

Финансов отчет

„ЮНИОН ИВКОНИ“ ООД

31 декември 2014г.



Съдържание

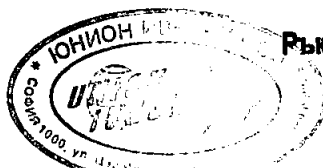
	Страница
Отчет за финансовото състояние	3-4
Отчет за всеобхватния доход	5
Отчет за промените в собствения капитал	6
Отчет за паричните потоци	7
Пояснения към финансовия отчет	8-23
Годишен доклад за дейността	24-34
Одиторски доклад	35-36

Отчет за финансовото състояние

Активи	Пояснение	2014г `000лв	2013г `000лв
Нетекущи активи			
Нематериални активи	14-19	763	1 187
Имоти, машини и съоръжения		21 255	20 774
Инвестиции в асоциирани предприятия		54	54
Активи по отсрочени данъци			21
Дългосрочни вземания от свързани лица		128	15 694
Други дългосрочни вземания		28	3 074
Нетекущи активи		22 228	40 804
Текущи активи			
Материални запаси		794	655
Търговски вземания		9 399	14 333
Вземания от свързани лица		439	388
Други вземания		2 615	1 768
Пари и парични еквиваленти		2 223	861
Текущи активи		15 470	18 005
Общо активи		37 698	58 809

Съставил:

ЖЕНИ ПЕТКОВА ГАДЖАЛОВА
 Дата: 30.03.2015г.
 Гр.София



Ръководител:

ИВАЙЛО ЛЮБЕНОВ КОНСТАНТИНОВ

Заверил съгласно одиторски доклад:

14.05.2015г., СОФИЯ

ЕМИЛИЯ ЯНЧЕВА ГОЧЕВА
 УПРАВИТЕЛ НА СОП АВЕСТА ОДИТИНГ ООД

ЕМИЛИЯ ЯНЧЕВА ГОЧЕВА отговорен одитор за
 ангажимента



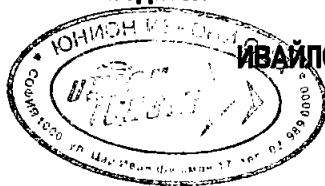
Отчет за финансовото състояние (продължение)

Собствен капитал и пасиви	Пояснение	2014г	2013г.
		`000лв	`000лв
Собствен капитал			
Основен / Акционерен капитал	19-22	3 175	1 555
Неразпределена печалба / (Натрупана загуба)		1 436	128
Текущ финансов резултат печалба/загуба		3 194	1 329
Общо собствен капитал		7 805	3 012
Пасиви			
Нетекущи			
Заеми към финансови институции		3 423	1 394
Задължения по финансов лизинг		10 675	6 152
Други задължения			880
Нетекущи пасиви		14 098	8 426
Текущи			
Заеми към финансови институции		661	
Пенсионни и други задължения към персонала		243	267
Краткосрочни заеми		607	444
Задължения по финансов лизинг		6 363	39 340
Търговски задължения		4 061	4 557
Данъчни задължения и задължения към осигурители		3 163	2 604
Други задължения		697	159
Текущи пасиви		15 795	47 371
Общо пасиви		29 893	55 797
Общо собствен капитал и пасиви		37 698	58 809

Съставил:

ЖЕНИ ПЕТКОВА ГАДЖАЛОВА
 Дата: 30.03.2015г.
 Гр.София

Ръководител

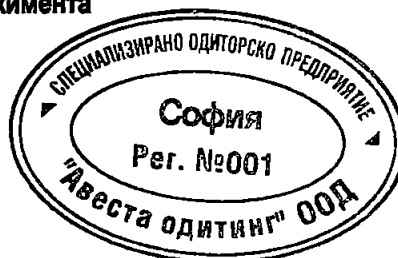


ИВАНКО ЛЮБЕНОВ КОНСТАНТИНОВ

Заверил съгласно одиторски доклад:
 14.05.2015г., СОФИЯ

ЕМИЛИЯ ЯНЧЕВА ГОЧЕВА
 УПРАВИТЕЛ НА СОП АВЕСТА ОДИТИНГ ООД

ЕМИЛИЯ ЯНЧЕВА ГОЧЕВА отговорен одитор за ангажимента



Отчет за всеобхватния доход

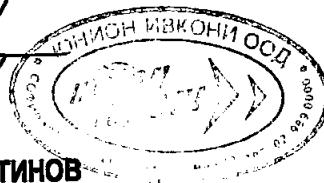
	Пояснение	2014г. `000лв.	2013г. `000лв.
ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА			
Приходи от продажби	10-11	40 377	42 407
Други приходи		4 288	1 682
ОБЩО ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА		44 665	44 089
РАЗХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА			
Разходи за материали	12-13	(17 443)	(18 214)
Разходи за външни услуги		(9 266)	(8 052)
Разходи за персонала		(5 043)	(5 635)
Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи		(3 869)	(5 159)
Себестойност на продадените стоки и други текущи активи		(1 229)	(291)
Други разходи		(35 241)	(4 582)
ОБЩО РАЗХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА		(72 091)	(41 933)
Печалба/(Загуба) от оперативна дейност		(27 426)	2 156
Финансови разходи	11-12	(2 222)	(1 317)
Финансови приходи		33 288	685
Печалба/(Загуба) преди данъци		3 640	1 524
Разходи за данъци върху дохода		(446)	(195)
Печалба/(Загуба) за годината от продължаващи дейности		3 194	1 329
Печалба/(Загуба) за годината		3 194	1 329
Друг всеобхватен доход за годината, нетно от данъци			
Общ всеобхватен доход		3 194	1 329

Съставил:

ЖЕНИ ПЕТКОВА ГАДЖАЛОВА
 Дата: 30.03.2015г.
 Гр.София

Ръководител:

ИВАЙЛО ЛЮБЕНОВ КОНСТАНТИНОВ



Заверил съгласно одиторски доклад:

14.05.2015г., СОФИЯ

ЕМИЛИЯ ЯНЧЕВА ГОЧЕВА

УПРАВИТЕЛ НА СОП АВЕСТА ОДИТИНГ ООД

ЕМИЛИЯ ЯНЧЕВА ГОЧЕВА отговорен одитор за ангажмента



Отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са представени в '000 лв.	Основен капитал	Премиен резерв	Други резерви	Натрупана печалба /Непокрита загуба/	Текущ финансов резултат	Общо собствен капитал
Остатък към 1 януари 2013 г.	1 555			(432)	560	1 683
Промени в счетоводната политика/Корекция на грешки от предходни периоди						
Преизчислен остатък към 1 януари 2013 г.	1 555			(432)	560	1 683
Промени в собствения капитал за 2013г.						
Всеобхватен доход за периода					1 329	1 329
Трансфер от/към неразпределена печалба/загуба				560	(560)	
Остатък към 31 декември 2013 г.	1 555			128	1 329	3 012
Промени в собствения капитал за 2014г.						
Изменение на капитала	1 620					1 620
Всеобхватен доход за периода					3 194	3 194
Трансфер от/към неразпределена печалба/загуба				1 329	(1 329)	
Други промени				(21)		(21)
Остатък към 31.12.2014г.	3 175			1 436	3 194	7 805

Съставил:

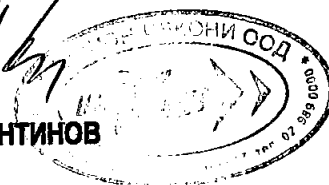
ЖЕНИ ПЕТКОВА ГАДЖАЛОВА

Дата: 30.03.2015г.

