

Отчетна единица: ЕООД Мега Пропърти

Гр. (с.) Пловдив

Община:

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР:112663292

**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС**

към 31.12.2010 година

| <b>А К Т И В</b>          |                                                                                               |              |                                   |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------|
| Раздели, групи, статии    |                                                                                               | Код на реда  | Сума (хил. лева)                  |
|                           |                                                                                               |              | текуща година<br>предходна година |
| а                         |                                                                                               | б            | 1 2                               |
| <b>A.</b>                 | <b>ЗАПИСАН, НО НЕ ВНЕСЕН КАПИТАЛ</b>                                                          | <b>01000</b> | <b>0.00</b>                       |
| <b>Б.</b>                 | <b>НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ</b>                                                          |              |                                   |
| <b>I.</b>                 | <b>Нематериални активи</b>                                                                    |              |                                   |
| 1                         | Продукти от развойна дейност                                                                  | 02110        | 0 0                               |
| 2                         | Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи | 02120        | 0 0                               |
|                           | в това число:                                                                                 |              |                                   |
|                           | За водноелектрически централи                                                                 | 02121        |                                   |
|                           | За вятърни генератори                                                                         | 02122        |                                   |
|                           | За слънчеви колектори                                                                         | 02123        |                                   |
|                           | За термопомпи                                                                                 | 02124        |                                   |
| 3                         | Търговска репутация                                                                           | 02130        | 0 0                               |
| 4                         | Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане                              | 02140        | 0 0                               |
|                           | в т. ч. предоставени аванси                                                                   | 02141        |                                   |
| <b>Общо за група I:</b>   |                                                                                               | <b>02100</b> | <b>0 0</b>                        |
| <b>II.</b>                | <b>Дълготрайни материални активи</b>                                                          |              |                                   |
| 1                         | Земи и сгради, в т.ч.:                                                                        | 02210        | 99 99                             |
|                           | - земи                                                                                        | 02211        | 99 99                             |
|                           | - сгради                                                                                      | 02212        | 0 0                               |
| 2                         | Машини, производствено оборудване и апаратура                                                 | 02220        | 0 0                               |
|                           | в това число:                                                                                 |              |                                   |
|                           | За водноелектрически централи                                                                 | 02221        |                                   |
|                           | За вятърни генератори                                                                         | 02222        |                                   |
|                           | За слънчеви колектори                                                                         | 02223        |                                   |
|                           | За термопомпи                                                                                 | 02224        |                                   |
| 3                         | Съоръжения и други                                                                            | 02230        | 0 0                               |
| 4                         | Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на                               | 02240        | 0 0                               |
|                           | в т. ч. предоставени аванси                                                                   | 02241        |                                   |
| <b>Общо за група II:</b>  |                                                                                               | <b>02200</b> | <b>99 99</b>                      |
| <b>III.</b>               | <b>Дългосрочни финансови активи</b>                                                           |              |                                   |
| 1                         | Акции и дялове в предприятия от група                                                         | 02310        | 0 0                               |
| 2                         | Предоставени заеми на предприятия от група                                                    | 02320        | 0 0                               |
| 3                         | Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия                                             | 02330        | 0 0                               |
| 4                         | Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия                               | 02340        | 0 0                               |
| 5                         | Дългосрочни инвестиции                                                                        | 02350        | 0 0                               |
| 6                         | Други заеми                                                                                   | 02360        | 0 0                               |
| 7                         | Изкупени собствени акции номинална стойност                                                   | 02370        | 0 0                               |
| <b>Общо за група III:</b> |                                                                                               | <b>02300</b> | <b>0 0</b>                        |
| <b>IV.</b>                | <b>Отсрочени данъци</b>                                                                       | <b>02400</b> | <b>0 0</b>                        |
| <b>Общо за раздел Б:</b>  |                                                                                               | <b>02000</b> | <b>99 99</b>                      |
| <b>В.</b>                 | <b>ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ</b>                                                           |              |                                   |
| <b>I.</b>                 | <b>Материални запаси</b>                                                                      |              |                                   |
| 1                         | Суровини и материали                                                                          | 03110        | 0 0                               |
| 2                         | Незавършено производство                                                                      | 03120        | 0 0                               |
|                           | в т. ч. млади животни и животни за угояване и разплод                                         | 03121        |                                   |
| 3                         | Продукция и стоки, в т.ч.:                                                                    | 03130        | 0 0                               |
|                           | - продукция                                                                                   | 03131        | 0 0                               |
|                           | - стоки                                                                                       | 03132        | 0 0                               |

