

**„ЕС ГРУП
ИНТЕРНЕТЪНЪЛ“ АД
ГОДИШЕН
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2021 Г.**

ЕИК: 175034099
гр. София 1421, бул. Арсеналски № 123, офис 2

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ	3
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ“ АД ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2021 Г.	4
ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА	4
Описание на основната дейност	4
РЕЗУЛТАТИ ЗА ТЕКУЩИЯ ПЕРИОД	4
Избрани показатели за дейността	5
Структура на основния капитал	5
ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ И УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА	5
ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО	6
УПРАВЛЕНИЕ	6
ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ.187Д И ЧЛ.247 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН	6
ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО	6
1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ	12
2. ОБОБЩЕНО ПРЕДСТАВЯНЕ НА ЗНАЧИМИТЕ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ	12
2.1. База за изготвяне	12
2.2. Проведана на чуждестранна валута	13
2.3. Имоти, машини и съоръжения	14
2.4. Нематериални активи	14
2.5. Обезценка на нефинансови активи	15
2.6. Нетекучи активи (или групи за освобождаване) държани за продажба	15
2.7. Финансови инструменти	15
2.7.1. Класификация	15
2.7.2. Обезценка	16
2.7.3. Хеджиране	17
2.8. Материални запаси	17
2.9. Акционерен капитал	17
2.10. Текущи и отсрочени данъци върху дохода	17
2.11. Доходи на наети лица	17
2.12. Провизии	18
2.13. Признаване на приходи	18
2.14. Разпределение на дивиденди	18
3. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК	19
3.1. Фактори за финансов риск	19
3.2. Управление на капиталовия риск	20
4. СЪЩЕСТВЕНИ СЧЕТОВОДНИ ОЦЕНКИ И ПРЕЦЕНКИ	20
4.1. Съществени счетоводни оценки и предположения	20
4.2. Съществени преценки при прилагане на счетоводните политики на дружеството	20
5. ИМОТИ, МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ	20
6. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	21
7. ИНВЕСТИЦИИ В ДЪЩЕРНИ, АСОЦИИРАНИ И СЪВМЕСТНИ ПРЕДПРИЯТИЯ	21
8. ФИНАНСОВИ АКТИВИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ	22

9. РАЗХОДИ	22
10. ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ	22
11. ДОХОДИ НА ПЕРСОНАЛА.....	22
12. РАЗХОДИ ЗА НАЕТИ ЛИЦА	23
13. СОБСТВЕН КАПИТАЛ	23
13.1. Основен капитал	23
13.2. Неразпределена печалба	23
14. ПАРИ И ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	23
14.1. ПАРИ И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ	23
14.2. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОПЕРАТИВНАТА ДЕЙНОСТ	23
15. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ.....	23
16. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА.....	24
16.1 ЗАЕМИ НА СВЪРЗАНИ ЛИЦА	24
16.2 ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ЛИЦА	25
17. СЪБИТИЯ СЛЕД ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД	25
18. КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ	25
19. ДАТА НА ОДОБРЕНИЕ НА ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ.....	25

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

за годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

Съвет на директорите:

Нели Христова Симеонова
Атанас Трифонов Симеонов
Марко Атанасов Симеонов

Адрес:

бул. „Арсеналски“ № 123, офис 2
гр. София 1421
България

Одитор:

ОД „Филипов Одитинг“ ООД,
Регистриран одитор 0168
бул. Витоша №188
гр. София
България

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ“ АД за годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

Ръководството на „ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ“ АД представя своя годишен доклад за дейността и индивидуален годишен финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2021г., изготвени в съответствие със Закона за счетоводството и МСФО, приети от Европейския съюз. Отчетната рамка „МСФО, приети от ЕС“ по същество е определената национална счетоводна база МСС, приета със Закона за счетоводството и дефинирана в т. 8 от Допълнителните разпоредби. Настоящият финансов отчет е одитиран от Одиторско дружество „Филипов Одитинг“ ООД, Регистриран одитор 0168.

Годишният доклад за дейността представя коментар и анализ на индивидуалния годишен финансов отчет и друга съществена информация относно финансовото състояние и дейността на Дружеството.

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

Описание на основната дейност

През 2006 г. дружеството започва основната си дейност чрез придобиване на дялове и съучастия в 3 дружества. Към 31.12.2020г. преките инвестиции на „ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ“ АД са, както следва:

Описание (име)	Година на придобиване	% участие в капитала
Дъщерни предприятия:		
ХАЙ ТЕК 2000 ЕООД	2006	100
ЕС ЛЕНД ЕООД	2006	100
А ПРОДЖЕКТ ЕООД	2011	100
БИЛДИНГ ПРО ЕООД	2013	100
ЕЙ ТИ СИ ПРОПЪРТИ ЕООД	2014	100
СЕКЮРИТИ ИНВЕСТМЪНТ ХОЛДИНГ АД	2021	100
Асоциирани предприятия:		
ФИДУЦИЯ ЕАД	2017	50
ИЛЕВЪН ИНВЕСТМЪНТС КДА	2018	2
Илевън Инвестмънтс FUND III	2021	0.5%

Резултати за текущия период

През 2021г. дружеството получава доходи от дивиденди и лихви по предоставени заеми.

Общо приходите от дейността и финансови приходи на дружеството към 31 декември 2021 г. в абсолютна сума възлизат на 512 хил. лв. От тях 59% са приходите, реализирани от съучастия, свързани с основния предмет на дейност на дружеството и останалите са приходи от лихви по предоставени заеми. Дружеството не е извършвало съществени странични или неспецифични за предмета и профила на бизнеса му дейности. Това показва една запазваща се тенденция на устойчивост в развитието при условията на динамична икономическа обстановка.

През отчетната 2021 г. в дружеството са извършени разходи за дейността в размер на 216 хил. лв., които са разпределени както следва: 134 хил. лв. от тях са разходи за оперативна дейност, 49 хил. лв. финансови разходи и 33 хил. лв. други разходи. Дружеството запазва текущата си ликвидност през 2021г.



Избрани показатели за дейността

Финансови показатели	Към	Към
	31.12.2021	31.12.2020
Приходи от дейността / финансови приходи	512	2 320
Нетна печалба	296	1 875
Общо активи	44 654	25 526
Общо пасиви	20 842	1 810
Собствен капитал	23 812	23 716

Финансови съотношения	Към	Към
	31.12.2021	31.12.2020
Общо пасиви/Общо активи	0.47	0.07
Собствен капитал/Активи	0.53	0.93

През отчетната 2021 г. се запазва ликвидността на дружеството, което показва една стабилност. Тази добра тенденция е подкрепена и от стойностите на коефициента Дълг/Активи и Дълг/Собствен капитал.

