Д Р У Ж Е С Т В Е Н Д О Г О В О Р

/изм. р-е ОС от 25.05.2023г.; изм. Р-е на ОС на 15.06.2026г./

Днес, 25.05.2023 година в гр.Монтана между:

РУМЕН ЦВЕТКОВ БОРИСОВ, ЕГН :**********, адрес: гр. ******, ул. **** ***** №**, л.к.*********, издадена на **.**.****г. от МВР ******

и

МАРИЕЛА ТОДОРОВА БОРИСОВА, ЕГН :**********, адрес: гр. ******, ул. **** ***** №**, л.к.*********, издадена на **.**.****г. от МВР ******

наричани по-долу **СЪДРУЖНИЦИ** се сключи настоящия дружествен договор на създаденото от нас **Дружество с ограничена отговорност „ЕКО АГРИЯ-МР“ ООД**

ТЪРГОВСКА ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

I.По смисъла на настоящия дружествен договор учредявам дружество с ограничена отговорност, съгласно чл.113 и сл. От ТЗ, под наименование „ЕКО АГРИЯ-МР“ ООД

II.Седалището на дружеството е **гр. Монтана, ул. Иван Вазов №20,** където е и адресът на управлението

СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

III. Дружеството се учредява за неопределен срок.

IV. Предмет на дейност на дружеството е: производство и търговия със селскостопански стоки, техните производни и храни; обработка на земеделски земи, производство на ел.енергия от енерговъзобновяеми източници, екотуризъм и туристически услуги; покупко-продажба на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни, складови и лицензионни сделки; хотелиерски, рекламни, информационни, програмни и други услуги в страната и чужбина; издателска дейност; търговия с нефтопродукти и техни производни; покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; строителство на сгради, съоръжения и други; сделки с интелектуална собственост; лизингова дейност; маркетинг и консултиране в областта на строителството; предприемаческа, проучвателна и инвеститорска дейност; както и всяка дейност не забранена със закон или след лицензиране там, където е необходимо по нормативен акт

СЪДРУЖНИЦИ

V. **/изм. р-е ОС от 25.05.2023г./**Съдружници в дружеството:

1. **РУМЕН ЦВЕТКОВ БОРИСОВ, ЕГН :**********,**
2. **МАРИЕЛА ТОДОРОВА БОРИСОВА, ЕГН :**********.**

VI. **/изм. Р-е на ОС на 15.06.2026г./** 1.Дружествения капитал се определя в евро и възлиза на **52 евро /Петдесет и две евро/.**

2. Към датата на регистрация капиталът е внесен 100% Капиталът се разпределя на 100/сто/ дяла по 0,52 евро /нула евро и петдесет и два евроцента/.

Дяловете са разпределени между съдружниците, както следва:

РУМЕН ЦВЕТКОВ БОРИСОВ- 50/петдесет/ дяла по 0,52 евро /нула евро и петдесет и два евроцента/;

МАРИЕЛА ТОДОРОВА БОРИСОВА- 50/петдесет/ дяла по 0,52 евро /нула евро и петдесет и два евроцента/.

VII.Един дял дава право на притежателя си правото на един глас на съответни дивиденти и на ликвидационна квота.

VIII. Стойността на всеки дружествен дял в случай на ликвидация се определя чрез оценка на съществуващата част от ликвидационната маса.

IX.Нов съдружник се приема по негова молба. Към същата се прилага и декларация, че новият съдружник приема условията на настоящия дружествен договор.

X.Прехвърлянето на дялове от един съдружник на друг се извършва свободно, а прехвърлянето на дялове на трети лица се осъществява в съответствие с изискванията за приемане на нов съдружник.

Вярно с оригинала!

XI.Прехвърлянето на дял се оформя чрез договор с нотариално заверени подписи и се вписва в Търговския регистър.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ ВНОСКИ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

XII.1.При загуби на дружеството или при временна необходимост от парични средства по решение на общото събрание на съдружниците, същите могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок.

2.Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете на съдружниците в капитала.

3.Вноските подлежат на връщане на съдружниците по ред, определен от общото събрание.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

XIII.Всеки съдружник има право

- Да участва в управлението на дружеството;
- Участва в разпределението на печалбите в съответствие с неговия дял;
- Получи съответна по големина квота в случай на ликвидация;
- Да бъде информиран за състоянието на дружествените дела и за дейността на дружеството, като при желание извърши проверка на неговите счетоводни документи.

XIV. Съдружниците са задължени

- Да внесат дела си в капитала на дружеството;
- Да направят съответните допълнителни вноски, в случай, че вземе решение за такива;
- Да съдейства на дружеството за осъществяваната от него стопанска дейност;
- Да пазят стриктно търговските и фирмени тайни на дружеството.

