

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

2.3 Обобщение на съществените счетоводни политики (Продължение)

Данъци (Продължение)

- освен ако отсроченият данъчен актив възниква от първоначално признаване на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката; и
- за намаляеми временни разлики, свързани с инвестиции в дъщерни дружества, асоциирани дружества и интереси в съвместни предприятия, отсрочен данъчен актив се признава единствено до степеня, до която има вероятност временната разлика да се прояви обратно в обозримо бъдеще и да бъде реализирана облагаема печалба, срещу която да се оползотвори временната разлика.

Балансовата стойност на отсрочените данъчни активи е обект на преглед към всяка отчетна дата и се намалява до степеня, до която вече не е вероятно да бъде реализирана достатъчна облагаема печалба, която да позволява целият или част от отсрочения данъчен актив да бъде възстановен.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се урежда, въз основа на данъчните ставки (и данъчни закони), действащи или в значителна степен в сила към отчетната дата. Отсрочените данъци, свързани със статии, признати директно в собствения капитал, се признават също в собствения капитал, а не в индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за годината.

Активи и пасиви по отсрочени данъци се компенсират само тогава, когато има законово право за приспадане на текущи данъчни активи срещу текущи данъчни пасиви, и отсрочените данъци се отнасят до данъци върху дохода, наложени от един и същ данъчен орган за едно и също данъчно-задължено предприятие.

Данък върху добавената стойност

Приходите, разходите и активите се отразяват с нетната си стойност без ДДС, освен ако:

- данъкът, начислен при покупката на активи или услуги няма да бъде възстановен от данъчните органи; в такъв случай данъкът добавена стойност е част от цената на придобиване на актива или съответно от разходите; и
- вземанията и задълженията са признати с включен в стойността им данък върху добавената стойност.

Нетната стойност на задължението за ДДС към или на данъка за възстановяване от данъчния орган се отразява съответно като задължение или вземане в баланса.

Промени в счетоводните политики и оповестявания

Нови и изменени стандарти и разяснения

Дружеството е приело следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти и одобрени от ЕС, които са уместни и в сила за финансовите отчети на Дружеството за годишния период, започващ на 1 януари 2022 г., но нямат значително влияние върху финансовите резултати или позиции на Дружеството. То не е приложило

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Промени в счетоводните политики и оповестявания (продължение)

Публикувани стандарти, които все още не са в сила и не са възприети по-рано

по-рано който и да било стандарт, разяснение или изменение, което е публикувано, но все още не е влязло в сила.

- Изменения в МСФО 3 Бизнес Комбинации, МСС 16 Имоти, машини и съоръжения, МСС 37 Провизии, условни задължения и условни активи в сила от 1 януари 2022 г., приети от ЕС

Годишни подобрения 2018-2020 г. в сила от 1 януари 2022 г., приети от ЕС

Към датата на одобрение на тези финансови отчети са издадени някои нови стандарти, изменения и разяснения на съществуващите стандарти, но не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 1 януари 2022 г., и не са били приложени по-рано от Дружеството. Не се очаква те да имат съществено влияние върху финансовите отчети на Дружеството. Ръководството очаква всички стандарти и изменения да бъдат приети в счетоводната политика на Дружеството през първия период, започващ след датата на влизането им в сила. По-долу е даден списък с промените в стандартите:

- Изменения в МСФО 17 Застрахователни договори в сила от 1 януари 2023 г., приет от ЕС
- Изменения на МСС 1 Представяне на финансовите отчети, МСФО Изявления за приложения 2: Оповестяване на счетоводни политики, в сила от 1 януари 2023 г., приети от ЕС
- Изменения в МСС 8 Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки: Определение на счетоводни приблизителни оценки, в сила от 1 януари 2023 г., приети от ЕС
- Изменения в МСС 12 Данъци върху дохода: Отсрочените данъци свързани с активи и пасиви произтичащи от единични транзакции в сила от 1 януари 2023 г., приети от ЕС
- Изменения в МСФО 17 Застрахователни договори: Първоначално прилагане на МСФО 17 и МСФО 9 – Сравнителна информация в сила от 1 януари 2023 г., приети от ЕС.
- Изменения в МСС 1 Представяне на финансовите отчети: Класификация на пасивите като текущи и нетекущи, в сила не по-рано от 1 януари 2024 г., все още не са приети от ЕС
- Изменения на МСФО 16 Лизинг: Задължение по лизинг при продажба и обратен лизинг в сила не по-рано от 1 януари 2024 г. Все още не са приети от ЕС
- Изменения в МСФО 14 „Отсрочени сметки при регулирани цени” в сила от 1 януари 2016 г., не са приети от ЕС

