Д О К Л А Д
ЗА Д Е Й Н О С Т Т А

на консолидирания финансов отчет на

“ЕТЕРНА КЪНСТРЪКШЪН” АД

ФИНАНСОВА 2023 ГОДИНА

Настоящият консолидиран годишен доклад за дейността е изготвен съгласно изискванията на чл. 44 и 45 на Закона за счетоводството, на база анализ на развитието, пазарните тенденции и присъствие, обществената, макро и микро-икономическата среда, финансово-икономическото състоянието на Групата за 2023 година и перспективите й за развитие.

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА „ЕТЕРНА КЪНСТРЪКШЪН“ АД ЗА ФИНАНСОВАТА 2023 ГОДИНА

I . РАЗВИТИЕ, РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА И СЪСТОЯНИЕ НА ДРУЖЕСТВАТА ОТ ГРУПАТА ПРЕЗ 2023 Г.

1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВАТА. ПРЕДМЕТ И СФЕРИ НА ДЕЙНОСТ

„ЕТЕРНА КЪНСТРЪКШЪН”АД, с предишно наименование „Водно строителство – Благоевград“ АД, е акционерно дружество и е дружество-майка, което към 31.12.2023 г. притежава пряко 100 % от капитала на „ЛЕВЪЛ ФИНАНС” ЕООД, ЕИК 205194205 и „КОМЕРС СЪЛЮШЪНС” ЕООД” ЕООД, ЕИК 203423114.

С решение на Общото събрание на акционерите от 29.02.2024 г. търговското наименование на „Водно строителство – Благоевград“ АД е променено на „ЕТЕРНА КЪНСТРЪКШЪН“ АД. Променен е броя и състава на членовете на Съвета на директорите от трима на пет члена, броя на изпълнителните директори от един на трима и е разширен предмета на дейност на дружеството. От Съвета на директорите са освободени Слави Бойков Каймакански и Борис Ботев Савов. В новия Съвет на директорите са: Маргарита Илиева Котева, Красимир Бориславов Грънчаров, Николай Станкев Чивиев, Денислав Данианов Котларов и Велик Огнянов Танушев.

„ЕТЕРНА КЪНСТРЪКШЪН”АД, с предишно наименование „Водно строителство – Благоевград“ АД, и двете дъщерни дружества - „ЛЕВЪЛ ФИНАНС” ЕООД И „КОМЕРС СЪЛЮШЪНС” ЕООД образуват група предприятия по смисъла на &1, т.2 и т.4 от допълнителните разпоредби на Закона за счетоводство.

Основни сфери на дейност на Група „ЕТЕРНА КЪНСТРЪКШЪН” са:

- Строителство и инженеринг за техническа помощ
- Търговия на едро и дребно, посредническа и консултантска дейност

„ЕТЕРНА КЪНСТРЪКШЪН”АД, с предишно наименование „Водно строителство – Благоевград“ АД, извършва следните дейности: Услуги във всички аспекти на текущо, превантивно и зимно пътно поддържане, услуги с транспорт и механизация, строително – монтажни работи по договори, свързани с изпълнението на различни инфраструктурни обекти.

„КОМЕРС СЪЛЮШЪНС” ЕООД е със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к:1113, бул. "Шипченски проход"18, ет. 5, офис 502 и с предмет на дейност: Търговия на едро и дребно, посредническа и консултантска дейност, търговия с горива и петролни продукти, покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на услуги, търговско представителство и посредничество, комисионни, спедиционни и превозни сделки, складови сделки, лицензионни сделки, стоков контрол, сделки с интелектуална собственост, и всяка друга незабранена от закона дейност.

„ЛЕВЪЛ ФИНАНС” ЕООД е учредено на 28.06.2018г. Капиталът на дружеството е сформиран от апортна вноска на дълготрайни материални активи от „ЕТЕРНА КЪНСТРЪКШЪН”АД, с предишно наименование „Водно строителство – Благоевград“ АД. Седалището и адреса на управление е: с. Зелен дол; Ремонтно складова база.

Основна дейност на дружеството според учредителния му акт е: строителство, инженеринг за техническа помощ, маркетинг и други не забранени от закона дейности.

Между трите фирми, участващи в Групата има вътрешногрупови сделки.

2. РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА И ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ НА ГРУПАТА

Групата съставя консолидирани отчети от 2018г. Същите са изготвени съгласно Националните счетоводни стандарти.

Консолидираният финансов отчет на Групата консолидира финансовите отчети на „ЕТЕРНА КЪНСТРЪКШЪН”АД, с предишно наименование „Водно строителство – Благоевград“ АД, „Левъл финанс” ЕООД и „КОМЕРС СЪЛЮШЪНС” ЕООД.

За отчетната 2023година Групата има следните финансови показатели, съпоставими спрямо предходната година.

/хил.лева/

Показател	2023 г.	2022г.
Общо приходи	159 960	202 926
Общо разходи	157 590	201 016
Печалба от основна дейност	2 370	1 910
Нетна печалба от дейността	2 138	1 718

През 2023 г. има намаление на приходите в Групата, спрямо предходната година, което основно се дължи на намаление в обема на актуваните СМР. В същото време е постигнато увеличение на реализираната печалба с 24% в резултат на оптимизиране на разходите.

Приходите от дейността на групата са в размер на 159 960 хил.лв., като около 32 % са формирани от дейността на „КОМЕРС СЪЛЮШЪНС” ЕООД, под 1 % от дейността „Левъл финанс” ЕООД и останалите от дейността на „ЕТЕРНА КЪНСТРЪКШЪН”АД, с предишно наименование „Водно строителство – Благоевград“ АД.

Общата структура на приходите от оперативна дейност на групата за 2023 година има следния вид:

/хил. лева/

Общо приходи от оперативна дейност	**2023 г.**	**2022г.**
СМР	104 940	141 040
Стоки	50 572	58 307
Услуги	2 674	3 216
Други приходи от продажби	1 764	327
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	10	21
ОБЩО:	**159 960**	**202 911**

С най-голям дял в приходи от оперативна дейност за Групата за 2023 г. са от СМР – 104 940 хил. лева или 65,60 % и от продажба на стоки -50 572 хил. лева или 31,62 % . Останалите 4 448 хил. лева, или 2,78% са от услуги и други приходи от продажби.

Структура на разходите от дейността на Групата за 2023 година е следната:

/хил.лева/

Общо разходи за оперативна дейност	**2023г.**	**2022г.**
Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	102 146	140 693
- суровини и материали	106	40
- външни услуги	102 040	140 653
Разходи за възнаграждения	1 464	1 029
Разходи за осигуровки	266	195
Разходи за амортизации	955	1 223
Други разходи, в т.ч.	52 660	57 786
Балансова стойност на продадените активи	50 096	57 773
ОБЩО:	**157 491**	**200 926**

При разходите по икономически елементи най-голям относителен дял имат разходите за външни услуги – 64,79% и балансовата стойност на продадените активи – по 31,81 %. Разходите за персонал и амортизации общо са малко над 3 %.

Към 31.12.2023 г. средно списъчния състав на Групата е 90 работници и служители.

Основни показатели, характеризиращи дейността на Групата

№	Показатели:	20223 година	2022 година	Изменение 2023/2022 ст-ст	%
1	Финансов резултат	2138	1718	420	24%
2	Нетен размер на приходите от продажби	158 186	202 563	-44377	-22%
3	Собствен капитал	27 683	25 547	2136	8%
4	Пасиви (дългосрочни и краткосрочни)	192 040	177 229	14811	8%
5	Обща сума на активите	221 814	202 805	19009	9%
6	Приходи	159 960	202 926	-42966	-21%
7	Разходи	157 590	201 016	-43426	-22%
8	Краткотрайни активи	204 870	196 280	8590	4%
9	Разходи за бъдещи периоди	0	1232	-1232	-100%
10	Налични краткотрайни активи (8-9)	204 870	195 048	9822	5%
11	Краткосрочни задължения	68 761	79 071	-10310	-13%
12	Краткосрочни вземания	85 196	94 017	-8821	-9%
13	Краткосрочни финансови активи			0	
14	Парични средства	20459	282	20177	7155%
15	Материални запаси	712	399	313	78%
Рентабилност:					
16	Коеф. на рентабилност на приходите от продажби (1/2)	0,014	0,008	0,005	59%
17	Коеф. на рентабилност на собствения капитал (1/3)	0,077	0,067	0,010	15%
18	Коеф. на рентабилност на пасивите (1/4)	0,011	0,010	0,001	15%
19	Коеф. на капитализация на активите (1/5)	0,010	0,008	0,001	14%
Ефективност:					
20	Коеф. на ефективност на разходите (6/7)	1,015	1,010	0,006	1%
21	Коеф. на ефективност на приходите (7/6)	0,985	0,991	-0,005	-1%
Ликвидност:					
22	Коеф. на обща ликвидност (10/11)	2,979	2,467	0,513	21%
23	Коеф. на бърза ликвидност (12+13+14)/11	1,537	1,193	0,344	29%
24	Коеф. на незабавна ликвидност (13+14)/11	0,248	0,007	0,241	3331%
25	Коеф. на абсолютна ликвидност (14/11)	0,298	0,004	0,294	8243%
Финансова автономност:					
26	Коеф. на финансова автономност (3/4)	0,144	0,144	0,000	0%
27	Коеф. на задлъжнялост (4/3)	6,937	6,937	0,000	0%