Структура на основния капитал

„ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ“ АД е с регистриран капитал 1 600 000 лева, разпределен в 160 000 броя акции, всяка от които с номинал 10 лева.

Структурата на собствения капитал е следната:

	Към	Към
	31.12.2021	31.12.2020
Основен капитал	1 600	1 600
Резерви	160	160
Неразпределена печалба	21 756	20 081
Резултат от текущия период	296	1 875
ОБЩО	23 812	23 716

През годината на индивидуална база е извършено разпределение на печалбата от предходни години за изплащане на дивиденди към акционерите в размер на 200 хил. лв.

ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ И УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА

Съгласно чл.39 от ЗС Дружеството оповестява експозицията на предприятието по отношение на ценовия, кредитния и ликвидния риск и риска на паричния поток в Приложение 3 към Годишния финансов отчет за 2021г.
- Управление на финансовия риск.



ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

Ръководството на „ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ“ АД основава своите очаквания за бъдещо развитие на следното:

- Увеличение на управляваните активи и оптимизиране инвестиционния портфейл на икономическата група.
- Увеличаване на общия пазарен дял на дружествата от Групата.
- Диференциране на дейностите на дружествата от Групата.

УПРАВЛЕНИЕ

Правната форма на „ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ“ АД е акционерно дружество с едностепенна система на управление, която включва Съвет на Директорите в състав от трима души.

Съвет на директорите:

Нели Симеонова	Председател на Съвета на Директорите
Марко Симеонов	Член на Съвета на директорите
Атанас Симеонов	Член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор

През 2021 година няма сключени сделки с членове на Съвета на директорите, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия.

ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ.187Д И ЧЛ.247 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

През 2021 г. няма изплатени възнаграждения от дружеството към членовете на съвета на директорите.

Няма придобити, притежавани и прехвърлени от членовете на Съвета на директорите акции и облигации на дружеството.

Няма ограничение на правата, както и привилегиите за членовете на Съвета на директорите на дружеството по отношение придобиването на акции в него.

Членовете на съвета на директорите на дружеството участват в управлението на други дружества.

През 2021г. не са сключвани договори по чл. 240б от Търговския закон.

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2021г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

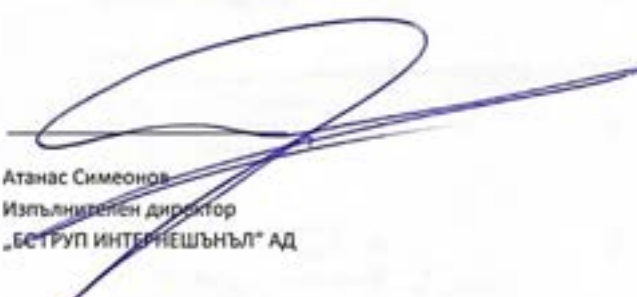
Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа за действащо предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

СЪБИТИЯ СЛЕД КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

В края на месец февруари 2022 г. започна въоръжен конфликт между Русия и Украйна. В следствие на това, нормалните търговски отношения с двете засегнати страни са силно нарушени, а много страни от Европа, САЩ и други региони, наложиха на Русия редица икономически санкции. Тези събития и мерки, биха могли да доведат до промяна на цените на енергоносителите и на много други стоки и услуги, както и да повлияят негативно на световната и европейска икономика през следващите години. На този етап Ръководството на Дружеството не е в състояние да прогнозира и оцени евентуалните ефекти върху дейността на Дружеството, но въпреки това, поради динамиката и непредвидимостта на ситуацията, Ръководството прави внимателен анализ с цел навременното идентифициране на потенциални заплахи за дейността и определяне на техните ефекти. Към този момент дейността на Дружеството не е засегната.

Освен посоченото по-горе, не са възникнали коригиращи събития или други значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на оторизирането му за издаване.



Атанас Симеонов
Изпълнителен директор
„БСТРУП ИНТЕРНЕТШЪП“ АД

гр. София
01.09.2022 г.

„ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪЛЪНЪЛ“ АД
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

за годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

Всички суми са в златево български лева, освен ако не е посочено друго.

АКТИВИ	Бележка	Към 31.12.2021	Към 31.12.2020
Нетекущи активи			
Инвестиции в дъщерни предприятия	7	16 462	16 282
Инвестиции в асоциирани и други предприятия	7	513	396
Вземания от свързани лица	8;16	20 033	4 078
ОБЩО НЕТЕКУЩИ АКТИВИ		37 008	20 756
Текущи активи			
Вземания от свързани лица	8;16	307	4 640
Краткосрочни финансови активи	8	-	65
Парични средства и парични еквиваленти	14	7 324	65
Други вземания и предплатени разходи		15	-
ОБЩО ТЕКУЩИ АКТИВИ		7 646	4 770
ОБЩО АКТИВИ		44 654	25 526
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Обикновени акции		1 600	1 600
Други резерви		160	160
Неразпределена печалба, в т.ч.:		22 052	21 956
Текуща печалба		296	1 875
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ	13	23 812	23 716
ПАСИВИ			
Нетекущи пасиви			
Търговски и други задължения		-	831
Задължения към свързани лица	16	20 818	-
ОБЩО НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ		20 818	831
Текущи пасиви			
Търговски и други задължения	15	7	591
Задължения към свързани лица	16	7	351
Дължими текущи данъци върху дохода		10	37
ОБЩО ТЕКУЩИ ПАСИВИ		24	979
ОБЩО ПАСИВИ		20 842	1 810
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		44 654	25 526

Индивидуалният годишен финансов отчет със страници от 8 до 25 е одобрен на 01.09.2022 г. от Съвета на директорите.

Полномощните приложения от страница 12 до 25 са неразделна част от индивидуалния годишен финансов отчет.

Съставител:

Десислава Петкова, Фин. контролер

Дата: 17.05.2022 г.

Ръководител:

Атанас Симеонов, Изп. директор

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 01.09.2022 г.:

„Филипов одитинг“ ООД, одиторско дружество

Моника Асенова,
Управител

Велин Филипов,
Регистриран одитор отговорен за аудита



„ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ“ АД
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА И ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД



за годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго.

	Бележки	Годината, приключваща на 31.12.2021	Годината, приключваща на 31.12.2020
Приходи от дейността	10	300	2 100
Разходи за външни услуги	9	(134)	(131)
Разходи за заплати		-	(300)
Други разходи	9	(33)	(8)
Печалба от оперативна дейност		133	1 661
Финансов приходи / разходи, нетно	10	163	214
Печалба преди данъчно облагане		296	1 875
Разходи за данъци върху дохода		-	-
ПЕЧАЛБА ЗА ГОДИНАТА		296	1 875
Друг всеобхватен доход		-	-
ОБЩО ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ГОДИНАТА		296	1 875

Индивидуалният годишен финансов отчет със страници от 8 до 25 е одобрен на 01.09.2022 г. от Съвета на директорите.

Пояснителните приложения от страница 12 до 25 са неразделна част от индивидуалния годишен финансов отчет.

Съставител:

Десислава Петкова, Фин. контролер

Дата: 17.05.2022 г.

Ръководител:

Атанас Симеонов, Изп. директор

Заверен съгласно одиторски доклад от дата 01.09.2022 г.:

„Филипов одитинг“ ООД, одиторско дружество

Моника Асенова,
Управител

Велин Филипов,
Регистриран одитор, отговорен за одита



Всего было 8 видов растений, из них 4 вида были

Индивидуалният годишен финансов отчет със страници от 8 до 25 е одобрен на 01.09.2022 г. от Съвета на директорите.

Пояснителните приложения от страница 12 до 25 са неразделна част от индивидуалния годишен финансов отчет.

Составитель:

Десислава Петрова, Фин.контролер
Дата: 17.05.2022 г.

Ръководител:

Александр Симеонов, Исполнительный директор

Заверил согласно одиторски доклад от дата 01.09.2022 г.:
„Филипов одитинг“ ООД, одиторско дружество

Моника Асенова,
Управител

Белин Филипов,
Регистриран одитор, отговорен за одита

„ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪЛЪЛ“ АД
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ



за годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

Всички суми са в хиляди български лев, освен ако не е посочено друго

	Бележки	Годината, приключваща на 31.12.2020	Годината, приключваща на 31.12.2020
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ			
Потоци от дейността	14	(283)	(109)
Платени данъци, нетно		(37)	-
Платени възнаграждения		-	(300)
Парични потоци, свързани с дивиденди		205	2 755
Други парични потоци от оперативната дейност		(247)	(5)
НЕТЕН ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ		(362)	2 341
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ			
Парични потоци при придобиване на финансови активи		(180)	(833)
Други парични потоци от инвестиционна дейност		-	336
НЕТЕН ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ		(180)	(497)
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ			
Предоставени /получени заеми, нетно		7 407	(1 066)
Дивиденди, платени на собственици на групата		(515)	(712)
Получени лихви		917	3
Други парични потоци от финансова дейност		(8)	(6)
НЕТЕН ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ		7 801	(1 781)
Нетно увеличение/ (намаление) на паричните средства и парични еквиваленти		7 259	63
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА		65	2
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ В КРАЯ НА ПЕРИОДА		7 324	65

Индивидуалният годишен финансов отчет със страници от 8 до 25 е одобрен на 01.09.2022 г. от Съвета на директорите.

Пояснителните приложения от страница 12 до 25 са неразделна част от индивидуалния годишен финансов отчет.

Съставител:

Десислава Петкова, Фикс. контролер

Дата: 17.05.2022 г.

Ръководител:

Атанас Сърменов, Изп. директор

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 01.09.2022 г.:

„Филипов одитинг“ ООД, одиторско дружество

Моника Асенова,
Управител

Велин Филипов,
Регистриран одитор отговорен за одита

за годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

„ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪЛ“ АД (наричано по-нататък още „дружеството“) е акционерно дружество, регистрирано по Търговския закон в Агенция по вписванията с ЕИК 175034099. Седалището и адресът на управление на дружеството са: гр. София, бул. „Арсеналски“ № 123, офис 2.

Дружеството има предмет на дейност: придобиване, управление и продажба на участия в дружества и всякакви дейности, незабранени от закон.

Дружеството се управлява и представлява от Изпълнителния Директор - Атанас Трифонов Симеонов.

Дружеството има регистриран капитал в размер на 1 600 000 лева, разпределен в 160 000 обикновени поименни акции с номинал 10 лева всяка. Капиталът е формиран чрез непарични вноски на обща стойност 1 756 хил. лв., от които 156 хил. лв. са резерви.

Дружеството е предприятие-майка на група, включваща 6 предприятия с пряк контрол и 2 дружества с непряк контрол. Предприятието-майка изготвя консолидирани финансови отчети, които се публикуват в Търговския регистър.

2. ОБОБЩЕНО ПРЕДСТАВЯНЕ НА ЗНАЧИМИТЕ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ

Основните счетоводни политики, прилагани при изготвянето на тези финансови отчети, са представени по-долу. Тези политики са прилагани последователно за всички представени периоди, освен ако изрично не е посочено друго.

2.1. База за изготвяне

Годишния финансов отчет е изготвен съгласно изискванията на Закона за счетоводството (ЗСч) и Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС). Отчетната рамка „МСФО, приети от ЕС“ по същество е определената национална счетоводна база МСС, приета със Закона за счетоводството и дефинирана в т. 8 от Допълнителните разпоредби.

Годишния финансов отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.).

Годишния финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

Към датата на изготвяне на настоящия годишен финансов отчет, ръководството е направило преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще. След извършения преглед на дейността на Дружеството, ръководството очаква, че Дружеството има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на годишния финансов отчет.

➤ Промени в счетоводната политика

Възприетата счетоводна политика е последователна с прилаганата през предходната година.

Общи положения

Първоначално прилагане на нови изменения към съществуващи стандарти, влезли в сила през текущия отчетен период

Дружеството е приело следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти и одобрени от ЕС, които са уместни и в сила за

за годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

финансовия отчет на дружеството за годишния период, започващ на 1 януари 2021 г., но нямат значително влияние върху финансовия резултат или позиции на Дружеството:

- МСФО 4 Застрахователни договори – отлагане на МСФО 9 в сила от 1 януари 2021 г., приет от ЕС;
- МСФО 9, МСС 39, МСФО 7, МСФО 4 и МСФО 16 Реформа на референтния лихвен процент – Фаза 2 в сила от 1 януари 2021 г., приета от ЕС;
- МСФО 16 Лизинг: Намаление на наемите, свързани с Covid-19 след 30 юни 2021 г., в сила от 1 април 2021 г., приет от ЕС.

Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството

Към датата на одобрение на този финансов отчет са издадени нови стандарти, изменения и разяснения на съществуващите стандарти, но не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 1 януари 2021 г., и не са били приложени от по-ранна дата от Дружеството. Не се очаква те да имат съществено влияние върху финансовите отчети на Дружеството. Ръководството очаква всички стандарти и изменения да бъдат приети в счетоводната политика на Дружеството през първия период, започващ след датата на влизането им в сила.

