

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
МИС КАПРИЗ КОМЕРС ЕАД

ЕИК 121099410

31.12.2014 г.

АКТИВ

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
	1	2		1	2
А. Записан, но не внесен капитал	0	0	А. Собствен капитал	0	0
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи	0	0	I. Записан капитал	500	500
I. Нематериални активи			II. Резерв от последващи оценки	0	0
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, прог рамни продукти и други подобни права	2	2	III. Резерви		
Общо за група I:	2	2	1. Законови резерви	50	50
II. Дълготрайни материални активи			2. Други резерви	545	357
1. Земи и сгради, в т. ч.:	704	752	Общо за група III:	595	407
- земи	39	39	IV. Натрупана печалба (загуба) от минали го дини, в т. ч.:		
- сгради	665	713	- неразпределена печалба	0	579
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	0	0	- непокрита загуба	(9)	(445)
3. Съоръжения и други	8	25	Общо за група V:	(9)	134
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в пр оцес на изграждане	0	0	V. Текуща печалба (загуба)	28	54
Общо за група II:	712	777	Общо за раздел А:	1 114	1 095
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения	0	0
1. Акции и дялове в предприятия от група	10	10	1. Провизии за пенсии и други подобни задължени я	0	0
2. Предоставени заеми на предприятия от група	189	189	2. Провизии за данъци, в т. ч. отсрочени данъци	0	0
3. Дългосрочни инвестиции	0	0	Общо за раздел Б:	0	0
4. Други заеми	299	208	В. Задължения		
5. Изкупени собствени акции	0	0	1. Задължения към финансови предприятия, в т. ч.:	0	0
номинална стойност в хил. лв	0	0	до 1 година	0	0
Общо за група III:	498	407	над 1 година	0	0
IV. Отсрочени данъци	0	0	2. Получени аванси, в т. ч.:	0	0
Общо за раздел Б:	1 212	1 186	до 1 година	0	0
В. Текущи (краткотрайни) активи			над 1 година	0	0
I. Материални запаси			3. Задължения към доставчици, в т. ч.:	41	68
1. Суровини и материали	0	0	до 1 година	35	36
2. Незавършено производство	0	0	над 1 година	6	32
3. Продукция и стоки, в т. ч.:	0	0	4. Задължения по полици, в т. ч.:	0	0
- продукция	0	0	до 1 година	0	0
- стоки	0	0	над 1 година	0	0
4. Предоставени аванси	0	0	5. Задължения към предприятия от група, в т. ч.:	105	99
Общо за група I:	0	0	до 1 година	105	99
II. Вземания			над 1 година	0	0
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:	31	67	6. Задължения към свързани лица:	71	72
над 1 година	0	7	до 1 година	71	72
2. Вземания от предприятия от група, в т. ч.:	125	98	над 1 година	0	0
над 1 година		0	7. Други задължения, в т. ч.:	47	37
3. Вземания от свързани лица, в т. ч.:	0	1	до 1 година	47	37
над 1 година	0	0	над 1 година	0	0
4. Други вземания, в т. ч.:	3	3	- към персонала, в т.ч.:	2	2
над 1 година	0	0	до 1 година	2	2
Общо за група II:	159	169	над 1 година	0	0
III. Инвестиции			- осигурителни задължения, в т. ч.:	1	3
1. Акции и дялове в предприятия от група	0	0	до 1 година	1	3
Общо за група III:	0	0	над 1 година	0	0
IV. Парични средства, в т. ч.:	7	16	- данъчни задължения, в т. ч.:	15	11
- в брой	1	11	до 1 година	15	11
- в безсрочни сметки (депозити)	6	5	над 1 година	0	0
Общо за група IV:	7	16	Общо за раздел В, в т. ч.:	264	276
Общо за раздел В:	166	185	до 1 година	258	244
Г. Разходи за бъдещи периоди	0	0	над 1 година	6	32
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	1 378	1 371	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	1 378	1 371

Този отчет одобрен от Съвета на директорите на „Мис Каприз Комерс“ ЕАД на 20.03.2015г. и трябва да се разглежда заедно с пояснителните приложения.

Дата на съставяне: 17.03.2015

Отговорен одитор:

Ръководител:

Стоян Иванов

Управител на Ей Си Одит ООД

Съставител:

