УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
на „КОНСТАНТ СЕРВИЗ“ ЕООД

Днес, 27.07.2026 год. в гр. София, на основание чл. 113 и сл. от Търговския закон, долуподписаният **КОНСТАНТИН БОЖИДАРОВ СТОИЛОВ**, прит. л.к. № [redacted], изд. на 08.09.2022 год. от МВР-София, ЕГН [redacted], с адрес: [redacted], взе решение за устройството и дейността на еднолично дружество с ограничена отговорност с наименование **„КОНСТАНТ СЕРВИЗ“ ЕООД**, при следните условия:

1. ФИРМА: „КОНСТАНТ СЕРВИЗ“ ЕООД /изписва се и на латиница/.

2. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ: гр. София, район Красно село, ул. „Плиска“ № 2, бл. 2, вх. Б, ет. 1, ап. 20.

3. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ: сервиз и поддръжка на хладилна и климатична техника; продажби; отоплителна и вентилационна дейност; всякаква друга дейност и услуги, свързани с хладилната и климатичната дейност; лизинг; търговско представителство и посредничество; и всички други сделки и услуги, които не са забранени със закон.

4. Дружеството е безсрочно.

5. КАПИТАЛЪТ на дружеството е в размер на 2550,00 (две хиляди петстотин и петдесет) евро, разпределени в 50 (петдесет) равни дяла, всеки дял с номинална стойност 51,00 (петдесет и един) евро. Всички 50 дружествени дяла са собственост на едноличния собственик на капитала **КОНСТАНТИН БОЖИДАРОВ СТОИЛОВ** и представляват 100 % от капитала на дружеството. Капиталът е изцяло внесен.

6. УПРАВИТЕЛ и представляващ дружеството е едноличният собственик на капитала **КОНСТАНТИН БОЖИДАРОВ СТОИЛОВ**, ЕГН [redacted].

7. Едноличният собственик може да изменя по реда на Търговския закон размера на капитала.

8. Едноличният собственик може да бъде представляван в дейността на дружеството от нотариално упълномощено от него лице.

9. Нови съдружници се приемат по реда на Търговския закон и настоящия учредителен акт.

10. Органи на управление на дружеството са:

- едноличният собственик на капитала, който управлява и представлява дружеството лично и решава въпросите от компетентността на Общо събрание на дружеството съобразно разпоредбите на Търговския закон.

11. Едноличният собственик на капитала има следните компетенции:

- приема и изменя учредителния акт;
- приема съдружници;
- взема решения за увеличаване или намаляване на капитала;

Капиталът не може да бъде намален под минималния размер, установен в Търговския закон.

- взема решения за закупуване или продажба на недвижими имоти на дружеството;
- приема годишния баланс и разпределението на печалбите;
- избира управители, определя срока за изпълнение на длъжността им, възнагражденията им и ги освобождава от отговорност.

12. Управителят се ръководи в дейността си от решенията на едноличния собственик на дружеството, като спазва настоящия учредителен акт и Търговския закон.

13. Компетенциите на Управителя са:

- да представлява дружеството пред държавни органи, физически и юридически лица;
- да внася и тегли суми от банковите сметки на дружеството;
- да подписва всякакви документи и договори от името на дружеството, с изключение на такива за закупуване и продаване на недвижими имоти на дружеството и вливането му в други дружества, за които е необходимо изрично решение на едноличния собственик на капитала и упълномощаването му за сделката;
- да наема имоти;
- да назначава специалисти и работници в дружеството на работа по граждански или трудови договори.

14. Управителят няма право без съгласие на едноличния собственик на капитала да участва в други търговски дружества.

15. Дружеството може да бъде прекратено:

- по решение на едноличния собственик на капитала;
- при обявяването му в несъстоятелност;
- по решение на съда.

16. За всички неуредени в настоящия учредителен акт въпроси се прилага гражданското законодателство.

Едноличен собственик: .....

/Константин Стоилов/

Вярно с оригинала