По-долу е даден списък с промените в стандартите:

- Изменения в МСФО 3 Бизнес Комбинации, МСС 16 Имоти, машини и съоръжения, МСС 37 Провизии, условни задължения и условни активи в сила от 1 януари 2022 г., приети от ЕС;
- Годишни подобрения 2018-2020 г. в сила от 1 януари 2022 г., приети от ЕС;
- Изменения в МСФО 17 Застрахователни договори в сила от 1 януари 2013 г., приет от ЕС;
- Изменения в МСС 1 Представяне на финансовите отчети: Класификация на пасивите като текущи и нетекущи, в сила от 1 януари 2023 г., все още не е приет от ЕС;
- Изменения на МСС 1 Представяне на финансовите отчети, МСФО Изявления за приложение 2: Оповестяване на счетоводни политики, в сила от 1 януари 2023 г., все още не са приети от ЕС;
- Изменения в МСС 8 Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки: Определение на счетоводни приблизителни оценки, в сила от 1 януари 2023 г., все още не са приети от ЕС;
- Изменения в МСС 12 Данъци върху дохода: Отсрочените данъци свързани с активи и пасиви произтичащи от единични трансакции в сила от 1 януари 2023 г. все още не са приети от ЕС;
- Изменения в МСФО 17 Застрахователни договори: Първоначално прилагане на МСФО 17 и МСФО 9 – Сравнителна информация в сила от 1 януари 2023 г., все още не са приети от ЕС.

Изменения в МСФО 14 „Отсрочени сметки при регулирани цени“ в сила от 1 януари 2016 г., все още не са приети от ЕС

2.2. Проведана на чуждестранна валута

Функционална валута и валута на представяне

Статните, включени във финансовите отчети, се измерват във валутата на основната икономическа среда, в която оперира дружеството. Това е функционалната валута, която е и валута на представяне – български лев (BGN).

Превеждане и салдо

Сделките в чуждестранна валута са преведени във функционалната валута по обменните курсове на датите на сделките или по преоценка, когато статните се преоценяват. Печалбите и загубите от валутни разлики в резултат на уреждане на тези сделки и от превеждането по заключителните курсове в края на годината за паричните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се признават в Отчета за доходите.

за годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

2.3. Имоти, машини и съоръжения

Всякаква собственост, машини и оборудване е изразена по историческа цена минус амортизация. Историческата цена включва и разходи, директно относими към придобиването на актива. Като имоти, машини и съоръжения се отчитат активи с цена на придобиване над 700 (седемстотин) лева.

Последващите разходи са включени в балансовата стойност на актива или признати като отделен актив само когато е вероятен приток от бъдещи икономически изгоди, свързани с актива, към дружеството и стойността му може да бъде надеждно измерена. Балансовата стойност на подменена част е отписана. Всякакви други ремонти и поддръжка са отразени в Отчета за доходите през финансовия период, през който са възникнали.

Земи не се амортизират. Амортизацията на другите активи се изчислява по линеен метод за разпределяне на стойността им (или преоценената им стойност) за времето на очаквания полезен живот, както следва:

- | | |
|----------------------------|---------------|
| • сгради | 25-40 години. |
| • машини | 10-15 години. |
| • транспортни средства | 3-5 години. |
| • обзавеждане и оборудване | 3-8 години. |

Остатъчната стойност и полезният живот на активите се преразглеждат и ако е необходимо те се коригират към всяка дата на баланса.

Балансовата стойност на актив се намалява незабавно до възстановимата му стойност, ако балансовата стойност на актива е по-висока от оценената възстановима стойност (виж Бележка 2.5.).

Печалбите и загубите от освобождаване се определят чрез сравняване на постъпленията и балансовата стойност и са признати в статия "резултат от продажби на нетекущи активи" в Отчета за доходите. Когато е продаден преоценен актив сумата, включена в други резерви, се прехвърля към неразпределената печалба.

2.4. Нематериални активи

Репутация

Репутацията представлява надвишаването на стойността на придобиването над справедливата стойност на дела на дружеството в нетните идентифицируеми активи на придобитото дъщерно предприятие към датата на придобиването. Репутация при придобиване на дъщерни предприятия се включва в нематериалните активи. Репутацията се тества всяка година за обезценка и се отчита по първоначална стойност минус загуби от обезценка. Загуби от обезценка на репутация не се възстановяват. Печалби и загуби от освобождаване от предприятие включват балансовата стойност на репутацията, свързана с продаденото предприятие. Репутацията се разпределя към единиците, генериращи парични потоци, за целите на тестовите за обезценка. Разпределянето се прави към онези единици или групи единици, които се очаква да имат полза от бизнес комбинацията, от която е възникнала репутацията.

Търговски марки и лицензи

Отделно придобити търговски марки и лицензи се представят по историческа цена. Търговски марки и лицензи, придобити в бизнес комбинация, се признават по справедлива стойност към датата на придобиването. Търговските марки и лицензи имат ограничен полезен живот и се отчитат по първоначална стойност минус натрупана амортизация. Амортизацията се изчислява по линеен метод.

Софтуер

Разходи, свързани с поддържането на компютърни софтуерни програми, се признават за разход в момента на възникване. Разходи по развитие, които директно се отнасят до дизайн и тестване на идентифициран и

за годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

уникален софтуерен продукт, контролиран от дружеството, се признават като нематериален актив, когато са изпълнени следните критерии:

- има техническа способност за завършване на софтуерния продукт, за да е на разположение за продажба;
- ръководството възнамерява да завърши софтуерния продукт и да го използва или продава;
- има способност за използване или продажба на софтуерния продукт;
- може да се демонстрира как софтуерния продукт ще генерира вероятни бъдещи икономически изгоди;
- на разположение са адекватни технически, финансови и други ресурси за завършване на развитието и използване или продажба на софтуерния продукт; и
- разходите, отнасящи се до софтуерния продукт по време на развитието му, могат да бъдат надеждно измерени.

Директно отнасящите се разходи, които са капитализирани като част от софтуерния продукт, включват разходите за наетите лица, развиващи софтуера и подходяща част от общите разходи. Други разходи по развитието, които не отговарят на горните критерии, се признават за разход в момента на възникване. Разходи по развитие, които в предходни периоди са признавани като разходи, не могат да се признават като актив през следващи периоди.

Разходите за развитие на компютърен софтуер, признати като актив, се амортизират за очаквания им полезен живот, който не надхвърля 3 години.

2.5. Обезценка на нефинансови активи

Активи, които имат неопределен полезен живот, например репутацията, не са обект на амортизиране, а се тестват за обезценка всяка година. Активи, които са обект на амортизиране, се преглеждат за обезценка когато събития или промени в обстоятелствата сочат, че балансовата стойност може да не бъде възстановена. Загуба от обезценка се признава за сумата, с която балансовата стойност на актива надвишава възстановимата му стойност. Възстановимата стойност е по-високата от справедливата стойност на актива минус разходите по продажба и стойността в употреба. За целите на оценяването на обезценката активите са групирани на най-ниското ниво, на което има отделно идентифицирани парични потоци (единици, генериращи парични потоци). Нефинансови активи, различни от репутация, които са били обезценявани, се преглеждат за възможно възстановяване на обезценка към всяка балансова дата.

