

О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
към
31-дек-2022

Приложение № 2
към СС № 1

ФОРТЛАНД АД
гр.Пловдив , жк.Тракия, бл.239, вх.В, ет.5, ап.14
Булстат: 203246030

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ	Сума (хил. лв.)	
	Година	
	Текуща	Предходна
A	1	2
Б. Приходи		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	4 770	3 804
а) Продукция		
б) Стоки	4 695	3 712
в) Услуги	75	92
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4. Други приходи, в т.ч.:	2 290	150
- приходи от финансираня		
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	7 060	3 954
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятия от група		
6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятия от група		
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	38	1
а) Приходи от предприятия от група		
б) Положителни разлики от операции с финансови активи		
в) Положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи (5+6+7)	38	1
8. Загуба от обичайната дейност		865
9. Извънредни приходи		
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	7 098	3 955
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		865
11. Загуба (10+ред 11 и ред 12 от раздел А)		865
Всичко (Общо приходи + 11)	7 098	4 820
А. Разходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	1 092	1 128
а) суровини и материали	58	34
б) външни услуги	1 034	1 094
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	243	181
а) разходи за възнаграждения	209	154
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	34	27
- осигуровки, свързани с пенсии		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	114	122
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	114	122
- разходи за амортизация	114	122
- разходи за обезценка		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
5. Други разходи, в т.ч.:	4 124	3 354
а) балансова стойност на продадените активи	4 010	3 218
б) провизии		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	5 573	4 785
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	14	35
а) разходи, свързани с предприятия от група		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо финансови разходи (6+7)	14	35
8. Печалба от обичайна дейност	1 511	
9. Извънредни разходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	5 587	4 820
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	1 511	
11. Разходи за данъци от печалбата		
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
13. Печалба (10-11-12)	1 511	
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	7 098	4 820



Съставител:
Ръководител:

Дата: 5-май-2023
Милена Еврова
Илиян Русев



СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

ФОРТЛАНД АД

гр.Пловдив , жк.Тракия, бл.239, вх.В, ет.5, ап.14

Булстат: 203246030

Приложение № 1

към СС № 1

към

31-дек-2022

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил. лв.)	
	Година	
	Текуща	Предходна
А. Записан но невнесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи		
1. Продукти от развойна дейност		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		
3. Търговска репутация		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		
Общо за група I:		
II. Дълготрайни материални активи		
1. Земи и сгради, в т.ч.:		
- земи		
- сгради		
2. Машины, производствено оборудване и апаратура	64	385
3. Съоръжения и други		
		60
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	64	445
Общо за група II:		
III. Дългосрочни финансови активи		
1. Акции и дялове в предприятия от група		
2. Предоставени заеми на предприятия от група		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
5. Дългосрочни инвестиции		
6. Други заеми		
7. Изкупени собствени акции номинална стойност хил.лв.	x	x
Общо за група III:	2	1
IV . Отсрочени данъци	66	446
Общо за раздел Б:		
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Материални запаси		
1. Суровини и материали	3	4
2. Незавършено производство		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	195	191
- продукция		
- стоки	195	191
4. Предоставени аванси		
Общо за група I:	198	195
II. Вземания		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	1 308	2 060
над 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:		
над 1 година		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
над 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:	3 719	428
над 1 година		
Общо за група II:	5 027	2 488
III. Инвестиции		
1. Акции и дялове в предприятия от група		
2. Изкупени собствени акции номинална стойност хил.лв.	x	x
3. Други инвестиции		
Общо за група III:		
IV. Парични средства, в т.ч.		
- в брой	20	17
- в безсрочни сметки (депозити)	247	235
Общо за група IV:	267	252
Общо за раздел В:	5 492	2 935
Г. Разходи за бъдещи периоди	18	40
СУМА НА АКТИВА (А + Б + В + Г) :	5 576	3 421

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Приложение № 1

към СС № 1

ФОРТЛАНД АД

гр.Пловдив , жк.Тракия, бл.239, вх.В, ет.5, ап.14

Булстат: 203246030

към

31-дек-2022

ПАСИВ РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил. лв.)	
	Година	
	Текуща	Предходна
A. Собствен капитал	50	50
I. Записан капитал		
II. Премии от емисии		
III. Резерв от последващи оценки		
IV. Резерви	5	5
1. Законови резерви		
2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
3. Резерв съгласно учредителен акт		
4. Други резерви	5	5
Общо за група IV:		
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.	247	247
- неразмпределена печалба	(2 823)	(1 958)
- непокрита загуба	(2 576)	(1 711)
Общо за група V:	1 511	(865)
VI. Текуща печалба (Загуба)	(1 010)	(2 521)
Общо за раздел A:		
Б. Провизии и сходни задължения		
1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
- отсрочени данъци		
3. Други провизии и сходни задължения		
Общо за раздел Б:		
В. Задължения		
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година	123	257
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	57	186
до 1 година	66	71
над 1 година	1 211	1 230
3. Получени аванси, в т.ч.:	1 211	1 230
до 1 година		
над 1 година	5 176	3 885
4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	5 176	3 885
до 1 година		
над 1 година		
5. Задължения по полици, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
8. Други задължения, в т.ч.:	76	570
до 1 година	76	570
над 1 година		
- към персонала, в т.ч.:	36	21
до 1 година	36	21
над 1 година		
- осигурителни задължения, в т.ч.:	6	4
до 1 година	6	4
над 1 година		
- данъчни задължения, в т.ч.:	4	63
до 1 година	4	63
над 1 година		
Общо за раздел В, в т.ч.:	6 586	5 942
до 1 година	6 520	5 871
над 1 година	66	71
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.		
- финансирания		
- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА ПАСИВА (А + Б + В + Г)	5 576	3 421



Съставител:

Ръководител:

Дата:

5-май-2023

Милена Еврова

Илиян Русев





ФОРТЛАНД АД

Милена Еврова
Илиян Русев

5-май-2023

100

DIKONOLITON.

Пловдив
Plovdiv

ФОРТЛАНД АД
гр.Пловдив , жк.Тракия, бл.239, вх.В, ет.5, ап.14
Булстат: 203246030

О Т Ч Е Т
ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
по прекия метод
към
31-дек-2022

Приложение № 1
към СС № 7

(хил.лв)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	8 340	4 797	3 543	5 125	3 693	1 432
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		226	(226)		181	(181)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основна дейност	105	264	(159)	160	132	28
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	8 445	5 287	3 158	5 285	4 006	1 279
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	276	48	228	155	159	(4)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	276	48	228	155	159	(4)
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	1 998	5 364	(3 366)	569	1 792	(1 223)
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	2	7	(5)		44	(44)
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	2 000	5 371	(3 371)	569	1 836	(1 267)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	10 721	10 706	15	6 009	6 001	8
Д. Парични средства в началото на периода			252			244
Е. Парични средства в края на периода			267			252

Дата:

5-май-2023

Съставител:

Милена Еврова

Ръководител:

Илиян Русев