Гр.София

Ръководител:

ИВАЙЛО ЛЮБЕНОВ КОНСТАНТИНОВ



Заверил съгласно одиторски доклад:

14.05.2015г., СОФИЯ

ЕМИЛИЯ ЯНЧЕВА ГОЧЕВА
УПРАВИТЕЛ НА СОП АВЕСТА ОДИТИНГ ООД

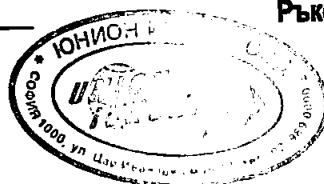
ЕМИЛИЯ ЯНЧЕВА ГОЧЕВА отговорен одитор за ангажимента



Отчет за паричните потоци

	Пояснение	2014г. '000 лв	2013г. '000 лв
Оперативна дейност			
Постъпления от клиенти		47 024	44 185
Плащания към доставчици		(38 938)	(32 813)
Плащания към персонал и осигурителни институции		(3 876)	(3 970)
Платени/възстановени корпоративни данъци		(10)	(79)
Други плащания /нетно		(511)	(1 601)
Паричен поток от оперативна дейност		3 689	5722
Инвестиционна дейност			
Придобиване на имоти, машини и съоръжения		(88)	(176)
Паричен поток от инвестиционна дейност		(88)	(176)
Финансова дейност			
Получени заеми		11 295	20
Плащания по получени заеми		(8 442)	(1 940)
Плащания по финансов лизинг		(4 881)	(3 160)
Плащания на лихви		(211)	(91)
Паричен поток от финансова дейност		(2 239)	(5 171)
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти		1 362	375
Пари и парични еквиваленти в началото на годината		861	486
Пари и парични еквиваленти в края на годината		2 223	861

Съставил:

Ръководител:



ЖЕНИ ПЕТКОВА ГАДЖАЛОВА

Дата: 30.03.2015г.

Гр.София

ИВАЙЛО ЛЮБЕНОВ КОНСТАНТИНОВ

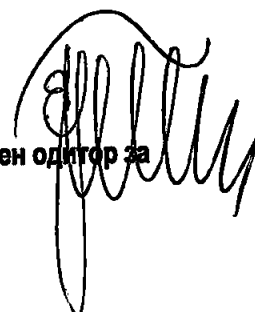
Заверил съгласно одиторски доклад:

14.05.2015г., СОФИЯ

ЕМИЛИЯ ЯНЧЕВА ГОЧЕВА
 УПРАВИТЕЛ НА СОП АВЕСТА ОДИТИНГ ООД



ЕМИЛИЯ ЯНЧЕВА ГОЧЕВА отговорен одитор за
 ангажмента




Пояснения към финансовия отчет за 2014г.

1. Предмет на дейност

Основната дейност на Юнион Ивкони ООД /Дружеството/ се състои в превоз на пътници в страната и чужбина. Съпътстващи дейности са: Туристически услуги в страната и чужбина и отдаване на автобуси под наем.

Дружеството е регистрирано като дружество с ограничена отговорност.

Седалището на Дружеството е : гр.София , ул." Цар Иван Шишман " №17. Адресът за кореспонденция е: гр.София, жк. Автогара Средика, Административна сграда, ет.2, км. Мария Луиза №102.

2. Основа за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС).

Финансовият отчет е изготвен в хиляди български лева, което е функционалната валута на Дружеството, освен ако не е посочено в поясненията и друго.

2.1. Общи положения

Дружеството прилага следните международни стандарти за финансова отчетност:

- Представяне на финансовите отчети МСС 1
- Материални запаси МСС 2
- Отчет за паричните потоци МСС 7
- Счетоводни политики, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки МСС 8
- Събития след датата на баланса МСС 10
- Имоти, машини и съоразения
- Счетоводно отчитане на лизинга МСС 17
- Приходи МСС 18
- Доходи на наети лица МСС 19
- Ефекти от промени на валутните курсове МСС 21
- Разкриване на информация за свързани лица МСС 24
- Отчитане на инвестициите в асоциирани предприятия МСС 28
- Финансови инструменти МСС 32 и 39
- Обезценка на активи МСС 36
- Нематериални активи МСС 38

2.2. Счетоводна политика

Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на този финансов отчет, са представени по-долу.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципите за оценяване на всички видове активи, пасиви, приходи и разходи, съгласно МСФО. Базите за оценка са оповестени подробно по-нататък в счетоводната политика към финансовия отчет.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на действащо предприятие. Дружеството няма нито намерение, нито потребност да пристъпва към съкращаване на своите операции, а възнамерява да продължи дейността си в обозрим бъдещ период.

Възприетата счетоводна политика е последователна в сравнение с прилаганата от предходния период.

Промени в счетоводната политика

Счетоводната политика е прилагана последователно в представените отчетни периоди, освен в случаите когато това не е изрично упоменато.

2.3. Представяне на финансовия отчет

Финансовият отчет е представен в съответствие с МСС 1 „Представяне на финансови отчети“ (ревизиран 2007 г.). Дружеството прие да представя единен отчет за всеобхватния доход.

В отчетите са представени два сравнителни периода.

2.4. Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия

Асоциирани са тези предприятия, върху които Дружеството е в състояние да оказва значително влияние, но които не са нито дъщерни предприятия, нито съвместно контролирани предприятия. Инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат по себестойността метод.

В отчета за доходите се признава доход от инвестицията, само когато Дружеството получава дял при разпределението на акумулираната нетна печалба на асоциираното предприятие, възникнала след датата на придобиването му.

Всички трансфери на парични средства към Дружеството, напр. изплащане на дивиденди, се осъществяват след одобрението на най-малко 51 % от всички собственици на асоциираното предприятие. През 2014 г. Дружеството не е получило дивиденди.

Дружеството няма условни задължения или други поети ангажменти, свързани с инвестиции в асоциирани предприятия.

2.5. Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута на Дружеството по официалния обменен курс към датата на сделката (обявения фиксинг на Българска народна банка). Печалбите и загубите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута към края на отчетния период, се признават в печалбата или загубата.

Непаричните позиции, оценявани по историческа цена в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата на сделката. Непаричните позиции, оценявани по справедлива стойност в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата, на която е определена справедливата стойност.

Пояснителни сведения към отчета за всеобхватния доход за 2014г.

3. ПРИХОДИ

Приходите включват приходи от продажба на услуги и други приходи. В "други приходи" са включени приходи от продажба на гориво, стоки и др..Като случайна продажба, отнесена в други приходи е продажбата на транспортни средства.

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение, като не се включват данък добавена стойност.

Приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- Сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- Вероятно е икономическите ползи от сделката да бъдат получени;
- Направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени, могат надеждно да бъдат оценени;
- Критериите за признаване, които са специфични за всяка отделна дейност на Дружеството, са изпълнени. Те са определени в зависимост от продуктите или услугите, предоставени на клиента, и на договорните условия, както са изложени по-долу.

3.1. Предоставяне на услуги

Основните услуги, предоставяни от Дружеството, включват транспорт на пътници в страната и чужбина. Дружеството притежава лиценз за извършване на транспортни и туристически услуги. Сумата се признава като приход за периода, в който се извършва резервацията на услугата. Приходите от туризъм се признават, когато услугите са предоставени в съответствие със степента на завършеност на договора към датата на финансовия отчет.

