

ЕН ДЖИ 2001 ЕООД

към 31.12.2008 г.

БАЛАНС

ЕИК:130514720

Адрес: гр.София, бул.Цар Борис III №41

АКТИВ

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ				А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ				І. ЗАПИСАН КАПИТАЛ		5	5
І. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				ІІ. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ			
1. Продукти от развойна дейност				ІІІ. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ			
2. Концесии, патенти, лицензи и др. подобни права и активи				ІV. РЕЗЕРВИ			
3. Търговска репутация				1. Законови резерви			
4. Предоставени аванси и нематер. активи в процес изгражд.				2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции			
ІІ. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				3. Резерв, съгласно учредителен акт			
Общо за група І :				4. Други резерви		686	475
1. Земи и сгради, в т.ч.:				Общо за група ІV :		686	475
--- земи							
--- сгради				V. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :			
2. Мащини, производствено оборудване и апаратура				--- Неразпределена печалба			
3. Съоръжения и други ДМА		2	3	--- Непокрита загуба			
4. Предоставени аванси и ДА в процес на изграждане				Общо за група V :			
Общо за група ІІ :		2	3				
ІІІ. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ				VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)		18	211
1. Акции и дялове от предприятия в група		1628	813	ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :		709	691
2. Предоставени заеми на предприятия в група							
3. Акции и дялове в асоц. и смесени предприятия				Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
4. Предост. заеми, свърз. с асоц. и смесени предприятия				1. Провизии за пенсии и сходни задължения			
5. Дългосрочни инвестиции		1746		2. Провизии за данъци, в т.ч. :			
6. Други заеми				--- отсрочени данъци			
7. Изкупени собствени акции : номинална ст-ст хил.лв.				3. Други провизии и сходни задължения			
Общо за група ІІІ :		3374	813				
ІV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЫЦИ				ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б" :		0	0
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :		3376	816				
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ				В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
І. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ				1. Облигационни заеми с отд. посочване на конвертируемите, в т.ч.			
1. Материали и суровини				до 1 година			
2. Незавършено производство				над 1 година			
3. Стоки и продукция, в т.ч.:		318	318	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :			
--- продукция		318	318	до 1 година			
--- стоки				над 1 година			
4. Предоставени аванси				3. Получени аванси, в т.ч. :			



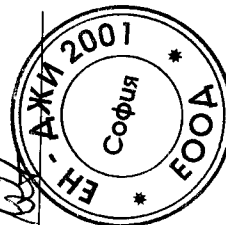
Общо по група I:		318	318	до 1 година			
II. ВЗЕМАНЯ				над 1 година			
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:				4. Задължения към доставчици, в т.ч.:			
над 1 година		8	15	до 1 година			56
2. Вземания от предприятия от групата, в т.ч.:		8		над 1 година			2
над 1 година				5. Задължения по полиции, в т.ч.:			54
3. Вземания, свързани с асоц. и смесени предпр., в т.ч.:				до 1 година			
над 1 година				над 1 година			
4. Други вземания, в т.ч.:		105	151	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:			
над 1 година		4		до 1 година			
				над 1 година			
Общо по група II:		113	166	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предпр., в т.ч.:			
				до 1 година			
III. ИВЕСТИЦИИ				над 1 година			
1. Акции и дялове на предприятия от група				8. Други задължения, в т.ч.:		3094	559
2. Изкупени собств. акции: номинална ст-ст хил.лв.				--- други задължения, в т.ч.:		3093	531
3. Други инвестиции				до 1 година		2563	
				над 1 година		530	531
Общо по група III:				--- към персонала, в т.ч.:			
				до 1 година			
IV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА				над 1 година			
1. Парични средства в брой		1	18	--- осигурителни задължения, в т.ч.:			
2. Парични сметки в безсрочни сметки /депозити/		1		до 1 година			
Общо по група IV:		2	18	над 1 година			
				--- данъчни задължения, в т.ч.:		1	28
				до 1 година		1	28
				над 1 година			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В":		433	502	ОБЩО за РАЗДЕЛ "В" в т.ч.:		3150	630
				до 1 година		2566	45
				над 1 година		584	585
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ		50	3	Г. Финансирания и приходи за бъд. периоди, в т.ч.:			
				до 1 година			
				над 1 година			
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)		3859	1321	СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)		3859	1321
УСЛОВНИ АКТИВИ				УСЛОВНИ ПАСИВИ			

Дата на съставяне на отчета:

30.03.2009

Съставител:

Ръководител:





ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на

ЕН ДЖИ 2001 ЕООД

към 31.12.2008 г.

