

**Услуги от ТРРЮЛНЦ предоставяни по електронен път**  
<https://portal.registryagency.bg>

Съгласно Тарифата за държавните такси събирани от Агенция по вписванията, таксите за услуги от ТРРЮЛНЦ по електронен път са с 50% по-ниски от тези на гише.

Вид услуга	Условия за използване	Такса /начин на плащане
Справки и преглед на обявени актове	Свободен достъп чрез интернет	безплатно
Преглед на сканирани документи	Вход в портала чрез потребителски профил с присъединено средство за автентикация (КЕП, ПИК на НАП или сертификат от АВ)	безплатно
Издаване на удостоверение	Вход в портала чрез потребителски профил с присъединено средство за автентикация (КЕП, ПИК на НАП или сертификат от АВ)	<p>Държавната такса може да се плати само по електронен път чрез:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• „Лична сметка“ в портала, която може да бъде заредена чрез: <b>Портал за електронно разплащане на Министерство на електронното управление (ПЕП на МЕУ)</b> или като регистриран потребител на <b>ИПЕЙ</b>, чрез банкова карта, както и в брой на каса на <b>ИЗИПЕЙ</b>.</li> <li>• Автоматизирано плащане чрез <b>Портал за електронно разплащане на Министерство на електронното управление (ПЕП на МЕУ)</b> или <b>ИПЕЙ</b>, непосредствено след заявяване на услугата</li> </ul>

<p>Подаване на заявление за първоначална регистрация</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Вход в портала с потребителски профил.</li> <li>• За подаване на заявление, същото задължително се подписва с КЕП или облачен КЕП.</li> </ul>	<p>Дължи се такса съгласно тарифата за държавните такси събирани от АВ. Таксата може да се плати по един изброените в легендата начини.</p>
<p>Подаване на заявление за промяна на обстоятелствата</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Вход в портала чрез потребителски профил с присъединено средство за автентикация (КЕП, ПИК на НАП или сертификат от АВ)</li> <li>• За подаване на заявление, същото задължително се подписва с КЕП или облачен КЕП.</li> </ul>	<p>Дължи се такса съгласно тарифата за държавните такси събирани от АВ. Таксата може да се плати по един изброените в легендата начини.</p>

**\*Държавната такса може да бъде платена по един следните начини:**

- 1. В офис на банка – документът се прикачва като сканирано изображение към електронното заявление.**
- 2. Интернет банкиране – прикачва се електронно изображение от извлечение/справка за извършеното плащане към електронното заявление.**
- 3. Чрез автоматизирано плащане през Портал за електронно разплащане на Министерство на електронното управление (ПЕП на МЕУ) или през ИПЕИ след заявяване на услугата**
- 4. Чрез „Лична сметка“ в портала, която може да бъде заредена чрез:**
  - Портал за електронно разплащане на Министерство на електронното управление (ПЕП на МЕУ) без такси и комисионни
  - Чрез ИПЕИ, като регистриран потребител чрез банкова карта, както и в брой на каса на ИЗИПЕИ, като за същото се дължи комисионна към платежния оператор.

\* Допълнителна информация относно техническите изисквания за ползване на електронните услуги може да намерите на адрес: <https://portal.registryagency.bg/>

**Услуги от Имотен регистър предоставяни по електронен път**  
<https://portal.registryagency.bg>

Вид услуга	Условия за използване	Такса /начин на плащане
Проверка на статус на заявление	Свободен достъп чрез интернет	безплатно
СВ по местонахождение на имота	Свободен достъп чрез интернет	безплатно
Калкулатор на държавни такси	Свободен достъп чрез интернет	безплатно
Справка чрез отдалечен достъп за документ от имотен регистър	Вход в портала чрез потребителски профил с присъединено средство за автентикация (КЕП, ПИК на НАП или сертификат от АВ).	Описан ред по т.1 и т. 2 <b>1 лв</b>
Справка чрез отдалечен достъп за имот от имотен регистър	Вход в портала чрез потребителски профил с присъединено средство за автентикация (КЕП, ПИК на НАП или сертификат от АВ).	Описан ред по т.1 и т. 2 <b>1 лв</b>
Справка чрез отдалечен достъп за лице от Имотен регистър за всички служби по вписвания	Вход в портала чрез потребителски профил с присъединено средство за автентикация (КЕП, ПИК на НАП или сертификат от АВ).	Описан ред по т.1 и т. 2 <b>1 лв</b>
Справка чрез отдалечен достъп за лице от имотен регистър за избрана служба по вписвания	Вход в портала чрез потребителски профил с присъединено средство за автентикация (КЕП, ПИК на НАП или сертификат от АВ).	Описан ред по т.1 и т. 2 <b>1 лв</b>
Справка чрез отдалечен достъп от електронна партида за имот	Вход в портала чрез потребителски профил с присъединено средство за автентикация (КЕП, ПИК на НАП или сертификат от АВ).	Описан ред по т.1 и т. 2 <b>1 лв</b>
Заявление за издаване на заверен препис от акт, вписан в Имотен регистър	<ul style="list-style-type: none"> <li>• За подаване на заявление, задължително се изисква да имате като присъединено средство за автентикация - КЕП.</li> </ul>	Описан ред в т. 2 <b>5 лв</b>