Ирина Николова

Дата: 15.06.2015

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на МИС КАПРИЗ КОМЕРС ЕАД

ЕИК 121099410

за период 01.01.2014 - 31.12.2014

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща годин а	Предходна го дина		Текуща годин а	Предходна го дина
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	0	1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	347	386
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	211	300	а) продукция	0	0
а) суровини и материали	104	145	б) стоки	0	6
б) външни услуги	107	155	в) услуги	347	380
3. Разходи за персонала, в т. ч.:	41	41	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
а) разходи за възнаграждения	36	36	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:	5	5	4. Други приходи, в т. ч.:	20	120
- осигуровки, свързани с пенсии	3	3	- приходи от финансиране	0	0
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	58	69	Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	367	506
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:	58	69	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:	0	0
- разходи за амортизация	58	69	- приходи от участия в предприятия от група	0	0
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.:	0	0
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0	- приходи от предприятия от група	0	0
5. Други разходи, в т. ч.:	19	27	7. Други лихви и финансови приходи, в т. ч.:	2	0
а) балансова стойност на продадените активи	0	4	а) приходи от предприятия от група	0	0
б) провизии	0	0	б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	0
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	329	437	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:	0	0	Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	2	0
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0	0			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:	9	9			
а) разходи, свързани с предприятия от група	0	0			
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0			
Общо финансови разходи (6 + 7)	9	9			
8. Печалба от обичайна дейност	0	446	8. Загуба от обичайна дейност	0	0
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	338	446	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	369	506
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	31	60	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	0
11. Разходи за данъци от печалбата	3	6			
12. Отсрочени данъци	0	0			
13. Печалба (10 - 11 - 12)	28	54	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	0	0
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	369	506	Всичко (Общо приходи + 11)	369	506

Този отчет е одобрен от Съвета на директорите на „Мис Каприз Комерс“ ЕАД на 20.03.2015г. и трябва да се разглежда заедно с пояснителните приложения.

Отговорен одитор:

Управител на Ей Си Одит ООД

Дата: 15.06.2015

Е. Лучева

Е. Илиева

Ръководител:

Съставител:

Дата на съставяне: 17.03.2015

Стоян Иванов

Ирина Николова

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

на **МИС КАПРИЗ КОМЕРС ЕАД** ЕИК: 121099410

за периода 01.01.2014- 31.12.2014г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност	1	2	3	4	5	6
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	409	274	135	539	390	149
2. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	41	(41)	0	45	(45)
3. Платени и възстановени данъци върху печалбата	0	4	(4)	0	25	(25)
4. Други парични потоци от основна дейност	0	7	(7)	0	10	(10)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	409	326	83	539	470	69
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност	0	0	0	0	0	0
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност	0	0	0	0	0	0
1. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	0	0	0	0	0	0
2. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	8	100	(92)	61	123	(62)
3. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	8	100	(92)	61	123	(62)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	417	426	(9)	600	593	7
Д. Парични средства в началото на периода	X	X	16	X	X	9
Е. Парични средства в края на периода	X	X	7	X	X	16

Този отчет одобрен от Съвета на директорите на „Мис Каприз Комерс“ ЕАД на 20.03.2015г. и обявява да се разглежда заедно с пояснителните приложения.

Дата на съставяне: 17.03.2015

Ръководител: Стоян Иванов



Съставител: Ирина Николова

Отговорен одитор :

Е. Лучева

Управител на Ей Си Одит ООД

Е. Илиева

Дата :



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на МИС КАПРИЗ КОМЕРС ЕАД ЕИК 121099410

към 31.12.2014г.

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от посъществващи оценки	РЕЗЕРВИ					Финансов резултат от минали години			Текуща печалба/загуба	Общо собствения капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1. Салдо в началото на отчетния период	500	0	0	50	0	0	357	579	(445)	54	1 095		
2. Промени в счетоводната политика и грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	(9)	0	(9)		
3. Финансов резултат за текущия период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28	28		
4. Разпределение на печалби и покриване на загуби	0	0	0	0	0	0	0	(633)	445	0	(188)		
5. Други изменения в собствения капитал	0	0	0	0	0	0	188	54	0	(54)	188		
Салдо към края на отчетния период	500	0	0	50	0	0	545	0	(9)	28	1 114		
Собствен капитал към края на отчетния период	500	0	0	50	0	0	545	0	(9)	28	1 114		

Този отчет е одобрен от Съвета на директорите на „Мис Каприз Комерс“ ЕАД на 20.03.2015г. и трябва да се разглежда заедно с пояснителните приложения.

Дата на съставяне: 17.03.2015

Отговорен одитор :

Е. Лучева

Управител на Ей Си Одит ООД

Е. Илиева

Дата :

15.06.2015

Ръководител: Стоян Иванов

Съставител: Ирина Николова



Предприятие

ЕИК

МИС КАПРИЗ КОМЕРС ЕАД

121099410

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи към 31.12.2014

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи към 31.12.2014

(хил. лв.)