2.6. Нетекущи активи (или групи за освобождаване) държани за продажба

Нетекущи активи (или групи за освобождаване) се класифицират като активи държани за продажба, когато тяхната балансова стойност ще се възстанови основно чрез сделка по продажба и продажбата се счита за много вероятна. Те са представени по по-ниската от балансовата стойност и справедливата стойност минус разходите по продажба, ако балансовата им стойност ще бъде възстановена основно чрез продажба, а не чрез продължаваща употреба.

2.7. Финансови инструменти

2.7.1. Класификация

Дружеството класифицира финансовите активи в някоя от следните категории:

- Дългови инструменти, оценявани по амортизирана стойност,
- Дългови инструменти, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход,
- Капиталови инструменти, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход,
- Финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата.

Дружеството класифицира финансовите активи като оценявани впоследствие по амортизирана стойност на базата на следните две условия:

а) бизнес модела за управление на финансовите активи на предприятието; и

за годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

б) характеристиките на договорните парични потоци на финансовия актив.

Финансови активи, оценявани по амортизирана стойност

Тази категория включва търговски и други вземания, предоставени заеми, парични средства и срочни депозити и други дългови инструменти, за които са изпълнени следните две условия:

а) финансовият актив се държи в рамките на бизнес модел, чиято цел е активите да бъдат държани, за да се съберат договорните парични потоци; и

б) съгласно договорните условия на финансовия актив на конкретни дати възникват парични потоци, които са единствено плащания по главница и лихва върху непогасената сума на главницата.

Тази категория включва недеривативни финансови активи, които не се котира на активен пазар. След първоначалното признаване те се оценяват по амортизирана стойност с използване на метода на ефективната лихва. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е незначителен.

Търговски вземания

Търговските вземания са суми, дължими от клиенти за продадени стоки и услуги, извършени в обичайния ход на стопанската дейност. Обикновено те се дължат за уреждане в кратък срок и са класифицирани като текущи. Търговските вземания се признават първоначално в размер на безусловното възнаграждение, освен ако съдържат значителни компоненти на финансиране. Дружеството държи търговските си вземания с цел събиране на договорните парични потоци и следователно ги оценява по амортизируема стойност, като използва метода на ефективната лихва. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е незначителен.

2.7.2. Обезценка

За целите на прилагане на изискванията за обезценка, съгласно МСФО 9 е разработена Политика за оценка на промени в кредитното качество и определяне на очаквани кредитни загуби. Политиката представлява рамка за определяне на:

- Очаквани кредитни загуби за 12 месеца или за целия срок на инструмента

Очаквани кредитни загуби (ОКЗ) се признават на база вероятността от неизпълнение през целия срок на инструмента, освен ако кредитният риск след първоначално признаване не се е изменил съществено, при което се отчитат ОКЗ за 12 месеца. ОКЗ за 12 месеца представляват частта от кредитните загуби за срока на инструмента, вследствие на неизпълнение, което е възможно да настъпи в рамките на 12 месеца след отчетната дата. Дружеството няма финансови инструменти, при които е настъпила значителна промяна в кредитния риск след първоначалното признаване. ОКЗ за 12 месеца не са парични потоци, които дружеството очаква да не събере в рамките на 12 месеца, а отразяват цялостната кредитна загуба на актива, претеглена според вероятността за настъпване на неизпълнение през следващите 12 месеца.

- Подход и модели за обезценка на финансови активи

Дружеството определя ОКЗ индивидуално за всички инструменти. Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло (на индивидуална основа), когато се установи обективно обстоятелство за това. Дружеството следва да оцени загубата от обезценка за дадения финансов инструмент на стойност, която е равна на очакваните кредитни загуби за 12 месеца.

- Критерии за оценка на завишен кредитен риск

Към всяка отчетна дата, за целите на определяне на корективна за загуби, дружеството съпоставя нивата на кредитен риск, т.е. вероятността от настъпване на неизпълнение към датата на отчета и към датата на първоначално признаване на актива. Анализът на промените се извършва на базата на налична уместна информация, достъпна за дружеството и която може да бъде обоснована, без алагане на излишни ресурси. Тази информация включва исторически данни за представянето на финансови инструменти с подобни рискови характеристики, данни относно текущото представяне на разглежданите инструменти – брой дни в просрочие, и обосновани предположения и очаквания, които се очаква в бъдеще да повлияят върху кредитния риск на разглежданите активи.

за годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

- Методи за изчисляване и представяне на очаквани кредитни загуби по видове финансови активи

Оценката на очакваните кредитни загуби е усреднена величина, претеглена за вероятността от неизпълнение през живота на инструмента чрез оценяване обхвата на възможните резултати. Кредитните загуби представляват настоящата стойност на разликата между паричните потоци, дължими по договор и паричните потоци, които дружеството реално очаква да получи, като отчита сумите и кога във времето очаква да бъдат получени те.

За финансови активи, отчитани по амортизирана стойност, натрупаният коректив намалява балансовата стойност на инструмента в отчета за финансовото състояние.

2.7.3. Хеджиране

МСФО 9 въвежда и значително изменен модел на хеджиране, изискващ и значително по-голям обем оповестявания относно дейността по управление на риска. Дружеството не отчита активни финансови инструменти, за които е определено хеджиращо взаимоотношение, поради което първоначалното прилагане на изискванията за хеджиране съгласно МСФО 9 не оказват влияние върху финансовите отчети.

2.8. Материални запаси

Дружеството не разполага с материални запаси.

2.9. Акционерен капитал

Обикновените акции са класифицирани като собствен капитал.

Обратно изкупени собствени акции се отчитат в намаление на собствения капитал, принадлежащ на собственици на групата до момента, в който акциите се канцелират или преиздадат – това включва платеното, включително директно относимите разходи, свързани с емитирането. Когато по-късно такива акции се преиздадат всички получени плащания, нетно от директно свързаните разходи по сделката и свързаните данъчни ефекти, се включват в собствения капитал, принадлежащ на собственици на групата.

2.10. Текущи и отсрочени данъци върху дохода

Разхода за данък за периода включва текущи и отсрочени данъци. Данък се признава в Отчета за доходите, освен до степента, до която е свързан със статии директно в собствения капитал. В този случай данъкът също се отразява за сметка на тези статии в собствения капитал.

Текущият разход за данък се изчислява на база на данъчните закони, които са в сила към датата на баланса.

Отсрочен данък се признава като се използва метода на задължението за временни разлики, възникващи от разликите в данъчните основи на активите и пасивите и техните балансови стойност във финансовите отчети. Отсрочен данък се определя като се използват данъчните ставки (и закони), които са в сила към датата на баланса и се очаква да бъдат прилагани, когато се реализира отсрочен данъчен актив или се урежда отсрочен данъчен пасив.

