СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на ДБ ПРОПЪРТИ ЕООД
към 31.12.2016 г.

АКТИВ РАЗДЕЛИ,ГРУПИ,СТАТИИ	текуща година (хил.лв.)	предходна година (хил.лв.)
Б Нетекущи (дълготрайни) активи		
II. Дълготрайни материални активи		
1. Земи и сгради, в т.ч.	329	212
сгради	329	212
3. Съоръжения и др.	25	26
Общо за група II :	354	238
IV. Отсрочени данъци	2	
Общо за раздел Б :	356	238
В Текущи (краткотрайни) активи		
IV. Парични средства, в т.ч.		
- в брой	1	1
- в безсрочни сметки / депозити/	10	1
Общо за група IV :	11	2
Общо за раздел В:	11	2
Г Разходи за бъдещи периоди	11	
СУМА НА АКТИВА	378	240

ПАСИВ РАЗДЕЛИ,ГРУПИ,СТАТИИ	текуща година (хил.лв.)	предходна година (хил.лв.)
А Собствен капитал		
I Записан капитал	5	5
V. Натрупана печалба, загуба от минали години,в т.ч.		
- непокрита загуба	(27)	(27)
Общо за група V :	(27)	(27)
VI. Текуща печалба (загуба)	(20)	-
Общо за раздел А :	(42)	(22)
В Задължения		
2. Задължения към финансови предприятия, в т. ч.	129	
- до 1 година	26	
- над 1 година	103	-
8. Други задължения, в т.ч.	291	262
над 1 година	291	262
Общо за раздел В , в т.ч.:	420	262
- до 1 година	26	-
- над 1 година	394	262
СУМА НА ПАСИВА	378	240

Дата на съставяне:
15.02.2017

Съставител:
ЛЮБКА ИВАНОВА

Ръководител:
ИВАН БОНЧЕВ ПАТЕРКОВ

ДБ ПРОПЪРТИ - ЕООД
София
Sofia
ООД

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на ДБ ПРОПЪРТИ ЕООД
към 31.12.2016 г.

РАЗХОДИ	текуща година (хил.лв.)	предходна година (хил.лв.)
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
Разходи за суровини материали и външни услуги, в т.ч.	3	-
б/ външни услуги	3	-
Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.	10	-
а/ разходи за амортизации и обезценка на дълготрайни материални и нематериални дълготрайни активи,в т.ч.	10	-
- разходи за амортизации	10	-
Общо разходи за оперативната дейност	13	-
Разходи за лихви и други финансови разходи , в т.ч.	30	-
Общо финансови разходи	30	-
ПЕЧАЛБА ОТ ОБИЧАЙНА ДЕЙНОСТ	-	-
ОБЩО РАЗХОДИ	43	-
СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА	-	-
Разходи за данъци от печалбата	(2)	-
ПЕЧАЛБА		-
ВСИЧКО	41	-

ПРИХОДИ	текуща година (хил.лв.)	предходна година (хил.лв.)
Нетни приходи от продажби в т.ч.:	10	-
Услуги	10	-
Други приходи, в т.ч.	7	
Общо приходи от оперативна дейност	17	-
Други лихви и финансови приходи в т.ч	4	
Общо финансови приходи	4	-
ЗАГУБА ОТ ОБИЧАЙНА ДЕЙНОСТ	22	-
ОБЩО ПРИХОДИ	21	-
СЧЕТОВОДНА ЗАГУБА	22	-
ЗАГУБА	20	-
ВСИЧКО	41	-

Дата на съставяне:
15.02.2017

Съставител:
ЛЮБКА ИВАНОВА

Ръководител:
ИВАН БОНЧЕВ ПАТЕРКОВ

ДБ ПРОПЪРТИ ЕООД София Sofia

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

на ДБ ПРОПЪРТИ ЕООД

за 2016 г.

(хил.лв.)

Наименование на паричните потоци	текущ период			предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	10	5	5			-
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**10**	**5**	**5**	-	-	-
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци,свързани с дълготрайни активи		120	(120)			-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	**120**	**(120)**	-	-	-
В.Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	398	272	126			-
Други парични потоци от финансова дейност		2	(2)			-
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	**398**	**274**	**124**	-	-	-
Г. Изменение на паричните средства през периода	**408**	**399**	**9**			-
Д. Парични средства в началото на периода			2			2
Е. Парични средства в края на периода			**11**			2

Дата на съставяне:
15.02.2017

Съставител:
ЛЮБКА ИВАНОВА

Ръководител:
ИВАН БОНЧЕВ ПАТЕРКОВ

"ДБ ПРОПЪРТИ" ЕООД София Sofia "DB PROPERTY" LOOD

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на ДБ ПРОПЪРТИ ЕООД

за 2016 г.

хил.лв.

		финансов резултат от минали години		
	Записан капитал	*Непокрита загуба*	*текуща печалба/ загуба*	*Общо собствен капитал*
1. Салдо в началото на отчетния период	5	(27)		(22)
6. Финансов резултат за текущия период			(20)	(20)
13. Собствен капитал към края на отчетния период	5	(27)	(20)	(42)

Дата на съставяне:
15.02.2017

Съставител:
ЛЮБКА ИВАНОВА

Ръководител:
ИВАН БОНЧЕВ ПАТЕРКОВ

ДБ ПРОПЪРТИ ЕООД София Sofia

СПРАВКА

ЗА НЕТЕКУЩИТЕ(ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ
на ДБ ПРОПЪРТИ ЕООД
към 31.12.2016 г.

(хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ		Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода(7-14)
		в началото на периода	на постъпили през периода	на излезли през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.	**Нематериални активи**															
1.	Продукти от развойна дейност				-			-				-			-	-
2.	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		-		-			-				-			-	-
3.	Търговска репутация				-			-				-			-	-
4.	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
	Общо за група I:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II.	**Дълготрайни материални активи**				-			-								
1.	1. Земи и сгради, в т.ч.:	212	124		336			336	-	7		7			7	329
	земи				-			-				-			-	-
	сгради	212	124		336			336		7		7			7	329
2.	Машини, производствено оборудване и апаратура				-			-				-			-	-
3.	Съоръжения и други	26	2		28			28		3		3			3	25
4.	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
	Обща сума II:	238	126	-	364	-	-	364	-	10	-	10	-	-	10	354
III.	**Дългосрочни финансови активи**															
1.	Акции и дялове в предприятия от група				-			-				-			-	-
2.	Предоставени заеми на предприятия от група				-			-				-			-	-
3.	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
4.	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
5.	Дългосрочни инвестиции				-			-				-			-	-
6.	Други заеми				-			-				-			-	-
7.	Изкупени собствени акции				-			-				-			-	-
	Обща сума III:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV.	**Отсрочени данъци**		2		2			2							-	2
	Общо нетекущи (дълготрайни) активи	238	128	-	366	-	-	366	-	10	-	10	-	-	10	356

Дата:
15.02.2017

Съставител:
ЛЮБКА ИВАНОВА

Ръководител:
ИВАН БОРИСЛАВОВ ПАТЕРКОВ

ДБ ПРОПЪРТИ ЕООД • София Sofia