|                               |                                                                |                      |            |                   |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------|------------|-------------------|
| 4                             | Предоставени аванси                                            | 03140                | 0          | 0                 |
| <i>Общо за група I:</i>       |                                                                | <b>03100</b>         | <b>0</b>   | <b>0</b>          |
| <b>II.</b>                    | <b>Вземания</b>                                                |                      |            |                   |
| 1                             | Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:                      | 03210                | 0          | 0                 |
|                               | - над 1 година                                                 | 03211                | 0          | 0                 |
| 2                             | Вземания от предприятия от група, в т.ч.:                      | 03220                | 0          | 0                 |
|                               | - над 1 година                                                 | 03221                | 0          | 0                 |
| 3                             | Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.: | 03230                | 0          | 0                 |
|                               | - над 1 година                                                 | 03231                |            |                   |
| 4                             | Други вземания, в т.ч.:                                        | 03240                | 0          | 0                 |
|                               | - над 1 година                                                 | 03241                | 0          | 0                 |
| <i>Общо за група II:</i>      |                                                                | <b>03200</b>         | <b>0</b>   | <b>0</b>          |
| <b>III.</b>                   | <b>Инвестиции</b>                                              |                      |            |                   |
| 1                             | Акции и дялове в предприятия от група                          | 03310                | 0          | 0                 |
| 2                             | Изкупени собствени акции номинална стойност                    | 03320                | 0          | 0                 |
| 3                             | Други инвестиции                                               | 03330                | 0          | 0                 |
| <i>Общо за група III:</i>     |                                                                | <b>03300</b>         | <b>0</b>   | <b>0</b>          |
| <b>IV.</b>                    | <b>Парични средства</b>                                        |                      |            | 0                 |
| 1                             | Касови наличности и сметки в страната                          | 03410                | 4          | 4                 |
|                               | - Касови наличности в лева                                     | 03411                | 4          | 4                 |
|                               | - Касови наличности във валута (левава равностойност)          | 03412                | 0          |                   |
|                               | - Разплащателни сметки                                         | 03413                | 0          |                   |
|                               | - Блокирани парични средства                                   | 03414                | 0          |                   |
|                               | - Парични еквиваленти                                          | 03415                | 0          | 0                 |
| 2                             | Касови наличности и сметки в чужбина                           | 03420                |            | 0                 |
|                               | - Касови наличности в лева                                     | 03421                |            |                   |
|                               | - Касови наличности във валута                                 | 03422                |            |                   |
|                               | - Разплащателни сметки във валута                              | 03423                |            |                   |
|                               | - Блокирани парични средства във валута                        | 03424                |            |                   |
| <i>Общо за група IV:</i>      |                                                                | <b>03400</b>         | <b>4</b>   | <b>4</b>          |
| <i>Общо за раздел B:</i>      |                                                                | <b>03000</b>         | <b>4</b>   | <b>4</b>          |
| <b>G.</b>                     | <b>РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ</b>                               | <b>04000</b>         | <b>0</b>   | <b>0</b>          |
| <b>СУМА НА АКТИВА (A+B+G)</b> |                                                                | <b>04500</b>         | <b>103</b> | <b>103</b>        |
| <b>П А С И В</b>              |                                                                |                      |            |                   |
| <b>Раздели, групи, статии</b> |                                                                | <b>Сума</b>          |            | <b>(хил.лева)</b> |
|                               |                                                                | <b>текуща година</b> |            | <b>предходна</b>  |
| <b>a</b>                      | <b>б</b>                                                       | <b>1</b>             | <b>2</b>   |                   |
| <b>A.</b>                     | <b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>                                        |                      |            |                   |
| <b>I.</b>                     | <b>Записан капитал</b>                                         | <b>05100</b>         | <b>5</b>   | <b>5</b>          |
| 1                             | Акционерен капитал                                             | 05110                |            |                   |
|                               | - Котираны акции на финансовите пазари                         | 05111                |            |                   |
|                               | - Некотираны акции на финансовите пазари                       | 05112                |            |                   |
| 2                             | Други видове основен капитал                                   | 05120                |            |                   |
| <b>II.</b>                    | <b>Премии от емисии</b>                                        | <b>05200</b>         | <b>0</b>   | <b>0</b>          |
| <b>III.</b>                   | <b>Резерв от последващи оценки</b>                             | <b>05300</b>         | <b>0</b>   | <b>0</b>          |
|                               | - в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти | 05310                |            |                   |
| <b>IV.</b>                    | <b>Резерви</b>                                                 |                      |            |                   |
| 1                             | Законови резерви                                               | 05410                | 0          | 0                 |
| 2                             | Резерв, свързан с изкупени собствени акции                     | 05420                | 0          | 0                 |
| 3                             | Резерв съгласно учредителен акт                                | 05430                | 0          | 0                 |
| 4                             | Допълнителни резерви                                           | 05440                | 0          | 0                 |
| <i>Общо за група IV:</i>      |                                                                | <b>05400</b>         | <b>0</b>   | <b>0</b>          |
| <b>V.</b>                     | <b>Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:</b>    |                      |            |                   |
|                               | - неразпределена печалба                                       | 05510                | 0          | 0                 |
|                               | - непокрита загуба                                             | 05520                | 0          | 0                 |
| <i>Общо за група V:</i>       |                                                                | <b>05500</b>         | <b>0</b>   | <b>0</b>          |
| <b>VI.</b>                    | <b>Текуща печалба (загуба)</b>                                 | <b>05600</b>         | <b>0</b>   | <b>0</b>          |
| <i>Общо раздел A:</i>         |                                                                | <b>05000</b>         | <b>5</b>   | <b>5</b>          |
| <b>B.</b>                     | <b>ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ</b>                            |                      |            |                   |
| 1                             | Провизии за пенсии и други подобни задължения                  | 06100                | 0          | 0                 |
| 2                             | Провизии за данъци, в т.ч.:                                    | 06200                | 0          | 0                 |
|                               | - отсрочени данъци                                             | 06210                | 0          | 0                 |