Отсрочен данъчен актив се признава само до степента, до която е вероятна бъдеща облагаема печалба, срещу която могат да бъдат използвани временните разлики.

2.11. Доходи на наети лица

Дружеството не е разработвало програми за доходи след напускане на персонала.

Доходи при напускане

Доходите при напускане са платими, когато изтече договорът с наетото лице преди нормалната дата на пенсиониране, или когато наетото лице приеме доброволно съкращаване в замяна на тези доходи. Дружеството признава доходи при напускане, когато демонстрира обвързване, че или ще прекрати договора на наетите лица съгласно подробен официален план без възможност за оттегляне, или предоставяйки доходи

за годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

при напускане като резултат от предложение, направено да насърчи доброволно напускане. Доходи, които се дължат след повече от 12 месеца след датата на баланса се дисконтират до тяхната настояща стойност.

Планове за участие в печалбата и бонуси

Дружеството признава пасив и разход за бонуси и участие в печалбата, като се базира на формула, която взема предвид печалбата, падаща се на акционерите след съответни корекции. Дружеството признава провизия, когато е договорно задължено или когато има минала практика, която е създала конструктивно задължение.

2.12. Провизии

Провизии за възстановяване на околната среда, разходи за възстановяване на терени и съдебни дела се признават когато дружеството има настоящо законово или конструктивно задължение в резултат на минали събития, вероятно ще е необходим изходящ поток от ресурси за уреждане на задължението и сумата му може да бъде надеждно оценена. Провизии за реструктуриране обхващат обезщетения за прекратяване. Провизии за бъдещи оперативни загуби не се признават.

Когато има няколко сходни задължения вероятността, че ще е необходим изходящ поток от ресурси за уреждането, се определя като се взема предвид класа задължения като цяло. Провизия се признава дори и когато вероятността от изходящ поток по отношение на която и да е единица, включена в класа задължения, може да бъде малка.

Провизии се измерват по настоящата стойност на разходите, очаквани да бъдат необходими за уреждане на задължението, като се използва процент преди данъци, който отразява текущи пазарни оценки на времевата стойност на парите и специфичните рискове за задължението. Нарастването на провизията във връзка с минаване на времето се признава като лихвен разход.

2.13. Признаване на приходи

За да определи дали и как да признае приходи, Дружеството използва следните 5 стъпки:

1. Идентифициране на договора с клиент
2. Идентифициране на задълженията за изпълнение
3. Определяне на цената на сделката
4. Разпределение на цената на сделката към задълженията за изпълнение
5. Признаване на приходите, когато са удовлетворени задълженията за изпълнение.

Приходите се признават или в даден момент или с течение на времето, когато или докато Дружеството удовлетвори задълженията за изпълнение, прехвърляйки обещаните стоки или услуги на своите клиенти.

Дружеството признава като задължения по договор възнаграждение, получено по отношение на неудовлетворени задължения за изпълнение и ги представя като други задължения в отчета за финансовото състояние. По същия начин, ако Дружеството удовлетвори задължение за изпълнение, преди да получи възнаграждението, то признава в отчета за финансовото състояние или актив по договора, или вземане, в зависимост от това дали се изисква нещо друго освен определено време за получаване на възнаграждението.

Дружеството признава приход, когато (или докато) изпълни задължението за прехвърляне на договорените стоки или услуги на клиента. Стоките или услугите се считат за прехвърлени на клиента, когато той получава контрол върху съответните активи.

2.14. Разпределение на дивиденди

Разпределението на дивиденди между собствениците на дружеството се признава като задължение във финансовите му отчети за периода, през който дивидентите са одобрени за разпределение от собствениците.

за годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

3. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК

3.1. Фактори за финансов риск

Дейностите на дружеството са изложени на няколко финансови риска: пазарен (включително лихвен, на справедливата стойност на лихвените равнища, на паричните потоци и ценови), кредитен и ликвиден. Общата програма на ръководството се фокусира към непредвидимостта на финансовите пазари и търси начин за минимизиране на потенциалните ефекти върху финансовото представяне на дружеството.

Управлението на риска се осъществява от комитет по ликвидността съгласно политики по ликвидността, одобрени от Съвета на директорите. Този комитет идентифицира и оценява финансовите рискове в тясно сътрудничество с оперативните отдели. Съветът на директорите представя писмено принципи за общо управление на риска, както и написани политики за покриване на специфични области като валутен, лихвен и кредитен риск, използване на финансови инструменти и инвестиране на излишъка от ликвидността.

Валутен риск

Ръководството е установило политика да изисква управление на валутния риск срещу функционалната валута.

Ценови риск

Дружеството е изложено на ценови риск на ценните книжа – инструменти на собствения капитал заради държаните инвестиции класифицирани като на разположение за продажба или по справедлива стойност чрез печалба или загуба. За управление на този риск дружеството диверсифицира портфейла си, което се прави в съответствие с поставени ограничения.

Риск на паричния поток и на справедливата стойност на лихвения процент

Дружеството анализира изложеността си на лихвен риск на динамична основа. Симулирани са различни сценарии, взимащи предвид рефинансиране, подновяване на съществуващи позиции, алтернативно финансиране. На основата на тези сценарии дружеството изчислява влиянието на определени промени на лихвения процент върху печалбата или загубата. За всяка симулация за всички валути се прилага една и съща смяна на лихвения процент.

Кредитен риск

Кредитен риск възниква от пари и парични еквиваленти, депозити в банки и финансови институции. Поставят се индивидуални лимити за риск на базата на външни и вътрешни рейтинги.

Ликвиден риск

Управлението на ликвидния риск включва поддържане на достатъчно пари и пазарно търгуеми ценни книжа, поддържане на разположение на възможност за финансиране чрез адекватна сума на сключени споразумения за кредитни облекчения и възможности за реализиране на търгуемите ценни книжа. Ръководството наблюдава прогнозите за ликвидните резерви и парите и паричните еквиваленти. Установени са лимити. Политиката за управление на ликвидността включва и проектиране на паричните потоци в основните валути и взимане предвид нивото на ликвидните активи, наблюдаване на нивото на задължителност и поддържане на финансови планове.

за годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

3.2. Управление на капиталовия риск

Целите на Дружеството във връзка с управление на капитала са:

- да осигури способността на Дружеството да продължи да съществува като действащо предприятие и
- да осигури адекватна рентабилност за акционерите като определя цената на продуктите и услугите си в съответствие с нивото на риска.

Дружеството наблюдава капитала на основата на съотношението капитал към нетен дълг. Нетният дълг се изчислява като общ дълг (привлечените текущи и нетекущи средства), намален с балансовата стойност на парите и паричните еквиваленти.

