УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С
ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
"ДЖИНИО – Б" ЕООД

Днес, 27.04.2017 г. в гр. Пловдив, се състави и подписа този учредителен акт – устав на ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ **"ДЖИНИО – Б" ЕООД** от едноличния собственик на капитала **ЙЕХОШУА ГИВОН**,

ARTICLES OF INCORPORATION
of a Limited Liability Company
GINIO – B Ltd

Today the 27th of April 2017 in the town of Plovdiv, the present Articles of incorporation of a limited liability company **GINIO – B Ltd** were adopted and signed by the sole shareholder **YEHOSHUA GIVON**,

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. **"ДЖИНИО – Б" ЕООД** е собственост на **ЙЕХОШУА ГИВОН**,

, който притежава дяловия капитал на Дружеството.

Чл. 2 /1/ Наименованието на фирмата на Дружеството е **"ДЖИНИО – Б" ЕООД,** а изписано на латиница е **GINIO – B Ltd.**

/2/ За отношенията си с чужбина Дружеството може да използва наименованието в точен превод на чуждите езици.

Чл. 3. /1/ Седалището и адресът на управление на Дружеството е България, гр. София, район Лозенец, п.к. 1421, ул. "Лозенска планина" № 21, партер.

/2/ Дружеството може да открива клонове, представителства, бюра, фирмени магазини и други звена в други градове на страната и чужбина.

Чл. 4/1/ Дружеството се образува за неопределен срок.

/2/ То придобива статута на ЮРИДИЧЕСКО ЛИЦЕ от момента на регистрацията му в Търговски регистър и има пълна правоспособност съгласно българското законодателство.

/3/ Дружеството е с ограничена отговорност и за неговата организация и дейност се прилагат всички разпоредби на българското законодателство както и разпоредбите на настоящия акт – устав.

Чл. 5. Дружеството има следния предмет на дейност:търговия на едро и дребно, производство, покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено

I. GENERAL PROVISIONS

Article 1. **GINIO – B Ltd** belongs to **YEHOSHUA GIVON**,

who owns the entire share capital.

Article 2. /1/ The name of the company is **GINIO – B Ltd** written in English and in Bulgarian.

/2/ For its relations with foreign persons and entities the Company can use its name in other languages.

Article 3. /1/ The registered office and address of administration of the Company is Bulgaria, town of Sofia, Lozenetz area, postcode 1421, 21 Lozenska planina str., ground floor

/2/ The company can open branches, delegations, departments, firm shops and other links in other cities in the country or abroad.

Article. 4 /1/ The company is incorporated for an unlimited term.

/2/ It gains the statute of a Legal Entity from the moment of its registration in the Commercial registry.

/3/ It is a limited liability company and all relative provisions of Bulgarian laws and the present Articles shall be applicable in relation to its organisation and activity.

Article. 5 /1/ The company has the following oobject of activity: wholesale and retail trade, production, purchase of goods for the purpose of resale in their initial or processed type, sale of own manufactured

производство, търговия - вътрешна и външна, търговско представителство и посредничество на местни и чужди физически и юридически лица, рекламни, информационни, програмни и финансови услуги, транспортна дейност, хотелиерство и ресторантьорство, туризъм, продажба на стоки от собствено производство, комисионни, спедиционни и превозни сделки, складови сделки, сделки с интелектуална собственост, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, лизинг, както и всяка друга помощна и съпътстваща дейност при спазване на нормативно установения ред. Когато има разрешителен режим - след съответното разрешение.

/2/ Дейността си Дружеството осъществява в България и чужбина.

Чл.6 Дружеството се регистрира в Търговски регистър при спазване на изискванията и реда, регламентирани в Търговския закон.

Чл.7 Дружеството отговаря за задълженията си със своето имущество.

II. КАПИТАЛ

Чл. 8 (Изм. с решение от 07.08.2026 г.)

/1/ Дяловият капитал на Дружеството е в размер на 2556 евро /две хиляди петстотин петдесет и шест евро/, съставен от 2556 /две хиляди петстотин петдесет и шест/ равни дяла – всеки на стойност по 1 евро /едно евро/.

Капиталът е изцяло собственост на **ЙЕХОШУА ГИВОН**,

/2/ Капиталът на дружеството е внесен изцяло към настоящия момент.

/3/ Размерът на капитала може да се променя по решение на собственика на Дружеството, в рамките по разрешеното от закона.

Чл. 9 /1/ Имуществото на Дружеството се състои в евро и чуждестранна валута, право на собственост и други вещни права върху недвижими имоти в рамките на разрешеното от закона, нематериални блага, включително права върху обекти на интелектуалната собственост и ноу-хау, права, произтичащи от дялово участия в други Дружества, вземания и всякакви други права в съответствие с изискванията на българското законодателство.

