"ГРИ ИНВЕСТ" ООД

гр. Варна

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за 2021 година

С НЕЗАВИСИМ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

Ръководител:

Григор Григоров

Съставител:

Зорница Лазарова

30 март 2022 г.

С Ъ Д Ъ Р Ж А Н И Е

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на "ГРИ ИНВЕСТ" ООД

към 31 декември 2021 година

АКТИВ **ЕИК: 202144250** **ПАСИВ**

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Нетекущи (дълготрайни) активи			**А. Собствен капитал**		
I. Дълготрайни материални активи			**I. Записан капитал**	**1 870**	**1 870**
1. Земи и сгради, в т.ч.:	356	377	**II. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**		
- сгради	356	377	- неразпределена печалба	2 447	1 878
2. Съоръжения и други	7	7	**Общо за група II:**	**2 447**	**1 878**
3. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	1 301	1 291	**III. Текуща печалба (загуба)**	**99**	**569**
Общо за група I:	**1 664**	**1 675**	**Общо за раздел А:**	**4 416**	**4 317**
II. Дългосрочни финансови активи			**Б. Провизии и сходни задължения**		
1. Акции и дялове в предприятия от група	3 300	2 500	1. Провизии за данъци, в т.ч.:	11	12
2. Дългосрочни инвестиции	1 263	1 435	- отсрочени данъци	11	12
Общо за група II:	**4 563**	**3 935**	**Общо за раздел Б:**	**11**	**12**
Общо за раздел А:	**6 227**	**5 610**	**В. Задължения**		
Б. Текущи (краткотрайни) активи			1. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	700	0
I. Вземания			до 1 година	100	
1. Вземания от клиенти и доставчици	94	12	над 1 година	600	
2. Вземания от предприятия от група	6		2. Получени аванси, в т.ч.:	11	5
3. Други вземания	76	77	до 1 година	11	5
Общо за група I:	**176**	**89**	3. Задължения към доставчици, в т.ч.:	5	20
II. Парични средства, в т.ч.:			до 1 година	5	20
- в брой	9	11	4. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	1 226	1 282
- в безсрочни сметки (депозити)		1	до 1 година	726	782
Общо за група II:	**9**	**12**	над 1 година	500	500
Общо за раздел Б:	**185**	**101**	5. Други задължения, в т.ч.:	43	76
В. Разходи за бъдещи периоди		**1**	до 1 година	43	76
			- към персонала, в т.ч.:	8	3
			до 1 година	8	3
			- осигурителни задължения, в т.ч.:	6	8
			до 1 година	6	8
			- данъчни задължения, в т.ч.:	15	65
			до 1 година	15	65
			Общо за раздел В, в т.ч.:	**1 985**	**1 383**
			до 1 година	885	883
			над 1 година	1 100	500
СУМА НА АКТИВА	**6 412**	**5 712**	**СУМА НА ПАСИВА**	**6 412**	**5 712**

Дата на съставяне:
30 март 2022 г.

Съставител:
Зорница Лазарова

Ръководител:
Григор Григоров

Регистриран одитор:
Светла Петрова, д.е.с.
Дата: 10 юни 2022 г.

0632 Светла Петрова
Регистриран одитор

ГРИ ИНВЕСТ ООД
ВАРНА
VARNA
"GRI INVEST" LTD.

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на "ГРИ ИНВЕСТ" ООД

за 2021 година

ЕИК: 202144250

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**Б. Приходи**		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	**27**	**47**	**1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:**	**188**	**149**
а) суровини и материали	6	6	а) услуги	188	149
б) външни услуги	21	41	**2. Други приходи**	**306**	**3 170**
2. Разходи за персонала, в т.ч.:	**79**	**85**	а) приходи от финансирания	1	149
а) разходи за възнаграждения	66	71	**Общо приходи от оперативна дейност (1+2)**	**494**	**3 319**
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	13	14	**3. Други лихви и финансови приходи**	**2**	**2**
бб) осигуровки, свързани с пенсии	7	8	**Общо финансови приходи (3)**	**2**	**2**
3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	**29**	**28**	**Общо приходи (1+2+3)**	**496**	**3 321**
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	29	28			
аа) разходи за амортизация	29	26			
4. Други разходи, в т.ч.:	**223**	**2 449**			
а) балансова стойност на продадените активи	219	2 440			
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4)	**358**	**2 609**			
5. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	**28**	**80**			
а) разходи, свързани с предприятия от група	28	78			
Общо финансови разходи (5)	**28**	**80**			
6. Печалба от обичайна дейност	**110**	**632**			
Общо разходи (1+2+3+4+5)	**386**	**2 689**			
7. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	**110**	**632**			
8. Разходи за данъци от печалбата	**11**	**63**			
9. Печалба (7-8)	**99**	**569**			
Всичко (Общо разходи+8+9)	**496**	**3 321**	**Всичко (Общо приходи)**	**496**	**3 321**

Дата на съставяне:

30 март 2022 г.