Показатели	Стойности на дълготрайните активи										Амортизация										Балансова стойност в края на периода																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
	Оплетна стойност на дълготрайните активи					последваща оценка					последваща оценка					последваща оценка																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
	в началото	постъпл.	излезли	в края пер.	в края пер.	намален	намален	намален	в началото	в началото	в края пер.	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен		увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен	увеличен

Дата на съставяне: 17.03.2015

Ръководител:

/Ст. Иванов/

Съставител:

/И.Николова/



Приложение към финансовия отчет за годината, завършваща на 31.12.2014

на

„Мис Каприз Комерс” ЕАД

гр. София, бул. Александър Стамболийски 72, ЕИК 121099410

1. Обща корпоративна информация

Наименование на дружеството: „Мис Каприз Комерс” ЕАД, регистрирано в Търговски регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 121099410. Първоначалната регистрация е направена на 17.05.1996 г.

Седалище и адрес на регистрация: гр. София 1303, бул. „Александър Стамболийски” 72. Дружеството се представлява и управлява от Стоян Иванов - Изпълнителен директор.

Основен предмет на дейност на Дружеството е даване под наем и експлоатация на собствени недвижими имоти.

Финансовият отчет е самостоятелен отчет на предприятието, изготвен съгласно изискванията на българското счетоводно законодателство в национална валута – лева. Точността на сумите, представени във финансовия отчет е хиляди лева.

Дружеството няма нает административен и търговски персонал по договор. По смисъла на ЗДДС „Мис Каприз Комерс” ЕАД осъществява доставки на услуги, главно отдаване под наем на сгради. Общият приход за отчетната година е 367 хил. лв., разпределени както следва:

- от продажба на услуги - наеми – 347 хил. лв.
- други приходи от основна дейност – 20 хил. лв.

Собственост и управление

„Мис Каприз Комерс” ЕАД е еднолично акционерно дружество и е от категорията на капиталовите дружества, които са задължени да регистрират в търговския регистър определен минимален размер на капитал (основен капитал), който да служи като обезпечение на кредиторите на дружеството с оглед удовлетворяване на техните вземания.

2. Резюме на приложимата счетоводна политика

2.1. Приложима счетоводна база

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Годишният отчет на „Мис Каприз Комерс” ЕАД за 2014 г. е утвърден от ръководството на дружеството в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, утвърдени от Министерски съвет с ПМС N 46 от 2005 г. и изменени и допълнени с ПМС N 251/17.10.2007 г., в сила от 01.01.2008 г.

Финансовият отчет е изготвен в съответствие с основните счетоводни принципи за текущо начисляване и действащо предприятие.

2.2. Мерна база

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. Всички данни за 2014 и за 2013 година са представени в хил. лв., освен ако на съответното място не е посочено друго.

2.3. Сравнителни данни

Счетоводната политика, изложена по-долу, е прилагана последователно за всички периоди, представени в настоящия финансов отчет. При необходимост някои от перата в счетоводния баланс, в отчета за приходите и разходите и в отчета за паричния поток, представени във финансовия отчет за 2013 г., които са сравнителни данни, в настоящия отчет са преизчислени и рекласифицирани с цел да се получи по-добра съпоставимост с данните за 2014 г.

2.4. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Приложението на НСС изисква от ръководството на дружеството да направи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите, и при условните активи и пасиви. Всички те се извършват на основата на най-добрата преценка, която се прави от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представяните в финансовите отчети.

2.5. Функционална валута и валута на представяне

Отделните елементи на годишния финансов отчет на дружеството се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която дружеството извършва дейността си (функционална валута). Функционалната валута на дружеството е българският лев, който е с фиксиран курс към еврото от 1 януари 1999 г. по силата на въведения валутен борд в България.

Сделките в чуждестранна валута се отчитат в лева по централния валутен курс на Българска народна банка, валиден за деня на операцията. Всички парични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, са преизчислени в лева по заключителния курс на БНБ към 31.12.2014 г. Валутните курсове за дейността на дружеството към 31.12.2014 г. са както следва :

Чуждестранна валута	31.12.2014 г.	31.12.2013 г.	
1 евро (фиксиран курс)	1.95583	1.95583	

2.6. Оценяване по справедлива стойност

За някои финансови активи и пасиви счетоводните стандарти изискват заключителна оценка по справедлива стойност. Справедливата стойност е цената, която би била получена при продажбата на актив или платена при прехвърлянето на пасив в обичайна сделка между пазарни участници към датата на оценяване. Тази стойност следва да се определя на основния пазар за дружеството, или при липсата на такъв, на

най-изгодния, до който то има достъп към тази дата. Справедливата стойност на пасив отразява риска от неизпълнение на задължението. Когато е възможно, дружеството оценява справедливата стойност на един актив или пасив, използвайки борсовите цени на активния пазар, на който той се котира. Пазарът се счита за активен, ако сделките за този актив или пасив се извършват с достатъчна честота и обем, така че се осигурява непрекъсната ценова информация. Голямата част от финансовите активи и пасиви са краткосрочни по своята същност, поради това тяхната справедлива стойност е приблизително равна на балансовата им стойност. Ръководството на дружеството счита, че при съществуващите обстоятелства представените в счетоводния баланс оценки на финансовите активи и пасиви са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовата отчетност.