Адрес: ГР.СОФИЯ, БУЛ.ЦАР БОРИС III №41

ЕИК:130514720

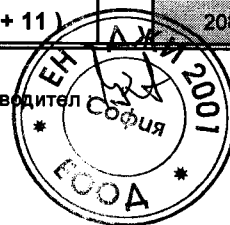
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.)	
		Текуща година	Предх. година			Текуща година	Предх. година
1.Намаление на зап.от продукция и НП				1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :		99	148
2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. :		64	59	а) Продукция			148
а) суровини и материали		4	16	б) Стоки			
б) външни услуги		60	43	в) Услуги		99	
3. Разходи за персонала, в т.ч. :				2. Увеличение на зап.продукция и НП			
а) разходи за възнаграждения							
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:				3. Разходи за придоб.активи по СН			
- осигуровки, свързани с пенсии							
4. Разходи за амортизация и обезценка		1	2	4. Други приходи, в т.ч.:		15	215
а) разходи за амортиз. на ДА, в т.ч.:		1	2	- приходи от финансираня			
- разходи за амортизация		1	2				
- разходи за обезценка				ОБЩО приходи от оперативна дейност		114	363
б) разходи за обезценка на текущ КА				(1 + 2 + 3 + 4)			
5. Други разходи, в т.ч. :			62	5. Приходи от участия в предпр., в т.ч. :			
а) балансова ст-ст на продадени активи			56	- прих.от участия в предпр.от група			
б) провизии				- други			
в) други			6				
ОБЩО Разходи за оперативна дейност		65	123				
(1 + 2 + 3 + 4 + 5)							
6. Разходи от обезценка на фин.активи				6. Приходи от други инвестиции и заеми			
- отриц. разлики от пром.на валутен курс				- прих.от участия в предпр. от група			
- други				- други			
7. Разходи за лихви и други фин.разходи		123	10	7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:		94	4
а) разходи, свързани с предпр. от група				- приходи от предприятия от група			
б) отрицат.разлики от опер.с фин.активи				- полож.разл.от опер.с фин.активи			
в) разходи за лихви		122	10	- полож.разл.от пром.на вал.курсове			
г) други		1		- други		94	4
				Общо финансови приходи (5 + 6 +7)		94	4
8. Печалба от обичайната дейност		20	234	8. Загуба от обичайната дейност			
9. Извънредни разходи				9. Извънредни приходи			
Общо Разходи		188	133	Общо Приходи		208	367
(1+2+3+4+5+6+7+9)				(1+2+3+4+5+6+7+9)			
10. Счетоводна Печалба		20	234	10. Счетоводна Загуба			
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)				(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)			
11. Разходи за данъци от печалбата		2	23				
12. Други данъци, алтернативни на КД							
13. Печалба (балансова)		18	211	11. Загуба (балансова)			
(ред 10 - ред 11 - ред 12)				(ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А)			
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)		208	367	ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)		208	367

Дата на изготвяне на отчета:

30.03.2009 г.

Съставител :

Ръководител





ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

ЕН ДЖИ 2001 ЕООД

01. 01 . 2008 - 31 . 12 . 2008

Адрес: ГР.СОФИЯ, БУЛ.ЦАР БОРИС III №41

ЕИК: 130514720

(хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	20	124	(104)	89	82	7
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата		24	(24)		12	(12)
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основната дейност	5265	4338	927	883	871	12
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	5285	4486	799	972	965	7
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания		815	(815)			
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)		815	(815)			
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емисия и обр.придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от финансовата дейност						
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	5285	5301	(16)	972	965	7
Д. Парични средства в началото на периода			18			11
Е. Парични средства в края на периода			2			18

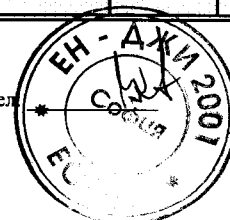
Дата на съставяне на отчета:

30.03.2009 г.