Съставител:

Зорница Лазарова

Ръководител:

Григор Григоров

Регистриран одитор:

Светла Петрова, д.е.с.

Дата: 10 юни 2022 г.

0632 Светла Петрова
Регистриран одитор

"ГРИ ИНВЕСТ" ООД
ВАРНА
VARNA
"GRI INVEST" LTD.

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "ГРИ ИНВЕСТ" ООД

за 2021 година

ЕИК: 202144250 *(хил. лв.)*

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	1 870							1 878		569	4 317
2. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	1 870	0	0	0	0	0	0	1 878	0	569	4 317
3. Финансов резултат за текущия период										99	99
4. Разпределение на печалба								569		(569)	0
5. Салдо към края на отчетния период	1 870	0	0	0	0	0	0	2 447	0	99	4 416
6. Собствен капитал към края на отчетния период	1 870	0	0	0	0	0	0	2 447	0	99	4 416

Дата на съставяне:
30 март 2022 г.

Съставител: Зорница Лазарова

Ръководител: Григор Григоров

Регистриран одитор:
Светла Петрова, д.е.с.
Дата: 10 юни 2022 г.

0632 Светла Петрова
Регистриран одитор

"ГРИ ИНВЕСТ" ООД
ВАРНА
VARNA
"GRI INVEST" LTD

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

на "ГРИ ИНВЕСТ" ООД

за 2021 година

ЕИК: 202144250 *(хил. лв.)*

	Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
	а	1	2	3	4	5	6
А.	**Парични потоци от основна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	134	76	58	137	52	85
2	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		76	(76)		73	(73)
3	Платени и възстановени данъци от печалбата		60	(60)		7	(7)
4	Други парични потоци от основна дейност		16	(16)	24	11	13
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**134**	**228**	(94)	**161**	**143**	**18**
Б.	**Парични потоци от инвестиционна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	305	67	238	3 170	1 654	1 516
2	Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания		800	(800)			-
3	Други парични потоци от инвестиционна дейност	10	10	-	56	106	(50)
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**315**	**877**	**(562)**	**3 226**	**1 760**	**1 466**
В.	**Парични потоци от финансова дейност**						
1	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	877	224	653	1 510	2 877	(1 367)
2	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-		112	(112)
	Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**877**	**224**	**653**	**1 510**	**2 989**	**-1 479**
Г.	**Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)**	**1 326**	**1 329**	**(3)**	**4 897**	**4 892**	**5**
Д.	**Парични средства в началото на периода**			**12**			7
Е.	**Парични средства в края на периода**			**9**			**12**

Дата на съставяне:
30 март 2022 г.

Съставител: Зорница Лазарова

Ръководител: Григор Григоров

Регистриран одитор:
Светла Петрова, д.е.с.
Дата: 10 юни 2022 г.

0632 Светла Петрова
Регистриран одитор

"ГРИ ИНВЕСТ" ООД
ВАРНА
VARNA
"GRI INVEST" LTD

СПРАВКА

за нетекущите (дълготрайните) активи

на "ГРИ ИНВЕСТ" ООД

към 31 декември 2021 година

ЕИК: 202144250 *(хил.лв.)*

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпилите през периода	На излезлите през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.:	524			524			524	147	21		168	0	0	168	356
- сгради	524			524			524	147	21		168			168	356
2. Съоръжения и други	27	3		30			30	20	3		23			23	7
3. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	1 291	10		1 301			1 301				0			0	1 301
Обща група I:	**1 842**	**13**	**0**	**1 855**	**0**	**0**	**1 855**	**167**	**24**	**0**	**191**	**0**	**0**	**191**	**1 664**
II. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група	2 500	800		3 300			3 300				0			0	3 300
2. Дългосрочни инвестиции	1 436	52	219	1 269			1 269	1	5		6			6	1 263
Обща група II:	**3 936**	**852**	**219**	**4 569**	**0**	**0**	**4 569**	**1**	**5**	**0**	**6**	**0**	**0**	**6**	**4 563**
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+ II)	**5 778**	**865**	**219**	**6 424**	**0**	**0**	**6 424**	**168**	**29**	**0**	**197**	**0**	**0**	**197**	**6 227**

Дата на съставяне:

30 март 2022 г.

Съставител: Зорница Лазарова

Ръководител: Григор Григоров

"ГРИ ИНВЕСТ" ООД
ВАРНА
VARNA
GRI INVEST LTD