

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА „ДРАКОВ БИЛД” ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

Днес 01.09.2025 год. в гр. Варна, обл. Варна долуподписаният Долуподписаният **ГЕОРГИ РУМЕНОВ ДРАКОВ, ЕГН** с постоянен адрес: _____, като едноличен Собственик на капитала, на основание чл.113, във връзка с чл.147, ал.2 от Търговския закон с решение от 01.09.2025 год. се прие настоящият учредителен акт на „ДРАКОВ БИЛД” ЕООД със следното съдържание:

І. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Член 1. УЧРЕДЯВАНЕ

/1/ С протокол от 01.09.2025 год. на едноличният собственик на капитала се взе решение за учредяване на „ДРАКОВ БИЛД” ЕООД и се прие настоящият учредителен акт.

/2/ Едноличният собственик на капитала на дружеството е **ГЕОРГИ РУМЕНОВ ДРАКОВ, ЕГН**.

/3/ Дружеството е юридическо лице отделно от собственика на капитала. Отговорността на собственика е ограничена до размера на внесения капитал.

Член 2. ФИРМА

Дружеството е с фирма „ДРАКОВ БИЛД” ЕООД.

Член 3. СЕДАЛИЩЕ

Седалището и адреса на управление на дружеството е гр.Варна, ул. “Морава” №7а.

Член 4. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Дружеството има предмет на дейност: **довършителни строителни работи, строителство и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, поставяне на гипс картон; покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество; транспортни и таксиметрови услуги; всяка друга дейност не забранена от закона.**

Член 5. СРОК

Дружеството се учредява за неопределен срок.

II. КАПИТАЛ

Член 6. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА

Капиталът на Дружеството е в размер на 10лв./десет/ лева. Към момента на регистрацията е внесен изцяло. Уставният капитал е разпределен в 5/пет/ дяла от по 2 /два/ лева всеки един.

Член 7. ПРОМЯНА НА КАПИТАЛА

Увеличаването или намаляването на капитала се извършва от собственика на капитала, съобразно правилата на Търговския закон.

Член 8. ИМУЩЕСТВО

Имуществото на дружеството се състои от вещни права върху движими и недвижими вещи и имоти, вземания, права върху обекти на интелектуалната собственост, други права и задължения.

III. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 9. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

/1/ Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание, които са уредени в чл. 137/1/ от Търговския закон.

/2/ Дружеството се управлява и представлява от Управителя **ГЕОРГИ РУМЕНОВ ДРАКОВ, ЕГН** с постоянен адрес:
, който е и едноличен собственик на капитала.

/3/ Всички решения, по ал.1, т.2,4,т.5, предложение първо, и т.7 по чл.137 от ТЗ писмената форма е достатъчна, не се изисква нотариално удостоверение на подписите и съдържанието върху протокола.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 10. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Дружеството се прекратява:

1. По решение на едноличния собственик на капитала;

2. При сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. При обявяване в несъстоятелност;
4. По решение на съд в предвидените от закона случаи;

Член 11.

При прехвърляне на дялове на дружеството на други лица едноличното дружество се трансформира в дружество с ограничена отговорност, като съдружниците подписват дружествен договор, с което се отменя настоящият статут на дружеството.

V. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Член 12.

Измененията и допълненията към настоящият статут се извършват от едноличния собственик на капитала на дружеството. Учредителният акт се изготви и подписа от едноличния собственик на дружеството в два екземпляра - по един за съда и за дружеството.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:
/ГЕОРГИ РУМЕНОВ ДРАКОВ/