3. Дефиниция и оценка на елементите на отчета за финансовото състояние и приходите и разходите

3.1. Собствен капитал

Капиталът на дружеството е в размер на 500 хил. лв., разпределен в 500 000 дялове с номинална стойност 1.00 лв.

Собственият капитал на „Мис Каприз Комерс“ ЕАД се състои и от следните придобити в годините източници за собствено финансиране: резерви 595 хил. лв. ; неразпределена печалба към 31.12.2014 няма, непокрита загуба - 9 хил. лв. Текущият финансов резултат е в размер на 28 хил. лв.

Текущите данъци върху печалбата се определят в съответствие със Закона за корпоративното подоходно облагане. През 2014 година са внесени авансови вноски за корпоративен данък в размер на 3420 лв.

3.2. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки. Дружеството е възприело стойностна граница от 700лв. при определяне на даден актив като дълготраен. Последващите разходи, които водят до подобрене в състоянието на актива над първоначално оценената стандартна ефективност или до увеличаване на бъдещите икономически изгоди, се капитализират в стойността на актива. Всички други последващи разходи се признават текущо в периода, в който са направени. Преносните стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че тази стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната преносна стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за всеобхватния доход, освен ако за дадения актив не е формиран преоценъчен резерв. Тогава обезценката се третира като намаление на този резерв, освен ако тя не надхвърля неговия размер, като тогава превишението се включва като разход в отчета за всеобхватния доход.

Дълготрайните материални активи се признават , когато отговарят на условията за дълготрайни материални активи според условията на НСФОМСП 16 и са със стойност равна или по-голяма на минималния стойностен праг за признаване на активи, като дълготрайните материални активи. Когато дълготрайните материални активи са с

първоначална стойност под минималния стойностен праг независимо, че отговарят на критериите за дълготрайните материални активи по останалите показатели, се признават за текущ разход.

Последващи разходи във връзка с експлоатацията на дълготрайните материални активи са:

- Разходи за ремонт. Тези разходи възстановяват текущата ефективност на актива, не водят до превишаване ползите от актива над първоначално признатите и се отчитат като текущи разходи.

- Разходи за подобрене на актива. Водят до бъдещи икономически изгоди над тези от първоначално оценената стандартна ефективност на актива. Тези разходи създават нови дълготрайни материални активи като увеличение на стойността на базисния актив не се прави. Подобренението се амортизира с метод на амортизация, с който се амортизира базисния актив. Срокът на счетоводната амортизация на новия дълготраен материален актив е равен на броя на месеците, които остават до пълното амортизиране на базисния актив, а ако подобренението води до значително увеличаване срока на полезно използване на базисния актив, тогава срокът на счетоводната амортизация е равен на месеците, които остават до пълното амортизиране на базисния актив заедно с допълнителните месеци на увеличението на срока на полезно използване. Не се признава подобрене на дълготрайните материални активи, което е под определения стойностен праг за дълготрайните материални активи.

При последваща оценка на дълготрайните материални активи Дружеството използва модела на цената на придобиване, според които след първоначалното придобиване на дълготрайните материални активи се оценяват по цената на придобиване минус натрупаната амортизация и натрупаните загуби от обезценка. Обезценката на дълготрайните материални активи се осъществява по реда и условията на НСФОМСП 36.

Дружеството прилага линеен метод на амортизация на всяка група дълготрайни материални активи. Сроковете за амортизиране на дълготрайните материални активи са, както следва:

- Сгради и конструкции - 25 години (300 месеца)
- Машини и оборудване - 3.33 години (40 месеца)
- Обзавеждане и трайни активи - 6.67 години (80 месеца)
- Компютърна техника - 2 години (24 месеца)
- Други дълготрайните материални активи - 6.67 години (80 месеца)

В изпълнение на чл.22 от ЗС е извършена инвентаризация на дълготрайните материални активи към датата на годишния отчет за 2014 г., като не са отчетени липси и излишъци. Преди извършване на инвентаризацията за годината, е извършено отписване на всички заведени дълготрайни материални активи с изтекъл срок на амортизация и тези, които не се използват. Дълготрайните материални активи, които са в употреба не са отписани.

За отчетната 2014 г. начислените счетоводни и данъчни амортизации са еднакви.

Във връзка с определяне на възстановимата стойност на дълготрайните материални активи към датата на ГФО, ръководството на дружеството счита, че няма условия за обезценка на активите и намаление на тяхната балансова стойност и на основание това решение на ръководството не е правена обезценка на дълготрайни материални активи към 31.12.2014 г.