XV.Отговорността на всеки съдружник за задълженията на дружеството е ограничена до стойността на дела, който той е внесъл или е задължен да внесе в капитала на дружеството.

XVI.1.Всеки съдружник може да напусне дружеството след отправяне на писмено шест месечно предизвестие до Общото събрание на съдружниците.

2.Имуществените отношения с напусналия съдружник се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който съдружникът е прекратил членството си.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

XVII.1. Органи на управление на дружеството са Общо събрание на съдружниците и Управителят.

2. Общото събрание на съдружниците има правата по чл.137 ал.1 от ТЗ, в това число:

- да изменя и допълва настоящия дружествен договор;
- да приема и изключва съдружници, в т.ч. дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
-да взема решение за увеличаване или намаляване на капитала;
-да одобрява перспективни годишни планове за стопанската дейност и развитието на дружеството;
-да одобрява годишния отчет и баланс на дружеството;
-да взема решения по разпределението на печалбата;
-да избира и освобождава Управителя и определя възнаграждението му, както и да го освобождава от отговорност за времето на изпълнение на длъжността му;
-да взема решения по откриването и закриването на клонове, представителства и по участието или прекратяването на участието на дружеството в други дружества в страната и чужбина;
-да взема решения по придобиването и отчуждаването на недвижима собственост и вещни права и относно учредяването на ипотеки върху имоти на дружеството;
-да решава сливането или прекратяване на дружеството.

XVIII.1.Заседанията на Общото събрание са редовни, ако на тях са представени поне 50% от капитала на дружеството.

2.Решенията на Общото събрание относно: изменение и допълнение на дружествения договор, приемане или изключване на съдружници и даване на съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член, вземане на решение намаляване или увеличаване на капитала, както и вземане на решение за преобразуване, сливане, вливане и прекратяване на дружеството се вземат с единодушие от всички съдружници.

XIX.1.Управлението и представителството на дружеството се осъществява от Управителят.

2.Управителят има следните основни права и задължения:

-ръководи дружествените работи, подписва всички документи, свързани с дейността на дружеството и взема решения по тази дейност, доколкото тези решения не са от компетентността на Общото събрание на съдружниците;

Вярно с оригинала

-представлява дружеството пред трети лица и го задължава с подписа си;

-свиква общото събрание в изпълнение на задълженията си по закон, по своя инициатива или по инициатива на съдружниците;

-уведомява за решението на Общото събрание при изключване на съдружник;

-разпорежда и контролира за редовното водене на дружествените книги;

Уведомява съдружниците за хода на дружествените дела;

Подготвя заседанията на Общото събрание, като изготвя дневния ред и предложенията за решаване на въпросите в него;

-наблюдава счетоводната дейност и финансовото състояние на предприятието;

-разпорежда извършването на маркетинг и предприемането на мерки за успешното осъществяване на търговската дейност;

-осъществява надзор върху режима на инвестициите.

3.Управителя се освобождава по решение на Общото събрание или въз основа на закона в случай на смърт, поставяне под запрещение , както и след подаването на дву месечно предизвестие до Общото събрание и всеки съдружник по отделно. Предизвестието до всеки съдружник се изпраща хо пощата с обратна разписка до адреса на съдружника, упоменат в дружествения договор. Предизвестието до Общото събрание се завежда в деловодството на дружеството.

XX.Управителят може да преупълномощава други лица за извършване на отделни действия, като своевременно уведомява за това съдружниците.

БАЛАНС, РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

XXI.1. Стопанската дейност на дружеството протича и се отчита на дванадесетмесечни периоди от време. Периодът започва на първи януари и завършва на 31 декември всяка една година. По изключение първата стопанска година започва от датата на съдебната регистрация на дружеството

2. В края на всяка стопанска година съдружниците изготвят и Общото събрание приема опис на дружественото имущество и

-баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството;

-отчет за приходите и разходите.

XXII.Чистата печалба на дружеството се разпределя между съдружниците в съответствие с дяловете им.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

XXIII. Дружеството се прекратява:

-по единодушно решение на Общото събрание на съдружниците;

-по решение на съда, в случаите предвидени в закона.

Настоящия договор се подписва в три еднообразни екземпляра по един за съдружниците и един за вписването в търговския регистър.

СЪДРУЖНИЦИ:

....

РУМЕН ЦВЕТКОВ БОРИСОВ МАРИЕЛА ТОДОРОВА БОРИСОВА

Вярно с оригинала