Приходът от наеми от предоставяне на имоти на Дружеството по договори за оперативен лизинг се признава на база на линейния метод за периода на лизинга.

Приходите на Дружеството могат да бъдат анализирани, както следва:

ПРИХОДИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ	2014г	2013г
	`000лв	`000лв
Приходи от предоставяне на услуги	40 377	42 407
Други приходи	4 288	1 682
	44 665	44 089

Други приходи

Другите приходи на Дружеството включват:

Наименование на приходите	2014г.	2013г.
	`000лв.	`000лв
Приходи от Дизел 24		733
Наеми	177	0
Продажба на активи	2 632	
Неустойки	160	
Други	1 319	949
	4 288	1 682

В други приходи се включват сделки с необичаен /случаен/ характер.

3.2. Финансови приходи и разходи

Приходите от лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент. Отчетените приходи от лихви са от предоставени заеми и лихви по банкови сметки.

На 23.12.2014 г. на основание чл. 15 от Търговския закон и взети решения на управителните органи на „ЮНИОН ИВКОНИ“ ООД и „АДИНКО“ ЕООД е сключен договор за покупко-продажба на търговско предприятие на „АДИНКО“ ЕООД. Договорът е вписан в търговския регистър на 07.01.2015 г. Сумата от цената на придобиване на предприятието на „АДИНКО“ ЕООД и придобитите активи надвишават сумата на придобитите пасиви с 32 756 хил. лева. Финансовите приходи от сделката са отчетени от Дружеството през 2014г.

Разходите за лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент. Разходите по заеми основно представляват лихви по заеми на Дружеството.. Разходите по заеми се признават като разход за периода, в който са възникнали, в отчета за всеобхватния доход на ред „Финансови разходи“.

Финансови приходи	2014г	2013г
	.000лв	.000лв
Приходи от лихви	502	685
Други финансови приходи	32 786	
	33 288	685

Финансови разходи	2013г	2013г
	000лв	000лв
Такси и комисионни	282	44
Лихви по заеми	1 932	1 271
Отрицателни курсови разлики	8	2
	2 222	1 317

4. РАЗХОДИ

4.1. Разходи за материали

Разходите за материали включват:

Наименование на разходите за материали	2014г	2013г
	.000лв	'000 лв.
Разходи за гориво	15 429	17 038
Други(резервни части, ел.енергия и други)	1 354	1 176
Офис материали	107	
Други	553	
	17 443	18 214

4.2. Разходи за външни услуги

Разходите за външни услуги включват:

	2014г	2013г
	'000 лв.	000лв
Такси външен транспорт и ферибот	1 898	1 525
Ремонт на МПС	315	
Разходи за реклама	355	640
Правни разходи,консултантски	496	85
Независим финансов одит	12	12
Други-наеми,автогарово обсл., такси,др.	2 325	5 790
застраховки	761	
Пощенски разходи, телефонни разходи, интернет и др.	110	
Охрана	70	
Административни такси, абонаменти и др.	135	
Други	2 789	
	9 266	8 052

4.3. Разходи за персонала

Разходите за възнаграждения на персонала включват:

	2014г	2013г
	'000 лв.	000лв
Разходи за заплати, .	4 202	4 678
Разходи за социални осигуровки	841	957
	5 043	5 635

Обезщетенията ,съгласно Кодекса на труда се начисляват при възникване на събитието.

4.4. Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи

Разходите за амортизация и обезценка на нефинансови активи включват:

	2014г	2013г
	'000 лв.	000лв
Разходи за амортизация на нетекущи материални активи и обезценка	3 529	5 154
Разходи за амортизация на нетекущи нематериални активи	340	5
	3 869	5 159

4.5. Себестойност на продадените стоки и други текущи активи

Разходите за себестойност на продадените стоки и други текущи активи включват:

	2014г	2013г
	'000 лв.	000лв
Себестойност на продаденото гориво		241
Себестойност на продадените стоки	24	45
Други активи	1 205	5
	1 229	291

4.6. Други разходи

Разходите, които не са отнесени към основните групи, са следните:

	2014г	2013
	'000 лв.	000лв
Командировки	4 093	3 873
Други разходи/такси, глоби и неуст., разходи съд.дела и др./	280	709
Отписани и обезценени вземания	21 506	
Балансова стойност на матариални активи по прекратени лизингови договори	8 460	
Други	902	
	35 241	4 582

С учредителен протокол от 04.12.2014г. „ЮНИОН ИВКОНИ“ООД като едноличен собственик на капитала взема решение да учреди „УНИ ИНВЕСМЪНТ“ЕООД. Капиталът от 1 970 хил лева се внася по реда на чл.72 и чл.73 от Търговския закон под формата на непарична вноска (апорт) представляващи вземания общо в размер на 22 490 хил лева, които вземания са оценени на 1970 хил.лева. „УНИ ИНВЕСТМЪНТ“ ЕООД е вписано в Търговския регистър на 12.01.2015г. Продажбата на дяловете са отразени в счетоводните регистри на Дружеството за 2014г.

Пояснителни сведения към отчета за финансовото състояние за 2014г.

АКТИВИ

НЕТЕКУЩИ АКТИВИ

5. Нематериални активи

Нематериални активи включват програмни продукти, права на интелектуална собственост и др. Те се отчитат по цена на придобиване, включваща всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация, при което капитализираните разходи се амортизират въз основа на линейния метод през оценения срок на полезен живот на активите, тъй като се счита, че той е ограничен. При придобиване на нематериален актив в резултат на бизнес комбинация себестойността му е равна на справедливата стойност в деня на придобиването.

Последващите разходи, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното им признаване, се признават в отчета за доходите за периода на тяхното възникване, освен ако благодарение на тях активът може да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически ползи и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. Ако тези условия са изпълнени, разходите се добавят към себестойността на актива.

Остатъчната стойност и полезният живот на нематериалните активи се преценяват от ръководството към всяка отчетна дата.

Амортизацията се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен срок на годност на отделните активи, както следва:

- Софтуер 2 години
- Други 6,66 години

Разходите за амортизация са включени в отчета за доходите на ред „Амортизация и обезценка на нефинансови активи“.

Печалбата или загубата от продажбата на нематериални активи се определя като разлика между постъпленията от продажбата и балансовата стойност на активите и се отразява в отчета за доходите на ред „Печалба от продажба на нетекущи активи“.

Последващото оценяване на нематериални дълготрайни активи се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за доходите за съответния период.

Избраният праг на същественост за нематериалните активи на Дружеството е в размер на 700 лв.

Нематериални активи на Дружеството включват права върху интелектуална собственост, програмни продукти и други дълготрайни нематериални активи/положителна търговска репутация/. През 2014 година има придобити нематериални дълготрайни активи. Балансовите стойности за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	Права върху интелектуална собственост	Програмни продукти	Други дълготрайни нематериални активи	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Брутна балансова стойност				

Салдо към 1 януари 2014г.	6	701	511	1218
Придобити активи				
Отписани активи			(85)	(85)
Салдо към 31 декември 2014 г.	6	701	426	1 133
Амортизация и обезценка				
Салдо към 1 януари 2014г.	6	24		30
Амортизация	0	340		340
Салдо към 31 декември 2014 г.		364		370
Балансова стойност към 31 декември 2014 г.	0	337	426	763

В дружеството през изтеклата година не са направени разходи за научно - изследователска и развойна дейност.