|                                                             |                                                                    |              |            |            |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------|------------|------------|
| 3                                                           | Други провизии и сходни задължения                                 | 06300        | 0          | 0          |
| Общо за раздел Б:                                           |                                                                    | 06000        | 0          | 0          |
| <b>В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ</b>                                        |                                                                    |              |            |            |
| 1                                                           | Облигационни засми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.: | 07100        | 0          | 0          |
|                                                             | - до 1 година                                                      | 07101        | 0          | 0          |
|                                                             | - над 1 година                                                     | 07102        | 0          | 0          |
| 2                                                           | Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:                      | 07200        | 99         | 99         |
|                                                             | - до 1 година                                                      | 07201        | 99         | 99         |
|                                                             | - над 1 година                                                     | 07202        | 0          | 0          |
| 3                                                           | Получени аванси, в т.ч.:                                           | 07300        | 0          | 0          |
|                                                             | - до 1 година                                                      | 07301        | 0          | 0          |
|                                                             | - над 1 година                                                     | 07302        | 0          | 0          |
| 4                                                           | Задължения към доставчици, в т.ч.:                                 | 07400        | 0          | 0          |
|                                                             | - до 1 година                                                      | 07401        | 0          | 0          |
|                                                             | - над 1 година                                                     | 07402        | 0          | 0          |
| 5                                                           | Задължения по полици, в т.ч.:                                      | 07500        | 0          | 0          |
|                                                             | - до 1 година                                                      | 07501        | 0          | 0          |
|                                                             | - над 1 година                                                     | 07502        | 0          | 0          |
| 6                                                           | Задължения към предприятия от група, в т.ч.:                       | 07600        | 0          | 0          |
|                                                             | - до 1 година                                                      | 07601        | 0          | 0          |
|                                                             | - над 1 година                                                     | 07602        | 0          | 0          |
| 7                                                           | Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:   | 07700        | 0          | 0          |
|                                                             | - до 1 година                                                      | 07701        | 0          | 0          |
|                                                             | - над 1 година                                                     | 07702        | 0          | 0          |
| 8                                                           | Други задължения, в т.ч.:                                          | 07800        | 0          | 0          |
|                                                             | - до 1 година                                                      | 07801        | 0          | 0          |
|                                                             | - над 1 година                                                     | 07802        | 0          | 0          |
|                                                             | към персонала, в т.ч.:                                             | 07810        | 0          | 0          |
|                                                             | - до 1 година                                                      | 07811        | 0          | 0          |
|                                                             | - над 1 година                                                     | 07812        | 0          | 0          |
|                                                             | осигурителни задължения, в т.ч.:                                   | 07820        | 0          | 0          |
|                                                             | - до 1 година                                                      | 07821        | 0          | 0          |
|                                                             | - над 1 година                                                     | 07822        | 0          | 0          |
|                                                             | данъчни задължения, в т.ч.:                                        | 07830        | 0          | 0          |
|                                                             | - до 1 година                                                      | 07831        | 0          | 0          |
|                                                             | - над 1 година                                                     | 07832        | 0          | 0          |
| Общо за раздел В, в т.ч.:                                   |                                                                    | 07000        | 99         | 99         |
|                                                             | - до 1 година                                                      | 07001        | 99         | 99         |
|                                                             | - над 1 година                                                     | 07002        | 0          | 0          |
| <b>Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:</b> |                                                                    | <b>08000</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
|                                                             | - финансираня                                                      | 08001        | 0          | 0          |
|                                                             | - приходи за бъдещи периоди                                        | 08002        | 0          | 0          |
| <b>СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)</b>                             |                                                                    | <b>08500</b> | <b>104</b> | <b>104</b> |

