

ДОГОВОР

ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

Днес, 13.09.2026 година, в гр. Пловдив, между подписаните:

- СТЕФАН МИЛЕВ ДЕРМЕНДЖИЕВ, ЕГН _____, адрес: _____ и
- ЕЛЕНА СПАСОВА ДЕРМЕНДЖИЕВА, ЕГН _____, адрес: _____

наричани за краткост съдружници, се сключи настоящият договор за учредяване на дружество с ограничена отговорност, съобразно изискванията на чл.113 и следващите от ТЗ на Република България.

ГЛАВА ПЪРВА

ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.1 С настоящия договор съдружниците образуват дружество с ограничена отговорност по смисъла на ТЗ, с наименование на фирмата „СИНДИ - 91“ ООД, ЕИК 160137104.

Чл.2 Седалище на Дружеството е гр. Пловдив; а адресът на управление е гр. Пловдив, ул. „Колхида“ № 7.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.2 /1/ Предметът на дейност на дружеството е: производство и търговия на едро и дребно с промишлени и хранителни стоки, откриване и експлоатация на търговски обекти, туроператорска и туристическа агентска дейност, извършване на всички останали туристически дейности, след получаване на разрешение за това, транспортна дейност в страната и чужбина след получаване на съответно разрешение за това, автосервиз, стенд пътна помощ, спедиторски, консултантски и други посреднически услуги, представителство, сделки с индустриална и интелектуална собственост, извършване на преводачески услуги от чужд на български език и от български на чужд език, педагогически, образователни и преподавателски услуги, както и всяка друга търговска дейност и услуги, които не са забранени от действащите в Република България нормативни актове.

Чл.2 /2/ По решение на Общото събрание на съдружниците се допуска участие на дружеството в съществуващи дружества или в такива, които ще се създадат за в бъдеще в Република България и в чужбина, със сроден и несроден предмет на дейност.

Чл.3 Дружеството ще придобива по законен начин права и средства, които ще улесняват напредъка и разширяването на стопанската му дейност и ще гарантират стопанския му просперитет.

Чл.4 Дружеството се създава за неопределен срок.

СЪДРУЖНИЦИ

Чл.5 /1/ Съдружници в дружеството са:

- СТЕФАН МИЛЕВ ДЕРМЕНДЖИЕВ, ЕГН _____, адрес: _____ и
- ЕЛЕНА СПАСОВА ДЕРМЕНДЖИЕВА, ЕГН _____, адрес: _____

Чл.5 /2/ Дружеството е открито за приемане на нови членове, съобразно изискванията на настоящия договор.

Чл.5 /3/ Дружеството ще се управлява и представлява ЗАЕДНО И ПООТДЕЛНО от двамата съдружници, СТЕФАН МИЛЕВ ДЕРМЕНДЖИЕВ, ЕГН _____, адрес: _____ и ЕЛЕНА СПАСОВА ДЕРМЕНДЖИЕВА, ЕГН _____, адрес: _____

ГЛАВА ВТОРА

КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.6 /1/ Капиталът на дружеството е в размер на 2500 (две хиляди и петстотин) евро, внесен е изцяло и е разпределен в 100 (сто) дяла, от по 25 (двадесет и пет) евро всеки един от тях.

Чл.6 /2/ Капиталът се разпределя между съдружниците, както следва:

- СТЕФАН МИЛЕВ ДЕРМЕНДЖИЕВ притежава 50 (петдесет) дяла от капитала на дружеството от по 25 (двадесет и пет) евро всеки един от тях на обща номинална стойност от 1250 (хиляда двеста и петдесет) евро

- ЕЛЕНА СПАСОВА ДЕРМЕНДЖИЕВА притежава 50 (петдесет) дяла от капитала на дружеството от по 25 (двадесет и пет) евро всеки един от тях на обща номинална стойност от 1250 (хиляда двеста и петдесет) евро

Чл.6 /3/ Всеки дял носи по един глас на собственика му в Общото събрание на съдружниците.

Чл.7 /1/ Капиталът на дружеството се увеличава с взето единодушно решение на Общото събрание на съдружниците, чрез приемане на нов съдружник, записване на нови дялове или увеличаване на дяловете.

Чл.7 /2/ Допустимо е увеличаване на капитала на дружеството чрез: допълнително внасяне в същото на машини, съоръжения, суровини, материали, права върху интелектуална собственост или ограничени вещни права върху недвижими имоти, като оценката им се извършва със съгласието на всички съдружници и при спазване разпоредбите на ТЗ.

Чл.8 /1/ Намаляването на капитала на дружеството става с взето единодушно решение на Общото събрание на съдружниците, в което се посочват целта на намаляването, размера и начина, по който ще се извърши.

Чл.8 /2/ Намаляването на капитала на дружеството не може да бъде под 2500 (две хиляди и петстотин) евро.

Чл.8 /3/ Намаляването на капитала може да се извърши чрез: намаляване стойността на дела в капитала, връщане на дела от капитала на прекратилия участието съдружник или освобождаване от задължение за внасяне на неизплатена част от капитала.

Чл.9 /1/ Всеки съдружник има дружествен дял, съобразно дела му в капитала на дружеството.

Чл.9 /2/ Документ за участие в дружеството се издава само за цялостен дял и представлява доказателство за членството в дружеството, като се издава от Управителя на дружеството и се подписва от всички съдружници.

Чл.9 /3/ Съобразно от дела му в капитала на дружеството, всеки съдружник има право на дял от имуществото на дружеството, дивидент и ликвидационна квота.

Чл.9 /4/ Един от съдружниците може да получи дял от печалбата на дружеството, който е по-голям от размера на дяловото му участие, уредено в настоящия договор при условие, че има по-голям принос за осъществяване и реализация на печалбата на дружеството и същото е уговорено предварително от съдружниците. По-голям принос се установява в нарочно създадени за целта протоколи, подписани от съдружниците, в които следва да се установи размера на приноса на всеки съдружник за всяка конкретна сделка, но не по-късно от 15 дни от сключването /респективно научаването за сключването и.

Чл.9 /5/ Всеки дружествен дял се установява по годишната документация за баланса, чистата печалба, чрез остойностяване на припадащата му се част от стойността на ликвидационното имущество.

Чл.9 /6/ Съдружниците не могат да искат връщане на дружествения им дял, освен при прекратяване на членството им в дружеството.

Чл.10 При временна необходимост от парични средства, съдружниците се задължават да направят допълнителни парични вноски, за определен срок, само с решение на Общото събрание на съдружниците. Тези вноски са съразмерни на дяловете в капитала на дружеството.

Чл.11 Прехвърляне на дялове между съдружниците се извършва свободно, при спазване изискванията на ТЗ.

Чл.11 /2/ Дружествените дялове се прехвърлят по действителната им стойност.

Чл.12 /1/ Дружественият дял е неделим, освен ако съдружниците единодушно са съгласни да допуснат разделяне на такъв дял.

Чл.12 /2/ Ако дружествен дял се притежава от няколко лица, те са длъжни да определят измежду тях лице, което ще ги представлява в отношенията им с дружеството.

Чл.13 /1/ Прехвърлянето на дружествен дял на трето лице се извършва при спазване изискванията за прием на нов съдружник.

Чл.13 /2/ При прехвърляне на дружествен дял, правопреемникът е отговорен солидарно с праводателя си за задълженията към момента на прехвърлянето срещу дела от капитала.

ГЛАВА ТРЕТА

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.14 /1/ Всеки един съдружник има право да:

- ◆ участва в управлението на дружеството;
- ◆ участва в разпределението на печалбите и загубите, съобразно дяловото си участие в основния капитал;
- ◆ да получава припадащата му се част от имуществото на дружеството, в случай на ликвидация;
- ◆ да бъде информиран за състоянието на дружеството и неговата дейност, както и да преглежда и проверява книгата на дружеството.

Чл.14 /2/ Съдружник, който има над 1/10 /една десета/ от капитала на дружеството има право да иска свикване на Общото събрание на съдружниците от управителя или да стори сам това, ако последният, в 14-дневен срок от датата на отправеното до него искане, не стори това сам.

Чл.15 Съдружниците упражняват правата си, във връзка с управлението на дружеството, чрез Общото събрание на съдружниците.

Чл.15 /2/ Броят на гласовете, с които съдружниците участват при вземане на решения в Общото събрание на съдружниците, съответствува на броя на дяловете, които те притежават в капитала на дружеството.

Чл.16 Всеки съдружник е длъжен:

- ◆ да внесе или изплати дяловата си вноска в капитала, в определените срокове;
- ◆ да участва в управлението на дружеството чрез Общото събрание на съдружниците;
- ◆ да изпълнява решенията на Общото събрание на съдружниците и на другите органи на управление на дружеството, когато те са взети в границите на тяхната компетентност;
- ◆ да оказва съдействие на дружеството за осъществяване на неговата стопанска дейност;
- ◆ да пази производствените и търговски тайни на дружеството.

Чл.17 Отговорността на съдружниците се ограничава до размера на дяловото им участие в капитала на дружеството.

Чл.18 /1/ Нов съдружник се приема с писмена молба до Общото събрание на съдружниците, с прилагане на декларация, че приема клаузите на настоящия договор и не са налице забраните за участие по ТЗ.

Чл.18 /2/ Общото събрание разглежда молбата в срок от 15 дни от нейното постъпване, на свое заседание, като решението за прием на нов съдружник следва да бъде взето единодушно от всички съдружници.

Чл.19 Всеки съдружник може да напусне дружеството след отправяне на писмено предизвестие до Общото събрание на съдружниците, най-малко три месеца преди датата на прекратяване на членството му.

Чл.20 /1/ Изключването на съдружник става с решение на Общото събрание на съдружниците, когато:

- ♦ не е изплатил или внесъл определените му дялови вноски, включително и след като му бъде даден допълнителен срок за изплащане, с решение на Общото събрание на съдружниците, за което да е бил писмено уведомен;

- ♦ при системно и грубо нарушаване на клаузите на настоящия договор, с което пречи на дейността на дружеството, като за това му бъде отправено предварително поне седмично предупреждение;

- ♦ в случаите на чл.126 от ТЗ, след поне седмично предизвестие;

- ♦ не изпълнява задълженията си за оказване съдействие при осъществяване дейността на дружеството, не изпълнява решенията на Общото събрание на съдружниците и на другите органи на управление на същото;

- ♦ действа против интересите на дружеството отново, след отправяне на писмено предизвестие за това.

Чл.20 /2/ Предложение за изключване на съдружник може да бъде направено от всеки съдружник, като то трябва да бъде мотивирано и обосновано.

Чл.20 /3/ Изключването става с единодушно решение на Общото събрание на съдружниците при гласуване, на което не участва изключвания съдружник.

Чл.21 При напускане или изключване на съдружник дяловото му участие се изкупува от останалите съдружници, пропорционално на дяловете им в капитала, освен ако съдружниците не решат друго, съгласно чл.129 от ТЗ.

ГЛАВА ЧЕТВЪРТА ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.22 Органи на управление на дружеството са:

- ♦ Общото събрание на съдружниците,

- ♦ Управител/управители/, като управителят може да не е съдружник.

Чл.23 /1/ Върховен орган на дружеството е Общото събрание на съдружниците и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото.

Чл.23 /2/ То се състои от всички съдружници или техните представители.

Чл.24 /1/ Общото събрание на съдружниците има изключителната компетентност да взема решения относно:

- ♦ изменение или допълване на настоящия дружествен договор;
- ♦ приемане, освобождаване или изключване на съдружник;
- ♦ даване на съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов съдружник;
- ♦ вземане на решение за увеличаване или намаляване на капитала на дружеството;
- ♦ назначаване на управител, определяне възнаграждението му и освобождаването му от отговорност;
- ♦ откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
- ♦ придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
- ♦ внасяне на допълнителни парични вноски
- ♦ определяне на перспективните годишни планове за стопанска дейност и развитие на дружеството;
- ♦ одобряване отчисленията за съответните фондове на дружеството;
- ♦ приемане на годишните отчети и баланс на дружеството; разпределението на печалбата на дружеството;
- ♦ избор и освобождаване от длъжност на управителя/лите/ и определяне на възнаграждението му/им/;
- ♦ откриване и закриване на клонове на дружеството в страната или чужбина и определя капиталa за тази цел; придобиване или отчуждаване на вещни права върху недвижими имоти и движими вещи, сливане, прекратяване, срок на действие на дружеството или продължаването, предявяване на иск от дружеството срещу управителя или съдружник относно организационната и управленска структура на дружеството за вземане на решения за допълнителни парични вноски;
- ♦ правила за работната заплата и други вътрешни правила, както и всички други въпроси, предвидени в ТЗ.

Чл.24 /2/ Решенията по т.1,2,3 и 4 се взимат с единодушие от всички съдружници.

Чл.22 /1/ Решенията на Общото събрание за увеличаване и намаляване на капитала, приемане и изключване на съдружник, преобразуване на дружеството, избор и освобождаване на управител, както и назначаване на ликвидатор се взимат с мнозинство повече от $\frac{3}{4}$ (три четвърти) от капитала. Останалите решения се взимат с мнозинство $\frac{1}{2}$ (една втора) от капитала.

Чл.22 /2/ Решенията на ОС се оформят в протокол в обикновена писмена форма, в това число и тези по чл.137 ал.4 от ТЗ.

Чл.23 /1/ Общото събрание се свиква от управителя най-малко веднъж годишно.

Чл.23 /2/ Управителят е длъжен да свика общото събрание и по писмено искане на съдружниците с дялове над $\frac{1}{10}$ от капитала.

Чл.24 Общото събрание се свиква с писмена покана до всеки съдружник най-малко 3 дни преди датата на заседанието. В поканата се посочва и дневния ред.

Чл.25 Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на общото събрание

Чл.26 Без съгласие на дружеството управителят няма право: от свое или от чуждо име да извършва търговски сделки, да участва в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност, да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

Чл.27 При нарушаване на задълженията по чл.26, управителят дължи обезщетение за всички причинени на Дружеството вреди.

ГЛАВА ПЕТА

БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ, ЗАГУБИ

Чл.28 /1/ Стопанската дейност на дружеството се отчита след изтичане на календарната година.

Чл.28 /2/ В края на всяка стопанска година управителят извършва подробен опис на имуществото на дружеството и съставя:

1. Баланс, от който да се вижда истинското стопанско положение на дружеството;
2. Сметка "Печалби и загуби".

Чл.28 /3/ Годишният счетоводен отчет се представя за одобрение от Общото събрание, придружен от отчетен доклад изготвен от управителя.

Чл.29 /1/ Чистата печалба на дружеството се образува, като от реализираната брутна печалба се приспадат всички разходи, загуби, законни плащания и плащанията за задълженията на дружеството.

Чл.29 /2/ Чистата печалба се разпределя както следва:

1. Определят се съответните отчисления от фондовете;
2. Оставащата част от печалбата се разпределя от Общото събрание между съдружниците.

Чл.29 /3/ Загубата на дружеството се покрива от резервен фонд, а ако надвишава средствата по него - от допълнителни средства, внесени от съдружниците или чрез кредит.

Чл.30 Дружеството може да получава кредити в български лева или валута от български и чуждестранни организации, институции, банки и др.

Чл.31 По решение на Общото събрание дружеството може да образува фондове, като с решението се уточнява размера на фонда и размера на отчисленията за него.

Чл.32 Разпределението на печалбата между съдружниците става по решение на Общото събрание. Ако такова решение не се постигне разпределението на печалбата става съобразно дяловото участие на съдружниците в капитала.

ГЛАВА ШЕСТА

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.33 Прекратяване и ликвидация на дружеството се извършват съгласно условията на закона.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. За неуредените в настоящия дружествен договор въпроси, се прилагат законите на Република България.

Настоящият договор се състави в три еднообразни екземпляра, по един за всеки един от Съдружниците и един за вписването на дружеството в търговския регистър на съда.

СЪДРУЖНИЦИ:

1. / Стефан Милев Дерменджиев /

2. / Елена Спасова Дерменджиева /

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:

Управител: / Стефан Милев Дерменджиев /

Управител: / Елена Спасова Дерменджиева /