БАЛАНС

на *РИВИЕРА ООД*

адрес *България, гр. Г.СОФИЯ, ЖК.ФОНДОВИ ЖИЛИЩА УЛ.ПРАЖКА ПРОЛЕТ №18 БЛ.1*

към *31.12.2017*

АКТИВ

Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
а		1	2
А.	**ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ**	**0**	**0**
Б.	**НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ**		
I.	**Нематериални активи**		
1	Продукти от развойна дейност	**0**	**0**
2	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	**0**	**0**
3	Търговска репутация	**0**	**0**
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	**0**	**0**
	Общо за група I:	***0***	***0***
II.	**Дълготрайни материални активи**		
1	Земи и сгради, в т.ч.:	0	0
	- земи	**0**	**0**
	- сгради	**0**	**0**
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	**0**	**1**
3	Съоръжения и други	**15**	**14**
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	**0**	**0**
	Общо за група II:	***15***	***15***
III.	**Дългосрочни финансови активи**		
1	Акции и дялове в предприятия от група	**0**	**0**
2	Предоставени заеми на предприятия от група	**0**	**0**
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	**0**	**0**
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	**0**	**0**
5	Дългосрочни инвестиции	**0**	**0**

ПАСИВ

Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
а		1	2
А.	**СОБСТВЕН КАПИТАЛ**		
I.	**Записан капитал**	**10**	**10**
II.	**Премии от емисии**	**0**	**0**
III.	**Резерв от последващи оценки**	**0**	**0**
IV.	**Резерви**		
1	Законови резерви	**0**	**0**
2	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	**0**	**0**
3	Резерв съгласно учредителен акт	**0**	**0**
4	Допълнителни резерви	**15**	**15**
	Общо за група IV:	***15***	***15***
V.	**Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**		
	- неразпределена печалба	**182**	**151**
	- непокрита загуба	**0**	**0**
	Общо за група V:	***182***	***151***
VI.	**Текуща печалба (загуба)**	**35**	**31**
	Общо раздел А:	**242**	**207**
Б.	**ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
1	Провизии за пенсии и други подобни задължения	**0**	**0**
2	Провизии за данъци, в т.ч.:	**0**	**0**
	- отсрочени данъци	**0**	**0**
3	Други провизии и сходни задължения	**0**	**0**
	Общо за раздел Б:	**0**	**0**

6	Други заеми	0	0
7	Изкупени собствени акции номинална стойнст ..... хил. Лева	0	0
	Общо за група III:	***0***	***0***
IV.	**Отсрочени данъци**	**0**	**0**
	Общо за раздел Б:	**15**	**15**
В.	**ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ**		
I.	**Материални запаси**		
1	Суровини и материали	0	0
2	Незавършено производство	0	0
3	Продукция и стоки, в т.ч.:	443	404
	- продукция	0	0
	- стоки	443	404
4	Предоставени аванси	0	0
	Общо за група I:	***443***	***404***
II.	**Вземания**		
1	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	44	40
	- над 1 година	0	0
2	Вземания от предприятия от група, в т.ч.:	0	0
	- над 1 година	0	0
3	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
	- над 1 година	0	0
4	Други вземания, в т.ч.:	2	5
	- над 1 година	0	0
	Общо за група II:	***46***	***45***
III.	**Инвестиции**		
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2	Изкупени собствени акции номинална стойнст ..... хил. Лева	0	0
3	Други инвестиции	0	0
	Общо за група III:	***0***	***0***
IV.	**Парични средства, в т.ч.:**	**8**	**16**
	- в брой	7	15
	- в безсрочни сметки (депозити)	1	1
	Общо за група IV:	***8***	***16***
	Общо за раздел В:	**497**	**465**
Г.	**РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ**	0	0
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		**512**	**480**

В.	**ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
1	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
2	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
3	Получени аванси, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
4	Задължения към доставчици, в т.ч.:	1	0
	- до 1 година	1	0
	- над 1 година	0	0
5	Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
6	Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
7	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
8	Други задължения, в т.ч.:	269	273
	- до 1 година	269	273
	- над 1 година	0	0
	към персонала, в т.ч.:	0	3
	- до 1 година	0	3
	- над 1 година	0	0
	осигурителни задължения, в т.ч.:	20	8
	- до 1 година	20	8
	- над 1 година	0	0
	данъчни задължения, в т.ч.:	3	8
	- до 1 година	3	8
	- над 1 година	0	0
	Общо за раздел В, в т.ч.:	**270**	**273**
	- до 1 година	270	273
	- над 1 година	0	0
Г.	**ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:**	**0**	**0**
	- финансирания	0	0
	- приходи за бъдещи периоди	0	0
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)		**512**	**480**

Съставител: ЯНОС КОНСУЛТ ЕООД

Дата: 21.03.2018 Управител: Бианка Георгиева Георгиева Ръководител: Майез Али Мустафа

