УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ на "ЛЮСИДБЛУ"ЕООД LUCIDBLUE LTD ЕИК 207841698	**ΙΔΡΥΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΤΗΣ LUCIDBLUE LTD ΑΦΜ 207841698**
На 12.08.2025, ТОМАС ГЕОРГИОС ТЕРИАКИС, гражданин на Гърция, роден на , притежаващ лична карта , издадена на от пол.власти на Гърция, на основание чл. 113 и сл. от ТЗ ПРИЕХ УЧРЕДИТЕЛНИЯ АКТ НА: ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ /ЕООД/ с ФИРМА **"ЛЮСИДБЛУ"ЕООД (LUCIDBLUE LTD)** със СЕДАЛИЩЕ – гр.Благоевград, пк 2700, ул.Васил Мечкуевски 22, офис 1 с ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ: Посреднически услуги за недвижими имоти, услуги за създаване на уебсайтове в интернет, услуги за техническа поддръжка на компютърни системи, разпределение на рекламно пространство или време в интернет, продажба на рекламно пространство или време в интернет, търговия със стоки по пощата или чрез интернет, търговия с туристически стоки, търговия с торове и агрохимически продукти, търговия с почистващи материали, търговия със селскостопанска продукция от всякакъв вид, производство на стоки, покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, търговско представителство и посредничество, комисионни, складови, информационни и рекламни сделки и услуги, както и всяка друга дейност, незабранена от закона и съгласно изискванията на закона. Дружеството е учредено за НЕОПРЕДЕЛЕН СРОК. Размерът на КАПИТАЛА на Дружеството е 100	Στις 12.08.2025, ο κάτωθι υπογεγραμμένο ΘΕΡΙΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΘΩΜΑΣ, γεννημένος στις , κάτοχος υπ'αριθμού ταυτότητας , η οποία εκδόθηκε στις από τις αστυνομικές αρχές Ελλάδως, βάσει του αρ.113 επ. του Εμπορικού Νόμου ΑΠΟΔΕΧΤΗΚΑ ΤΗΝ ΙΔΡΥΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΤΗΣ: ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ /Ε.Π.Ε/ με ΕΠΩΝΥΜΙΑ: **LUCIDBLUE LTD** με ΕΔΡΑ –πόλη Μπλαγκόεβγραντ , τκ 2700, οδ.Βασίλ Μετσκούεβσκι 22, γραφείο 1 με ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ:Μεσιτικές υπηρεσίες για ακίνητα, υπηρεσίες δημιουργίας ιστοσελίδων στο διαδίκτυο, υπηρεσίες τεχνικής υποστήριξης συστημάτων υπολογιστών, διάθεση διαφημιστικού χώρου ή χρόνου στο διαδίκτυο, πώληση διαφημιστικού χώρου ή χρόνου στο διαδίκτυο, εμπορία αγαθών μέσω ταχυδρομείου ή μέσω του διαδικτύου, εμπορία τουριστικών ειδών, εμπορία λιπασμάτων και αγροχημικών προϊόντων, εμπορία καθαριστικών υλικών, εμπορία αγροτικών προϊόντων κάθε είδους, παραγωγή αγαθών, αγορά αγαθών ή άλλων αντικειμένων με σκοπό τη μεταπώληση στην αρχική, επεξεργασμένη ή τροποποιημένη μορφή τους, εμπορική αντιπροσώπευση και μεσιτεία, προμήθειες, αποθηκευτικές, πληροφοριακές και διαφημιστικές συναλλαγές και υπηρεσίες, καθώς και κάθε άλλη δραστηριότητα που δεν απαγορεύεται από τον νόμο και σύμφωνα με τις απαιτήσεις του νόμου.. Η εταιρεία ιδρύεται ΧΩΡΙΣ