6. Имоти, машини и съоръжения

Имотите, машините и съоръженията се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Последващото оценяване на имоти, машините и съоръженията се извършва по преоценена стойност, която е равна на справедливата стойност към датата на преоценката, намалена с натрупаните в последствие амортизации и загуби от обезценка. Преоценки през изтеклия отчетен период не са извършвани.

Последващите разходи, свързани с определен актив от имоти, машини и съоръжения, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно Дружеството да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Остатъчната стойност и полезният живот на имоти, машини и съоръжения се преценяват от ръководството към всяка отчетна дата.

Имоти, машини и съоръжения, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни собствени активи на Дружеството, или на база на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Амортизацията на имоти, машини и съоръжения се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

- Сгради 25 години
- Машини 3.33 години
- Транспортни средства 10 години
- Стопански инвентар 6,66 години
- Компютри 2 години
- Други 6,66 години

Печалбата или загубата от продажбата на имоти, машини и съоръжения се определя като разлика между постъпленията от продажбата и балансовата стойност на актива и се признава в отчета за доходите на ред „Печалба от продажба на нетекущи активи“.

Избраният праг на същественост за имотите, машините и съоръженията на Дружеството е в размер на 700 лв.

Имотите, машините и съоръженията на Дружеството включват земи, които са УПИ, сгради, машини, съоръжения, оборудване, транспортни средства, стопански инвентар, компютри и други ДМА. Най-съществен дял в стойността на ДМА заемат транспортните средства, което се обуславя от основната дейност на дружеството.

Балансовата стойност на материалните дълготрайни активи може да бъде анализирана, както следва:

Брутна балансова стойност	Земи	Сгради	Машини	Транспортни средства	Други	Общо
	000лв	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.
Салдо към 1 януари 2014 г.	348	166	1 023	54 203	1 644	57 384
Придобити активи				17 375	88	1 697
Отписани активи				(36 489)	(28)	(1 835)
Натрупана амортизация ДМА-		(68)	(1 019)	(15 793)	(195)	(17 075)
Балансова стойност към 31 декември 2014 г.	348	98	4	19 296	1 509	21 255

- През 2014г. „ЮНИОН ИВКОНИ“ ООД сключва договори за лизинг на транспортни средства с „БМ ЛИЗИНГ“ АД и „ЕВРОЛИЙЗ АУТО“ЕАД
- Гаранти по договорите за лизинг с „БМ ЛИЗИНГ“ АД са Ивайло Любенов Константинов, Светлозар Тошков Любенов и „ИВКОНИ“ООД.
- През 2014 година „ЮНИОН ИВКОНИ“ ООД прекратява дванадесет договора за лизинг на транспортни средства с „Хипо-алпе-адриа-лизинг“ ООД

Всички разходи за амортизация са включени в отчета за доходите на ред „Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи“.

Предоставени активи като обезпечения:

- Урегулиран поземлен имот гр.София в полза на Банка ДСК ЕАД по договор за кредит

Дълготрайните материални активи /лизингови транспортни средства / към 31.12.2014г. са с балансова стойност 19 296 хил. лв.

7. Отчитане на лизинговите договори

При лизингополучателя

В съответствие с изискванията на МСС 17 „Лизинг“ правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя в случаите, в които лизингополучателят понася съществените рискове и изгоди, произтичащи от собствеността върху наетия актив.

При сключване на договор за финансов лизинг активът се признава в отчета за финансовото състояние на лизингополучателя по по-ниската от двете стойности – справедливата стойност на наетия актив и настоящата стойност на минималните лизингови плащания плюс непредвидени плащания, ако има такива. В отчета за финансовото състояние се отразява и съответното задължение по финансов лизинг, независимо от това дали част от лизинговите плащания се дължат авансово при сключване на договора за финансов лизинг.

Впоследствие лизинговите плащания се разпределят между финансов разход и намаление на неплатеното задължение по финансов лизинг.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират в съответствие с изискванията на МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения“

Лихвената част от лизинговата вноска представлява постоянен процент от непогасеното задължение и се признава в печалбата или загубата за периода на лизинговия договор.

Всички останали лизингови договори се считат за оперативни лизингови договори. Плащанията по оперативен лизингов договор се признават като разходи по линейния метод за срока на споразумението. Разходите, свързани с оперативния лизинг, напр. разходи за поддръжка и застраховки, се признават в печалбата или загубата в момента на възникването им.

Активите, отдадени при условията на финансови лизингови договори, се отразяват в отчета за финансовото състояние на Дружеството като вземане, равно на нетната инвестиция в лизинговия договор. Доходът от продажба на активите се включва в отчета за доходите за съответния период. Признаването на финансовия приход се основава на модел, отразяващ постоянен периодичен процент на възвращаемост върху остатъчната нетна инвестиция.

Към 31.12.2014 година задължението на „ЮНИОН ИВКОНИ“ ЕООД по договори за финансов лизинг е общо в размер 17 038 лева, в това число изискуемо след 01.01.2016 година – 10 675 лева

8. Дългосрочни финансови активи

Отчетените инвестиции в асоциирани предприятия са в размер на 54 хил.лв.

9. Дългосрочни вземания от свързани лица

Свързаните лица съгласно стандартите включват собственици, дъщерни и асоциирани предприятия, ключов управленски персонал, участници в план с дефинирани доходи и други .

Неприключените разчети по вземания от свързани лица са следните:

	2014г	2013г
	'000 лв.	000лв.
Бони Експрес ООД	58	193
Уни Енерджи ООД		3 829
Пресевна инсталация ЕООД		3 775
Евро Елит ООД		3 994
Ивкони ООД	70	3 079
Други		824
Общо:	128	15 694

ТЕКУЩИ АКТИВИ

10. Материални запаси

Материалните запаси включват материали и стоки. В себестойността на материалните запаси се включват директните разходи по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи, свързани с доставката им, както и част от общите производствени разходи, определена на базата на нормален производствен капацитет. Финансовите разходи не се включват в стойността на материалните запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната нетна

реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като разход за периода на обезценката.

Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена на материалните запаси, намалена с очакваните разходи по продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализуема стойност и в последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице, то се възприема новата им нетна реализуема стойност. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси преди обезценката. Сумата на обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като намаление на разходите за материали за периода, в който възниква възстановяването.

Дружеството определя разходите за материални запаси, като използва метода на средно претеглена стойност.

При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

Материалните запаси, признати в отчета за финансовото състояние, могат да бъдат анализирани, както следва:

	2014г	2013г
	000лв	000лв
Материали и консумативи –резервни части и горива	794	655
Материални запаси	794	655

Материалните запаси не са предоставени като обезпечение на задължения.

11. Текущи вземания

11.1. Търговски вземания

	2014г	2013г
	000лв	000лв
Търговски вземания, брутно	9 399	14 333
Търговски вземания	9 399	14 333

Извършен е преглед на вземанията в резултат на който са обезценени вземания в размер на 550 хил.лв.

11.2. Вземания от свързани лица

Вземания от свързани лица	2014 г.	2013г
Търговски вземания от свързани лица		
Търговски вземания от свързани лица	439	388
Общо	439	388

11.3. Други вземания

Други вземания	2014г	2013г
	'000 лв.	000лв
Вземане от подотчетни лица	1 670	753
Гаранции	382	449
Вземания по лихви		391
Други	563	566
	2 615	1 768

Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъци Дружеството не е формирало през 2014г.

12.Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти се състоят от наличните пари в брой и парични средства по банкови сметки.