Съставител:



Ръководител:





ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

ЕН ДЖИ 2001 ЕООД

01.01.2008 - 31.12. 2008

Адрес: ГР.СОФИЯ,БУЛ.ЦАР БОРИС III №41

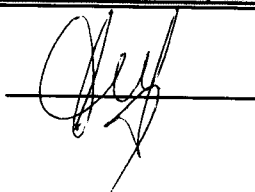
ЕИК:130514720

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин.резултат от минали години		текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени собств. Акции	резерв съгл. Учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	собствен капитал
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	5						475			211	691
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки											
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :											
--- увеличения											
--- намаления											
6. Финансов резултат за текущия период										18	18
7. Разпределение на печалбата, в т.ч. :							211			(211)	
--- увеличения							211			(211)	
--- намаления											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценка на активи и пасиви											
--- увеличение											
--- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
Салдо към края на отчетния период	5						686			18	709
11. Промени от преводи на годишни фин.отчети на предприятия в чужбина											
Собствен капитал към края на отчетния период	5						686			18	709

Дата на съставяне на отчета:
30.03.2009 г.

Съставител :



Ръководител :





Показатели	Стойности на дълготрайните активи										Амортизация						Балансова ст-ст в края на периода
	Отчетна стойност на дълготрайните активи					последваща оценка					процен. стойност						
	в началото	постъп.	излезли	в края пер	увелич.	намален	6	7	8	9	отписана	в края пер	увеличен	намален	(11-12-13)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																	
1. Продукти от развойна дейност																	
2. Концесии, патенти, лицензи, ТМ, ПП и др.																	
3. Търговска репутация																	
4. Предоставени аванси и нематер.активи изгр.																	
Обща сума I:																	
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																	
1. Земи и сгради, в т.ч.:																	
— земи																	
— сгради																	
2. Машини, производ. оборудване и апаратура																	
3. Съоръжения и други ДМА	5			5			5	2	1		3				3	2	
4. Предост.аванси и ДМА в процес на изгражд.																	
Обща сума II:																	
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ																	
1. Акции и дялове в предприятия от група	813	815		1628			1628									1628	
2. Предоставени заеми на предприятия от група																	
3. Акции и дялове в асоциирани и смес.предпр.																	
4. Предост.заеми, свърз.с асоц.и смес.предпр.																	
5. Дългосрочни инвестиции																	
6. Други заеми		1746		1746			1746									1746	
7. Изкупени собствени акции																	
Обща сума III:																	
813	2561		3374				3374									3374	
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ																	
Обща сума IV:																	
ОБЩ СБОР (I + II + III + IV) :																	
818	2561		3379				3379	2	1		3				3	3376	
ЗАБЕЛЕЖКА : Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални активи																	

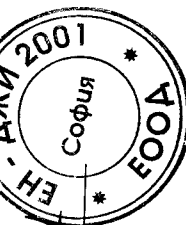
ЗАБЕЛЕЖКА: Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални активи, представят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне на отчет:

30.03.2009 г.

Съставител:

Ръководител:





ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА ЕН ДЖИ 2001 ЕООД

За 2008 година

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕДПРИЯТИЕТО

Търговско дружество ЕН ДЖИ 2001 ЕООД гр. София е учредено на 09.04.2001 година, със съдебно решение № 1, фирмено дело 3898, като еднолично дружество с ограничена отговорност с собственик на капитала – Красимир Кирилов Георгиев гр.София. Седалището и адреса на управление на дружеството е гр. София, бул. Цар Борис III №41

Собственост и управление

Дружеството се представлява и управлява от Красимир Кирилов Георгиев, едноличен собственик на капитала.

Към 31.12.2008 г. общият брой на персонала в дружеството е 0 служители (31.12.2007 г.:0).

Предмет на дейност

Предмета на дейност на дружеството е изграждане и експлоатация на туристически обекти, изграждане на съоръжения за развлекателни програми, хотелиерство, ресторантьорство.

- За отчетния период дружеството отдава под наем собствени апартаменти в кв.Слънчев бряг

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1.База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на ЕН ДЖИ 2001 ЕООД е изготвен в съответствие с българското счетоводно законодателство за 2008 г., и при спазване на всички приложими изисквания на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия (НСФОМСП), така както са приети с ПМС № 46/21.03.2005 г. и ПМС №251/17.10.2007 г. за изменение и допълнение на НСФОМСП, в сила от 01.01.2008 година.

Формата, структурата и съдържанието на съставните части на финансовия отчет са определени в Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия (НСФОМСП).

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в отчета и приложенията към него са представени в хиляди лева.