(сто) лева, разпределен в 100 дяла от по 1 лв., внесен изцяло към момента на учредяване на Дружеството.	ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ. Το ποσό του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ της εταιρείας είναι 100 (εκατό) λέβα, το οποίο διανέμεται σε 100 μερίδια από 1 λεβ και καταβάλλεται πλήρως στη στιγμή που ιδρύεται η εταιρεία.
УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО	**ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**
Чл.1. Като едноличен собственик на капитала на Дружеството ще упражнявам и всички правомощия на Общо събрание при Дружествата с повече от един собственик на капитала, а именно: а/ ще изменям и допълвма дружествения договор/устав; б/ ще приемам и изключвам съдружници, ще давам съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член; в/ приемам годишния отчет и баланса,разпределям печалбата и вземам решение за нейното изплащане; г/ вземам решение за намаляване и увеличаване на капитала; д/ избирам управителя, определям възнаграждението му и го освобождавам от отговорност; е/ вземам решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества; ж/ вземам решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях; з/ вземам решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контрольора и назначавам представител за водене на процеси срещу тях; и/ вземам решение за допълнителни парични вноски. Чл.2. (1) Организацията и ръководството на дейността на Дружеството ще се извършва лично от мен, а при назначаване на управител - от управителя съобразно Закона и решенията на собственика на капитала. (2)Управителя се назначава с писмен	Αρ.1. Ως μοναδικός ιδιοκτήτης του κεφαλαίου της εταιρείας θα εξασκώ και όλες τις πληρεξουσιότητες της Γενικής Συνέλευσης σε εταιρείες με περισσότερα από έναν ιδιοκτήτη, δε ακριβώς: α) θα αλλάζω και θα συμπληρώνω το εταιρικό συμβόλαιο/καταστατικό, β) θα αποδέχομαι και θα αποβάλλω συνεταίρους, θα δίνω τη συγκατάθεση μου για τη μεταβίβαση μεριδίων σε νέο μέλος, γ) αποδέχομαι τον ετήσιο απολογισμό και τον ισολογισμό, διανέμω τα κέρδη και αποφασίζω για την εξόφληση των κερδών, δ) αποφασίζω για την μείωση ή την αύξηση του κεφαλαίου, ε) εκλέγω τον διευθυντή, καθορίζω την αμοιβή του διευθυντή και θα χορηγώ απαλλαγή στον διευθυντή, στ) αποφασίζω για το άνοιγμα και το κλείσιμο υποκαταστημάτων και τη συμμετοχή σε άλλες εταιρείες, ζ) αποφασίζω για την απόκτηση και την απαλλοτρίωση ακινήτων και τα εμπράγματα δικαίωμα επάνω σ'αυτά, η) αποφασίζω για την άσκηση αγωγών εναντίον του διευθυντή ή του επιθεωρητή και ορίζω έναν αντιπρόσωπο να τους εγκαλεί, θ) αποφασίζω για τις επιπρόσθετες χρηματικές δόσεις. Αρ. 2. (1) Εγώ προσωπικά θα οργανώνω και θα διαχειρίζομαι την δραστηριότητα της εταιρείας, δε σε διορισμός διευθυντή – από τον διευθυντή, σύμφωνα με το Νόμο και τις αποφάσεις του ιδιοκτήτη του κεφαλαίου.

договор за управление, сключен в съответствие с ТЗ. Чл.3. Дружеството ще се представлява от мен, като едноличен собственик на капитала, а при назначаване на управител - от управителя. Чл. 4. Без съгласието на собственика на капитала управителят няма право: * от свое или чуждо име да извършва търговски сделки; * да участвува в командитни, събирателни дружества или дружества с ограничена отговорност; * да заема длъжности в ръководните органи на други дружества. Ограниченията по т.т. 2 и 3 се отнасят за дейност сходна с тази на Дружеството. Чл.5. Дружеството води книга за капитала и протоколна книга за решенията по чл.1 на настоящия раздел от Учредителния акт. В книгата за капитала се вписват: размера му, внесената част и всички настъпили промени. За редовното водене на книгите на Дружеството отговаря собственикът на капитала или управителят, когато има назначен такъв. Чл.6. Собственикът на капитала има право да назначи и контрольор - съгл. чл.114 от ТЗ. Чл. 7. Управителят и контрольорът отговарят имуществено за причинените на Дружеството щети. **БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ** Чл.8. /1/ Стопанската дейност на Дружеството е с дванадесетмесечна продължителност, като започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година. /2/ В края на всяка стопанска година се извършва подробен опис на имуществото на Дружеството и се съставя:	(2) Ο Διευθυντής διορίζεται με γραπτή συμφωνία διαχείρισης, η οποία συνάπτεται σύμφωνα με το Εμπορικό Νόμο. Αρ.3. Η εταιρεία θα εκπροσωπείται από εμένα, ως μοναδικός ιδιοκτήτης του κεφαλαίου, δε σε διορισμός διευθυντή – από τον διευθυντή. Αρ.4. Χωρίς τη συγκατάθεση του ιδιοκτήτη του κεφαλαίου, ο διευθυντής δεν έχει το δικαίωμα: * να εκτελεί συναλλαγές ιδίω ονόματι ή επ' ονόματι άλλου; * να συμμετέχει σε ετερόρρυθμες, ομόρρυθμες εταιρείες ή εταιρείες περιορισμένης ευθύνης; * να ασκεί καθήκοντα στα Διοικητικά Όργανα άλλων εταιρειών; Οι περιορισμοί στο 2 και 3 σημείο ισχύουν για τη δραστηριότητα, ίδια με αυτή της εταιρείας. Αρ.5. Η εταιρεία τηρεί βιβλίο κεφαλαίου και βιβλίο πρακτικών για τις αποφάσεις κατά το αρ.1 του παρόντος μέρους της Ιδρυτικής Πράξης. Στο βιβλίο κεφαλαίου καταγράφονται: το μέγεθος του κεφαλαίου, το καταβληθέν μέρος και όλες οι αλλαγές. Για τη τακτική τήρηση των βιβλίων της εταιρείας ευθύνεται ο ιδιοκτήτης του κεφαλαίου ή ο διευθυντής, όταν τέτοιος διορίστηκε. Αρ.6. Ο ιδιοκτήτης του κεφαλαίου έχει το δικαίωμα να διορίζει και επόπτη, σύμφωνα με το αρ. 114 του Εμπορικού Νόμου. Αρ.7. Ο διευθυντής και ο επόπτης ευθύνονται με την περιουσία τους για τις ζημιές στην εταιρεία. **ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ, ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΑΠΟΛΕΙΕΣ** Αρ. 8. /1/ Η οικονομική δραστηριότητα της εταιρείας έχει διάρκεια 12 μηνών αρχίζοντας από την 1η Ιανουαρίου και τελειώνοντας στις 31 Δεκεμβρίου κάθε χρόνου.