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

3. Приходи

По-долу е представена разбивка на приходите на Дружеството по договори с клиенти:

	2022	2021
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Вид на предоставяните продукти		
Услуги	443	306
	443	306
Географски пазари		
България	206	131
Други европейски страни	237	175
	443	306
Момент във времето за признаване на приходите		
Прехвърлени в определен момент във времето	-	-
Прехвърлени в течение на времето	443	306
Общо приходи от договори с клиенти	443	306

Географската информация за приходите от предоставяне на услуги се базира на местоположението на клиента.

Задължения за изпълнение

Информацията за задълженията за изпълнение на Дружеството е обобщена по-долу:

Услуги, свързани с корпоративно и бизнес развитие и управление

Задължението за изпълнение се удовлетворява в течение на времето, плащането обикновено се дължи при приключване на услугата и приемането ѝ от страна на клиента и се извършва в рамките на 30 до 60 дни след приемането.

4. Разходи по елементи и разходи за възнаграждения на наети лица

Разходи по елементи

	2022	2021
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Разходи за външни услуги	(25)	(26)
Възнаграждения на наети лица	(409)	(307)
Разходи за амортизации	(1)	(1)
Други разходи	(2)	(2)
Общо отчетна стойност на продажбите, разходи за маркетинг и административни разходи	(437)	(336)

От разходите по икономически елементи 410 хил. лв. се отчитат като себестойност на продажбите (2021 г. – 302 хил. лв.).

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

4. Разходи по елементи и разходи за възнаграждения на наети лица(Продължение)

Разходи за възнаграждения на наети лица

	2022	2021
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Заплати	(401)	(299)
Задължителни социални и други осигуровки	(8)	(8)
	(409)	(307)

5. Общи и административни разходи

	2022	2021
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Заплати и вноски за социално осигуряване	-	(31)
Консултантски услуги	(25)	(2)
Други	(2)	(1)
	(27)	(34)

6. Финансови приходи/(разходи)

Финансови приходи	2022	2021
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Приходи от лихви по предоставени заеми	42	19
	42	19

Финансови разходи	2022	2021
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Разходи за лихви по получени заеми	(38)	(20)
Други финансови разходи	(9)	(4)
	(47)	(24)

Дружеството е страна по договори за банкови гаранции в полза на дъщерните си дружества. Задълженията, свързани с банковите такси по поддържането им, се прехвърлят към дъщерните дружества при падеж, а плащането обикновено се извършва в рамките на 30 до 60 дни след доставката.

7. Данък върху доходите

Приложимата ставка на данъка върху доходите за 2022 г. е 10% (2021 г.: 10%). През 2023 г. приложимата данъчна ставка е 10 %.

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Равнението между разхода за данък върху доходите и счетоводната загуба, умножена по приложимата данъчна ставка за годините, приключващи на 31 декември 2022 г. и 31 декември 2021 г., е представено по-долу:

7. Данък върху доходите (Продължение)

	2022	2021
	хил. лв.	хил. лв.
Счетоводна загуба преди данъци	1	(35)
Разход за данък върху доходите по приложимата данъчна ставка от 10% за 2022 г. (2021 г.: 10%)	-	-
Ефект от отсрочени данъци	-	3
Разход за данък върху доходите	-	3

Отсрочените данъци към 31.12.2022 г. и 31.12.2021 г. са свързани със следното:

	Индивидуален отчет за финансовото състояние		Индивидуален отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	
	2022	2021	2022	2021
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
<i>Отсрочени данъчни активи</i>				
Неизплатени доходи на персонала	3	3	-	3
Данъчни загуби	30	30	-	1
Разходи за лихви	-	-	-	(1)
	33	33	-	3
Приход по отсрочени данъци			-	3
Отсрочени данъчни активи, нетно	33	33		

