

НОТ ИСТ ДИВЕЛОМЕНТ ООД

Б.Н.К.: 175277980

БАЛАНС към 31.12.2017 г.

АКТИВ	С УМ (млн.лв.)		ПАСИВ	С УМ (млн.лв.)	
	Текуща оценка	Историческа оценка	РАЗДЕЛ I. ГРУП. СТАЦИИ	Текуща оценка	Историческа оценка
A. ЗАПИСИ, ГРУП. СТАЦИИ			A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
B. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОСРОЧНИ) АКТИВИ			I. ЗАПИСИ КАПИТАЛ		
1. Земни и строителни	1407	1413	1. Записи капитал	100	100
— земи	1309	1309	4. Дългителни	1755	1755
— строителни	98	104	ОБЩО ЗА ГРУПА IV:	1755	1755
2. Скорпености и други дълга	88	272	— Непокрита задълж	(3361)	(2964)
3. Препрода, АДВАН. и д. в процес на и преработка	1495	1685	ОБЩО ЗА ГРУПА I:	13361	(2964)
III. ДЪЛГОВЕ ГРУПНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ			II. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГубА)		
1. Препрода, кредити и други на преработка в група			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "4":	(183)	(397)
2. Препрода, кредити и други на преработка в група			B. ПРОВАНТИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
3. Препрода, кредити и други на преработка в група			1. Други прованти и сходни задължения		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б":	1495	1685	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б":	0	0
B. ТЕКУЩИ (КРАТКОСРОЧНИ) АКТИВИ			B. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1. Материали и суровини	18	8	1. Дългителни		
ОБЩО ЗА ГРУПА I:	18	8	2. Дългителни		
II. КРАТКОСРОЧНИ РЕЗУЛТАТИ			3. Дългителни към държавни институции	90	84
1. Резултат от продажби и доставки, д.г.г.	25	25	4. Дългителни	90	84
2. Дългителни			5. Дългителни към преработка в група	2983	2870
3. Дългителни	25	25	6. Дългителни	2983	2870
ОБЩО ЗА ГРУПА II:	25	25	7. Дългителни	303	234
III. Дългителни			8. Дългителни	32	
1. Дългителни			9. Дългителни	32	
ОБЩО ЗА ГРУПА III:			10. Дългителни	32	
IV. Дългителни			11. Дългителни	32	
1. Дългителни			12. Дългителни	32	
2. Дългителни			13. Дългителни	32	
3. Дългителни			14. Дългителни	32	
4. Дългителни			15. Дългителни	32	
5. Дългителни			16. Дългителни	32	
6. Дългителни			17. Дългителни	32	
7. Дългителни			18. Дългителни	32	
8. Дългителни			19. Дългителни	32	
9. Дългителни			20. Дългителни	32	
10. Дългителни			21. Дългителни	32	
11. Дългителни			22. Дългителни	32	
12. Дългителни			23. Дългителни	32	
13. Дългителни			24. Дългителни	32	
14. Дългителни			25. Дългителни	32	
15. Дългителни			26. Дългителни	32	
16. Дългителни			27. Дългителни	32	
17. Дългителни			28. Дългителни	32	
18. Дългителни			29. Дългителни	32	
19. Дългителни			30. Дългителни	32	
20. Дългителни			31. Дългителни	32	
21. Дългителни			32. Дългителни	32	
22. Дългителни			33. Дългителни	32	
23. Дългителни			34. Дългителни	32	
24. Дългителни			35. Дългителни	32	
25. Дългителни			36. Дългителни	32	
26. Дългителни			37. Дългителни	32	
27. Дългителни			38. Дългителни	32	
28. Дългителни			39. Дългителни	32	
29. Дългителни			40. Дългителни	32	
30. Дългителни			41. Дългителни	32	
31. Дългителни			42. Дългителни	32	
32. Дългителни			43. Дългителни	32	