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на *РИВИЕРА ООД*

адрес *България, гр. Г.СОФИЯ, ЖК.ФОНДОВИ ЖИЛИЩА УЛ.ПРАЖКА ПРОЛЕТ №18 БЛ.1*

за *01.01.2017 - 31.12.2017*

	Наименование на разходите	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
	а	1	2
А. РАЗХОДИ			
1	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	257	249
	а) суровини и материали	217	212
	б) външни услуги	40	37
3	Разходи за персонала, в т.ч.:	164	161
	а) разходи за възнаграждения	138	135
	б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	26	26
	аа) осигуровки, свързани с пенсии	0	0
4	Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	0	1
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	0	1
	аа) разходи за амортизация	0	1
	бб) разходи от обезценка	0	0
	б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0
5	Други разходи, в т.ч.:	186	212
	а) балансова стойност на продадените активи	179	191
	б) провизии	0	0
	Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	**607**	**623**
6	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
	а) отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	4	5
	а) разходи, свързани с предприятия от група	0	0
	б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0
	Общо финансови разходи (6+7)	**4**	**5**
8	Печалба от обичайна дейност	39	34
	Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)	**611**	**628**
9	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	39	34
10	Разходи за данъци от печалбата	4	3
11	Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0
12	Печалба (9 - 10 - 11)	35	31
	Всичко (Общо разходи+10+11+12)	**650**	**662**

	Наименование на приходите	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
	а	1	2
Б. ПРИХОДИ			
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	638	616
	а) продукция	0	0
	б) стоки	242	246
	в) услуги	396	370
2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
4	Други приходи, в т.ч.:	12	46
	а) приходи от финансирания	0	0
	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	**650**	**662**
5	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
	а) приходи от участия в предприятия от група	0	0
6	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
	а) приходи от предприятия от група	0	0
7	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	0
	а) приходи от предприятия от група	0	0
	б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	0
	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
	Общо финансови приходи (5+6+7)	**0**	**0**
8	Загуба от обичайна дейност	0	0
	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7)	**650**	**662**
9	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	0
10	Загуба (9 + ред 10 и 11 от раздел А)	0	0
	Всичко (Общо приходи+10)	**650**	**662**

Дата: 21.03.2018

Съставител: ЯНОС КОНСУЛТ ЕООД
Управител: Бианка Георгиева Георгиева

Ръководител: Мунез Али Мустафа

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на *РИВИЕРА ООД*

адрес *България, гр. Г.СОФИЯ, ЖК.ФОНДОВИ ЖИЛИЩА УЛ.ПРАЖКА ПРОЛЕТ №18 БЛ.1*

за *01.01.2017 - 31.12.2017* *(хил. лева)*

Наименование на паричните потоци		Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а		1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност							
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	776	578	198	802	625	177
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	0	0	0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	117	(117)	0	128	(128)
4	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	4	(4)	0	5	(5)
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6	Плащания при разпределения на печалби	0	0	0	0	0	0
7	Платени и възстановени данъци върху печалбата	0	2	(2)	0	5	(5)
8	Други парични потоци от основната дейност	0	80	(80)	12	107	(95)
Всичко парични потоци от основната дейност		**776**	**781**	**(5)**	**814**	**870**	**(56)**
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност							
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0	0	0	0	0	0
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	0	0	0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	0	0	0	0	0
4	Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	0	0	0	0	0	0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6	Други парични потоци от инвестиционната дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
В. Парични потоци от финансовата дейност							
1	Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	0	0	0	5	0	5
2	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	10	13	(3)	59	2	57
3	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	0	0	0	0	0	0
4	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	0	0	0	0	0
5	Плащания на задължения по лизингови договори	0	0	0	0	0	0
6	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
7	Други парични потоци от финансовата дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		**10**	**13**	**(3)**	**64**	**2**	**62**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)		**786**	**794**	**(8)**	**878**	**872**	**6**
Д. Парични средства в началото на периода				**16**			**10**
Е. Парични средства в края на периода				**8**			**16**

Съставител: ЯНОС КОНСУЛТ ЕООД
Управител: Бианка Георгиева Георгиева

Дата: 21.03.2018

Ръководител: Майер Али Мустафа

Приложение № 4 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на ***РИВИЕРА ООД***

адрес ***България, гр. Г.СОФИЯ, ЖК.ФОНДОВИ ЖИЛИЩА УЛ.ПРАЖКА ПРОЛЕТ №18 БЛ.1***

за ***01.01.2017 - 31.12.2017***

(хил. лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	10	0	0	0	0	0	15	182	0	0	**207**
2. Промени в счетоводната политика	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
3. Грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
- намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
6. Финансов резултат за текущия период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	35	**35**
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
- за дивиденти	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
8. Покриване на загуба	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
9. Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
- намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
10. Други изменения в собствения капитал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
11. Салдо към края на отчетния период	**10**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**15**	**182**	**0**	**35**	**242**
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	**10**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**15**	**182**	**0**	**35**	**242**

Дата: 21.03.2018

Съставител: ЯНОС КОНСУЛТ ЕООД

Управител: Бианка Георгиева Георгисева

Ръководител: Майез Али Мустафа