ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА "НК България"ЕАД ЗА 2017 ГОДИНА

"НК България"ЕАД , Русе е еднолично акционерно дружество вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията на 10.09.2009г. Дружеството е учредено чрез преобразуване - отделяне "НАЙДЕН КИРОВ" АД. От "НАЙДЕН КИРОВ" АД са прехвърлени дългосрочни пасиви представляващи от дългосрочни кредити към Уникредит Булбанк в размер на 674 хил.евро. Прехвърлените активи представляват земя и сгради с обща балансова стойност 1 415 х.лв. към 31.12.2008г.

През 2017 година основния капитал на Дружеството възлиза на 96 970 поименни акции,всяка с номинална стойност един лев . Единствен акционер в Дружеството е - "НАЙДЕН КИРОВ" АД. Дружеството не притежава собствени акции и през 2017 г.не е извършвало сделки със собствени акции. "НК България"ЕАД няма регистрирани клонове на предприятието.

Дружеството се управлява от Съвет на Директорите в състав от четири члена и се предствлява от г-жа ЛИЛИ ЛИЛАХ СПИВАК .
Възнагражденията, получени общо през годината от членовете на съвета на директорите са в размер на 39 х
През 2017 г. членовете на съвета на директорите не са придобивали или прехвърляли акции и облигации на дружеството.

През 2017 г. Дружеството няма назначен парсонал на трудов договор .

Приходите от продажби на Дружеството са формирани от отдаване под наем на недвижими имоти и възлизат на 521 хил. лв.

Разходите за дейността възлизат на 172 хил. лева от които :

1	Разходи за материали	0 хил.лева
2	Разходи за външни услуги	22 хил.лева
3	Разходи за амортизации	65 хил.лева
4	Разходи за заплати	39 хил.лева
5	Разходи за соц.осигуровки	0 хил.лева
6	Други разходи	46 хил.лева

Финасовите разходи на Дружеството са формирани от лихви и такси по кредити и са в размер на 7 х.лв.

Дружеството приключи годината със счетоводна печалба в размер на 342 хил. лева .

Към 31.12.2017г. Дружеството притежава земя с балансова стойност 579 х.лв. и сгради с балансова стойност 251 х.лв. Дружеството не притежава материали на склад, запаси от готова продукция и незавършено производство.

Банковите кредити от "УникредитБулбанк"АД са обезпечени с ипотека на земя и сгради собственост на Дружеството. Годишният разход за лихви,такси и комисионни по банковите кредити варира в рамките на 3-7%.

Не са настъпили важни събития след датата, към която е съставен годишният финансов отчет. Дружеството не развива дейност в областта на научноизследователската и развойна дейност. През 2018 год. усилията на ръководството на предприятието ще бъдат насочени към намиране на нови клиенти и увеличаване на отдаваните поднаем площи.

22.03.2018 год.

Изп.директор :
/Лили Спивак/

"НК-БЪЛГАРИЯ" ЕАД * РУСЕ *