Парите и паричните еквиваленти включват следните елементи:

	2014г	2013г
	000лв	000лв
Парични средства в банки и в брой в:	2 223	850
- български лева	2 166	850
- евро	57	11
Пари и парични еквиваленти	2 223	861

Дружеството няма блокирани пари и парични еквиваленти.

СОБСТВЕН КАПИТАЛ

12. Основен капитал

Основният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните дялове. Към 31.12.2014 година капитала от 3 175 000 лева е разпределен по съдружници както следва:

- Ивайло Любенов Костадинов – 777 500 лева;
- Светлозар Тошков Любенов – 777 500 лева;
- „Синтетика“ АД – 1 620 000 лева.

На 25.08.2014г. на общо събрание на съдружниците на „ЮНИОН ИВКОНИ“ ООД е взето решение за приемане на нов съдружник „СИНТЕТИКА“ АД и увеличение на капитала на 3 175 хил лева. Вноската в капитала от „СИНТЕТИКА“ АД е извършена по реда на чл.72 и чл. 73 от Търговския закон с непарична вноска (апорт) на капитализирано вземане на „СИНТЕТИКА“ АД от „ЮНИОН ИВКОНИ“ ООД в общ размер от 1620 хил.лв. Промяната в капитала е вписана в Търговския регистър през 2014г

На 18.09.2014г. е сключен договор за залог на дялове между Общинска банка-залогаприемател и „СИНТЕТИКА“ АД-залогодател с който договор е учреден залог в полза на Банката на собствените си дялове в „ЮНИОН ИВКОНИ“ ООД. Общата номинална стойност на заложените дружествени дялове възлиза на 1 620 хил.лв.

13. Неразпределена печалба

Към 31.12.2014 година неразпределената печалба от минали години е в размер на 1 868 хил.лв (към 31.12.2013 – 128 хил. лева)

14. Текущ финансов резултат

Финансовият резултат след облагане с корпоративен данък за 2014 година е печалба в размер на 3 194 хил.лв.(за 2013г. – 1 329 хил. лева).

ПАСИВИ

НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ

Финансовите пасиви на Дружеството включват банкови заеми и овърдрафти, търговски и други задължения и задължения по финансов лизинг.

Финансовите пасиви се признават, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, и промени в справедливата стойност на финансови инструменти, ако има такива, се признават в печалбата или загубата на ред „Финансови разходи“ или „Финансови приходи“.

Финансовите пасиви се оценяват последващо по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективната лихва, с изключение на финансови инструменти, държани за търгуване или определени за оценяване по справедлива стойност в печалбата или загубата, които се оценяват по справедлива стойност с отчитане на промените в печалбата или загубата.

Банковите заеми са взети с цел дългосрочно подпомагане на дейността на Дружеството. Те са отразени в отчета за финансовото състояние на Дружеството, нетно от разходите по получаването на заемите.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизирана стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

Дивидентите, платими на съдружниците, се признават, когато дивидентите са одобрени на общото събрание на съдружниците.

15. Заеми

15.1. Заемите към финансови институции включват следните текущи и нетекущи пасиви:

	Финанс. институция	Вид на кредита	Остатък Главница към 31.12.2014, в т.ч. 000 лв.	Текущи пасиви 000лв	Нетекущи пасиви 000лв
1	ДСК Банк АД	стандартен кредит	1 394	426	968
2	„Търговска банка Д“ АД	Инвестиционен кредит	2 690	235	2 455

На 14.03.2011 г. е сключено споразумение между Банка ДСК ЕАД и Юнион Ивкони ООД с което се определя и краен срок на погасяване 25.04.2018 г. Съдлъжници по кредитите към Банка ДСК ЕАД са „Евро Елит“ ООД и „Пресевна инсталация“ ЕООД.

На 05.08.2014г. е сключен договор за инвестиционен кредит между „ТЪРГОВСКА БАНКА Д“АД и „ЮНИОН ИВКОНИ“ООД(кредитополучател) и „ЕВРОХОЛД БЪЛГАРИЯ“АД (съдлъжник). Основните параметри по договора са:

- Кредитен лимит - 1 800 хил.лв евро.
- Краен срок за издължаване - 05.02.2016 г.
- Цел на кредита - погасяване на задължения на „ЮНИОН ИВКОНИ“ООД към „АДРИЯ ИНВЕСТ“ЕАД.
- Обезпечения: особен залог на вземания от Столична община

15.2.Краткосрочни заеми

Към 31.12.2014 година задължението на „ЮНИОН ИВКОНИ“ООД към „СИНТЕТИКА“АД, произтичащо от договор за целеви заем сключен на 24.03.2014 г., е в размер на 607 хил лв. Средствата от заема са ползвани за погасяване на задължения на „ЮНИОН ИВКОНИ“ ООД към „ЕВРОЛИЙЗ АУТО“ЕАД.

16. Търговски задължения

Търговските задължения, отразени в отчета за финансовото състояние, включват:

Текущи	2014г	2013г
	'000 лв.	.000лв
ЛИТЕКС АД	13	624
ДИЗЕЛ ГРУП	364	
АУТО ИТАЛИЯ ЕАД	144	
ПАУЪР ЛОДЖИСТИК ЕАД	456	
АГРО ИНВЕСТИНГ СТАРС ЕООД	180	
НОРД ШИПИНГ ЕООД	1 076	
ДРУГИ	1 828	3 933
	4 061	4 557

17. Данъчни задължения

Данъци върху дохода

Разходите за данъци, признати в печалбата или загубата, включват сумата на отсрочените и текущи данъци, които не са признати в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал.

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения към или вземания от данъчните институции, отнасящи се за текущи или предходни отчетни периоди, които не са платени към датата на финансовия отчет. Текущият данък е дължим върху облагаемия доход, който се различава от печалбата или загубата във финансовите отчети. Изчисляването на текущия данък е базиран на данъчните ставки и на данъчните закони, които са в сила към края на отчетния период.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики между балансовата стойност на активите и пасивите и тяхната данъчна основа. Отсрочен данък не се

предвижда при първоначалното признаване на актив или пасив, освен ако съответната транзакция не засяга данъчната или счетоводната печалба.

Данъчните задължения включват:

	2014г.	2013г.
	000лв.	000 лв.
Корпоративен данък	436	185
Данък върху доходите на физически лица	1 971	1 799
Такси и данъци към общините	5	4
ДДС	44	21
	2 456	2 009

18. Пенсионни и краткосрочни възнаграждения на служителите

Групата отчита краткосрочни задължения по компенсирани отпуски, възникнали поради неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква той да бъдат ползван в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват заплати и социални осигуровки.

Дружеството не е разработвало и не прилагало планове за възнаграждения на служителите след напускане.

Краткосрочните доходи на служителите, включително и полагаемите се отпуски, са включени в текущите пасиви на ред „Пенсионни и други задължения към персонала“ по недисконтирана стойност, която Дружеството очаква да изплати.

Задълженията към персонала в края на отчетната година са в размер на 243 хил.лв.(към 31.12.2013 г. – 267 хил лв.

Задълженията към 31.12.2014 година за осигурителни вноски е в размер на 707 хил.лв.(към 31.12.2013 г. - 595 хил лв.)

19. Други текущи задължения

Други текущи задължения	2014г	2013г
	000 лв.	000лв
Задължения по застраховане	65	
Задължения по съдебни дела	574	
Други	58	159
	697	159

20. Условни задължения

Данъчните власти могат по всяко време да проверят отчетите и регистрите за петте последователни години от отчетния данъчен период и да наложат допълнителни данъчни актове и глоби. На Ръководството на Дружеството не са известни обстоятелства, които биха могли да доведат до възникване на съществени задължения в тази област.