Ръководител: Ангел Николов Пепелешев

Съставител: Хазарос Гирагос Четинян

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Ангел Николов Пепелешев

(име, презиме, фамилия)



Дата: 30.03.2011

*(Signature)*  
(подпис)

(телефон)

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА**

|                                     |
|-------------------------------------|
| Отчетна единица: ЕООД Мега Пропърти |
| Гр. (с.) Пловдив                    |
| Община:                             |
| ЕИК по БУЛСТАТ / ТР:112663292       |

## ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

за 01.01.2010-31.12.2010

| Наименование на паричните потоци                                                      | Код на реда  | Текущ период |          |             | Предходен период |          |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|----------|-------------|------------------|----------|-------------|
|                                                                                       |              | постъпления  | плащания | нетен поток | постъпления      | плащания | нетен поток |
| а                                                                                     |              | 1            | 2        | 3           | 4                | 5        | 6           |
| <b>А. Парични потоци от основната дейност</b>                                         |              |              |          |             |                  |          |             |
| 1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти                                    | 61531        | 0            | 0        | 0           | 0                | 0        | 0           |
| 2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели | 61532        | 0            | 0        | 0           | 0                | 0        | 0           |
| 3 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения                                   | 61533        | 0            | 0        | 0           | 0                | 0        | 0           |
| 4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни             | 61534        | 0            | 0        | 0           | 0                | 0        | 0           |
| 5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 | 61535        | 0            | 0        | 0           | 0                | 0        | 0           |
| 6 Плащания при разпределения на печалби                                               | 61536        | 0            | 0        | 0           | 0                | 0        | 0           |
| 7 Платени и възстановени данъци върху печалбата                                       | 61537        | 0            | 0        | 0           | 0                | 0        | 0           |
| 8 Други парични потоци от основната дейност                                           | 61538        | 0            | 0        | 0           | 0                | 0        | 0           |
| <b>Всичко парични потоци от основната дейност (А)</b>                                 | <b>61530</b> | <b>0</b>     | <b>0</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>         | <b>0</b> | <b>0</b>    |
| <b>Б. Парични потоци от инвестиционната дейност</b>                                   |              |              |          |             |                  |          |             |
| 1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи                                       | 61541        | 0            | 0        | 0           | 0                | 0        | 0           |
| 2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи                            | 61542        | 0            | 0        | 0           | 0                | 0        | 0           |
| 3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни             | 61543        | 0            | 0        | 0           | 0                | 0        | 0           |
| 4 Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания                                   | 61544        | 0            | 0        | 0           | 0                | 0        | 0           |
| 5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 | 61545        | 0            | 0        | 0           | 0                | 0        | 0           |
| 6 Други парични потоци от инвестиционната дейност                                     | 61546        | 0            | 0        | 0           | 0                | 0        | 0           |
| <b>Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)</b>                                   | <b>61540</b> | <b>0</b>     | <b>0</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>         | <b>0</b> | <b>0</b>    |
| <b>В. Парични потоци от финансовата дейност</b>                                       |              |              |          |             |                  |          |             |
| 1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа                    | 61551        | 0            | 0        | 0           | 0                | 0        | 0           |
| 2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците               | 61552        | 0            | 0        | 0           | 0                | 0        | 0           |
| 3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми                          | 61553        | 0            | 0        | 0           | 0                | 0        | 0           |
| 4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни                      | 61554        | 0            | 0        | 0           | 0                | 0        | 0           |
| 5 Плащания на задължения по лизингови договори                                        | 61555        | 0            | 0        | 0           | 0                | 0        | 0           |
| 6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 | 61556        | 0            | 0        | 0           | 0                | 0        | 0           |
| 7 Други парични потоци от финансовата дейност                                         | 61557        | 0            | 0        | 0           | 0                | 0        | 0           |
| <b>Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)</b>                               | <b>61550</b> | <b>0</b>     | <b>0</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>         | <b>0</b> | <b>0</b>    |
| <b>Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)</b>                        | <b>61560</b> | <b>0</b>     | <b>0</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>         | <b>0</b> | <b>0</b>    |
| <b>Д. Парични средства в началото на периода</b>                                      | <b>61570</b> |              |          | <b>4</b>    |                  |          | <b>0</b>    |
| <b>Е. Парични средства в края на периода</b>                                          | <b>61580</b> |              |          | <b>4</b>    |                  |          | <b>4</b>    |