/2/ Дружеството има право да закупува,

goods, trade activity in the country and abroad, commercial representation and intermediacy of local and foreign natural or legal persons, advertisement, IT, program and financial services, transport activity, restaurant and hotel activity, tourism, sale of own manufactured goods, commission, transport and forwarding transactions, warehouses transactions, intellectual property transactions, sale – purchase, construction or furnishing of real estates, leasing transactions as well as any other additional activity, as per the requirements of the law. Whereas there is a specific license regime – after the relevant permit/lisence has been issued

/2/ The company shall perform its activity in Bulgaria and abroad.

Article 6. The Company shall be registered at the Commercial registry according to the requirements of the Commerce Act.

Article 7. The Company is liable for its obligations with its property.

II. SHARE CAPITAL

Article 8 (Amended by decision dated 07.08.2026)

/1/ The share capital of the Company is EUR 2556 /two thousand five hundred and fifty-six euros/ divided into 2556 /two thousand five hundred and fifty-six/ shares per value EUR 1 / one euro / each.

The share capital is owned by the sole shareholder **YEHOSHUA GIVON**,

/2/ The share capital is entirely paid at the present moment.

/3/ The amount of the share capital can be changed according to a relevant decision made by the owner of the capital.

Article 9 /1/ The property of the Company consists of money in all currencies, rights over real estates within the allowed by the law, intellectual property and know-how, rights related to participation in the share capital of other companies and all other rights which may represent an asset of a LLC as per the Bulgarian law.

/2/ The company is entitled to buy, sell

продава и препродава машини, съоръжения, оборудване, суровини, материали и комплектация от и за фирми и организации от България и чужбина по решение на Собственика на дружеството.

III. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 10. /1/ Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание на съдружниците, като за всички решения на едноличния собственик на капитала се съставя протокол единствено в писмена форма, без необходимост от нотариална заверка на подпис или съдържание.

/2/ Управителят управлява и представлява Дружеството.

/3/ По решение на Собственика може да бъдат определени и двама управители.

/4/ Управителят е длъжен да се съобразява с изискванията и решенията на Собственика на Дружеството.

/5/ Управител на Дружеството:

а. Организира, ръководи, контролира дейността на Дружеството и осигурява стопанисването и опазването на имуществото му, решава въпросите, свързани с осъществяването предмета на дейност на Дружеството;

б. Представлява Дружеството пред трети лица и държавни органи;

в. Определя разходите на Дружеството, съставя балансите и ги представя за одобрение на Собственика, урежда отношенията и определя сметките на Дружеството в банките;

г. подписва всички документи, издавани от Дружеството;

д. сключва всички видове договори с трети лица, свързани със стопанската дейност на Дружеството. Договорите за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти или обременяването им с тежести се сключват от управителя въз основа на решение на Собственика на Дружеството;

е. сключва и прекратява трудовите договори в съответствие с Кодекса на труда, привлича консултанти и външни сътрудници, сключва граждански договори с творчески, програмни и други колективи.

/5/ Управителят на Дружеството има право да упълномощава трети лица да изпълняват определени представителни функции или да извършват определени действия само с

and re-sell equipment, machines, materials etc. from and for companies and organizations in Bulgaria and abroad according to a relevant decision of the owner.

III. MANAGEMENT AND REPRESENTATION

Article. 10 /1/ The sole shareholder shall take all decisions within the competence of General Meeting of the Company as any decision of the sole shareholder shall be drawn up in a written form only, without the necessity of notary certification of a signature or contents.

/2/ The manager manages and represents the Company.

/3/ The sole shareholder is entitled to appoint two managers.

/4/ The manager should strictly consider and observe the requirements and the decisions of the sole shareholder.

/5/ The manager has the following rights and functions:

a. Organizes, directs and controls the Company's activity and has the Company's property well managed and preserved; makes decisions on all issues connected with the performance of the Company's activity;

b. represents the Company in its relations with third parties and the state authorities;

c. Determines the expenses of the Company, makes the financial statements of the Company and presents them to the owner to gain his approval, settles down the Company's relations with the banks and determines the Company's bank accounts;

d. signs all the documents issued on behalf of the Company;

e. concludes all and any contracts with third parties as far as they are connected with the Company's activity; The manager concludes contracts for purchasing or disposing of real estates only on the grounds of the relevant decision of the owner;

f. concludes and terminates employment contracts on the grounds of the Labour Code, engages consultants and outside assistants, concludes civil contracts with art, programme and other staff;

/5/ The manager has the right to authorize

нотариално заверено пълномощно, като тези функции и действия могат да се прекратят от самия Управител и/или от Собственика на Дружеството.

/6/ Управителят носи отговорност за причинените от него виновно щети на Дружеството.