33. Дългителни			44. Дългителни	32	
34. Дългителни			45. Дългителни	32	
35. Дългителни			46. Дългителни	32	
36. Дългителни			47. Дългителни	32	
37. Дългителни			48. Дългителни	32	
38. Дългителни			49. Дългителни	32	
39. Дългителни			50. Дългителни	32	
40. Дългителни			51. Дългителни	32	
41. Дългителни			52. Дългителни	32	
42. Дългителни			53. Дългителни	32	
43. Дългителни			54. Дългителни	32	
44. Дългителни			55. Дългителни	32	
45. Дългителни			56. Дългителни	32	
46. Дългителни			57. Дългителни	32	
47. Дългителни			58. Дългителни	32	
48. Дългителни			59. Дългителни	32	
49. Дългителни			60. Дългителни	32	
50. Дългителни			61. Дългителни	32	
51. Дългителни			62. Дългителни	32	
52. Дългителни			63. Дългителни	32	
53. Дългителни			64. Дългителни	32	
54. Дългителни			65. Дългителни	32	
55. Дългителни			66. Дългителни	32	
56. Дългителни			67. Дългителни	32	
57. Дългителни			68. Дългителни	32	
58. Дългителни			69. Дългителни	32	
59. Дългителни			70. Дългителни	32	
60. Дългителни			71. Дългителни	32	
61. Дългителни			72. Дългителни	32	
62. Дългителни			73. Дългителни	32	
63. Дългителни			74. Дългителни	32	
64. Дългителни			75. Дългителни	32	
65. Дългителни			76. Дългителни	32	
66. Дългителни			77. Дългителни	32	
67. Дългителни			78. Дългителни	32	
68. Дългителни			79. Дългителни	32	
69. Дългителни			80. Дългителни	32	
70. Дългителни			81. Дългителни	32	
71. Дългителни			82. Дългителни	32	
72. Дългителни			83. Дългителни	32	
73. Дългителни			84. Дългителни	32	
74. Дългителни			85. Дългителни	32	
75. Дългителни			86. Дългителни	32	
76. Дългителни			87. Дългителни	32	
77. Дългителни			88. Дългителни	32	
78. Дългителни			89. Дългителни	32	
79. Дългителни			90. Дългителни	32	
80. Дългителни			91. Дългителни	32	
81. Дългителни			92. Дългителни	32	
82. Дългителни			93. Дългителни	32	
83. Дългителни			94. Дългителни	32	
84. Дългителни			95. Дългителни	32	
85. Дългителни			96. Дългителни	32	
86. Дългителни			97. Дългителни	32	
87. Дългителни			98. Дългителни	32	
88. Дългителни			99. Дългителни	32	
89. Дългителни			100. Дългителни	32	
90. Дългителни			101. Дългителни	32	
91. Дългителни			102. Дългителни	32	
92. Дългителни			103. Дългителни	32	
93. Дългителни			104. Дългителни	32	
94. Дългителни			105. Дългителни	32	
95. Дългителни			106. Дългителни	32	
96. Дългителни			107. Дългителни	32	
97. Дългителни			108. Дългителни	32	
98. Дългителни			109. Дългителни	32	
99. Дългителни			110. Дългителни	32	
100. Дългителни			111. Дългителни	32	
101. Дългителни			112. Дългителни	32	
102. Дългителни			113. Дългителни	32	
103. Дългителни			114. Дългителни	32	
104. Дългителни			115. Дългителни	32	
105. Дългителни			116. Дългителни	32	
106. Дългителни			117. Дългителни	32	
107. Дългителни			118. Дългителни	32	
108. Дългителни			119. Дългителни	32	
109. Дългителни			120. Дългителни	32	
110. Дългителни			121. Дългителни	32	
111. Дългителни			122. Дългителни	32	
112. Дългителни			123. Дългителни	32	
113. Дългителни			124. Дългителни	32	
114. Дългителни			125. Дългителни	32	
115. Дългителни			126. Дългителни	32	
