КОНСОЛИДИРАН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на

„Средна гора инвест“ АД , ул.Калояновско шосе №2 , ЕИК:123126122

Към 31.12.2023 г.

Актив

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи	9	
Общо за група I:	***9***	
II. Дълготрайни материални активи		
1. Земи и сгради	1 386	1 472
- земи	255	255
- сгради	1 131	1 217
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	1 542	2 611
3. Съоръжения и други	2 295	2 472
4. Предоставени аванси и дълготрайни активи в процес на изграждане	41	30
Общо за група II:	**5 264**	**6 585**
III. Дълготрайни финансови активи		
Общо за група III:	**-**	**-**
IV. Отсрочени данъци		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	**5 273**	**6 585**
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I.Материални запаси		
1. Суровини и материали	5 237	4 136
2. Незавършено производство	588	881
3. Продукция и стоки в т.ч.:	477	462
- продукция	457	447
- стоки	20	15
4. Предоставени аванси	3 129	1 696
Общо за група I:	***9 431***	***7 175***
II. Вземания		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	5 915	6 027
- над 1 година		
4. Други вземания в т.ч.:	1 179	1 269
- над 1 година	823	823
Общо за група II:	***7 094***	***7 296***
III. Инвестиции		
Общо за група III:	**-**	**-**
IV. Парични средства, в т.ч.:		
- в брой	47	86
- безсрочни сметки (депозити)	113	1 007
Общо за група IV:	***160***	***1 093***
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	**16 685**	**15 564**
Г. Разходи за бъдещи периоди	66	40
СУМА НА АКТИВА (А + Б +В + Г)	**22 024**	**22 189**

Пасив

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал	**53**	**53**
II. Премии от емисии		
III. Резерв от последващи оценки		
IV. Резерви		
1. Законови резерви	48	*47*
Общо за група IV:	**48**	**47**
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- неразпределена печалба	13 711	13 086
- непокрита загуба		
Общо за група V:	***13 711***	***13 086***
VI. Текуща печалба (загуба)	866	625
Собствен капитал принадлежащ на групата	**14 678**	**13 811**
Собствен капитал непринадлежащ на груп.	**26**	**25**
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	**14 704**	**13 836**
Б. Провизии и сходни задължения		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	-	-
В. Задължения		
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	3 607	3 864
- до 1 година	2 096	1 932
- над 1 година	1 511	1 932
3. Получени аванси, в т.ч.:	-	2
- до 1 година		2
- над 1 година		
4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	1 897	2 524
- до 1 година	1 897	2 524
- над 1 година		
8.Други задължения, в т.ч.:	1 182	1 241
- до 1 година	1 182	1 241
- над 1 година		
- към персонала, в т.ч.:	764	892
- до 1 година	764	892
- над 1 година		
- Осигурителни задължения, в т.ч.:	261	242
- до 1 година	261	242
- над 1 година	-	-
- Данъчни задължения	134	85
- до 1 година	134	85
- над 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	6 686	7 631
- до 1 година	5 175	5 699
- над 1 година	1 511	1 932
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	634	722
- приходи за бъдещи периоди	25	25
СУМА НА ПАСИВА	**22 024**	**22 189**

Дата на съставяне:

Стара Загора ,24 .06. 2024 г.

Съставител: **Паулина Христова Пандова**

Ръководител: **Александър Любенов Палешутски**

„СРЕДНА ГОРА - ИНВЕСТ“ АД СТАРА ЗАГОРА

Съгласно одиторски доклад
от 15.08.2024г

0461 Атанас Дъланов
Регистриран одитор

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на
„Средна гора инвест“ АД, ул.Калояновско шосе №2 , ЕИК:123126122
за периода 01 Януари 2023 год. - 31 Декември 2023 год.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година
1	2	3
А. РАЗХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	262	312
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	**18 950**	**27 298**
а) суровини и материали	18 510	26 817
б) външни услуги	440	481
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	**8 184**	**9 668**
а) разходи за възнаграждения	6 353	7 582
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	1 831	2 086
аа) осигуровки свързани с пенсии	1 020	1 108
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	**1 408**	**1 232**
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	**1 408**	**1 232**
аа) разходи за амортизация	1 408	1 232
5. Други разходи, в т.ч.:	**413**	**679**
а) балансова стойност на продадени активи	158	349
Общо разходи за оперативната дейност	**29 217**	**39 189**
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч:	**47**	**37**
а) отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	21	7
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	**73**	**73**
Общо финансови разходи (6 + 7)	**120**	**110**
8. Печалба от обичайната дейност	**965**	**697**
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)	**29 337**	**39 299**
9. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	**965**	**697**
10. Разходи за данъци от печалбата	***97***	***71***
11. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
12. Печалба (9-10-11)	**868**	**626**
Печалба принадлежаща на групата	**866**	**625**
Печалба непринадлежаща на групата	**2**	**1**
Всичко (общо разходи + 10 + 11 + 12)	**30 302**	**39 996**

Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година
1	2	3
Б. ПРИХОДИ		
1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	**29 785**	**38 047**
а) продукция	29 618	37 896
б) стоки	144	133
в) услуги	23	18
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4. Други приходи, в т.ч.:	515	1 947
-приходи от финансирания	322	1 616
Общо приходи от оперативната дейност	**30 300**	**39 994**
6. Приходи от други инвестиции, земи, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	-	-
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	**2**	**2**
б) положителни разлики от операции с финансови инструменти	2	
Общо финансови приходи (5+6+7)	**2**	**2**
8. Загуба от обичайната дейност	-	-
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7)	**30 302**	**39 996**
9. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	-	-
10. Загуба (9 + ред 10 и 11 от раздел А)	-	-
Всичко (Общо приходи + 10)	**30 302**	**39 996**

Дата на съставяне:
Стара Загора ,24 .06. 2024 г.

Съставител:
Паулина Христова Пандова

Ръководител:
Александър Любенов Палешутски

Отчетът одобрен от ОС
от 15.08.2024г

0461 Атанас Дъбанов
Регистриран одитор

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на

„Средна гора инвест“ АД, ул.Калояновско шосе №2 , ЕИК: 123126122

01 Януари 2023 год. - 31 Декември 2023 год.

(хил. лв)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	32 826	25 542	7 284	41 815	29 729	12 086
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		7 569	(7 569)		9 851	(9 851)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		-	-		1	(1)
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	22	2	20		5	(5)
Платени и възстановени данъци върху печалбата		90	(90)		65	(65)
Други парични потоци от основна дейност		162	(162)			-
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	***32 848***	***33 365***	***(517)***	***41 815***	***39 651***	***2 164***
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		60	(60)		951	(951)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	**60**	**(60)**	-	**951**	**(951)**
В, Парични потоци от финансова дейност			-			-
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	163	421	(258)	212	444	(232)
Други парични потоци от финансова дейност		98	(98)			-
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**163**	**519**	**(356)**	**212**	**444**	**(232)**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**33 011**	**33 944**	**(933)**	**42 027**	**41 046**	**981**
Д. Парични средства в началото на периода			1 093			112
Е.Парични средства в края на периода			**160**			**1 093**

Дата:
Стара Загора ,24 .06. 2024 г.

Съставител:
Паулина Христова Пандова

Ръководител:
Александър Любенов Палешутски

Отчетът одобрен днес
от 15.08.2024г

0461 Атанас Данов
Регистриран одитор

СРЕДНА ГОРА-ИНВЕСТ АД - СТАРА ЗАГОРА

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на

„Средна гора инвест“ АД, ул.Калояновско шосе №2 , ЕИК: 123126122

За периода 01 януари 2023 – 31 Декември 2023 год.

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал - принадлежащ на групата	Общо собствен капитал - непринадлежащ на	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба				
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1. Салдо в началото на отчетния период	**53**			**47**				**13 086**		**625**	**13 811**	**25**	**13 836**
4.Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**53**	-	-	**47**	-	-	-	**13 086**	-	**625**	**13 811**	**25**	**13 836**
6. Финансов резултат от текущия период										866	**866**	2	**868**
10. Други изменения в собствения капитал в т.ч.				1				625		(625)	**1**	(1)	
11. Салдо към края на отчетния период	**53**	-	-	**48**	-	-	-	**13 711**	-	**866**	**14 678**	**26**	**14 704**
13. Собствен капитал към края на отчетния период	**53**	-	-	**48**	-	-	-	**13 711**	-	**866**	**14 678**	**26**	**14 704**

Дата на съставяне:
Стара Загора ,24 .06. 2024 г.

Съставител:
Паулина Христова Пандова

Ръководител:
Александър Любенов Палешутски

Вотано одобрен доклад
от 15.08.2024г

0461 Атанас Дианов
Регистриран одитор

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До Акционерите

на „Средна гора инвест " АД

гр.Стара Загора

Мнение

Ние извършихме одит на консолидирания финансов отчет на **„Средна гора инвест" АД гр.Стара Загора** и неговите дъщерни дружества **(Групата)** , съдържащ консолидирания счетоводен баланс към **31 декември 2023** г. и консолидирания отчет за приходите и разходите, консолидирания отчет за собствения капитал и консолидирания отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към консолидирания финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният консолидиран финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, консолидираното финансовото състояние на Групата към **31 декември 2023** г. и нейните консолидирани финансови резултати от дейността и консолидираните парични потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с **Националните счетоводни стандарти (НСС)**, приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС]. Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет". Ние сме независими от Групата в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независим финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от консолидирания финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация.Другата информация се състои от консолидиран доклад за дейността съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва консолидирания финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно консолидирания финансов отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на консолидирания финансов отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с консолидирания финансов отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване.В случай, че на базата на работата, която сме извършили, ние да достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение консолидирания доклад за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора" на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)". Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в консолидирания доклад за дейността за финансовата година, за която е изготвен консолидирания финансови отчет, съответства на консолидирания финансов отчет.
б) Консолидираният доклад за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за консолидирания финансов отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този консолидиран финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на консолидираните финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на консолидирания финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Групата да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Групата или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на консолидирания финансов отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали консолидирания финансов отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали се дължат на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение.Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува.Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този консолидиран финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

-идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания в консолидирания финансов отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме

одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

-получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Групата.

-оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.

-достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Групата да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания в кносолидирания финансов отчет или в случай, че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Групата да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

-оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на консолидирания финансов отчет, включително оповестяванията, и дали консолидирания финансов отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

- получаваме достатъчни и уместни одиторски доказателства относно финансовата информация на предприятията или стопанските дейности в рамките на Групата , за да изразим мнение относно консолидирания финансов отчет.Ние носим отговорност за инструктирането , надзора и изпълнението на одита на Групата.Ние носим изключителната отговорност за нашето одиторско мнение.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Регистриран одитор
Атанас Колев Дианов

гр. Стара Загора , п.к. 6000
ул.Петър Парчевич 44 А , ет.1 , офис 1

Дата 15 август 2024 година.

0461 Атанас Дианов
Регистриран одитор