УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
на "ВИ ЕС КЪНСТРАКШЪН СЪРВИСЕС" ЕООД, гр. Благоевград

Днес, 21.09.2021 година, в гр. Благоевград, подписанаият СТЕФАН ДИМИТРОВ ОРМАНЛИЕВ, ЕГН **********, адрес: **********, л. к. № *********, изд. на ******** г. наричан за краткост по-долу УЧРЕДИТЕЛ, съставих и подписах следното решение за създаване на Едноличо дружество с ограничена отговорност с фирма "ВИ ЕС КЪНСТРАКШЪН СЪРВИСЕС" ЕООД, гр. Враца .

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ.

Чл.1 /1/ Учредявам Едноличо дружество с ограничена отговорност по смисъла на чл. 113 и следващите от Търговския закон.
/2/ Едноличното дружество с ограничена отговорност е юридическо лице, имуществено и организационно обособен участник в стопанската дейност и работи на стопанска сметка в страната и чужбина.
/3/ Наименованието на Едноличното дружество с ограничена отговорност е "ВИ ЕС КЪНСТРАКШЪН СЪРВИСЕС" ЕООД. Същото ще се изписва и на латиница, както следва: : "VS CONSTRUCTION SERVICES " Ltd.
/4/ Седалището и адресът на управление на Едноличното дружество с ограничена отговорност "ВИ ЕС КЪНСТРАКШЪН СЪРВИСЕС" ЕООД - наричано по-нататък в този учредителен акт за краткост ДРУЖЕСТВОТО са гр. Враца, п.к. 3000, ул. Петропавловска № 4, ет. 2, ап. 8
/5/ Дружеството не се ограничава в своето съществуване със срок или друго условие.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.2 ал./1/ Предмет на дейност: Проучване, проектиране, изграждане и експлоатация на комплексни обекти в областта на производство на енергия и хидротехническото строителство, включително проучване, проектиране и изграждане на съоръжения за използване на алтернативни енергийни източници, възобновяеми енергийни източници, слънчеви колектори и др., консултантска дейност в областта на строителството, енергетиката и финансите, сделки с недвижими имоти; проектиране, строителство, обзавеждане на ремонт на сгради; изкупуване на стоки с цел препродажба, представителство на местни и чуждестранни лица; всяка друга стопанска дейност, незабранена със закон, при спазване на специалния ред на нейното извършване.
/2/ Когато за определени дейности се изисква издаване на лицензии и/ или разрешения от компетентен орган, същите ще се извършват след тяхното издаване по надлежния ред

III. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО.

Чл.3. /1/ Капиталът на дружеството е в размер на 50 (петдесет) лева, разпределени в

2 (два) дяла – всеки с номинална стойност 25 (двадесет и пет) лева. Капиталът на дружеството не може да бъде по-малък от 2 (два) лева. Към момента на регистрацията капиталът е внесен изцяло.

/2/ Дяловете се поемат изцяло от учредителя и едноличен собственик на капитала – СТЕФАН ДИМИТРОВ ОРМАНЛИЕВ.

Чл.4. /1/. Освен паричния капитал в имуществото на дружеството могат да се включат и оценени в пари право на собственост, ограничени вещни права, права върху обекти на интелектуална собственост, ценни книги, дялово участие в други дружества, вземания и други права.

/2/ Имуществото на дружеството може да се оценява в пари, в лева и чуждестранна валута, както и да се откриват сметки в такива.

IV. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО.

Чл.5. Едноличният собственик на капитала управлява и представлява дружеството лично или чрез определен от него управител.

Чл.6. Едноличния собственик на капитала или определеният от него управител, подписват всички документи от името и за сметка на дружеството.

/2/ Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на Собственика.

/3/ Извън случаите по чл. 7 от този Учредителен акт, Едноличният собственик на капитала може да прекрати правомощията на Управителя с едномесечно писмено предизвестие. Същият срок на предизвестие дължи и Управителят при напускане на дружеството. Двете страни могат да се съгласят и на по-кратък срок на предизвестие, съобразно с особеностите на конкретния случай, но тази уговорка може да се прави на основата на добра воля. При всички случаи, смяната на Управителя подлежи на вписване.

/4/ Пръв управител и представляващ при учредяването на дружеството е определеният с решението за учредяване СТЕФАН ДИМИТРОВ ОРМАНЛИЕВ, ЕГН **********, адрес: **********, л. к. № *********, изд. на ******** г. .

Чл.7./1/ Без съгласие на дружеството, Управителят няма право:

- да извършва търговски сделки от свое или чуждо име;
- да участвува в други дружества;
- да заема ръководна длъжност в органи на управление на други дружества;
- да отчуждава или обременява с тежести недвижими имоти, собственост на дружеството;

/2/ При нарушаване на задълженията си по предходната алинея, Управителят може да бъде уволнен без предизвестие и няма право на обезщетение. Овластяването на управителя може да бъде оттеглено по всяко време и името му да бъде заличено от търговския регистър.Същият дължи възстановяване на причинените на дружеството вреди.

Чл.8. В дружеството по преценка на Едноличния собственик на капитала може да бъде назначен срочно или без определен срок и Контрольор на дружеството.

/2/ Контрольорът следи доколко дейността на Управителя съответствува на разпоредбите на закона и решенията на Собственика на дружеството за опазване на

имуществото на дружеството и съблюдава опазването на фирмената тайна.
/3/ Контрольорът има право да проверява книгите, документите и кореспонденцията на дружеството по всяко време, да контролира касата му, както и да иска сведения и обяснения от Управителя и другите служители и работници на дружеството. Контрольорът проверява годишния баланс, сметката "печалба и загуби" и представя на Едноличния собственик на капитала заключението от проведените от него проверки. За всички констатирани нарушения контрольорът уведомява Собственика по възможно най-бързия за това начин.
Чл.9. Годишният счетоводен отчет може да се проверява освен от Контрольора и от още един или няколко проверители - дипломирани експерт-счетоводители, назначени от Едноличния собственик на капитала за тази цел.
Чл.10. Управителят, Контрольорът и Проверителите отговарят имуществено за виновно причинените на дружеството вреди.

V. ОТЧЕТ. ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ.

Чл.11. Стопанската година на дружеството съвпада с календарната.
Чл.12. В края на всяка стопанска година се извършва опис на имуществото от Управителя и се съставя отчет за действителното стопанско положение на дружеството, неговите печалби и загуби.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ.

Чл.13. Дружеството, в което капиталът се притежава от едно физическо лице, се прекратява със смъртта му, освен ако наследниците не поискат да продължат дейността. Когато капиталът е притежание на едно юридическо лице, с прекратяването му трябва да се прекрати и дружеството.
Чл.14. Ликвидацията на дружеството се извършва в съответствие с чл. 156 от ТЗ. Ликвидатор на дружеството е неговият управител.

VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.

Чл.15. Настоящият учредителен акт може да бъде изменян само от Едноличния собственик на капитала.
Чл.16. За всички неуредени в този акт въпроси се прилагат съответно разпоредбите на Търговския закон и другите нормативни актове, отнасящи се по своя характер към дейността на дружеството.

Настоящият Учредителен акт се състави в два еднообразни екземпляра - един за Търговския регистър и втори за архив на Едноличния собственик на капитала.

ПОДПИСАЛ УЧРЕДИТЕЛНИЯТ АКТ

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:

.....