116. Дългителни			127. Дългителни	32	
117. Дългителни			128. Дългителни	32	
118. Дългителни			129. Дългителни	32	
119. Дългителни			130. Дългителни	32	
120. Дългителни			131. Дългителни	32	
121. Дългителни			132. Дългителни	32	
122. Дългителни			133. Дългителни	32	
123. Дългителни			134. Дългителни	32	
124. Дългителни			135. Дългителни	32	
125. Дългителни			136. Дългителни	32	
126. Дългителни			137. Дългителни	32	
127. Дългителни			138. Дългителни	32	
128. Дългителни			139. Дългителни	32	
129. Дългителни			140. Дългителни	32	
130. Дългителни			141. Дългителни	32	
131. Дългителни			142. Дългителни	32	
132. Дългителни			143. Дългителни	32	
133. Дългителни			144. Дългителни	32	
134. Дългителни			145. Дългителни	32	
135. Дългителни			146. Дългителни	32	
136. Дългителни			147. Дългителни	32	
137. Дългителни			148. Дългителни	32	
138. Дългителни			149. Дългителни	32	
139. Дългителни			150. Дългителни	32	
140. Дългителни			151. Дългителни	32	
141. Дългителни			152. Дългителни	32	
142. Дългителни			153. Дългителни	32	
143. Дългителни			154. Дългителни	32	
144. Дългителни			155. Дългителни	32	
145. Дългителни			156. Дългителни	32	
146. Дългителни			157. Дългителни	32	
147. Дългителни			158. Дългителни	32	
148. Дългителни			159. Дългителни	32	
149. Дългителни			160. Дългителни	32	
150. Дългителни			161. Дългителни	32	
151. Дългителни			162. Дългителни	32	
152. Дългителни			163. Дългителни	32	
153. Дългителни			164. Дългителни	32	
154. Дългителни			165. Дългителни	32	
155. Дългителни			166. Дългителни	32	
156. Дългителни			167. Дългителни	32	
157. Дългителни			168. Дългителни	32	
158. Дългителни			169. Дългителни	32	
159. Дългителни			170. Дългителни	32	
160. Дългителни			171. Дългителни	32	
161. Дългителни			172. Дългителни	32	
162. Дългителни			173. Дългителни	32	
163. Дългителни			174. Дългителни	32	
164. Дългителни			175. Дългителни	32	
165. Дългителни			176. Дългителни	32	
166. Дългителни			177. Дългителни	32	
167. Дългителни			178. Дългителни	32	
168. Дългителни			179. Дългителни	32	
169. Дългителни			180. Дългителни	32	
170. Дългителни			181. Дългителни	32	
171. Дългителни			182. Дългителни	32	
172. Дългителни			183. Дългителни	32	
173. Дългителни			184. Дългителни	32	
174. Дългителни			185. Дългителни	32	
175. Дългителни			186. Дългителни	32	
176. Дългителни			187. Дългителни	32	
177. Дългителни			188. Дългителни	32	
178. Дългителни			189. Дългителни	32	
179. Дългителни			190. Дългителни	32	
180. Дългителни			191. Дългителни	32	
181. Дългителни			192. Дългителни	32	
182. Дългителни			193. Дългителни	32	
183. Дългителни			194. Дългителни	32	
184. Дългителни			195. Дългителни	32	
185. Дългителни			196. Дългителни	32	
186. Дългителни			197. Дългителни	32	
187. Дългителни			198. Дългителни	32	
188. Дългителни			199. Дългителни	32	
189. Дългителни			200. Дългителни	32	
190. Дългителни			201. Дългителни	32	
191. Дългителни			202. Дългителни	32	
192. Дългителни			203. Дългителни	32	
193. Дългителни			204. Дългителни	32	
194. Дългителни			205. Дългителни	32	
195.					