Представянето на финансов отчет съгласно НСФОМСП изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях.

2.2. Сравнителни данни

В счетоводния баланс, Отчета за приходи и разходи и Отчета за паричните потоци е представена съответната сравнителна информация за предходния отчетен период по отношение на всеки раздел, група и статия в тях. Там където се налага корекция в сравнимата информация е оповестено в настоящето приложение, когато е невъзможно да се извърши корекция, това също е оповестено.

2.3. Отчетна валута и признаване на курсови разлики

Функционалната и отчетна валута на представяне на финансовия отчет на дружеството е българският лев.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута като се прилага обменния курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответния месец. Към 31 декември те се оценяват в български лева като се използва заключителния обменен курс на БНБ.

2.4. Приходи

Приходите в предприятието се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на продукция, стоки и материали приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи, произтичащи от тяхната собственост преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

Приходите се оценяват на база справедливата цена на продадените стоки и услуги, нетно от косвени данъци (акциз и данък добавена стойност) и предоставени отстъпки и работи.

2.5. Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите приходи и разходи се включват в отчета за за приходите и разходите, и се състоят от: лихвени приходи по депозити и лихвени разходи (включително банкови такси и други преки разходи по кредити и банкови гаранции), приходи от инвестиции и курсови разлики от валутни позиции.

2.6. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са представени във финансовия отчет по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

Първоначално оценяване

Първоначалната оценка при придобиване на дълготрайни материални активи се извършва по цена на придобиване и всички преки разходи, свързани с привеждане на актива в състояние за използване.

Дружеството е определило стойностен праг от 700 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се третират като текущ разход в момента на придобиването им.

Последващи разходи

С последващите разходи, свързани с отделен материален дълготраен актив, се коригира балансовата стойност на актива, когато е вероятно дружеството да има икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. Всички други последвали разходи се признават за разход в периода, през който са направени.

Оценка след първоначално признаване

След първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните материални активи. Земята не се амортизира. Амортизирането на активите започва, когато те са на разположение за употреба. Ръководството на дружеството счита, че остатъчната стойност на амортизируемите активи е с незначителен размер, поради което не оказва влияние върху амортизируемата стойност. Ползният живот (срок на годност) по групи активи е определен в съответствие с: физическото износване, спецификата на оборудването, степента на използване, условията при които актива ще бъде използван, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване и е както следва:

- сгради – 25 г. (в зависимост от предназначението и конструкцията);
- машини, съоръжения и оборудване – 3,33 г.;
- компютри – 2 г.;
- транспортни средства – 4 г.;
- стопански инвентар – 6,67 г.

Обезценка на активи

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата им стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите. Загубите от обезценка се отчитат като разходи в отчета за приходите и разходите.

2.7. Нематериални дълготрайни активи

Нематериалните активи са представени във финансовия отчет по себестойност, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка. В техния състав са включени програмни продукти, използвани в дружеството.

В дружеството се прилага линеен метод на амортизация на нематериалните активи при определен полезен живот 2 г.

Балансовата стойност на нематериалните активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че балансовата стойност би могла да надвишава възстановимата им стойност. Загубите от обезценка се отчитат като разход в отчета за приходите и разходите.

2.8. Материални запаси

Закупените от дружеството материали и стоки се оценяват по историческа цена /доставна стойност/, включваща сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до тяхното настоящо местоположение и състояние. В доставната цена не се включват следните разходи: складови разходи за съхранение на МЗасапи, административните разходи, финансовите разходи и извънредните разходи.

Материалните запаси са оценени по по-ниската от: себестойност и нетната реализуема стойност.

При употреба (продажба) на материалните запаси се използва следният метод: по първа входяща, първа изходяща стойност.

2.9. Търговски и други вземания

Търговските вземания са представени по стойността на оригинално издадената фактура (себестойност), намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми.

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или на част от нея съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се отписват, когато правните основания за това настъпят (се установят).

2.10. Пари и парични еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти включват касовите наличности, разплащателните сметки и краткосрочните депозити в банки. Отчетът за паричния поток се изготвя чрез пряк метод, съгласно изискванията на т.3 на СС 7

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните потоци, свързани с търговски контрагенти са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- платеният ДДС по покупки на дълготрайни активи се посочва като плащане към търговски контрагенти към паричните потоци

от основна дейност, доколкото той участва и се възстановява заедно и в основните парични потоци на дружеството за съответния период (месец).

