

У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

„ИНТЕР БИЛД СОФИЯ” ЕООД

Днес, 07.03.2025г., в гр. София, **РЕНЕТА ИВАНОВА ДАНЬОВСКА**, ЕГН XXXXXXXX, с постоянен адрес: гр. XXXXXXXXXX, в качеството ми на Едноличен собственик на капитала на „Интер Билд София ЕООД, приех настоящия учредителен акт на учреденото от мен еднолично дружество с ограничена отговорност.

ГЛАВА 1. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.1. Фирмата на дружеството е „Интер Билд София” ЕООД, което ще се изписва на латиница както следва: „Inter Build Sofia” LTD.

Чл.2. Седалището и адресът на управление на дружеството са: **гр. София, ул. Екатерина Божилова 33 А ;**

Чл.3. Дружеството не се ограничава със срок или друго прекратително условие.

Чл.4. Предметът на дейност на дружеството е: СДЕЛКИ С НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, ПОДДРЪЖКА И УПРАВЛЕНИЕ НА СГРАДИ И ИМОТИ, ВЪТРЕШНА И ВЪНШНА ТЪРГОВИЯ, ПОСРЕДНИЧЕСТВО, ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА, ХОТЕЛИЕРСКА ДЕЙНОСТ, РЕСТОРАНТЪОРСТВО, ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТИ ЗА ВЪНШНО АРХИТЕКТУРНО ОФОРМЛЕНИЕ, ИНТЕРИОР И ДИЗАЙН, ОРГАНИЗИРАНЕ НА СИМПОЗИУМИ, КОНСУЛТАНТСКА ДЕЙНОСТ, КАКТО И ВСЯКА ДРУГА ДЕЙНОСТ, НЕЗАБРАНЕНА СЪС ЗАКОН.

ГЛАВА II.

СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.5. Едноличен собственик на капитала на Дружеството е **РЕНЕТА ИВАНОВА ДАНЬОВСКА**, ЕГН XXXXXXXXXX с адрес: XXXXXXXXXXXXXXXX;

ГЛАВА III.

КАПИТАЛ

Чл. 6. (1) Капиталът на Дружеството е в размер на 200.00 /двеста/ лева.

(2) Капиталът на Дружеството се състои от 200 /двеста/ делими прехвърляеми дяла, по 1 /един/ лев всеки един.

ПРОМЯНА НА КАПИТАЛА

Чл. 7. (1) Увеличаването или намаляването на капитала се извършва от собственика на капитала, съобразно правилата на Търговския закон.

(2) За взетите решения за увеличаването или намалянето на капитала, за промените в седалището и адреса на управление, както и за всички други промени по партидата на дружеството се съставя протокол в обикновена писмена форма без да е необходима нотариална заверка.

ГЛАВА IV.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 8. (1) Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание, които са уредени в чл. 137 ал. 1 от Търговския закон.

(2) Дружеството ще се представлява и управлява от управителя: **РЕНЕТА ИВАНОВА ДАНЬОВСКА**, ЕГН XXXXXXXXXX;

(3) За взетите решения, с които се избира управителя, определя се възнаграждението му и се освобождава от отговорност, се съставя протокол в обикновена писмена форма.

КОНТРОЛЪОР

Чл. 9. Едноличният собственик на капитала може да назначи контролър, който да следи за опазването на имуществото на дружеството.

ГЛАВА V.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 10. Дружеството се прекратява:

1. По решение на едноличния собственик на капитала;
2. При обявяване в несъстоятелност;
3. По решение на съда, в предвидените от закона случаи;

ТРАНСФОРМАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 11. (1) При прехвърляне на дялове на Дружеството на други лица, едноличното дружество се трансформира в дружество с ограничена отговорност, като съдружниците подписват дружествен договор, с който се отменя настоящия учредителен акт на Дружеството.

(2) За взетите решения за приемане и изключване на съдружници, за съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член, се съставя протокол в обикновена писмена форма.

ГЛАВА VI.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 12. Измененията и допълненията към настоящия учредителен акт, се извършват от едноличния собственик на капитала на дружеството.

Чл. 13. За неуредените в настоящия учредителен акт въпроси, се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Настоящият учредителен акт се състави в два еднакви екземпляра.

Дата: 07.03.2025г.

Едноличен собственик на капитала:

гр. София

/ Ренета Иванова Данъовска /