Заявление за издаване на незаверен препис от акт, вписан в Имотен регистър	<ul style="list-style-type: none"> <li>• За подаване на заявление, задължително се изисква да имате като присъединено средство за автентикация - КЕП.</li> </ul>	Описан ред в т.2 <b>2,50 лв</b>
Заявление за издаване на удостоверение за лице от Имотен регистър	<ul style="list-style-type: none"> <li>• За подаване на заявление, задължително се изисква да имате като присъединено средство за автентикация - КЕП.</li> </ul>	Описан ред в т. 2 Съгласно избран период за изготвяне на услугата: <b>5 лв</b> <b>10 лв</b> <b>25 лв</b>
Заявление за издаване на удостоверение за имот от Имотен регистър	<ul style="list-style-type: none"> <li>• За подаване на заявление, задължително се изисква да имате като присъединено средство за автентикация - КЕП.</li> </ul>	Описан ред в т. 2 Съгласно избран период за изготвяне на услугата: <b>10 лв</b> <b>30 лв</b>
Заявление за издаване на удостоверение за лице от Имотен регистър за определен период	<ul style="list-style-type: none"> <li>• За подаване на заявление, задължително се изисква да имате като присъединено средство за автентикация - КЕП.</li> </ul>	Описан ред в т. 2 Съгласно избран период за изготвяне на услугата: <b>5 лв</b> <b>10 лв</b> <b>25 лв</b>
Заявление за издаване на удостоверение за имот от Имотен регистър за определен период	<ul style="list-style-type: none"> <li>• За подаване на заявление, задължително се изисква да имате като присъединено средство за автентикация - КЕП.</li> </ul>	Описан ред в т. 2 Съгласно избран период за изготвяне на услугата: <b>10 лв</b> <b>30 лв</b>

**\*Държавната такса може да бъде платена само по електронен път при следните реализирани възможности:**

**т. 1. Чрез „Лична сметка“ в портала, която може да заредите чрез:**

**- Портал за електронно разплащане на Министерство на електронното управление (ПЕП на МЕУ) без такси и комисионни**

**- Чрез ИПЕЙ, като регистриран потребител чрез банкова карта, както и в брой на каса на ИЗИПЕЙ като за същото се дължи комисионна към платежния оператор.**

**т. 2. Чрез автоматизирано плащане през Портал за електронно разплащане на Министерство на електронното управление (ПЕП на МЕУ) или през ИПЕЙ след заявяване на услугата**

**\* Допълнителна информация относно техническите изисквания за ползване на електронните услуги може да намерите на адрес: <https://portal.registrvagency.bg/>**

**Специален достъп до Имотен регистър:само за държавни органи държавните органи, органите на местното самоуправление и местната администрация и на лицата, осъществяващи публични функции, за които съществува нормативно основание за предоставяне на услугата**

<b>Вид услуга</b>	<b>Условия за използване</b>	<b>Такса</b>
Справка чрез отдалечен достъп за документ от имотен регистър	Вход в портала чрез потребителски профил с присъединено средство за автентикация (КЕП, ПИК на НАП или сертификат от АВ).	безплатно
Справка чрез отдалечен достъп за имот от имотен регистър	Вход в портала чрез потребителски профил с присъединено средство за автентикация (КЕП, ПИК на НАП или сертификат от АВ).	безплатно
Справка чрез отдалечен достъп за лице от Имотен регистър за всички служби по вписвания	Вход в портала чрез потребителски профил с присъединено средство за автентикация (КЕП, ПИК на НАП или сертификат от АВ).	безплатно
Справка чрез отдалечен достъп за лице от имотен регистър за избрана служба по вписвания	Вход в портала чрез потребителски профил с присъединено средство за автентикация (КЕП, ПИК на НАП или сертификат от АВ).	безплатно
Справка чрез отдалечен достъп от електронна партида за имот	Вход в портала чрез потребителски профил с присъединено средство за автентикация (КЕП, ПИК на НАП или сертификат от АВ).	безплатно
Заявление за издаване на незаверен препис от акт, вписан в Имотен регистър	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Вход в портала чрез потребителски профил с присъединено средство за автентикация (КЕП, ПИК на НАП или сертификат от АВ)</li> <li>• За подаване на заявление, същото задължително се подписва с КЕП.</li> </ul>	безплатно

\* Допълнителна информация относно техническите изисквания за ползване на електронните услуги може да намерите на адрес: <https://portal.registrvagency.bg>