2.11. Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения са отчетени по стойността на оригиналните фактури (себестойност), която се приема за справедливата стойност на сделката, която ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.12. Финансов лизинг

Финансовият лизинг, при който се трансферира към дружеството съществена част от всички рискове и стопански ползи, произтичащи от собствеността върху актива под финансов лизинг, се капитализира в счетоводния баланс на лизингополучателя като се представя като дълготрайни материални активи придобити при условията на лизинг по цена на незабавна продажба или ако е по-ниска – по настоящата стойност на минималните лизингови плащания.

Придобитите под финансов лизинг активи се амортизират на база полезния живот на актива и в рамките на лизинговия срок.

2.13. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда, на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс. Общият размер на вноската за задължително държавно обществено осигуряване, общо заболяване и майчинство, допълнително задължително пенсионно осигуряване, за безработица и за здравно осигуряване възлиза на: 2008 г. – 32,5 % (разпределено в съотношение работодател:осигурено лице 60/40) за работещите при условията на трета категория труд, каквито са основно заетите в дружеството лица.

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки, (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях, или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в отчета за приходите и разходите в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки). Дължимите от дружеството вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение, заедно и в периода на начисление на съответните доходи на персонала, с които те са свързани.

Към датата на всеки финансов отчет дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

2.14. Данъци върху печалбата

Текущи данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата се определят в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2008 г. е 10% (2007 г.: 10%).

Отсрочени данъци върху печалбата

Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики, с изключение на тези, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики, с изключение на разлики породени от първоначално признаване на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната или данъчната печалба / (загуба).

Към 31.12.2008 г. отсрочените данъци върху печалбата са оценени при ставка от 10% (31.12.2007 г. – 10 %).

I. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ

1. Материални и нематериални дълготрайни активи

Съгласно изискванията на СС 1 в Приложение № 5 е са представени измененията на нетекущите дълготрайни активи.

В дружеството е възприет стойностен праг на отчитане на дълготрайните материални и нематериални активи в размер на 700,00 лева.

Няма придобивания и отписвания на активи през 2008 година.

Към 31.12.2008 година е направен преглед на дълготрайните материални активи, за да се определи дали са настъпили условия за обезценка по смисъла на изискванията и правилата на СС 36 "Обезценка на активи". Въз основа на този преглед се установи, че не са налице обстоятелства за обезценка на стойностите на дълготрайните материални и нематериални активи.

Към 31.12.2008 г. няма учредени тежести (ипотеки, залози) върху имотите, машините и оборудването на предприятието (2007г. няма)

Няма напълно амортизирани дълготрайни материални активи, които се ползват в дейността на дружеството е.

Няма дълготрайни нематериални активи .

Разходи за амортизация

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Сгради		
Машини, производствено оборудване и апаратура		
Съоръжения и други дълготрайни материални активи	1	2
Нематериални дълготрайни активи		
ОБЩО:	1	2

2. Отсрочени данъци

Няма отсрочени данъци върху печалбата към 31 декември .

	Временна разлика към 31.12.2008 г. BGN'000	Данък към 31.12.2008 г. BGN'000	Временна разлика към 31.12.2007 г. BGN'000	Данък към 31.12.2007 г. BGN'000
Компенсируеми отпуски				
Дългосрочни задължения към персонала/Суми за обезщетения при пенсиониране				
Загуби				
Обезценка на вземания и материални				



запаси				
Превъзходство на счетоводни амортизации над данъчно признати				
Неизплатени възнаграждения по граждански договори и договори за управление към 31 Декември 200X				
Общо активи по отсрочени данъци:	0	0	0	0
Сгради				
Машини, производствено оборудване и апаратура				
Съоръжения и други дълготрайни материални активи				
Нематериални дълготрайни активи				
Общо пасиви по отсрочени данъци:	0	0	0	0
Нетно салдо на отсрочени данъци върху печалбата:	0	0	0	0

II. ТЕКУЩИ АКТИВИ

1. Материални запаси

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Общо суровини и материали, в т.ч.:		
Незавършено производство		
Готова продукция	318	318
Стоки		
Предоставени аванси		
ОБЩО:	318	318

Всички налични към 31 Декември 2008 година Материали, Готова продукция, Незавършено производство са представени в баланса по себестойност. На базата на извършения преглед на наличните материални запаси, ръководството на дружеството счита, че към 31.12.2008 година няма условия за обезценка до нетна реализируема стойност.