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Ръководител: Ангел Николов Пепелешев  
Съставител: Хазарос Гирагос Четинян  
(име, презиме, фамилия)  
Лице за контакт: Ангел Николов Пепелешев  
(име, презиме, фамилия)



Дата: 30.03.2011  
(подпис)  
(телефон)

|                                     |
|-------------------------------------|
| Отчетна единица: ЕООД Мега Пропърти |
| Гр. (с.) Пловдив                    |
| Община:                             |
| ЕИК по БУЛСТАТ / ТР:112663292       |

## ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

за 01.01.2010-31.12.2010

| Наименование на разходите                      |                                                                                                                         | Код на реда | Сума          |                                 |
|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------|---------------------------------|
|                                                |                                                                                                                         |             | текуща година | (хил. лева)<br>предходна година |
| а                                              |                                                                                                                         | б           | 1             | 2                               |
| A                                              | Разходи                                                                                                                 |             |               |                                 |
| I                                              | Разходи за оперативната дейност                                                                                         |             |               |                                 |
| 1                                              | Намаление на запасите от продукцията и незавършено производство                                                         | 10100       | 0             | 0                               |
| 2                                              | Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:                                                                 | 10200       | 0             | 0                               |
|                                                | а) суровини и материали                                                                                                 | 10210       | 0             | 0                               |
|                                                | б) външни услуги                                                                                                        | 10220       | 0             | 0                               |
| 3                                              | Разходи за персонала, в т.ч.:                                                                                           | 10300       | 0             | 0                               |
|                                                | а) разходи за възнаграждения                                                                                            | 10310       | 0             | 0                               |
|                                                | б) разходи за осигуровки, в т.ч.:                                                                                       | 10320       | 0             | 0                               |
|                                                | - осигуровки, свързани с пенсии                                                                                         | 10321       |               | 0                               |
| 4                                              | Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:                                                                             | 10400       | 0             | 0                               |
|                                                | а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:                          | 10410       | 0             | 0                               |
|                                                | - разходи за амортизация                                                                                                | 10411       | 0             | 0                               |
|                                                | - разходи от обезценка                                                                                                  | 10412       | 0             | 0                               |
|                                                | б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи                                                                 | 10420       | 0             | 0                               |
| 5                                              | Други разходи, в т.ч.:                                                                                                  | 10500       | 0             | 0                               |
|                                                | а) балансова стойност на продадените активи                                                                             | 10510       | 0             | 0                               |
|                                                | б) провизии                                                                                                             | 10520       | 0             | 0                               |
| Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5) |                                                                                                                         | 10000       | 0             | 0                               |
| II                                             | Финансови разходи                                                                                                       |             |               |                                 |
| 6                                              | Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.: | 11100       | 0             | 0                               |
|                                                | - отрицателни разлики от промяна на валутни курсове                                                                     | 11110       | 0             | 0                               |
| 7                                              | Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:                                                                     | 11200       | 0             | 0                               |
|                                                | а) разходи, свързани с предприятия от група                                                                             | 11210       | 0             | 0                               |
|                                                | б) отрицателни разлики от операции с финансови активи                                                                   | 11220       | 0             | 0                               |
| Общо финансови разходи (6+7)                   |                                                                                                                         | 11000       | 0             | 0                               |
| 8                                              | Печалба от обичайна дейност                                                                                             | 14000       | 0             | 0                               |
| 9                                              | Извънредни разходи                                                                                                      | 12000       | 0             | 0                               |
|                                                | в т. ч. за природни и други бедствия                                                                                    | 12100       |               |                                 |
| Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)                 |                                                                                                                         | 13000       | 0             | 0                               |
| 10                                             | Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)                                                                        | 14100       | 0             | 0                               |
| 11                                             | Разходи за данъци от печалбата                                                                                          | 14200       | 0             | 0                               |
| 12                                             | Други данъци, алтернативни на корпоративния данък                                                                       | 14300       | 0             | 0                               |
| 13                                             | Печалба (10 - 11 - 12)                                                                                                  | 14400       | 0             | 0                               |
| Всичко (Общо разходи+11+12+13)                 |                                                                                                                         | 14500       | 0             | 0                               |