Имуществената структура на групата съответства на спецификата на дейността й е следната:

Структура на актива на баланса

/Хил.лв./

АКТИВИ	2023г.	2022 г.
А. Нетекущи активи, в т.ч:	**16 944**	**5 293**
Нематериални активи /търговска репутация/	6	2
Дълготрайни материални активи	4 937	5 291
Дългосрочни инвестиции	12 001	
Б.Текущи активи, в т.:	**204 870**	**196 280**
Материални запаси	712	399
Вземания	183 699	195 599
Парични средства	20 459	282
В. Разходи за бъдещи периоди	**0**	**1 232**
Общо активи	**221 814**	**202 805**

Сруктура на пасива на баланса

Хил.лв.

ПАСИВИ	2023 г.	2022 г.
1. Собствен капитал, в т.ч:	**27 683**	**25 547**
Записан	20 242	20 242
Резерви	364	213
Натрупани печалби/загуби	7 077	5 092
2.Провизии и сходни задължения	**2 091**	**29**
3.Нетекущи пасиви	**123 279**	**98 158**
4.Текущи пасиви	**68 761**	**79 071**
Общо пасиви	**221 814**	**202 805**

През 2023 г. е постигнато увеличение на капитала, което е в резултат на реализирана за периода печалба.

Към момента на съставяне на настоящия консолидиран доклад за дейността през 2023 г., не са известни събития, възникнали след датата на годишното приключване, които да изискват корекция на финансовите отчети.

Информацията, изисквана по реда на чл. 187 д и чл. 247 от Търговския закон

1. През 2023г. не са издавани и не са прехвърляни собствени акции в дружествата от групата.
2. Членовете на Съвета на Директорите не притежават акции от капитала на „ЕТЕРНА КЪНСТРЪКШЪН“ АД, с предишно наименование „Водно строителство-Благоевград”АД.

Участието на членове на действащия към 31.12.2023г. Съвет на Директорите в съветите на търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети, е следното:

Име	Участие в капитала на други дружества	Дружества, в които лицето упражнява контрол
Маргарита Илиева Котева	*Не участва*	*Левъл финанс ЕООД*
Слави Бойков Каймакански	*Не участва*	*Не участва*
Борис Ботев Савов	*Не участва*	*Не участва*

3. През 2023 г. от членовете на Съвета на Директорите или свързани с тях лица, не са сключвани договори с дружествата от Групата, които излизат извън обичайната дейност на Дружествата или съществено се отклоняват от пазарните условия.

Дружествата от групата нямат регистрирани клонове в страната и чужбина.

Целта и усилията на ръководството е да се ускори, рентабилността и бъдещото развитие и укрепване на присъствието на дружествата от Групата на местния пазар, чрез подобряване на качеството на предлаганите услуги, намаляване на разходите, повишаване на ефективността и по-доброто обслужвате на клиентите.

Кандидатстване по различни инвестиционни проекти (в т.ч. и по финансиращи програми от европейски правителствени и неправителствени организации) за финансиране на нови машини и технологии.

Непрекъснато повишаване квалификацията на работниците и служителите чрез организирани курсове, участия в семинари и т.н.

09.09.2024 г.
с. Зелен дол

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:.....
/МАРГАРИТА КОТЕВА/