Към 31.12.2008 г. няма дадени в залог стоково-материални запаси за обезпечаване на пасиви на дружеството. (2007 г. : няма)
Няма предоставени аванси.

2. Вземания

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Вземания от клиенти и доставчици до 1 година		15
Вземания от клиенти и доставчици над 1 година	8	
Други вземания	105	151
Обезценка на вземания от клиенти	(0)	(0)
ОБЩО:	113	166

Вземанията от клиенти и доставчици над 1 година са с произход: надвнесена сума за ел. енергия 2 хил.лв. и платен аванс за ремонт на басейн в Слънчев бряг - 6 хил.лв.. Другите вземания представляват: данъци за възстановяване 4 хил.лв, вземания по застрахователни обезщетения - 3 хил.лв. и лихвени вземания от свързани лица - 98 хил.лв.

3. Парични средства

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Разплащателни сметки	1	
Парични средства в каса	1	18
ОБЩО:	2	18

Паричните средства са разпределени, както следва:

- в лева 1 хил.лв (31.12.2007 г.: 17 хил.лв)
- във валута 1 хил.лв (31.12.2007 г.: 1 хил.лв)

III. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

1. Записан капитал

Към 31 декември на отчетния период записаният капитал е в размер на 5000 лева.

2.Резерви

Дружеството е формирало резерви от разпределение на печалби от предишни отчетни периоди в размер на 686 хил.лв.

3.Печалби и загуби

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Текуща печалба	18	211
Текуща загуба	(0)	(0)
Корекции от предходни периоди		
Неразпределени печалби		
Непокрити загуби	(0)	(0)
ОБЩО:	18	211

- Няма неразпределени печалби и непокрити загуби в дружеството.

IV. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

1.Провизии за пенсии и други подобни задължения

За определяне на задълженията към персонала за обезщетения при настъпване на пенсионна възраст за 2008 година, дружеството не е направило актюерска оценка на тези задължения.

V. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Задължения към финансови предприятия до 1 година		
Задължения към финансови предприятия над 1 година		
Получени аванси от клиенти до 1 година		
Получени аванси от клиенти над 1 година		
Задължения към доставчици до 1 година	2	17
Задължения към доставчици над 1 година	54	54
Други задължения, в т.ч.:	3094	559
- персонала до 1 година		
- персонала над 1 година		
- осигурителни предприятия до 1 година		
- осигурителни предприятия над 1 година		
- данъчни задължения до 1 година	1	28
- данъчни задължения над 1 година		
ОБЩО:	3150	630

Към датата на представяне на настоящия Финансов отчет са погасени задължения до 1 година в размер на 3 хил.лв. и задължения над 1 година в размер на 0 хил.лв.

Данъчните задължения представляват:

- Задължения за ДДС 1 хил.лв
- Другите задължения са : получени заеми от свързани лица в размер на 2 961 хил.лв. и неизплатени лихви по тях в размер на 132 хил.лв.

До датата на изготвяне на финансовия отчет в дружеството не са извършени данъчни ревизии и проверки.

V.ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

Няма финансираня представени в баланса.

Няма представени приходи за бъдещи периоди.

VI.НАМАЛЕНИЕ/УВЕЛИЧЕНИЕ НА ЗАПАСИТЕ ОТ ПРОДУКЦИЯ И НЕЗАВЪРШЕНО ПРОИЗВОДСТВО

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Готова продукция	(0)	
Незавършено производство		(0)
ОБЩО:	(0)	0

VII.РАЗХОДИ

1.Разходи за суровини, материали и външни услуги

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Общо Разходи за материали, в т.ч.	4	16
-поддръжка и текущ ремонт	4	16
Общо Разходи за външни услуги, в т.ч.	60	43
-ел.енергия	33	28
-данъци и такси	5	1
- наеми на активи	1	1
-абонаментни такси поддръжка	2	2
-вода	4	5
-ремонт	11	3
-охрана	2	2
-други	2	1
Общо	64	59



2. Разходи за персонала

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Разходи за текущи възнаграждения		
Разходи за социално осигуряване		
Начисления за неизползвани компенсиреми отпуски		
Осигуровки върху начисления за неизползвани компенсиреми отпуски		
Социални разходи за персонала		
ОБЩО:	0	0

Числеността на персонала към 31.12.2008 г. е 0 човека.