Ръководството на Дружеството няма информация за каквито и да са обстоятелства, които да доведат до потенциални условни задължения в значителен размер.

21. Събития след края на отчетния период

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на одобрението му за публикуване.

22. Одобрение на финансовия отчет

Текущ период за финансовия отчет, започващ 01.01.2014г и завършващ 31.12.2014г.

Предходен период –периодът започващ на 01.01.2013г. и завършващ на 31.12.2013г,

Годишният финансов отчет е съставен в хиляди български лева

Годишният финансов отчет е самостоятелен отчет на „ЮНИОН ИВКОНИ“ ООД

Финансовият отчет към 31 декември 2014 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от управителите на дружеството.

Съставил:


ЖЕНИ ПЕТКОВА ГАДЖАЛОВА



Ръководител:


ИВАЙЛО ЛЮБЕНОВ КОНСТАНТИНОВ

30.03.2015г.

Гр.София

ЮНИОН ИВКОНИ ООД

Годишен доклад за дейността

2014 г.

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С РАЗПОРЕДБИТЕ
НА ЧЛ. 33 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ИЗИСКВАНИЯТА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

I.Обща информация

Основна дейност на дружеството е:

Вътрешен и международен транспорт, туроператорска и турагентска дейност, вътрешен и международен туризъм, рекламни услуги и др.

Управители: Ивайло Любенов Константинов

Светлозар Тошков Любенов

Начин на представляване от единия от двамата управители и прокуриста,
действащи само заедно.

Седалище и адрес на управление: Р.България София 1000,ул. Цар Иван Шишман № 17

Адрес за кореспонденция: Р.България, София1202, км.Мария Луиза №102, ж.к. Автогара Сердика,

Административна сграда, ет.2

Клонове

„Юнион Ивкони ООД“ - клон Шумен

Седалище и адрес на управление гр. Шумен,ул. Цар Иван Александър № 54

„Юнион Ивкони ООД“ — клон Видин

Седалище и адрес на управление гр. Видин ,ж.к.Възраждане бл.2

„Юнион Ивкони ООД“ — клон Кюстендил

Седалище и адрес на управление гр. Кюстендил ,бул. Цар Освободител № 239

„Юнион Ивкони ООД“ — клон Балчик

Седалище и адрес на управление гр. Балчик ,кв. Балик, бл.18, вх.Б, ет.7, ап.3

„Юнион Ивкони ООД“-клон Пазарджик

Седалище и адрес на управление гр.Пазарджик, ул.Цар Иван Шишман №7А

„Юнион Ивкони ООД“-клон Ямбол

Обслужващи банки:

„Банка ДСК“ ЕАД ,
„УНИКРЕДИТ БУЛБАНК“ АД
„ТЪРГОВСКА БАНКА Д“АД

„ЦКБ“ АД-КЛОН ПАЗАРДЖИК
„ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА“ АД
BVVA- ИСПАНИЯ

Одитор :

СОП „Авеста Одитинг“ ООД с рег.№001 в Института на дипломираните експерт-счетоводители с отговорен одитор Емилия Янчева Гочева с рег.00343..

Отговорност на ръководството :

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовите отчети към 31.12.2014г. е спазен принципа на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите..

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите МСС; МСФО, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие, както това че не са известни данни, които водят до несигурност относно възможността предприятието да продължи своята дейност.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

Информация, относно възнагражденията на управителните органи

През 2014 година начислените разходи за възнаграждения на управителите и прокуриста, включително по договори за управление и контрол възлизат на 160 х.лв.

Информация, относно участието на съдружниците като неограничено отговорни съдружници.

Ивайло Любенов Константинов не участва в други търговски дружества като неограничено отговорен съдружник.

Светлозар Тошков Любенов не участва в други търговски дружества като неограничено отговорен съдружник.

Учредяване, управление и структура на дружеството

Дружеството е регистрирано по ФД № 7969 от 1997 г. на Софийски градски съд ,като ЮНИОН ТРЕЙД КЪМПАНИ ООД

С решение № 9 от 03.10.2007 г. се вписва промяна в наименованието от ЮНИОН ТРЕЙД КЪМПАНИ ООД на ЮНИОН ИВКОНИ ООД . Вписва увеличение на капитала от 5 хил. лв. на 1 555 хил.лв.

С Решение от 08.08.2007 г. на Кюстендилски окръжен съд вписва прехвърляне на предприятието на едноличен търговец Ивайло Любенов Константинов — ИВКОНИ, като съвкупност от права, задължения и фактически отношения.

Структура на капитала на дружеството

Съдружник	31.12.2014г			
	Брой дялове	Стойност лева	Вноски	% Дял

Ивайло Любенов Константинов	7 775	777 500	777 500	24,5%
Светлозар Тошков Любенов	7 775	777 500	777 500	24,5%
„СИНТЕТИКА“ АД- непарична вноса	16200	1620000	1620000	51%
Общо:	31750	3175000	3175000	100%

На 25.08.2014г. на общо събрание на съдружниците на „ЮНИОН ИВКОНИ“ ООД е взето решение за приемане на нов съдружник „СИНТЕТИКА“ АД с непарична вноса, представляваща капитализирано вземане на „СИНТЕТИКА“ АД от „ЮНИОН ИВКОНИ“ ООД в общ размер от 1620 хил.лв. Чрез приемане на новия съдружник е взето решение да се увеличи капитала на 3175 хил.лв. разпределени на 31750 /тридесет и една хиляди седемстотин и петдесет/ дяла по 100 /сто/ лева всеки, като „СИНТЕТИКА“ АД запише 16200 /шестнадесет хиляди и двеста/ нови дяла по 100 /сто/ лева всеки на обща стойност 1620 хил.лв. Промяната е отразена в Търговския регистър през 2014г..

На 18.09.2014г. е сключен договор за залог на дялове между Общинска банка-залогоприемател и „СИНТЕТИКА“ АД-залогодател с който договор е учреден залог в полза на Банката на собствените си дялове в „ЮНИОН ИВКОНИ“ ООД. Общата номинална стойност на заложените дружествени дялове възлиза на 1620 хил.лв.

Дружеството се управлява и представлява от

Ивайло Любенов Константинов -Управител

Светлозар Любенов Тошков –Управител

Скарлет Вартекс Нешева- Прокурист до 06.03.2015г

Ивайло Димитров Стоянов- Прокурист от
06.03.2015г.

Начин на представляване от единия от двамата Управители и Прокуриста,
действащи само заедно.

Численост и структура на персонала

Към 31.12.2014 г. среден списъчен брой на персонала на дружеството е 663 души.

Свързани лица

Собственици на капитала на дружеството са:

Ивайло Любенов Константинов
Светлозар Любенов Тошков

„СИНТЕТИКА“ АД

Дъщерни дружества

МЕТА ЮНИОН ООД

УНИ ИНВЕСМЪНТ ЕООД

На 04.12.2014г. „ЮНИОН ИВКОНИ“ ООД учредява дружество „УНИ ИНВЕСМЪНТ“ ЕООД като едноличен собственик на капитала. Дяловете са вписани в Търговския регистър на 12.01.2015г. Капиталът от 1970 хил.лв. се внася по реда на чл.72 и чл.73 от Търговския закон под формата на непарична вноска/апорт/, представляваща вземания в размер на 22 490 хил.лв. главници и лихви по силата на сключени договори за заеми между „ЮНИОН ИВКОНИ“ ООД и юридически лица. Вземанията са оценени на 1970 хил.лв. съгласно акт за назначаване на вещи лица.

