У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т

на еднолично дружество с ограничена отговорност

„Естети Кънстракшън", гр. Стара Загора

Днес 21.05.2024 г. в гр. Стара Загора, подписаният Евгени Видолов Лишев, с ЕГН ********** създадох еднолично дружество с ограничена отговорност при следните условия:

I. СТАТУТ

Чл.1 /1/ Еднолично дружество с ограничена отговорност, съгласно Търговския закон на Република България.

/2/ Едноличното ООД е юридическо лице, отделно от собственика на капитала.

/3/ Едноличното ООД не отговаря за задълженията на собственика на капитала. Отговорността на собственика на капитала за задълженията на Едноличното ООД е ограничена до направените дялови вноски.

II. ФИРМА

Чл.2. (1) Дружеството ще осъществява дейност под наименование „Естети Кънстракшън" ЕООД.

(2) Фирмата ще се изписва на английски по следния начин: „Esteti Construction" Ltd.

III.СЕДАЛИЩЕ

Чл.3. Седалището на дружеството е в гр. Стара Загора, ул. „Георги Кюмюрев" № 2, партер

IV.АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.4. Адресът на управление на дружеството е: гр. Стара Загора, ул. „Георги Кюмюрев" № 2, партер

V.ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.5. Дружеството има за предмет на дейност: Сделки с недвижими имоти и вещни права върху тях; покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; производствена, складова, спедиторска, превозна, хотелиерска, ресторантьорска, туристическа и рекламна дейност; търговско представителство и посредничество; сделки с интелектуална собственост, вътрешна и външна търговия; консултантски услуги, както и всякаква друга производствена и търговска дейност, незабранена със закон. При наличие на разрешителен режим - след получаване на съответното разрешение.

VI. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.6. Дружеството се учредява за неопределен срок.

VII. КАПИТАЛ

Чл.7. Капиталът на дружеството е 20 лв. /двадесет лева/, разпределен в 20 /двадесет/ дяла по 1 лв. /един лев/ всеки един, всички собственост на Евгени Видолов Лишев.

Чл.8. Към момента на регистрацията на дружеството, капиталът е внесен в пълен размер - 20 лв. /двадесет лева/

VIII. ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.9. Органи на управление на дружеството са едноличният собственик на капитала, който има компетентност на Общо събрание на съдружниците и управителят.

IX. ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл.10. Едноличният собственик на капитала решава всички въпроси, които са от компетентност на Общо събрание на съдружниците.

Чл. 11. Едноличният собственик на капитала:

1. Изменя и допълва учредителния акт.
2. Прекратява действието на дружеството или променя неговия статут.
3. Приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
4. Приема годишния баланс и отчет на дружеството, разпределя печалбата и взема решение за

нейното изплащане;
5. Взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;
6. Избира и освобождава управител, определя му възнаграждение и го освобождава от отговорност;
7. Взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
8. Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и за учредяване на вещни права върху тях и ползване на кредити.
9. Взема решение за предявяване искове на дружеството срещу управителя /ако е различен от собственика на капитала/ и назначава представител за водене на процес срещу него;
10. Взема решение за допълнителни парични вноски.

Чл. 12. **За взетите решения от едноличния собственик на капитала се съставя протокол в обикновена писмена форма, който се подписва от него, който протокол на основание чл.137, ал.4 от Търговския закон, не е необходимо да бъде с нотариално удостоверяване на подписа и съдържанието му.**

X. УПРАВИТЕЛ

Чл.13. Едноличният собственик на капитала определя управител на дружеството.
Чл.14. Управителят организира и ръководи дейността на дружеството.

XI. ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.15. Дружеството се представлява в отношенията с трети лица от управителя.

XII. УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл.16. Увеличаването на капитала се извършва чрез:
1. увеличаване на дяловете;
2. записване на нови дялове.

Чл. 17./1/ Намаляването на капитала се извършва чрез:
1. намаляване стойността на дела в капитала;
2. освобождаване от задължение за внасяне на неизплатената част на дела от капитала.

/2/ Намаляването на капитала се извършва при спазване на изискванията, предвидени в Търговския закон.

XIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 18./1/ Дружеството се прекратява:
1. по решение на едноличния собственик на капитала;
2. при сливане или вливане в друго търговско дружество;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на съда, в предвидените от закона случаи.

/2/ Ликвидацията на дружеството се извършва при спазване на изискванията, предвидени в Търговския закон.

XIV. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.19. Всяко изменение и допълнение на учредителния акт се извършва в писмена форма.
Чл.20. За всички неуредени в този договор въпроси ще се прилагат разпоредбите на Търговския закон и гражданското законодателство на Р.България.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:

.....
/Евгени Видолов Лишев/