а) баланс, от който ясно да се вижда действителното стопанско състояние на Дружеството; б) сметка "печалби и загуби". Чл.9. Годишният баланс на Дружеството се изготвя от собственика на капитала или от назначения управител и се проверява от един /или няколко/ проверители - дипломирани експерт-счетоводители. Тази проверка съгл. Търговския закон е условие за приемане на годишния счетоводен баланс. Чл.10. /1/ Чистата печалба на Дружеството се образува като от реализираната брутна печалба се приспаднат всички разходи, всички загуби, законните плащания и плащанията на всички задължения на Дружеството. /2/ Чистата печалба на Дружеството се разпределя, както следва: а/отделят се съответните отчисления за фондовете на Дружеството /ако има такива/; б/оставащата част от печалбата се разпределя свободно от Дружеството. Чл.11. /1/ Собственикът на Дружеството може да образува парични фондове на Дружеството. /2/ Размерът на отчисленията за съответните фондове на Дружеството се определя периодично от собственика или с негово съгласие от управителя. **ИЗМЕНЕНИЕ НА КАПИТАЛА** Чл.12. Увеличението на първоначалния капитал на Дружеството се извършва по решение на едноличния му собственик чрез допълнителни парични или имуществени вноски. Чл.13. Намаляването на капитала може да става по решение на едноличния му собственик, но до	/2/ Στο τέλος κάθε οικονομικού χρόνου γίνεται αναλυτική περιγραφή των περιουσιών της εταιρείας και συντάσσεται: α) ισολογισμός, που αναφέρεται η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας, β) λογαριασμός «κέρδη και απώλειες». Αρ.9. Ο ετήσιος ισολογισμός της εταιρείας συντάσσεται από τον ιδιοκτήτη του κεφαλαίου ή από τον ορισμένο διευθυντή και ελέγχεται από έναν/ή μερικούς ελεγκτές – ειδικούς δικαιούχους λογιστές. Σύμφωνα με τον Εμπορικό Νόμο, αυτός ο έλεγχος είναι προϋπόθεση για την αποδοχή του ετήσιου ισολογισμού. Αρ.10. /1/ Το καθαρό κέρδος της εταιρείας σχηματίζεται ως εξής – από το υλοποιημένο μικτό κέρδος συμψηφίζονται όλα τα έξοδα, όλες οι απώλειες, νόμιμες πληρωμές και οι πληρωμές όλων των υποχρεώσεων της εταιρείας. /2/ Το καθαρό κέρδος της εταιρείας διανέμεται ως εξής: α) χωρίζονται οι ανάλογες αποσβέσεις για τα ταμεία της εταιρείας /εάν υπάρχουν τέτοια/, β) το υπόλοιπο του κέρδους διανέμεται ελεύθερα από την εταιρεία. Αρ.11. /1/ Ο ιδιοκτήτης της εταιρείας μπορεί να δημιουργεί ταμεία της εταιρείας. /2/ Το ποσό των αποσβέσεων για τα ανάλογα ταμεία της εταιρείας ορίζονται περιοδικά από τον ιδιοκτήτη ή ύστερα από την συγκατάθεση του από τον διευθυντή. **ΑΛΛΑΓΗ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ** Αρ.12. Η αύξηση του κεφαλαίου εκκίνησης της εταιρείας γίνεται ύστερα από την απόφαση του μοναδικού ιδιοκτήτη μέσω