Поради техническа грешка в изчисленията през 2013 г. са отписани дълготрайни материални активи от групата на стопанския инвентар на стойност 27469.68 лв. Тъй като тези активи са отписани за сметка на натрупаната амортизация към момента на отписването им и тя е на същата стойност, грешката не се е отразила на балансовата стойност на дълготрайните активи. Поради това в 2014 г. не са правени преизчисления в сметката на дълготрайните материални активи. Коригиран е финансовият резултат за предходния период на основание препоръчителен подход в НСФОМСП 8 Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика в следствие на неначислени амортизации на стойност 9136.83 лв.

-Инвестиционни имоти - При отчитане на инвестиционните имоти се прилагат изискванията на НСФОМСП 40 и по точно: Модела на цена на придобиване, който изисква първоначалното оценяване на инвестиционните имоти да се извършва по цена на придобиване. Последващите разходи се включват в цената на придобиване на основание т.6.1 от НСФОМСП 40. Последващото оценяване /след придобиване по време на експлоатацията/ на инвестиционните имоти се осъществява съгласно т.9.1 и т.9.2 от НСФОМСП 40, чиито постановки препращат към правилата на оценяване в НСФОМСП 16 - Дълготрайни материални активи.

Дружеството признава инвестиционен имот, когато:

- Имотът е сграда, при която повече от 50% от разгърнатата ѝ застроена площ се отдава на оперативен лизинг и е със стойност равна или по-голяма на минималният стойностен праг за признаване на активи като ДМА.

- Имотът е сграда, която не се ползва, но се притежава, за да бъде отдадена по един или повече оперативни лизинга и е със стойност равна или по-голяма на минималният стойностен праг за признаване на активи като ДМА.

- Имотът е земя, притежавана с цел увеличаване стойността на капитала и е със стойност равна или по-голяма на минималния стойностен праг за признаване на активи като ДМА.

- Имотът е земя, притежавана за неопределено по настоящем бъдещо използване и е със стойност равна или по-голяма на минималния стойностен праг за признаване на активи като ДМА.

Инвестиционните имоти са оповестени в справката за нетекущи (дълготрайни) активи към 31.12.2014 г.

Дружеството няма дадени в залог или блокирани под каквато и да е правна форма дълготрайни материални активи за обезпечаване на свои или чужди задължения.

3.3. Дълготрайни нематериални активи

Дълготрайните нематериални активи са оценени по цена на придобиване образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки. Преносната стойност на нематериалните активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че преносната стойност би могла да надвишава възстановимата им стойност. Тогава обезценката се включва като разход в отчета за всеобхватния доход.

Нематериалните активи се признават, когато отговарят на дефиницията и критериите за признаване на нематериални активи според условията на НСФОМСП 38 и са със

стойност равна или по-голяма на минималният стойностен праг за признаване на активи, като нематериален актив. Определя се минимален стойностен праг за признаване на активи като нематериални 700 лв. Дружеството използва модела на цената на придобиване за последваща оценка на нематериалните активи. Обезценката на нематериалните активи се осъществява по реда и условията на НСФОМСП 36.

Сроковете за амортизиране на нематериалните активи са както следва:

- Права върху интелектуална собственост 6.67 години (80 месеца)
- Програмни продукти - 2 години (24 месеца)
- Други НМДА - 6.67 години (80 месеца)

3.4. Парични средства и еквиваленти

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари по банковите сметки и в касата на дружеството.

Промяна в счетоводната политика през 2014 г. при отчитането на валутните активи и пасиви, приходи и разходи няма. Към 31.12.2014 г. има следните валутни позиции, оценени по съответния заключителен валутен курс на БНБ:

Вземания от юридически лица 100 хил. евро с легова равностойност на 196 хил. лв.

3.5. Търговски вземания и предоставени аванси

Търговските и другите дългосрочни и краткосрочни вземания в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември и се намаляват с евентуално начислена обезценка за несъбираеми и трудносъбираеми вземания. Дружеството начислява обезценка на търговските вземания, когато са налице обективни доказателства, че то няма да събере всички дължими суми при настъпване на техния падеж. Като индикатори за потенциална обезценка на търговските вземания дружеството счита настъпили значителни финансови затруднения на дебитора, вероятността той да встъпи в процедура по несъстоятелност или неизпълнение на договорените ангажименти от страна на контрагента и забава на плащанията. Обезценката се представя в счетоводния баланс като намаление на отчетната стойност на вземанията, а разходите от обезценката се представят в отчета за всеобхватния доход като текущи разходи. Когато едно вземане е несъбираемо и за него има начислена обезценка, то се отписва за сметка на тази обезценка. Възстановяването на загуби от обезценка на търговски вземания се извършва през отчета за всеобхватния доход и се отчита като намаление на статията, в която преди това е била отразена обезценката.

Задълженията по получени заеми на дружеството към 31.12.2014г. са както следва:

- от физически лица - 71 хил. лв
- от юридически лица - 95 хил.лв

Вземанията по отпуснати заеми от дружеството към 31.12.2014г. са както следва

- на юридически лица - 488 хил. лв.

В Счетоводният баланс към 31.12.2014 г. са посочени на отделни редове задълженията на Дружеството към предприятия в група в размер на 95 хил. лв., както и тези към свързани лица в размер на 71 хил. лв.

Към датата на ГФО са потвърдени значителните вземания и задължения на дружеството:

Краткосрочни вземания		
	Към 31 Декември	
	2014 г.	2013 г.
Вземания от клиенти	60	67
Вземания от предприятия в група	96	98
Вземания от свързани лица	0	1
Други краткосрочни вземания	3	3
Дългосрочни финансови активи		
	Към 31 Декември	
	2014 г.	2013 г.
Дялове и участия	10	10
Други заеми	299	208
Предоставени заеми на предприятия от група	189	189
	<u>498</u>	<u>407</u>
Краткосрочни задължения		
	Към 31 Декември	
	2014 г.	2013 г.
Задължения към доставчици, вкл. над 1 година за 2014 г.	50	68
Задължения към предприятия от група	95	99
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	71	72
Други задължения, в т.ч.:	<u>47</u>	<u>37</u>
- Към персонала	2	2
- Осигурителни задължения	1	3
- Други задължения	15	32
Данъчни задължения		
	Към 31 Декември	
	2014 г.	2013 г.
Задължения за корпоративен данък	11	11
Задължения за Данък върху добавената стойност	4	0
	<u>15</u>	<u>11</u>

3.6. Приходи

Приходите получени от дружеството през 2014 г. са от отдаване под наем на собствени недвижими имоти. Промяна в отчитането на приходите в сравнение с минали години няма. При признаване на приходите за 2014 г. са спазени основните счетоводни принципи: текущо начисляване, предпазливост и предимство на съдържанието пред формата.

Приходи от дейността	Година, завършила на 31 Декември	
	2014 г.	2013 г.
Приходи от продажби	347	386
Приходи от лихви, финансови приходи и други	20	120
	<u>367</u>	<u>506</u>

3.7. Разходи

Разходите за отчетния период са признати в ОПР на база основните принципи за тяхното отчитане съгласно чл.4 от ЗС: текущо начисляване и съпоставимост между приходите и разходите.

Основните разходи за дейността по икономическо предназначение са:

Суровини и материали, външни услуги ,амортизации и трудови разходи	Година, завършила на 31 Декември	
	2014 г.	2013 г.
Разходи за суровини и материали	104	145
Разходи за външни услуги	107	155
Разходи за амортизации	58	69
Разходи за заплати на персонала	36	36
Разходи за осигуровки	5	5
Други разходи	19	27
	<u>329</u>	<u>437</u>

В дружеството няма назначен персонал. Размерът на възнаграждението, изплатено през отчетния период на членовете на органите на управление е в размер на 36000 лв. Допълнителните парични вноски от съдружниците съгласно чл. 134 от ТЗ са в размер на 71 хил. лв.

Текущия счетоводен финансов резултат за 2014 г. е 31 х. лв., а преобразувания данъчен резултат, посочен в годишната данъчна декларация за 2014 г. е 31 х. лв.

3.8. Свързани лица

Дружеството Мис Каприз Комерс ЕАД е едноличен собственик на капитала на юридическите лица:

- МД 2 ЕООД с ЕИК 131410255
- Кавалерът ЕООД с ЕИК 126662019

Свързани юридически лица, чрез управление са:

- Шар 49 ЕООД с ЕИК 131398165
- Севедо ЕООД с ЕИК 121176974
- МД 2 ЕООД с ЕИК 130410255
- СС 2001 АД с ЕИК 130565580
- Студио пропъртис ЕООД с ЕИК 202376868

Ръководството на дружеството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовия отчет към 31 декември 2014 г. са спазени действащите счетоводни стандарти и принципите на текущо начисляване на приходите и разходите и предпазливост при оценката на активите и пасивите.

Ръководството на дружеството също така потвърждава, че не са известни данни, които водят до несигурност относно възможността то да продължи дейността си и финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Настоящият годишен финансов отчет към 31.12.2014 г. е изготвен на 17.03.2015 г. в хиляди лева със сравнителна информация за 2013 г.

Настоящият годишен финансов отчет е одобрен за публикуване от Съвет на директорите 20.03.2015 на г.

Съставител на ГФО:.....

/ И. Николова /

Изпълнителен директор:.....

/ С. Иванов /

ГОДИШЕН ДОКЛАД

за дейността на Мис Каприз Комерс ЕАД

през 2014 г.

1.1 Основни данни

Регистрираният капитал на дружеството е 500 000 лева, разпределен в 500 000 дялове с номинална стойност 1.00 лева.

Към края 31.12.2014 г. 100 % от записания основен капитал е внесен.

Дружеството се представлява и управлява от Стоян Асенов Иванов.