Дружеството управлява структурата на капитала и прави необходимите поправки в съответствие с промените в икономическата обстановка и рисковите характеристики на съответните активи. За да поддържа или коригира капиталовата структура, Дружеството може да промени сумата на дивидентите, изплащани на акционерите, да върне капитал на акционерите, да емитира нови акции или да продаде активи, за да намали задълженията си.

Стойността на съотношението за представените отчетни периоди е обобщена, както следва:

	Годината, приключваща на 31.12.2021	Годината, приключваща на 31.12.2020
Текущи активи	322	4 705
Пари и парични еквиваленти	7 324	65
Нетен дълг (заеми нетно от парични средства)	13 518	1 745
Собствен капитал	23 812	23 716
Коефициент на задлъжнялост	0.4	0.3

4. СЪЩЕСТВЕНИ СЧЕТОВОДНИ ОЦЕНКИ И ПРЕЦЕНКИ

Оценките и преценките са постоянно разглеждани и се базират на исторически опит и други фактори, включително очаквания за бъдещи събития, които се считат за разумни при текущите обстоятелства.

4.1. Съществени счетоводни оценки и предположения

Дружеството прави оценки и допускания, отнасящи се до бъдещето. Получените счетоводни оценки по дефиниция рядко са еднакви с реалните резултати. Оценките и предположенията, за които има значителен риск от причиняване на съществени корекции на балансовите стойности на активи и пасиви през следващата финансова година са изложени по-долу.

4.2. Съществени преценки при прилагане на счетоводните политики на дружеството

Признаване на приходи

Дружеството е признало приходи, възлизащи на 212 хил. лв. от лихви по предоставени заеми към дъщерни и други дружества, приходи от съучастия, възлизащи на 300 хил. лв., получени под формата на дивиденди от дъщерни дружества.

5. ИМОТИ, МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ

Към 31 декември 2021г. дружеството не притежава имоти, машини и съоръжения.

за годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

6. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

	Търговски марки	ОБЩО
За годината, завършваща на 31 декември 2020:		
Стойност или преоценена стойност	7	7
Натрупана амортизация	(7)	(7)
Крайна нетна балансова стойност	-	-
Към 31 декември 2021:		
Стойност или преоценена стойност	7	7
Натрупана амортизация	(7)	(7)
Нетна балансова стойност	-	-

7. ИНВЕСТИЦИИ В ДЪЩЕРНИ, АСОЦИИРАНИ И СЪВМЕСТНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Вид инвестиция	Описание (име)	Година на придобиване	% участие в капитала
Дъщерни предприятия			
	ХАЙ ТЕК 2000 ЕООД	2006	100
	ЕС ЛЕНД ЕООД	2006	100
	А ПРОДЖЕКТ ЕООД	2011	100
	БИЛДИНГ ПРО ЕООД	2013	100
	ЕЙ ТИ СИ ПРОПЪРТИ ЕООД	2014	100
	СЕКЮРИТИ ИНВЕСТМЪНТ ХОЛДИНГ А	2021	100
Асоциирани предприятия	ФИДУЦИЯ ЕАД	2017	50
Други предприятия	ИЛЕВЪН ИНВЕСТМЪНТС КДА	2018	2
	Илевън Инвестмънтс FUND III	2021	0.5%

Общата стойност на направените от „ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪЛ“ АД инвестиции в дъщерни, асоциирани и съвместни предприятия към 31.12.2021 г. възлиза на 16 975 хил. лв. (16 678 хил. лв. към 31.12.2020 г.). През 2021г. дружеството продава инвестициите си в следните дъщерни предприятия: „АМАТАС“ ЕАД и „ВИП СЕКЮРИТИ“ ЕООД. „ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪЛ“ АД извършва апорт на 100% от дяловете си от капитала на „ВИП СЕКЮРИТИ“ ЕООД в ново дружество „СЕКЮРИТИ ИНВЕСТМЪНТ ХОЛДИНГ“ ЕАД чрез непарична вноска, оценена по реда на чл. 72 от ТЗ.

През 2021 г. Дружеството е получило дивиденди в размер на 300 хил. лв. (2 060 хил. лв. за 2020 г.)

Дружеството няма условия задължения или други поети ангажименти свързани с инвестиции в дъщерни дружества, асоциирани и други предприятия.

за годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

8. ФИНАНСОВИ АКТИВИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

Финансови активи и вземания от свързани лица

	Годината, приключваща на 31.12.2021	Годината, приключваща на 31.12.2020
Текущи вземания по предоставени заеми, в т.ч.:	217	4 500
- предоставени заеми на свързани лица (виж Приложение 16)	217	4 450
Нетекущи вземания по предоставени заеми, в т.ч.:	20 033	4 078
- предоставени заеми на свързани лица (виж Приложение 16)	20 033	4 078
Вземания от съучастия (дивиденди)	-	190
Общо	20 250	8 768

9. РАЗХОДИ

	Годината, приключваща на 31.12.2021	Годината, приключваща на 31.12.2020
Разходи за външни услуги	134	131
Други разходи	33	8
Общо разходи	167	139

Разходите за външни услуги, в по-голямата си част, за годината, приключваща на 31.12.2021г. включват: консултантски услуги в размер на 128 хил. лева и други.

10. ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

	Годината, приключваща на 31.12.2021	Годината, приключваща на 31.12.2020
Приходи от лихви по предоставени заеми	212	220
Финансови разходи	(49)	(6)
Общо финансови приходи/разходи, нетно	163	214
Приходи от дивиденди	300	2 060
Приходи от продажба на инвестиции	-	40
Общо приходи от дейността	300	2 100

11. ДОХОДИ НА ПЕРСОНАЛА

Към 31 декември 2021 година в дружеството няма назначени лица по трудови правоотношения.

за годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

12. РАЗХОДИ ЗА НАЕТИ ЛИЦА

През 2021 година дружеството няма разходи за персонал.

13. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

13.1. Основен капитал

Основният капитал на дружеството е 1 600 хил. лв., разпределен в 160 000 обикновени поименни акции, собственост на две физически лица.

