ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До собственика на

„КЕМПИНСКИ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД, град София

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „КЕМПИНСКИ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД (Дружеството), съдържащ счетоводен баланс към 31 декември 2016 г. и отчет за приходите и разходите, отчет за собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2016 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в Република България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със ЗНФО и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- Идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независими дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

- Получаваме разбиране на вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.

- Оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.

- Достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай, че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятия.
- Оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

„ДУРИН И ПАРТНЬОРИ“ ООД

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО София Рег. № 038 ДУРИН И ПАРТНЬОРИ ООД

Даниела Дурина, управител

Даниела Дурина, оттоворен одитор

Гр. София, ул. Юри Венелин № 17а, ап. 5

03 февруари 2017 година

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "КЕМПИНСКИ БЪЛГАРИЯ" ЕООД
към 31 декември 2016 г.

АКТИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	в хиляди левове	
	текуща година	предходна година
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ	**0**	**0**
Б. Нетекущи (дълготрайни активи)		
Общо за раздел Б:	**0**	**0**
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Вземания		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	25	29
над 1 година	0	0
3. Други вземания, в т.ч.:	0	0
над 1 година	0	0
Общо за група II:	25	29
II. Парични средства, в т.ч.:		
в безсрочни сметки (депозити)	75	96
Общо за група IV:	75	96
Общо за раздел В:	**100**	**125**
Г. Разходи за бъдещи периоди	0	0
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**100**	**125**

ПАСИВ

А. Собствен капитал		
I. Записан капитал	5	5
II. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
неразпределена печалба	560	560
непокрита загуба	-462	-425
Общо за група V:	98	135
III. Текуща печалба (загуба)	-33	-37
Общо за раздел А:	**70**	**103**
Б. Задължения		
1. Задължения към доставчици, в т.ч.:	6	5
до 1 година	6	5
2. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	16	14
до 1 година	16	14
3. Други задължения, в т.ч.:	8	3
до 1 година	8	3
данъчни задължения, в т.ч.:	8	3
до 1 година	8	3
Общо за раздел Б, в т.ч.:	**30**	**22**
до 1 година	30	22
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	**100**	**125**

Дата на съставяне: 27.01.2017
Съставител: Ел Кей Консултинг ЕООД
Управител и съставител:
Леоноре Костадинова

Ръководител:
Дорис Бернард

Заверил съгласно одиторски доклад:
Управител и ключов одитор:

Финансов отчет, върху който сме издали одиторски доклад с дата 03.02.2017

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО ДУРИН И ПАРТНЬОРИ ООД София Рег. № 038

"КЕМПИНСКИ - БЪЛГАРИЯ" ЕООД София

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "КЕМПИНСКИ БЪЛГАРИЯ" ЕООД
към 31 декември 2016 г.

в хиляди левове

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ И ПРИХОДИТЕ	текуща година	предходна година
А. РАЗХОДИ		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	135	126
външни услуги	135	126
2. Други разходи	10	10
Общо разходи за оперативна дейност	**145**	**136**
3. Разходи от обезценка на финансови активи, вкл. Инвестиции, в т.ч.:	3	3
отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	3	3
4. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	1	1
Общо финансови разходи	**4**	**4**
Всичко (Общо разходи)	149	140
Б. ПРИХОДИ		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	116	103
услуги	116	103
Общо приходи от оперативна дейност	**116**	**103**
2. Загуба от обичайна дейност	33	37
Общо приходи	***116***	***103***
3. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	33	37
4. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	33	37
Всичко (Общо приходи + 4)	149	140

Дата на съставяне: 27.01.2017

Съставител: Ел Кей Консултинг ЕООД
Управител и съставител: Леоноре Костадинова

Ръководител: Дорис Бернард

Заверил съгласно одиторски доклад:
Управител и ключов одитор:

Финансов отчет, върху който сме издали одиторски доклад с дата 03.02.2017

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО ДУРИН И ПАРТНЬОРИ ООД София Рег. № 038

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по прекия метод
на "КЕМПИНСКИ БЪЛГАРИЯ" ЕООД
за 2016 г.

в хиляди левове

Наименование на паричните потоци	текущ период			предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	192	188	4	177	180	-3
Парични потоци,свързани с лихви,комисиони,дивиденти и др.подобни		1	-1			0
Други парични потоци от основна дейност	15	39	-24	11	35	-24
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	*207*	*228*	*-21*	*188*	*215*	*-27*
Б. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци,свързани с лихви,комисиони,дивиденти и др.подобни			0		1	-1
Парични потоци от положителни и отриц.валутни курсови разлики			0			0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	*0*	*0*	*0*	*0*	*1*	*-1*
В. Изменение на паричните средства през периода (А+Б)	**207**	**228**	**-21**	**188**	**216**	**-28**
Г. Парични средства в началото на периода			**96**			**124**
Д. Парични средства в края на периода			**75**			**96**

Дата на съставяне: 27.01.2017
Съставител: Ел Кей Консултинг ЕООД
Управител и съставител: Леоноре Костадинова

Ръководител: Дорис Бернард

Заверил съгласно одиторски доклад:
Управител и ключов одитор:

Финансов отчет,
върху който сме издали
одиторски доклад
с дата 03.02.2017

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО
София
Рег. № 038
ДУРИН И ПАРТНЬОРИ ООД

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "КЕМПИНСКИ БЪЛТАРИЯ" ЕООД
за 2016 г.

в хиляди лева

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	неразпре-делена печалба	непокрита загуба	текуща печалба	общо собствен капитал
1. Салдо в началото на отчетния период	**5**	**560**	**-425**	**-37**	**103**
2. Финансов резултат за текущия период				-33	-33
3. Разпределения на печалба/загуба			-37	37	0
4. Салдо към края на отчетния период	**5**	**560**	**-462**	**-33**	**70**
5. Собствен капитал към края на отчетния период	**5**	**560**	**-462**	**-33**	**70**

Дата на съставяне: 27.01.2017
Съставител: Ел Кей Консултинг ЕООД
Управител и съставител: Леоноре Костадинова

Ръководител: Дорис Бернард

Заверил съгласно одиторски доклад:
Управител и ключов одитор:

Финансов отчет,
върху който сме издали
одиторски доклад
с дата 03.02.2017

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО
София
Рег. № 038
ДУРИН И ПАРТНЬОРИ ООД