| Наименование на приходите                    |                                                                                           | Сума (хил. лева) |           |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------|
|                                              |                                                                                           | текуща           | предходна |
| а                                            |                                                                                           | 1                | 2         |
| Приходи                                      |                                                                                           |                  |           |
| Приходи от оперативна дейност                |                                                                                           |                  |           |
| 1                                            | Нетни приходи от продажби, в т.ч.:                                                        | 15100            | 0         |
|                                              | а) продукция                                                                              | 15110            | 0         |
|                                              | б) стоки                                                                                  | 15120            | 0         |
|                                              | в) услуги, в това число:                                                                  | 15130            | 0         |
|                                              | Приходи от търговско-посредническа дейност                                                | 15131            |           |
|                                              | Приходи от наеми                                                                          | 15132            |           |
|                                              | Приходи от промишлени услуги, вкл. на ишлеме                                              | 15133            |           |
| 2                                            | Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство                            | 15200            | 0         |
| 3                                            | Разходи за придобиване на активи по стопански начин                                       | 15300            | 0         |
| 4                                            | Други приходи, в т.ч.:                                                                    | 15400            | 0         |
|                                              | Приходи от финансиране                                                                    | 15410            | 0         |
|                                              | - от тях: от правителството                                                               | 15411            |           |
|                                              | Приходи от продажби на суровини и материали                                               | 15420            |           |
|                                              | Приходите от продажба на дълготрайни активи                                               | 15430            |           |
| Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4) |                                                                                           | 15000            | 0         |
| Финансови приходи                            |                                                                                           |                  |           |
| 5                                            | Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:                   | 16100            | 0         |
|                                              | - приходи от участия в предприятия от група                                               | 16110            | 0         |
| 6                                            | Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.: | 16200            | 0         |
|                                              | - приходи от предприятия от група                                                         | 16210            | 0         |
| 7                                            | Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:                                                  | 16300            | 0         |
|                                              | а) приходи от предприятия от група                                                        | 16310            | 0         |
|                                              | б) положителни разлики от операции с финансови активи                                     | 16320            | 0         |
|                                              | в) положителни разлики от промяна на валутни курсове                                      | 16330            | 0         |
| Общо финансови приходи (5+6+7)               |                                                                                           | 16000            | 0         |
| 8                                            | Загуба от обичайна дейност                                                                | 19000            | 0         |
| 9                                            | Извънредни приходи                                                                        | 17000            | 0         |
|                                              | - в т. ч. получени за застрахователни обезщетения                                         | 17100            |           |
| Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)               |                                                                                           | 18000            | 0         |
| 10                                           | Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)                                           | 19100            | 0         |
| 11                                           | Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)                                                     | 19200            | 0         |
| Всичко (Общо приходи+11)                     |                                                                                           | 19500            | 0         |

Ръководител: Ангел Николов Пепелешев  
Съставител: Хазарос Гирагос Четинян  
(име, презиме, фамилия)  
Лице за контакт: Ангел Николов Пепелешев  
(име, презиме, фамилия)

Дата: 30.08.2011

(подпис)

(телефон)



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Отчетна единица: ЕООД Мега Пропърти  
Гр. (с.) Пловдив  
Община:  
ЕИК по БУЛСТАТ / ТР:112663292

## ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

към 31.12.2010

(може да не се попълва от предприятия, които съгласно критериите в Закона за малките и средни предприятия са определени като "Микро" или "Малки")