IV. ДРУЖЕСТВЕНИ ДОКУМЕНТИ, БАЛАНС, ТРУДОВИ ПРАВООТНОШЕНИЯ

Чл. 11. /1/ Дружеството води своите счетоводни книги и документи, както и отчета на български език, съгласно българското финансово законодателство. При необходимост те се превеждат и на чуждите езици, като в тези случаи и двата екземпляра имат еднаква сила.

/2/ Управителят на Дружеството отговаря за редовното водене на дружествените книги.

Чл. 12 /1/ В края на всяка финансова година управителят извършва подробен опис на имуществото на Дружеството и съставя:

а. баланс, който отразява стопанското състояние на Дружеството;

б. Сметка "ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ", т.н. отчет "ПРИХОДИ И РАЗХОДИ".

/2/ Балансът се представя за одобрение от СОБСТВЕНИКА НА ДРУЖЕСТВОТО, придружен от отчетен доклад на УПРАВИТЕЛЯ.

/3/ Дружеството образува облагаемата печалба съгласно действащото законодателство.

Чл. 13 /1/ Трудовите правоотношения в Дружеството се определят съгласно българското законодателство и с приетото от Собственика положение на персонала.

/2/ Чуждестранните работници и служители в Дружеството се ползват от гражданскоправния статут на българските граждани.

Чл. 14. Дружеството само определя средствата за работната заплата и формите и начините на заплащане на труда, въз основа на правила, одобрени от Собственика на Дружеството.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 15. Дружеството се прекратява:

а. по решение на Собственика на Дружеството.

б. при реорганизация – сливане, вливане или преобразуване в друго дружество

в. при обявяване в несъстоятелност.

г. по решение на съда в предвидените от закона случаи

other persons with the right to perform certain representative functions or certain actions only by means of a power of attorney certified by a notary. The manager or the owner can cease these functions and actions.

/6/ The manager bears full responsibility for the damages he has guiltily caused to the Company.

IV. COMPANY'S DOCUMENTATION, BALANCE, EMPLOYMENT RELATIONSHIP

Article 11. /1/ The Company's documentation and accounts are in Bulgarian according to the Bulgarian laws. If necessary, the documents shall be translated in other languages in which case all the copies are equal.

/2/ The manager is responsible for the regular keeping of the documentation.

Article 12 /1/ At the end of any financial year the manager makes an elaborate inventory of the Company's property and prepares:

a. A balance stating the financial status of the Company;

b. a PROFIT-EXPENSES account.

/2/ The balance is presented to the owner for his approval together with a report of the manager.

/3/ The Company's taxable profit is determined on the grounds of the Bulgarian laws.

Article 13. /1/ The employment relationships depend on the Bulgarian law and the owner's regulations for employees.

/2/ The foreign employees and workers have the same civil status as the local ones.

Article 14. The Company itself determines the amount of the salaries and the forms of paying them according to regulations of the owner.

V. TERMINATION AND LIQUIDATION OF THE COMPANY

Article 15./1/ The company is terminated:

a. upon decision of the owner

b. by reorganization with another company

c. at the declaration of insolvency

d. upon the decision of the respective District Court in the cases provided for in the Commerce Act.

/2/ Прекратяването се вписва в Окръжния съд, при който е регистрирано в Дружеството.

/3/ При прекратяването на Дружеството по точки "а" и "г" от ал.1 на настоящия член, Собственикът на Дружеството е и ликвидатор на същото. Ликвидацията се извършва по реда на глава XVII от Търговския закон.

VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 16. За всички неуредени от настоящия акт – Устав въпроси ще се прилагат разпоредбите на Търговския закон и действащото в момента гражданско законодателство в страната.

Чл. 17. Настоящият учредителен акт – устав влиза в сила от деня на подписването му.

Настоящият учредителен акт се състави и подписа от едноличния собственик на капитала на еднолично дружество с ограничена отговорност с наименование на фирмата "ДЖИНИО - Б" ЕООД на 27.04.2017 г. в гр. Пловдив, община Пловдив, област Пловдив и е актуален към 07.08.2026 г.

/2/ The termination should be inscribed in the Companies' register.

/3/ In the cases of termination under Art.15 /1/. "a" and "d" the sole shareholder becomes a liquidator of the Company. The liquidation of the Company should be accomplished in accordance with the Commerce Act.

VI. FINAL PROVISIONS

Article 16. The Bulgarian Commerce Act and other civil laws shall apply on all issues, which have not been regulated by the present Articles.

Article 17. The present Articles come into force from the moment of its signing.

This Act of Incorporation was drawn up and signed by the sole owner of the capital of the single-member limited liability company trading under the name "GINIO - B" Ltd. on 27.04.2017, in the city of Plovdiv, Plovdiv Municipality, Plovdiv District, and is current as of 07.08.2026.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА/
SOLE OWNER OF THE SHARE CAPITAL:

.....
ЙЕХОШУА ГИВОН / YEHOSHUA GIVON