размера на изискуемия минимум по закон.
Чл.14. Решението за намаляване на капитала се обявява в Търговския регистър. В същото обявление Дружеството заявява и готовността си да даде обезпечение на вземанията на кредиторите, които не са съгласни с намалението на капитала или да им се изплати задължението към датата на обявяването в Търговския регистър. Съгласието на кредиторите се предполага, ако до три месеца от обявяването в Търговския регистър не изразят несъгласието си с намаляването на капитала. На известните кредитори съобщението се прави писмено.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.15. Дружеството се прекратява:
* по решение на собственика на капитала;
* чрез сливане или вливане в друго Дружество;
* при обявяване на несъстоятелност;
* по решение на съда в предвидените в закона случаи.
Чл.16. Дружеството се прекратява и при смърт на собственика му, ако наследниците на последния в тримесечен срок от откриване на наследството не встъпят като универсални правоприемници и не продължат дейността на Дружеството.

Чл. 17 Решения от компетентноста на съдружниците / Общо събрание за приемане и изключване на съдружници, даване на съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член, намаляване или увеличаване на капитала, избор на управител, определяне на възнаграждението му и

επιπρόσθετων χρηματικών ή περιουσιακών δόσεων.
Αρ.13. Η μείωση του κεφαλαίου μπορεί να γίνεται ύστερα από την απόφαση του μοναδικού ιδιοκτήτη, μέχρι όμως το απαιτούμενο ελάχιστο ποσοστό σύμφωνα με το Νόμο.
Αρ.14. Η απόφαση για τη μείωση του κεφαλαίου ανακοινώνεται στο Εμπορικό Μητρώο. Στην ίδια ανακοίνωση, η εταιρεία δηλώνει την ετοιμότητα της να εγγυάται την καταβολή των απαιτήσεων των πιστωτών, οι οποίοι δεν συμφωνούν με τη μείωση του κεφαλαίου ή μπορούν να ζητήσουν την καταβολή της υποχρέωσης προς την ημερομηνία ανακοίνωσης στο Εμπορικό Μητρώο. Η συγκατάθεση των πιστωτών υποτίθεται, εάν εντός τριών μηνών από την ανακοίνωση στο Εμπορικό Μητρώο δεν δηλώσουν την αντίθεσή τους σε σχέση με τη μείωση του κεφαλαίου. Στους γνωστούς πιστωτές η ανακοίνωση γίνεται γραπτώς.

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
Αρ. 15. Η εταιρεία λύεται:
* ύστερα από την απόφαση του ιδιοκτήτη του κεφαλαίου,
* μέσω εξαγοράς ή συγχώνευσης με άλλη εταιρεία,
* με τη διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση,
* ύστερα από την απόφαση του Δικαστηρίου εντός των προβλεπόμενων από το Νόμο περιπτώσεων.
Αρ.16. Η εταιρεία λύεται και μετά τον θάνατο του ιδιοκτήτη, εάν οι κληρονόμοι του δεν εξασκούν τα δικαιώματα τους και δεν ασκούν τη δραστηριότητα της εταιρείας εντός τριών μηνών από την έναρξη της κληρονομικής διαδοχής.
Αρ.17. Αποφάσεις από την αρμοδιότητα τον μετόχων / Γενική Συνέλευση για την αποδοχή ενός νέου

освобождаването му от отговорност, придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях се вземат в обикновена **писмена форма.**	μέλους ή τον αποκλεισμό μέλων , την συγκατάθεση για την μεταβίβαση κεφαλαίου σε νέους μέλους, μείωση ή αύξηση κεφαλαίιου, επιλογή Διαχειριστή, τον καθορισμό των αποδοχών του και την απελευθέρωσή του από την ευθύνη, την απόκτηση και την αποξένωση ακίνητων και τα δικαιώματα ιδιοκτησίας σε αυτά γίνονται σε γ**ραπτή μορφή.**
УЧРЕДИТЕЛ – ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК: ..... УПРАВИТЕЛ:	Ο ΙΔΡΥΤΗΣ – ΜΟΝΑΔΙΚΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ..... Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ: .....