Дружества ,в които собствениците на капитала и дружеството имат значително влияние и контрол, както и участие в управителен или контролен орган:

СИТИ САЙТСИЙНГ ООД

ИВКОНИ ЕООД

ИВКОНИ ООД

ЕВРО ЕЛИТ ООД

УНИ ЕНЕРДЖИ ООД

БОНИ ЕКСПРЕС ООД

ЮНИОН БУС СЪРВИС ООД

БЮРО СТУДЕНТСКИ ТРУД ООД

ПРЕСЕВНА ИНСТАЛАЦИЯ ЕООД

ВСЕСТРАННИ УСЛУГИ ЕООД

КОРТЕНА СПОРТ ООД

УНИ ИНВЕСТМЪНТ ЕООД

МОБАЙЛ ВИЖЪН ЕООД

АКВА ПАУЪР ГРУП ООД

БГ ЙЕСТ ЕООД

ЮНИОН БУС СЪРВИС ООД

Търговските взаимоотношения между „ЮНИОН ИВКОНИ“ ООД и свързаните лица са поставени на равнопоставена търговска основа и не са предоставени никакви преференции или облекчения на базата на това, че са свързани лица.

Кратък преглед на състоянието на пазара

- Анализ на конкурентната среда - дружества с подобен вид дейност, пазарен дял, предлагани продукти и услуги
- Регистрационни, лицензионни и разрешителни режими
- Държавна политика

Основни резултати за годината

Приходи от дейността:

Видове приходи	2014г		2013г	
	BGN"000	Относителен дял в %	BGN"000	Относителен дял в %
Услуги	40377	90,40%	42407	96,18%
Други	4288	9,60%	1682	3,82%
	44665	100%	44089	100%

Приходите от услуги и др. приходи вкл. сл.:

Вид приход	2014 г.
Продажби на услуги /хил. лева/ в т.ч.	40377
Международен и вътрешен транспорт	39140
Туристически пакети и самолетни билети	669
Компенсации от ДБ, други	568
Общо	40377

Вид на други приходи	2014г.
	`000лв.
Приходи от Дизел 24	
Наеми	177
Продажба на активи	2632
Неустойки	160
Други	1319
	4288

Финансови приходи

Финансови приходи	2014г	2013г
	.000лв	.000лв
Приходи от лихви	502	685
Други финансови приходи	32 786	
	33 288	685

На 23.12.2014 г. на основание чл. 15 от Търговския закон и взети решения на управителните органи на „ЮНИОН ИВКОНИ“ ООД и „АДИНКО“ ЕООД е сключен договор за покупко-продажба на търговско предприятие на „АДИНКО“ ЕООД. Договорът е вписан в търговския регистър на 07.01.2015 г. Сумата от цената на придобиване на предприятието на „АДИНКО“ ЕООД и придобитите активи надвишават сумата на придобитите пасиви с 32 756 хил. лева. Финансовите приходи от сделката са отчетени от Дружеството през 2014г.

Финансови разходи	2013г	2013г
	000лв	000лв
Такси и комисионни	282	44
Лихви по заеми	1 932	1 271
Отрицателни курсови разлики	8	2
	2 222	1 317

Разходи за дейността:

Вид разход	2014 г. сума (хил. лв.)	Относителен дял (%)	2013г. сума (хил. лв.)	Относителен дял (%)
Разходи за материали	17443	24,20%	18214	43,44%
Разходи за услуги	9266	12,85%	8052	19,20%
Разходи за амортизации и обезценка	3869	5,37%	5159	12,30%
Разходи за персонала	5043	7,00%	5635	13,44%
Други разходи	35241	48,88%	4582	10,93%
Себестойност на продадени стоки и др. активи	1229	1,70%	291	0,69%
Общо разходи за дейността	72091	100.00%	41933	100.00%

Най-голям относителен дял в оперативните разходи на Дружеството за 2014г., са другите разходи. Те представляват 48,88% от оперативните разходи и са резултат от обезценка на вземания в размер на 22 490 хил.лв. главници и лихви по силата на сключени договори за заеми между „ЮНИОН ИВКОНИ“ ООД и юридически лица. Вземанията са оценени на 1970 хил.лв. съгласно по акт за назначаване на вещи лица и са апортирани в капитала на „УНИ ИНВЕСМЪНТ“ ЕООД. Сделката е отчетена в счетоводните регистри за 2014г.

Финансов резултат

Финансовият резултат на Дружеството за 2014г. е печалба в размер на 3194 хил. лв. след облагане с корпоративен данък. Данъчната ставка за 2014г. е 10%.

Инвестиции

Инвестиционната програма на дружеството е обвързана с откриването на нови автобусни маршрути в страната и чужбина. Продължава изграждането на транспортна база в гр. София. Инвестиционната програма се финансира основно с привлечени средства - финансов лизинг и банкови кредити.

Рискови фактори

Политически риск

Политическият риск отразява влиянието на политическите процеси в страната върху стопанския и инвестиционния процес и по-конкретно върху възвращаемостта на инвестициите. Степента на политическия риск се определя с вероятността от неблагоприятни промени в икономическата политика или законодателни промени, влияещи неблагоприятно на стопанския и инвестиционния климат в страната.

Постигнатата политическа стабилност и въвеждането на валутен борд в страната значително намалиха влиянието на политическия риск и след проведените непопулярни мерки свързани с провеждането на структурната реформа се наблюдава промяна в пазарната ориентация на страната ни.

Във връзка с членството на Р България в Европейския съюз националното законодателство се синхронизира с европейските стандарти.. Това оказва благоприятно влияние и върху международната транспортна дейност на "ЮНИОН ИВКОНИ" ООД.

Валутен риск

Валутният риск е свързан с възможността приходите от дейността на дружеството да бъдат повлияни от промените на валутния курс на лева към други валути. В страна като България, нестабилността на лева може да предизвика икономическа нестабилност. Фиксирането на лева към единната европейска валута доведе до ограничаване на колебанията в курса на лева към наложените като основни чужди валути.

В дейността на "ЮНИОН ИВКОНИ" ООД като цяло засега не съществува валутен риск тъй като продажбите и доставяните материали /горива и резервни части/ се извършват основно в евро или лева. Усилията на ръководството на дружеството са насочени към промяна на ценовата ни политика, а от там и към намаляване на валутния риск.

Инфлационен риск

Инфлационният риск се свързва с възможността инфлацията в страната да повлияе върху възвращаемостта на инвестициите.

До въвеждането на валутен борд в страната ни, инфлационният риск имаше голямо влияние върху дейността на стопанските предприятия и в това число и върху "ЮНИОН ИВКОНИ" ООД. След въвеждането на стабилизационна програма, валутен борд и фиксирането на лева към единната европейска валута, инфлацията като цяло намаля и това улесни прогнозирането на краткосрочните бъдещи резултати.

Лихвен риск

Лихвеният риск е свързан с възможността лихвените равнища при които "ЮНИОН ИВКОНИ" ООД финансира своята дейност, да се повишат и в резултат нетните приходи на дружеството да намалее.

Този риск може да бъде управляван посредством използване на различни източници за финансиране (търговски заеми, вътрешно-фирмена задължнялост, банкови кредити и др.)

Дружеството има внедрена политика за намаляване на рисковите експозиции към финансовите институции и др.

