У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т - У С Т А В - променен

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

“БАЛТАДЖИЕВ” ЕООД / “ BALTADZIEV“ EOOD

Днес на 14.07.2026 година в гр. Гоце Делчев, общ. Гоце Делчев, обл. Благоевград, на основание чл.113 от Търговския закон, долуподписаният, ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ приех променен Учредителен акт на ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ **“БАЛТАДЖИЕВ” ЕООД / “ BALTADZIEV“ EOOD**

Ф И Р М А И С Е Д А Л И Щ Е

Чл.1 /1/ С настоящият акт – устав се образува ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ по смисъла на чл.113 във връзка с чл.116, 147 и 157 под фирма /наименование/ **“БАЛТАДЖИЕВ” ЕООД / “ BALTADZIEV“ EOOD**

/2/ Седалището на Дружеството е - Република България, гр. Гоце Делчев - 2900, общ. Гоце Делчев, обл. Благоевград, а адресът на управление на дейността – гр. Гоце Делчев - 2900, град Гоце Делчев, Ул. Средна № 11, общ. Гоце Делчев, обл. Благоевград.

П Р Е Д М Е Т Н А Д Е Й Н О С Т И С Р О К Н А Д О Г О В О Р А

Чл.2. Дружеството се образува за неопределен срок от време.

Чл.3. / Предметът на дейност на дружеството да бъде: покупка на стоки и други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско предсатвитлество и посредничество; комисионни, спедиционни и превозни сделки;складови сделки; лицензионни сделки; стоков контрол; сделки с интелектуална собствнеост; хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски и други услуги; покупа, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел проаджба; лизинг.

/2/ Дружеството може да участва по решение на Едноличният собственик в съществуващи дружества или в дружества, които ще се образуват в бъдеще в страната и в чужбина, сродни или не на неговия предмет на дейност, може да създава клонове, филиали на дружеството в страната и в чужбина, да участва в обединения на търговски дружества – консорциуми, холдинги и др.;

/3/ Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяването на предмета му на дейност, както и да изпълнява всякаква друга работа, която има за цел улесняването, напредъка или разширяването на стопанската му дейност.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК

Чл. 4. ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК на капитала е **ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ БАЛТАДЖИЕВ**, с ЕГН _____, с постоянен адрес в гр. _____, ул. _____ №, общ. _____, обл. _____, притежаващ лична карта № _____/_____год., изд. от МВР Благоевград.

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.5./1/ Капиталът на Дружеството се определя в евро и е в размер на **2556** /две хиляди петстотин петдесет и шест/ евро, който към момента на регистрацията е внесен изцяло.

/2/ Капиталът на Дружеството се разпределя на **426** /четиристотин двадесет и шест/ дяла от по **6** /шест/ евро.

/3/ Общата сума от дяловете към момента на учредяване на Дружеството е равна на уставния капитал – 2556 / две хиляди петстотин петдесет и шест евро.

/4/ Капиталът на дружеството може да бъде увеличен с решение на собственика.

/5/ Капиталът на дружеството може да бъде намален с решение на собственика съобразно правилата на Търговския закон.

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.6. /1/ Едноличният собственик решава въпросите от компетентността на общото събрание и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на дружеството.

/2/ Едноличният собственик може да назначи УПРАВИТЕЛ на дружеството, по реда предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управлението и представляването, стига да не са определени от закона като изключителна компетентност на собственика.

Чл.7. /1/ Собственикът на дружеството:

а/ изменя и допълва учредителният акт;
б/ приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата;
в/ взема решение за намаляване или увеличаване на капитала на Дружеството;
г/ определя Управител на Дружеството, определя възнаграждението му и освобождаването му от отговорност;
д/ взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други Дружества;

е/ взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

ж/ взема решения за предявяване искове на Дружеството срещу Управителя и назначаване на представител за водене на процеси срещу него;

з/ представлява дружеството;

и/ решава въпросите относно вътрешното функциониране на дружеството и неговите външни отношения;

к/ определя и контролира разходите на дружеството;

л/ урежда отношенията на дружеството с държавният бюджет;

м/ сключва трудови договори с работниците и служителите на дружеството;

н/ подписва всички документи, издавани от дружеството, вкл. записи на заповед, чекове, менителници, валутни преводи, товарителници и други такива и урежда задълженията на дружеството, приема и прехвърля ценни книжа на трети лица;

о/ сключва всички видове договори с трети лица, които са свързани със стопанската дейност на дружеството и договорите за отчуждаване на недвижими имоти или прехвърляне на вещни права;

п/ извършва всякакви действия, отнасящи се до осигуряване на нормалното функциониране на дружеството от гледна точка на законите и настоящият акт – устав;

р/ създава поделения на дружеството – хотели, хижи, фабрики, цехове, фирмени магазини и др., като в решението се определят обсега на дейност и задачите на поделението, степента на икономическата и правната му самостоятелност, дали то ще има банкова сметка и отделен баланс, а така също и правомощията на неговият ръководител;

с/ взема решение за приемане на съдружници.

/2/ За взетите решения по чл. 7, ал. 1, т. „в“, „г“, „е“ и „с“, се съставя **протокол в писмена форма, без нотариална заверка на подписи и съдържание**.

БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Чл.8. Стопанската дейност на Дружеството е с дванадесетмесечна продължителност, която започна на 1.01. и завършва на 31.12. всяка година. По изключение първата стопанска година започва от деня на образуването му и завършва на 31.12. същата година. В края на всяка стопанска година се съставя подробен опис на имуществото на Дружеството, който включва:

а/ баланс, от който ясно се вижда действителното стопанско състояние на Дружеството;

б/ сметка" печалби и загуби".

Чл.9 /1/ Чистата печалба на дружеството се образува като от реализираната брутна печалба се приспаднат всички разходи, загуби, законни плащания и плащанията на задълженията на дружеството.

/2/ Чистата печалба на Дружеството се разпределя както следва:

а/ отделят се съответните отчисления за фондовете на дружеството, ако има такива;

б/ оставащата част от печалбата се разпределя свободно от дружеството.

10. Собственикът на дружеството може да образува парични фондове на дружеството, като периодично определя и размерът на отчисленията за тях.

П Р Е К Р А Т Я В А Н Е И Л И К В И Д А Ц И Я

Чл.11. Дружеството се прекратява:

а/ по решение на собственика;
б/ чрез сливане и вливане на акционерно или друго Дружество с ограничена отговорност;
в/ при обявяване на Дружеството в несъстоятелност;
г/ когато капиталът спадне под 2 /две/ евро;
д/ в другите случаи, посочени в закона.
е/ със заличаване от търговския регистър на едноличният собственик.

О Б Щ И Р А З П О Р Е Д Б И

Чл.12. Относно неуредените в този учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на общото търговско законодателство.

НАСТОЯЩИЯТ ДОГОВОР СЕ СЪСТАВИ И ПОДПИСА В ДВА ЕДНООБРАЗНИ ЕКЗЕМПЛЯРА - ЕДИН ЗА СОБСТВЕНИКА И ЕДИН ЗА ВПИСВАНЕ В ТЪРГОВСКИЯ РЕГИСТЪР.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК :

