БАЛАНС

на СИ ГРУП БИЛДИНГ ООД ЕИК 200209497

адрес България, Варна, ж.к.Възраждане бл.4 вх.2 ап.27

към 31.12.2008

АКТИВ

	Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
	а	1	2
А.	**ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ**	**0**	
Б.	**НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ**		
I.	**Нематериални активи**		
1	Продукти от развойна дейност	0	0
2	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	0	0
3	Търговска репутация	0	0
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0
	Общо за група I:	***0***	***0***
II.	**Дълготрайни материални активи**		
1	Земи и сгради, в т.ч.:	0	0
	- земи	0	0
	- сгради	0	0
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	0	0
3	Съоръжения и други	3	0
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	0
	Общо за група II:	***3***	***0***
III.	**Дългосрочни финансови активи**		
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2	Предоставени заеми на предприятия от група	0	0
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0
5	Дългосрочни инвестиции	0	0
6	Други заеми	0	0
7	Изкупени собствени акции	0	0
	Общо за група III:	***0***	***0***
IV.	**Отсрочени данъци**	0	0
	Общо за раздел Б:	**3**	**0**
В.	**ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ**		
I.	**Материални запаси**		
1	Суровини и материали	9	0
2	Незавършено производство	0	0
3	Продукция и стоки, в т.ч.:	0	0

ПАСИВ

	Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
	а	1	2
А.	**СОБСТВЕН КАПИТАЛ**		
I.	**Записан капитал**	**5**	**0**
II.	**Премии от емисии**	**0**	**0**
III.	**Резерв от последващи оценки**	**0**	**0**
IV.	**Резерви**		
1	Законови резерви	0	0
2	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	0	0
3	Резерв съгласно учредителен акт	0	0
4	Допълнителни резерви	0	0
	Общо за група IV:	***0***	***0***
V.	**Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**		
	- неразпределена печалба	0	0
	- непокрита загуба	0	0
	Общо за група V:	***0***	***0***
VI.	**Текуща печалба (загуба)**	3	0
	Общо раздел А:	**8**	**0**
Б.	**ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
1	Провизии за пенсии и други подобни задължения	0	0
2	Провизии за данъци, в т.ч.:	0	0
	- отсрочени данъци	0	0
3	Други провизии и сходни задължения	0	0
	Общо за раздел Б:	**0**	**0**
В.	**ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
1	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
2	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
3	Получени аванси, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0

	- продукция	0	0
	- стоки	0	0
4	Предоставени аванси	0	0
	Общо за група I:	***9***	***0***
II.	**Вземания**		
1	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	0	0
	- над 1 година	0	0
2	Вземания от предприятия от група, в т.ч.:	0	0
	- над 1 година	0	0
3	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
4	Други вземания, в т.ч.:	0	0
	- над 1 година	0	0
	Общо за група II:	***0***	***0***
III.	**Инвестиции**		
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2	Изкупени собствени акции	0	0
3	Други инвестиции	0	0
	Общо за група III:	***0***	***0***
IV.	**Парични средства, в т.ч.:**	4	0
	- в брой	1	0
	- в безсрочни сметки (депозити)	3	0
	Общо за група IV:	***4***	***0***
	Общо за раздел В:	**13**	**0**
Г.	**РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ**	**0**	**0**
	СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**16**	**0**

4	Задължения към доставчици, в т.ч.:	7	0
	- до 1 година	7	0
	- над 1 година	0	0
5	Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
6	Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
7	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
8	Други задължения, в т.ч.:	1	0
	- до 1 година	1	0
	- над 1 година	0	0
	към персонала, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
	осигурителни задължения, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
	данъчни задължения, в т.ч.:	1	0
	- до 1 година	1	0
	- над 1 година	0	0
	Общо за раздел В, в т.ч.:	**8**	**0**
	- до 1 година	8	0
	- над 1 година	0	0
Г.	**ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:**	**0**	**0**
	- финансирания	0	0
	- приходи за бъдещи периоди	0	0
	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	**16**	**0**

Дата: 14.03.2009

Съставител: ……
/ М. Илиев /

Ръководител: ……
/ Ст. Тихолов /

"СИ ГРУП БИЛДИНГ" О
ВАРНА

"SI GROUP BUILDING" L
VARNA

ОПР

на *СИ ГРУП БИЛДИНГ ООД ЕИК 200209497*

дрес *България, Варна, ж.к.Възраждане бл.4 вх.2 ап.27*

за *01.01.2008 - 31.12.2008*

	Наименование на разходите	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
	а	1	2
1	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	152	0
	а) суровини и материали	41	0
	б) външни услуги	111	0
3	Разходи за персонала, в т.ч.:	12	0
	а) разходи за възнаграждения	10	0
	б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	2	0
	- осигуровки, свързани с пенсии		*0*
4	Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	0	0
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:	0	0
	- разходи за амортизация	*0*	*0*
	- разходи от обезценка	*0*	*0*
	б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0
5	Други разходи, в т.ч.:	1	0
	а) балансова стойност на продадените активи	0	0
	б) провизии	0	0
	Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	**165**	**0**
6	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
	- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	*0*	*0*
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	0	0
	а) разходи, свързани с предприятия от група	0	0
	б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0
	Общо финансови разходи (6+7)	**0**	**0**
8	Печалба от обичайна дейност	3	0
9	Извънредни разходи	0	0
	Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**165**	**0**
10	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	3	0
11	Разходи за данъци от печалбата	0	0
12	Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0
13	Печалба (10 - 11 - 12)	3	0
	Всичко (Общо разходи+11+12+13)	**168**	**0**

	Наименование на приходите	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
	а	1	2
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	168	0
	а) продукция	0	0
	б) стоки	0	0
	в) услуги	168	0
2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
4	Други приходи, в т.ч.:	0	0
	- приходи от финансирания	*0*	*0*
	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	**168**	**0**
5	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
	- приходи от участия в предприятия от група	*0*	*0*
6	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
	- приходи от предприятия от група	*0*	*0*
7	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	0
	а) приходи от предприятия от група	0	0
	б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	0
	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
	Общо финансови приходи (5+6+7)	**0**	**0**
8	Загуба от обичайна дейност	0	0
9	Извънредни приходи	0	0
	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**168**	**0**
10	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	0
11	Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	0	0
	Всичко (Общо приходи+11)	**168**	**0**

Дата: 14.03.2009

Съставител: .....
/ М. Илиев /

Ръководител: .....
/ Ст. Тиходов /

"СИ ГРУП БИЛДИНГ" ООД
ВАРНА

"SI GROUP BUILDING" Ltd.
VARNA

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на *СИ ГРУП БИЛДИНГ ООД ЕИК 200209497*

адрес *България, Варна, ж.к.Възраждане бл.4 вх.2 ап.27*

за *01.01.2008 - 31.12.2008*

	Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен пер	
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания
	а	1	2	3	4	5
	А. Парични потоци от основната дейност					
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	202	192	10	0	0
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	0	0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	12	(12)	0	0
4	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	0	0	0	0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0
6	Плащания при разпределения на печалби	0	0	0	0	0
7	Платени и възстановени данъци върху печалбата	0	0	0	0	0
8	Други парични потоци от основната дейност	0	4	(4)	0	0
	Всичко парични потоци от основната	**202**	**208**	**(6)**	**0**	**0**
	Б. Парични потоци от инвестиционната					
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0	0	0	0	0
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	0	0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	0	0	0	0
4	Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	0	0	0	0	0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0
6	Други парични потоци от инвестиционната дейност	0	0	0	0	0
	Всичко парични потоци от инвест. дейност	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
	В. Парични потоци от финансовата дейност					
1	Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	5	0	5	0	0
2	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	17	12	5	0	0
3	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	0	0	0	0	0
4	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	0	0	0	0
5	Плащания на задължения по лизингови договори	0	0	0	0	0
6	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0
7	Други парични потоци от финансовата дейност	0	0	0	0	0
	Всичко парични потоци от финансовата	**22**	**12**	**10**	**0**	**0**
	Г. Изменение на паричните средства през	**224**	**220**	**4**	**0**	**0**
	Д. Парични средства в началото на периода			**0**		
	Е. Парични средства в края на периода			**4**		

Дата: 14.03.2009

Съставител: .....

Ръководител: .....

"СИ ГРУП БИЛДИНГ" ООД
ВАРНА

"SI GROUP BUILDING" Ltd.
VARNA

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на *СИ ГРУП БИЛДИНГ ООД ЕИК 200209497*

адрес *България, Варна, ж.к.Възраждане бл.4 вх.2 ап.27*

за -

(хил. лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
2. Промени в счетоводната политика	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
3. Грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**5**
- увеличение	*5*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	0	*0*	*0*	*5*
- намаление	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	0	*0*	*0*	*0*
6. Финансов резултат за текущия период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	**3**
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
- за дивиденти	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	0	*0*	*0*	*0*
8. Покриване на загуба	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
9. Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
- увеличение	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	0	*0*	*0*	*0*
- намаление	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	0	*0*	*0*	*0*
10. Други изменения в собствения капитал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
11. Салдо към края на отчетния период	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**3**	**8**
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на чуждестранни лица	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**3**	**8**

Дата: 14.03.2009

Съставител: .....
/ М. Илиев /

Ръководител: .....
/ Ст. Михов /

"СИ ГРУП БИЛДИНГ" ООД
ВАРНА
"SI GROUP BUILDING" Ltd.
VARNA

ПРИЛОЖЕНИЕ

КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2008

НА СИ ГРУП БИЛДИНГ ООД

СИ ГРУП БИЛДИНГ ООД е фирма регистрирана на 23.05.2008 година

***ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ*: строителни услуги**

1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Фирмата води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена на активите. Всички данни за 2008 година са в хил. лева.

2. СРАВНИТЕЛНИ ДАННИ

Всички пера в баланса, в отчета за приходите и разходите, в отчета за паричния поток за 2008 г. са представени съгласно изискванията по ЗСч. и Националните Стандарти за Финансови Отчети за Малки и Средни Предприятия (НСФОМСП) за 2008 г. , поради което има добра съпоставимост на данните.

3. ПРИЛОЖЕНИЕ НА НСФОМСП В СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ФИРМАТА

3.1. НСС 2 – ОТЧИТАНЕ НА СТОКОВО –МАТЕРИАЛНИТЕ ЗАПАСИ:

- **стоково-материалните запаси се оценяват по доставна стойност**
- **стоково-мат. запаси се отписват по метода на среднопретеглената величина**

3.2. НСС 4 – ОТЧИТАНЕ НА АМОРТИЗАЦИИТЕ

За всички амортизируеми нетекущи (дълготрайни) материални и нематериални активи се прилага линейния метод.

3.3. НСС 7 – ОТЧЕТИ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

Към 31.12.2008г фирмата разполага със 524.31 лв. в брой и 3416.15 лв. по разплащателни сметки. Движението на паричните потоци е отразено в отчета по прекия метод.

3.4. НСС 16 – ДЪЛГОГРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

- първоначално всички ДМА са оценени по цена на придобиване в това число и всички преки разходи необходими за привеждането им в работно състояние

- променен е стойностния праг на същественост в размер на 700 лв. , който съвпада с данъчно признатия съгласно чл.51 , ал.1, т.1, бб.

- оценка след първоначалното им признаване не е извършвана

- придобитите и отписани ДМА са посочени в справката за нетекущите активи.

3.5. НСС 18 – ПРИХОДИ

Приходите се определят по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване възнаграждение по издадена фактура и когато купувачът поеме собствеността на продукцията или стоката. При продажби на изплащане приходът се признава към датата на фактуриране съвпадаща с датата на поемане на собствеността на стоката от купувача.

Получените приходи през 2008 г. са съответно от:

- приходи от услуги по озеленяване - 168309.12 лв

- приходи от лихви по разплащателни сметки 1.52 лв.

3.6. НСС 19 – ДОХОДИ НА ПЕРСОНАЛА

Разходите за доходи на персонала са в размер на 10311.04 лв за трудови възнаграждения и 2146.62 лв. за осигуровки. Всички възнаграждения са изплатени към 31.12.2008 г.

3.7 НСС 24 – ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Фирмата няма взаимоотношения със свързани лица

3.5.НСС 36 – ОБЕЗЦЕНКА НА АКТИВИТЕ

През 2008 г. не е извършвана оценка на активите.

Дата: 14.03.2009г

Изготвил:..... / М. Илиев /

Управител:..... / Ст. Тихолов /

„СИ ГРУП БИЛДИНГ" ООД
ВАРНА
"SI GROUP BUILDING" Ltd.
VARNA