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

НОРТ ИСТ ДИВЕЛОПМЕНТ ООД

към 31.12.2017 година

Е И К : 175277980

	Текуща година	Предх. година		Текуща година	Предх. година
1. Намаление на зап.от продукция и НП			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :	110	147
2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. :	118	137	а) Продукция	110	147
а) суровини и материали	108	119	б) Стоки		
б) външни услуги	10	18	в) Услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч. :	71	93	2. Увеличение на зап.продукция и НП		
а) разходи за възнаграждения	59	77			
б) разходи за осигуровки, в т.ч	12	16	3. Разходи за придоб.активи по СМ		
4. Разходи за амортизация и обезценка	190	196	4. Други приходи, в т.ч.:		
а) разходи за амортиз.ДА, в т.ч.:	190	196	- приходи от финансирания		
- разходи за амортизация	190	196			
- разходи за обезценка			ОБЩО приходи от оперативна дейност	110	147
5. Други разходи, в т.ч. :			5. Приходи от участия в предпр., в т.ч. :		
ОБЩО Разходи за оперативна дейност	379	426			
6. Разходи от обезценка на фин.активи	1	3	6. Приходи от други инвестиции и заеми		
- отриц.разлик от пром.валутен курс			- приход от участия в предпр.от група		
- други	1	3	- други		
7. Разходи за лихви и други фин.разходи	113	115	7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:		
а) разходи за лихви	113	115	- полож.разп от пром.на вал.курсове		
8. Почалба от обичайната дейност			8. Загуба от обичайната дейност	383	397
10. Общо Разходи	493	544	Общо Приходи	110	147
(1+2+3+4+5+6+7+8)			(1+2+3+4+5+6+7+8)		
10. Счетоводна Почалба			10. Счетоводна загуба	383	397
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)			(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)		
13. Почалба			11. Загуба		397
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)	493	544	ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)	493	544

ед.Варна 31.01.2018 г.

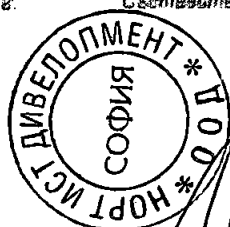
Съставител

Ива Асферинова

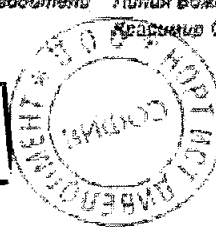
Ръководител

Пилия Божилова

Красимир Стойчев



ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКНИЯ МЕТОД

За периода 01.01.2017 до 31.12.2017 г.

НОРТ ИСТ ДИВЕЛОПМЕНТ ООД

ЕИК: 175277980

(стр. 36)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	КОДЕСЪТ	ПЛАЩАНИЯ	ПОЛУЧЕНИЯ	КОДЕСЪТ	ПЛАЩАНИЯ	ПОЛУЧЕНИЯ
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	132	-43	111	179	134	45
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		62	-62		77	-77
Парични потоци, свързани с лични комисионни, дивиденди и др.						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутен курс разлики						
Платения и възстановени данъци върху печалбата						
Платения при разпределение на печалби						
Други парични потоци от основната дейност	69	1	68	46	20	26
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	201	20	-51	225	231	-10
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	201	206	(5)	225	231	(6)
Д. Парични средства в началото на периода			6			12
Е. Парични средства в края на периода			1			6

Датум: 31.01.2018 г.

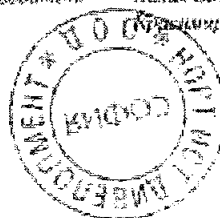
Съставител:

Ива Африкатова

Ръководител:

Лилия Божилкова

Кристина Стойчева



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
НОРТ ИСТ ДИВЕЛОПМЕНТ ООД

за 2017 год.

Е И К :175277980

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	пречистване от емисионни	резерви от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин. резултат от минали години		текуща	общо
				акционерен	резерв от изчисления в собствения капитал	резерв от изчисления чрез Акт	други резерви	изразходвана печалба	използвана печалба	печалба загуба	собствен капитал
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Съгласно с показателя на отчетния период	100						1755		(3361)		(1506)
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:											
— увеличени											
— намалени											
6. Финансов резултат за текущия период										(383)	(383)
7. Разпределение на печалбата, в т.ч.:											
8. Изразходване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
10. Други изменения в собствения капитал											
Съгласно към края на отчетния период	100						1755		(3361)	(383)	(1889)
11. Промени от преводи на годишни финансови отчети на											
Собствен капитал към края на отчетния период	100						1755		(3361)	(383)	(1889)

Дата: 31.01.2018 г.

Съставител
Ива Африканова

Ръководители

Димитър Божилов
Красимир Стойчев



ВАЖНО СЪДЪРЖАНИЕ

[Handwritten signature]