(хил. лева)

| Показатели                                                                  | Код на реда | Записан капитал | Премии от емисии | Резерв от последващи оценки | РЕЗЕРВИ  |                                            |                                 |               | Финансов резултат от минали години |                  | Текуща печалба/загуба | Общо собствен капитал |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------|------------------|-----------------------------|----------|--------------------------------------------|---------------------------------|---------------|------------------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                                                             |             |                 |                  |                             | Законови | Резерв, свързан с изкупени собствени акции | Резерв съгласно учредителен акт | Други резерви | Неразпределена печалба             | Непокрита загуба |                       |                       |
| а                                                                           | б           | 1               | 2                | 3                           | 4        | 5                                          | 6                               | 7             | 8                                  | 9                | 10                    | 11                    |
| 1. Салдо в началото на отчетния период                                      | 61610       | 5               | 0                | 0                           | 0        | 0                                          | 0                               | 0             | 0                                  | 0                | 0                     | 5                     |
| 2. Промени в счетоводната политика                                          | 61620       | 0               | 0                | 0                           | 0        | 0                                          | 0                               | 0             | 0                                  | 0                | 0                     | 0                     |
| 3. Грешки                                                                   | 61630       | 0               | 0                | 0                           | 0        | 0                                          | 0                               | 0             | 0                                  | 0                | 0                     | 0                     |
| 4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки                      | 61640       | 0               | 0                | 0                           | 0        | 0                                          | 0                               | 0             | 0                                  | 0                | 0                     | 0                     |
| 5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:                           | 61650       | 0               | 0                | 0                           | 0        | 0                                          | 0                               | 0             | 0                                  | 0                | 0                     | 0                     |
| - увеличение                                                                | 61651       | 0               | 0                | 0                           | 0        | 0                                          | 0                               | 0             | 0                                  | 0                | 0                     | 0                     |
| - намаление                                                                 | 61652       | 0               | 0                | 0                           | 0        | 0                                          | 0                               | 0             | 0                                  | 0                | 0                     | 0                     |
| 6. Финансов резултат за текущия период                                      | 61660       | 0               | 0                | 0                           | 0        | 0                                          | 0                               | 0             | 0                                  | 0                | 0                     | 0                     |
| 7. Разпределения на печалба, в т. ч.:                                       | 61670       | 0               | 0                | 0                           | 0        | 0                                          | 0                               | 0             | 0                                  | 0                | 0                     | 0                     |
| - за дивиденди                                                              | 61671       | 0               | 0                | 0                           | 0        | 0                                          | 0                               | 0             | 0                                  | 0                | 0                     | 0                     |
| 8. Покриване на загуба                                                      | 61680       | 0               | 0                | 0                           | 0        | 0                                          | 0                               | 0             | 0                                  | 0                | 0                     | 0                     |
| 9. Последващи оценки на активи и пасиви                                     | 61690       | 0               | 0                | 0                           | 0        | 0                                          | 0                               | 0             | 0                                  | 0                | 0                     | 0                     |
| - увеличение                                                                | 61691       | 0               | 0                | 0                           | 0        | 0                                          | 0                               | 0             | 0                                  | 0                | 0                     | 0                     |
| - намаление                                                                 | 61692       | 0               | 0                | 0                           | 0        | 0                                          | 0                               | 0             | 0                                  | 0                | 0                     | 0                     |
| 10. Други изменения в собствения капитал                                    | 61710       | 0               | 0                | 0                           | 0        | 0                                          | 0                               | 0             | 0                                  | 0                | 0                     | 0                     |
| 11. Салдо към края на отчетния период                                       | 61720       | 5               | 0                | 0                           | 0        | 0                                          | 0                               | 0             | 0                                  | 0                | 0                     | 5                     |
| 12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина | 61730       | 0               | 0                | 0                           | 0        | 0                                          | 0                               | 0             | 0                                  | 0                | 0                     | 0                     |
| 13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)                  | 61740       | 5               | 0                | 0                           | 0        | 0                                          | 0                               | 0             | 0                                  | 0                | 0                     | 5                     |

Ръководител: Ангел Николов Пепелешев  
Съставител: Хазарос Гирагос Четинян  
(име, презиме, фамилия)  
Лице за контакт: Ангел Николов Пепелешев  
(име, презиме, фамилия)



Дата: 30.08.2011

(подпис)  
(телефон)

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА