# УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

Днес, 17-ти февруари 2025 г., подписаният Владислав Асенов Василев,

, на основание чл. 113 и следващите от Търговския закон приемам настоящия учредителен акт на еднолично дружество с ограничена отговорност **„ВЛД ЕЛ“ ЕООД** - (в процес на учредяване).

## I. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

### ФИРМА НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 1. Дружеството ще осъществява дейността си под наименованието **„ВЛД ЕЛ“ ЕООД**, което наименование ще се указва на всичките му документи, материали и реклами. Наименованието се изписва и на латиница – **VLD EL LTD**.

### СЕДАЛИЩЕ

Чл. 2. /1/ Седалището на дружеството е община Перник, село Люлин, ул. „Първа“ № 10, п.к. 2352.

/2/ Дружеството може да открива клонове или представителства в страната и чужбина.

### ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 3. Предметът на дейност на дружеството е: *"Строителство, ремонт и интериорен дизайн на недвижими имоти, внос, износ и търговия със стоки, както и всяка друга дейност, незабранена със закон или подзаконов нормативен акт, и след издаване на лиценз в случаите, когато това е необходимо".*

### СРОК

Чл. 4. Дружеството се създава за неограничен срок от време.

### СОБСТВЕНИК

Чл. 5. Едноличен собственик на капитала е Владислав Асенов Василев,

## II. КАПИТАЛ

### ИМУЩЕСТВО

Чл. 6. Имуществото на дружеството се състои от пари в лева и чуждестранна валута, право на собственост и други вещни права, придобити по съответния законов ред, права върху обекти на интелектуалната собственост, ценни книжа, облигации, вземания и други, неизброени тук права и задължения.

### КАПИТАЛ

Чл. 7. /1/ Дружеството е с капитал **50 (петдесет) лева**, който е внесен изцяло в пари.

/2/ Капиталът е разпределен в 50 (петдесет) равни един на друг дяла по 1 (един) лев.

/3/ Целият капитал принадлежи на собственика.

/4/ Промените в капитала са свързани с промяна на този учредителен акт.

## III. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО
## УПРАВИТЕЛ

Чл. 8. /1/ Дружеството се управлява от Владислав Асенов Василев,

/2/ **Едноличният собственик на капитала приема решенията по чл. 137 от Търговския закон, вкл. решенията за разпореждане с имущество на дружеството, с протокол в писмена форма без нотариална заверка на подписа.**

## ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 9. /1/ Дружеството се представлява от неговия управител, който е и едноличен собственик на капитала.

/2/ За отделен случай управителят може да упълномощава и други лица/ад хок/.

## IV. ИЗМЕНЕНИЕ НА СТАТУТА

Чл. 10. /1/ Този учредителен акт може да бъде изменян само от собственика или по силата на повелителните разпоредби на закона. При изменения на обстоятелства, които подлежат на вписване, управителят ги заявява за вписване в търговския регистър.

/2/ При приемане на съдружници този учредителен акт ще служи като основа за дружествения договор. В последния могат да се предвидят предимства за собственика пред включилите се съдружници.

## V. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 11. Дружеството се прекратява в следните случаи:

1. по решение на собственика;
2. при обявяване в несъстоятелност;
3. по решение на съда в предвидените от закона случаи.

## VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§.1. По всички неуредени в този учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на търговския закон и съответните нормативни актове.

§.2. Недействителността на отделна клауза на този учредителен акт не поражда цялостната му недействителност.

Учредител: Вас

(Владислав Василев)