1.2 Описание на дейността

Отдаване под наем и експлоатация на собствени недвижими имоти

1.3 Резултати от дейността за 2014 г.

Рискови фактори

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финаксови рискове. Пазарният риск е риска, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промените в пазарните цени. Пазарният риск включва - валутен риск, лихвен риск и ценови риск. Кредитният риск е риска, че едната страна по финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата, в случай, че не изпълни договорено задължение. Ликвидният риск е риска, че дружеството би могло да има затруднения при посрещане на задълженията си по финансови пасиви.

Дейността на дружеството не е изложена на финансови рискове, включващи ефектите от промяна на валутните курсове, лихвени проценти по търговски кредити.

*Политически риск

Постигнатата политическа стабилност и въвеждането на валутен борд в страната значително намалиха влиянието на политическия риск и след проведените непопулярни мерки, свързани с провеждането на структурната реформа се наблюдава промяна в пазарната ориентация на страната ни.

Започналите процеси за синхронизиране на българското законодателство с европейските стандарти във връзка с приемането ни в ЕС, задълженията на Р България, произлизащи от поетите международни ангажменти действат в посока на намаляване на политическия риск, което също влияе положително и върху дейността на „Мис Каприз Комерс“ ЕАД.

***Макроикономически риск**

Основният вътрешен риск остава, ако се допусне либерализация на фискалната политика, което би довело до нарушаване на принципите на валутния борд и сериозно увеличение на дефицита по вътрешна сметка.

***Валутен риск**

Основните сделки осъществявани от дружеството са в български лева, поради което не съществува валутен риск.

***Инфлационен риск**

До въвеждането на валутен борд в страната ни, инфлационният риск имаше голямо влияние върху дейността на стопанските предприятия и в това число и върху „Мис Каприз Комерс“ ЕАД. След въвеждането на стабилизационна програма, валутен борд и фиксирането на лева към единната европейска валута, инфлацията като цяло намаля и това улесни прогнозирането на краткосрочните бъдещи резултати.

***Лихвен риск**

Лихвеният риск е рискът от колебания в размера на задълженията по заемите на дружеството, дължащо се на изменението на пазарните лихвени проценти.

***Фирмен риск**

Основният фирмен риск за „Мис Каприз Комерс“ ЕАД е свързан с възможни различия в търсенето и предлагането на услуги, в предпочитанията на потребителите или в резултат на засилената конкуренция. Чрез анализ на основните фактори, влияещи върху получаваните приходи, дружеството намалява влиянието на риска.

***Бизнес риск**

Бизнес рискът се определя от спецификата на продажбите на емитента. Това е несигурността за получаване на приходи съответстващи на предлагането. За предлаганите от „Мис Каприз Комерс“ ЕАД услуги и търсенето е обусловено главно от показателите цена – качество и добрата информираност на потребителите.

***Финансов риск**

Показателите за дела на капитала, получен чрез заеми определят каква част от общия капитал представляват привлечените средства. Колкото делът на задълженията спрямо собствения капитал е по-голям толкова е по-голям и финансовият риск.

Финансови показатели за 2014 г.

Изчисляване на показателите за капиталовата структура

№	Показатели	31.12.2014 г.	31.12.2013 г.
1.	Краткотрайни активи – хил. лв.	166	185
2.	Краткосрочни задължения – хил. лв.	264	276
3.	Нетен оборотен капитал – хил. лв. /1-2/	-98	-91
4.	Собствен капитал хил. лв.	1114	1095
5.	Дългосрочни пасиви – хил. лв.	0	0
6.	ДМА хил. лв.	712	777
7.	Коефициент на покриване на краткосрочните задължения /3:2/	-0.37	-0.33
8.	Коефициент на покриване на дългосрочните задължения /4:5/	-	-
9.	Коефициент на покриване на ДМА със собствен капитал /4:6/	1.56	1.41

Дружеството е с добри стойностни показатели за капиталовата структура.

Динамиката на приходите и разходите се изразява чрез коефициентите за ефективност на разходите и приходите

№	ПОКАЗАТЕЛИ	31.12.2014 г. хил. лв.	31.12.2013 г. хил. лв.	Изменение в хил. лв.	Изменени е в %
1.	Общо приходи	367	506	-137	-0.27 %
2.	Приходи от обичайната дейност	347	380	-33	-0.09 %
3.	Разходи за обичайната дейност	329	437	-98	-0.22 %
4.	Коефициент на ефективност на разходите /1:3/	1.11	1.16	X	X
5.	Коефициент на ефективност на приходите /3:1 /	0.90	0.86	X	X

Коефициентът на ефективност на разходите показва реализираните приходи от 1 лев разход. Коефициентът на ефективност на приходите показва разходите, с които е постигнат всеки лев приход на дружеството.

Ликвидността е способността на дружеството да извършва текущите си задължения. Ликвидността е още известна като краткосрочна платежоспособност на предприятието. Анализира се със съпоставяне на краткотрайните (текущи) активи с краткосрочните задължения.