13.2. Неразпределена печалба

	Годината, приключваща на 31.12.2021	Годината, приключваща на 31.12.2020
Към 1 януари	21 956	20 831
Печалба за годината	296	1 875
Разпределени дивиденди	(200)	(750)
Към 31 декември	22 052	21 956

14. ПАРИ И ПАРИЧНИ ПОТОЦИ

14.1. Пари и парични еквиваленти

	Годината, приключваща на 31.12.2021	Годината, приключваща на 31.12.2020
Пари в брой и пари в банки	7 324	65
Общо	7 324	65

14.2. Парични потоци от оперативната дейност

	Годината, приключваща на 31.12.2021	Годината, приключваща на 31.12.2020
Плащания на доставчици/от клиенти	(283)	(109)
Получени дивиденди	205	2 755
Платени данъци върху дохода	(37)	(1)
Други парични потоци от оперативната дейност	(247)	(304)
Нетни парични потоци от оперативни дейности	(362)	2 341

15. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	2021	2020
Търговски задължения без тези от свързани лица	7	1 422
Текущи данъчни задължения	10	37
Дългосрочни задължения към свързани лица (виж Приложение 16) -	20 818	-
Краткосрочни задължения към свързани лица	7	351
Общо	20 842	1 810

Балансовата стойност на търговските и други задължения е само в български лева.

за годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

Нетната балансова стойност на текущите търговски и други задължения се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

	Годината, приключваща на 31.12.2021	Годината, приключваща на 31.12.2020
Текущи търговски и други задължения	7	591
Дългосрочни търговски и други задължения	-	831
Общо	7	1 422

16. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Свързани лица са всички предприятия в групата, собственици, ключов управленски персонал и други свързани лица. През 2021 г. са извършвани сделки с някои от тези предприятия, като условията по тях не се отличават от обичайните пазарни условия, характерни за сделки между несвързани лица.

16.1 Заеми на свързани лица

	Годината, приключваща на 31.12.2021	Годината, приключваща на 31.12.2020
Заеми на свързани лица – предприятия към 1 януари	7 786	6 745
предоставени заеми през годината	20 185	1 196
връщане на предоставени заеми	(7 756)	(155)
Към 31 декември	20 215	7 786
начислени лихви	194	217
получени лихви	750	3

Към 31.12.2021г. „ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ“ АД има предоставени заеми за финансиране на дейността на следните свързани лица:

✓ Дългосрочни заеми

- „ОУШЪН ИНВЕСТМЪНТС“ ЕООД на обща стойност (вкл. начислени лихви) 10 016 хил. лв., непогасена главница 10 000 хил. лв. Предоставеният дългосрочен заем е в български лева и се олихвава с 2,6 % годишно. Крайният срок за погасяване на посочените нетекучи заеми е 31 декември 2023г.;
- „Арконис Инвестмънт“ ЕООД на обща стойност (вкл. начислени лихви) 10 016 хил. лв., непогасена главница 10 000 хил. лв. Предоставеният дългосрочен заем е в български лева и се олихвава с 2,6 % годишно. Крайният срок за погасяване на посочените нетекучи заеми е 31 декември 2023г.;

✓ Краткосрочни заеми

Дружеството е предоставило краткосрочни заеми на 2 юридически лица на обща стойност (вкл. начислени лихви) 217 хил. лв., непогасена главница 215 хил. лв. Предоставените краткосрочни заеми са в български лева и се олихвава с 2,6 % годишно.

Дружеството няма вземане от съчастия (дивиденди).

За осъществяване на дейността си през 2021 г. „ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ“ АД има получен дългосрочен заем от дъщерното си дружество „СЕКЮРИТИ ИНВЕСТМЪНТ ХОЛДИНГ“ ЕАД. Към 31.12.2021г. обща стойност на заема (вкл. начислени лихви) в български лева е 20 818 хил. лв., а непогасената главница е 20 780 хил. лв. Заема се

за годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

олихвява с 2,55% годишна лихва. Крайният срок за погасяване е 31.12.2023г.

Не са начислявани провизии за обезценка по заеми на свързани лица през 2021 г.

16.2 Задължения към свързани лица

	Годината, приключваща на 31.12.2021	Годината, приключваща на 31.12.2020
Задължения за дивиденди	-	320
Други	7	-
	<u>7</u>	<u>320</u>

17. СЪБИТИЯ СЛЕД ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

В края на месец февруари 2022 г. започна въоръжен конфликт между Русия и Украйна. В следствие на това, нормалните търговски отношения с двете засегнати страни са силно нарушени, а много страни от Европа, САЩ и други региони, наложиха на Русия редица икономически санкции. Тези събития и мерки, биха могли да доведат до промяна на цените на енергоносителите и на много други стоки и услуги, както и да повлияят негативно на световната и европейска икономика през следващите години. На този етап Ръководството на Дружеството не е в състояние да прогнозира и оцени евентуалните ефекти върху дейността на Дружеството, но въпреки това, поради динамиката и непредвидимостта на ситуацията, Ръководството прави внимателен анализ с цел навременното идентифициране на потенциални заплахи за дейността и определяне на техните ефекти. Към този момент дейността на Дружеството не е засегната.

Освен посоченото по-горе, не са възникнали коригиращи събития или други значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на оторизирането му за издаване.

18. КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Дружеството изготвя консолидиран финансов отчет. Консолидираният финансов отчет към датата на одобрение на този отчет все още не е изготвен.

19. ДАТА НА ОДОБРЕНИЕ НА ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Индивидуалният финансов отчет за 2021 г. (включително сравнителната информация) на дружеството е приет и утвърден от Съвета на директорите на 01.09.2022 г.



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До акционерите на „ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ“ АД

Мнение

Ние извършихме одит на индивидуалния годишен финансов отчет на „ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ“ АД (Дружеството), съдържащ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2021 г. и отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към индивидуалния годишен финансов отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществени счетоводни политики.

По наше мнение приложеният индивидуалния годишен финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2021 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие със Закона за счетоводството (ЗСч) и Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на годишния финансов отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на годишния финансов отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от индивидуалния годишен финансов отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от годишен доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва индивидуалния годишен финансов отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно индивидуалния годишен финансов отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на индивидуалния годишен финансов отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с индивидуалния годишен финансов отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС по отношение на годишния доклад за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това, дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в годишния доклад за дейността за финансовата година, за която е изготвен индивидуалният годишен финансов отчет, съответства на индивидуалния годишен финансов отчет.
- б) Годишният доклад за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за индивидуалния годишен финансов отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този индивидуален годишен финансов отчет в съответствие със ЗСч и МСФО, приети от ЕС

и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на индивидуален годишен финансов отчет, който не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали се дължат на измама или грешка.

При изготвяне на индивидуалния годишен финансов отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на индивидуалния годишен финансов отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали индивидуалният годишен финансов отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали се дължат на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този индивидуален годишен финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания в индивидуалния годишен финансов отчет, независимо дали се дължат на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.



- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства относно това, дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания в индивидуалния годишен финансов отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на индивидуалния годишен финансов отчет, включително оповестяванията, и дали индивидуалния годишен финансов отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Велин Филипов,
Регистриран одитор, отговорен за одита

Моника Асенова,
Управител



„Филипов Одитинг“ ООД, одиторско дружество

01 септември 2022 г.