3. Други разходи

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Командировки		
Представителни разходи		
Балансова стойност на продадени активи		56
Други разходи		6
ОБЩО:	0	62

4. Финансови разходи

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Разходи за лихви	122	10
Отрицателни разлики от промяна на валутните курсове		
Други финансови разходи	1	
Общо:	123	10

VIII. ПРИХОДИ

1. Нетни приходи от продажби

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
От продажба на продукция, в т.ч.:		
От продажби на услуги, в т.ч.:	99	148
-отдаване под наем на апартаменти	99	
От продажба на стоки		
ОБЩО:	99	148

2. Разходи за придобиване на активи по стопански начин

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Капитализирани разходи в дълготрайни активи, придобити по стопански начин		
ОБЩО:	0	0

3. Други приходи

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Приходи от наеми на активи		
Приходи от продажба на материални запаси		
Приходи от продажба на дълготрайни материални активи		
Приходи от продажба на дълготрайни нематериални активи		
Други	15	215
Общо приходи от финансиране, в т.ч.		
-приходи от текущи финансиране		
- признати приходи от финансиране за дълготрайни активи		
ОБЩО:	15	215

4. Финансови приходи

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Приходи от лихви по заеми	94	4
Положителни разлики от промяна на валутните курсове		
Общо:	94	4

IX. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ

Резултатът на предприятието за 2008 година е печалба от обичайна дейност преди извънредни приходи и разходи и облагане с данъци в размер на 20 .хил.лв.
 Няма представени извънредни приходи и разходи в отчета за приходите и разходите.
 Счетоводната печалба/загуба след извънредни приходи и разходи е в размер на: 20 .хил.лв.
Х.ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СВЪРЗАНИТЕ ЛИЦА И СДЕЛКИТЕ С ТЯХ
 СВЪРЗАНИТЕ ЛИЦА СА:

Предприятие	Вид на свързаността
ПАМСТРОЙ ЕООД	контрол
БАРКО ЕООД	контрол
К.Г. КРАСИМИР ГЕОРГИЕВ ЕООД	контрол
ЦЕНТРАЛ 52 ЕООД	контрол
ТОМКА ЕАД	контрол
ЦЕНТРАЛ К.Г. ЕООД	контрол
ЦЕНТРАЛ ФОРУМ ЕООД	контрол

Данни за осъществени сделки със свързани лица:

	31.12.2008 BGN'000	Платени през 2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000	Платени през 2007 BGN'000
Доставки от свързани лица, в т.ч.:				
Доставки на стоки, материали, ДМА от:				
Доставки на услуги от:				
К.Г. КРАСИМИР ГЕОРГИЕВ ЕООД НАЕМ НА ОФИС	1	1	1	1
Общо:	1	1	1	1
Продажби на свързани лица, в т.ч.:				
Продажба на Готова продукция за:				
Продажба на услуги за:				
ЦЕНТРАЛ 52 ЕООД – наем на апартаменти в Слънчев бряг	99	99	15	15
Продажба на дълготрайни материални активи за:				
Общо:	99	99	15	15

По извършените през годината сделки за покупки и продажби на стоки, ГП и услуги със свързани лица няма необичайни условия и отклонения от пазарните цени.

Към 31 декември разчетните взаимоотношения със свързаните предприятия включват:

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Вземания от свързани лица, в т.ч.	1844	149
Предоставени заеми и лихви	1844	149
Общо:	1844	149
Задължения към свързани лица, в т.ч.	3093	531
Предоставени заеми и лихви	3093	531
Общо:	3093	531

ХІ.КЛЮЧОВ УПРАВЛЕНСКИ ПЕРСОНАЛ

Ключовият управленски персонал е оповестен в точка: **Собственост и управление**. Доходите на ключовия управленски персонал, вкл. осигуровки са:

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Заплати и други краткосрочни доходи	0	0
Осигуровки	0	0
Общо:	0	0

ХІІ.СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

Няма настъпили събития след датата на баланса, които да влияят на информацията представена във Финансовия отчет.
 Настоящият Финансов отчет е подписан на 30.03.2009 г. от Управителя на дружеството.

Дата: 30.03.2009 г.

Съставител:



Управител:/Директор/