Изчисляване на показателите за ликвидност

Година	Коефициент на обща ликвидност	Коефициент на бърза ликвидност	Коефициент на абсолютна ликвидност
2013 г.	0.67	0.61	0.06
2014 г.	0.63	0.60	0.03

Ликвидността на „Мис Каприз Комерс” ЕАД за 2014 год. не е по-добра в сравнение с отчетената за 2013 год., а показателите за абсолютна ликвидност са положителни, от което следва че дружеството може да посреща текущите си задължения.

Рентабилност

Върху рентабилността оказват влияние множество фактори, най-важни при анализа са:

- печалбата и евентуално настъпили изменения в нея
- величината на приходите от обичайна дейност и допълнителна дейност;
- величината на разходите;
- влиятието на капитала и на неговите разновидности, главно като собствен и привлечен капитал;
- използване с целево предназначение на ДМА и КА на предприятието;

Година	Коеф. на рентабилност на приходи от продажби	Коеф. на рентабилност на собствения капитал	Коеф. на рентабилност на пасивите	Коеф. на капитализация на активите
2013 г.	0.12	0.05	0.05	0.14
2014 г.	0.08	0.03	0.02	0.01

1.5. Развитие на предприятието

През 2015 г. дружеството си е поставило за цел подобряване на резултатите от 2014 г. чрез максимално използване на всички ресурси, водещи до намаляване на себестойността и постигане на много добри крайни резултати.

Управленческият екип на дружеството счита, че е създад предпоставки за достатъчна прозрачност във взаимоотношенията си с клиенти, доставчици и персонала в дружеството.

2. Важни събития настъпили след датата, към която е съставен годишният финансов отчет.

Не са настъпили важни събития в дейността на дружеството след годишното приключване, които да окажат влияние върху неговата дейност. В периода след 31.12.2014 г. дружеството няма ипотекирани, блокирани или дадени в залог активи.

3. Информация свързана с органите на управление

Ръководството на Дружеството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовия отчет към 31 декември 2014 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите. Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащо предприятие.

3.1. Възнаграждения от членовете на съветите

Общата сума на възнагражденията, получени от членовете на съветите е в размер на 36309.60 лв / тридесет и шест хиляди, триста и девет лева и 60 ст./

3.2. Придобити, притежавани и прехвърлени през 2014 г. от членовете на съветите акции на Дружеството

Брой акции в началото на годината	500 000
Брой придобити акции	0
Брой прехвърлени акции	0
Брой акции в края на годината	500 000

3.3 Участие на членовете на съвета на директорите в други търговски дружества, като управители

Представляващият и управляващ дружеството Стоян Асенов Иванов има участие като собственик и управител в други дружества, които участия са публикувани в Търговският регистър.

3.4. Договори с членовете на съветите и свързани с тях лица

Няма сключени договори през 2014 година на основание чл.240 б от Търговския закон.

Дата:
20.03.2015

Ръководител:


/Стоян Иванов/



AC audit
AUDIT, TAX CONSULTING, FINANCE
AND INVESTMENT SERVICES

ЕЙ СИ ОДИТ ООД – СОП № 40

1505-София, ул. Оборище 88 ап.8

Мобилен телефон: +359 888 373 182

Стационарен тел.: +359 943 32 24

Е-Поща: office@lucheva.com

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До СОБСТВЕНИЦИТЕ

На: МИС КАПРИЗ КОМЕРС ЕАД

Седалище: гр. София, бул. Александър Стамболийски 72

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на компанията МИС КАПРИЗ КОМЕРС ЕАД, включващ счетоводен баланс към 31.12.2014г., отчет за приходите и разходите, отчет за собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, приключваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и други пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП), утвърдени с ПМС № 251 от 17.10.2007 г. се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет, който да не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали се дължат на измами или грешки; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени грешки.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за

вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на Дружеството , за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По Наше мнение финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2014г., както и неговите финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината, приключваща на тази дата, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Съгласно изискванията на Закона за счетоводство, чл. 38 ал.4, ние прегледахме приложения Годишен доклад за дейността на Дружеството. Годишният доклад за дейността на Дружеството , издаден от ръководството на Дружеството, не е част от финансовия отчет. Историческата финансова информация, представена в Годишния доклад за дейността Дружеството, издаден от ръководството, съответства в съществените си аспекти на финансовата информация, която се съдържа в годишния финансов отчет на Дружеството към 31.12.2014г. изготвен на база НСФОМСП. Отговорност за изготвянето на годишен доклад за дейността в съответствие с изискванията на Закона за счетоводство е на ръководството.

ЕЙ СИ ОДИТ ООД

Емилия Илиева
Управител

Регистриран одитор
Емилия Лучева



Дата на одиторския доклад: 15.06.2015 година