Секторен риск

Поражда се от влиянието на технологичните промени в отрасъла върху доходите и паричните потоци, агресивността на мениджмънта, силната конкуренция на външни и вътрешни производители и др.

По отношение на дейността на "ЮНИОН ИВКОНИ" ООД секторният риск е увеличен, тъй като с всяка изминала година се изостря конкурентната борба на пазара на автобусните превозвачи.

Фирмен риск

Фирменият риск е свързан с естеството на дейност на дружеството, като за всяко дружество е важно да се възвърнат направените инвестиции.

Основният фирмен риск за "ЮНИОН ИВКОНИ" ООД е свързан с възможни различия в търсенето и предлагането на транспортни и туристически услуги, в предпочитанията на потребителите или в резултат на засилената конкуренция. Така рискът може да окаже отрицателно въздействие върху продажбите и съответно върху приходите на дружеството.

Чрез анализ на основните фактори влияещи върху получаваните приходи дружеството може да намали влиянието на риска. Фирменият риск обединява бизнес риска и финансовият риск

Бизнес риск

Бизнес рискът се определя от спецификата на дейността на дружеството.

За предлаганите от "ЮНИОН ИВКОНИ" ООД услуги търсенето е обусловено главно от показателите цена, качество и добрата информираност на потребителите.

Финансов риск

Финансовият риск представлява несигурност за инвеститорите в случаите когато фирмата използва привлечени или заемни средства.

Чрез показателите за финансова автономност и финансова задължнялост се отчита съотношението между собствени и привлечени средства. Високите стойности на коефициента за автономност и ниските стойности на коефициента на финансова задължнялост са добра гаранция за инвеститорите и за самите собственици.

Показателите за дела на капитала, получен чрез заеми определят каква част от общия капитал представляват привлечените средства. Колкото делът на задълженията спрямо собствения капитал е по-голям толкова е по-голям и финансовият риск

Приемливата или нормална степен на финансовия риск зависи и от бизнес риска. Ако бизнес рискът е малък за дружеството то инвеститорите може да поемат по-голям финансов риск и обратно.

С цел да се оптимизира кредитния риск, да се подобрят финансовите показатели и ликвидността на Дружеството, през 2014г. са извършени сделки отразени в параграфи 3.2 и 4.6 от Поясненията към финансовия отчет. С цел намаляване на данъчните рискове, сделките са отразени в счетоводните регистри през 2014г., а са вписани в Търговския регистър през 2015г..

Финансови показатели

Ликвидност

Коефициент на обща ликвидност = 0,98

Коефициент на бърза ликвидност = 0,93

Коефициент на абсолютна ликвидност = 0.14

Както е видно от изчисленията показателите за бърза ликвидност и абсолютна ликвидност са под 1 което говори за влошаване на показателя за ликвидност.

Рентабилност

Коефициент на рентабилност на приходите от продажби = 0,08

Коефициента на рентабилност на собствения капитал = 0,41

Коефициент на рентабилност на пасивите = 0,11

Така изчислени, коефициентите за рентабилност определят по колко лева печалба е получена от нетния размер на приходите от продажби, от собствения капитал, от пасивите. Коефициентите за рентабилност показват степента на възвращаемост на капитала, когато финансовия резултат е печалба.

С така изчислените финансови показатели ще се приемат оптимални управленски решения с цел подобряване на финансовото състояние на дружеството и реализиране на по-добър финансов резултат в следващия отчетен период в условията на икономическа криза в страната ни.

Ефективност

Коефициент на ефективност на разходите = 0,56

Коефициент на ефективност на приходите = 1,79

Научно изследователска и развойна дейност

Дружеството не развива научно изследователска и развойна дейност.

Перспективи и развитие

През следващите периоди дружеството планира разширяване обема на извършваните превози, предлаганите услуги и разкриване на нови дестинации като се запази и тяхното качество.

Очакваното нарастване на приходите от услуги е както следва:

За 2015г. спрямо 2014г. - 3 %, .

Събития, които са настъпили след датата на финансовия отчет

След датата на съставяне на финансовия отчет на дружеството за 2014 г. до датата на неговото одобрение не са възникнали важни събития, оказващи влияние върху финансовия отчет.

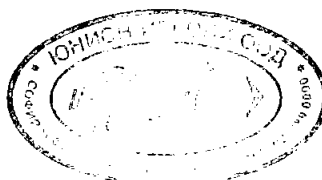
Допълнителна информация

Няма настъпили събития с необичаен характер .

Няма сделки, водени извънбалансово.

Икономическата криза в страната ни налага гъвкавост и адекватност на управленските решения. Наред с това за добро управление е необходимо да се налага и понятието бизнес-етика към което се стремим и ние в своята работа.

Ръководител:.....



ИВАЙЛО ЛЮБЕНОВ КОНСТАНТИНОВ

30.03.2015г.

Гр.София



АВЕСТА ОДИТИНГ ООД

специализирано одиторско предприятие

гр.София 1504
ул. Петра № 10
офис 1

тел./факс: +359 2 846 33 13
e-mail: avesta_2006@abv.bg

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО
СЪДРУЖНИЦИТЕ
НА „ЮНИОН ИВКОНИ“ ООД
ГР.СОФИЯ

ДОКЛАД ВЪРХУ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на „ЮНИОН ИВКОНИ“ ООД (Дружеството), включващ отчет за финансовото състояние към 31 декември 2014 г., отчет за всеобхватния доход, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществени счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима, за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или на грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основащо се на извършения от нас одит. Нашият одит беше проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от

страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Одиторско мнение

По наше мнение финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на „ЮНИОН ИВКОНИ“ ООД към 31 декември 2014 г., както и неговите финансови резултати от дейността и за паричните му потоци за годината завършваща тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз.

Параграф за обръщане на внимание

Дружеството е реализирало загуба от оперативна дейност в размер на 27 426 хиляди лева за годината, завършваща на 31 декември 2014 година.

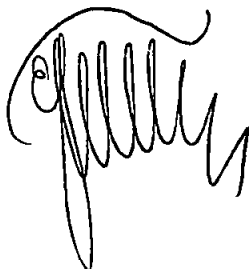
Сделките посочени в параграфи 3.2 и 4.6 от Поясненията към финансовия отчет са вписани в Търговския регистър през месец януари 2015 година, а са отразени в счетоводните регистри на Дружеството за 2014 година.

Нашето мнение не е квалифицирано във връзка с тези въпроси.

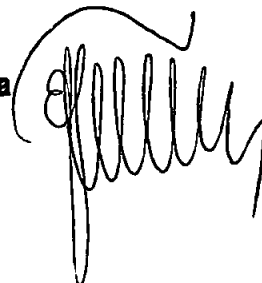
Доклад по други правни и регулаторни изисквания

Съгласно изискванията на чл.38, ал. 4 от Закона за счетоводството, ние се запознахме със съдържанието на приложения доклад за дейността на „ЮНИОН ИВКОНИ“ ООД за 2014 година. По наше мнение, историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно чл.33 от Закона за счетоводството, съответства във всички съществени аспекти на финансовата информация, която се съдържа в одитирания от нас годишен финансов отчет на „ЮНИОН ИВКОНИ“ ООД към и за годината, приключваща на 31 декември 2014 година

Емилия Янчева Гочева
Управител



Емилия Янчева Гочева
Регистриран одитор
отговорен за одита



14 май 2015г.

“АВЕСТА ОДИТИНГ” ООД

Специализирано одиторско предприятие
ул. „Петра“ № 10 офис 1
гр. София 1504