8. Имоти, машини и съоръжения

	Компютри	Общо
<u>Отчетна стойност:</u>		
Салдо на 1 януари 2021 г.	-	-
Придобити	2	2
Салдо на 31 декември 2021 г.	2	2
<u>Натрупана амортизация:</u>		
Салдо на 1 януари 2021 г.	-	-
Амортизация за годината	(1)	(1)
Салдо на 31 декември 2021 г.	(1)	(1)
Нетна балансова стойност на 31 декември 2021 г.	1	1

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

8. Имоти, машини и съоръжения (Продължение)

	Компютри	Общо
<u>Отчетна стойност:</u>		
Салдо на 1 януари 2022 г.	2	2
Отписани	(2)	(2)
Салдо на 31 декември 2022 г.	-	-
<u>Натрупана амортизация:</u>		
Салдо на 1 януари 2022 г.	(1)	(1)
Амортизация за годината	(1)	(1)
Отписана амортизация	2	2
Салдо на 31 декември 2022 г.	-	-
Нетна балансова стойност на 31 декември 2022 г.	-	-

9. Инвестиции в дъщерни дружества

	31.12.2022	31.12.2021
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Телелинк Сити ЕООД, България	1	1
Телелинк Сървисис Румъния СРЛ, Румъния	46	46
	47	47

Към 31 декември 2022 г. Дружеството притежава 100% от капитала на двете дружества, които през 2021 г. са отделени от Телелинк България АД и прехвърлени при условията на универсално правопримствство по смисъла на чл. 262в от Търговския закон към Телелинк Сити Груп АД.

Инвестициите в дъщерни дружества са обект на залог. Повече информация е посочена в Бележка 18.

10. Търговски и други вземания

	31.12.2022	31.12.2021
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Вземания от свързани лица – Бележка 17	16	66
	16	66

Всички вземания са краткосрочни. Нетната балансова стойност на търговските и други вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Всички търговски и други финансови вземания на Дружеството са прегледани относно настъпили събития на неизпълнение, а за всички търговски вземания е приложен опростен подход за определяне на очакваните кредитни загуби към края на периода. Търговските вземания от дъщерните дружества са обект на залог. Повече информация е посочена в Бележка 17.

11. Предоставени заеми

	31.12.2022	31.12.2021
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Текущи		
Телелинк Сървисис Румъния СРА,		
Румъния – главница и начислена лихва	-	1,508
	-	1,508
Нетекущи		
Телелинк Сървисис Румъния СРА,		
Румъния – главница и начислена лихва	1,860	-
Телелинк Сити ЕООД, България –		
главница и начислена лихва	201	-
	2,061	-

Засмът, предоставен на Телелинк Сървисис Румъния СРА, не е обезпечен. Ефективният лихвен процент е 1.6% годишно. Срокът на изплащане е до 31 декември 2024 г.

Засмът, предоставен на Телелинк Сити ЕООД, не е обезпечен. Ефективният лихвен процент е 1.6% годишно. Срокът на изплащане е до 31 декември 2024 г.

12. Предплатени разходи

	31.12.2022	31.12.2021
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Застраховки	-	1
Банкови такси	1	-
	1	1

13. Парични средства и парични еквиваленти

	31.12.2022	31.12.2021
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
По разплащателни сметки	26	452
	26	452

Справедливата стойност на паричните средства е равна на балансовите им стойности. Дружеството е извършило оценка на очакваните кредитни загуби върху парични средства и парични еквиваленти. Оценената стойност е определена като несъществена и не е начислена в индивидуалните финансови отчети на Дружеството.

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

14. Акционерен капитал и резерви

	2022	2021
<i>Акционерен капитал</i>	<i>Акции</i>	<i>Акции</i>
Обикновени акции по 1 лв. всяка	50,000	50,000
	50,000	50,000
	<i>Акции</i>	<i>Акции</i>
Към 31 декември 2022 г. записан и изцяло внесен капитал	50,000	50,000

Характер и цел на резервите

Резервите включват други резерви в размер на 357 хил. лв., формирани в резултат на извършеното преобразуване по смисъла на чл. 262в от Търговския закон през предходния отчетен период.

15. Лихвоносни заеми и привлечени средства

Текущи

	Лихвен %	Падеж	31.12.2022 хил. лв.	31.12.2021 хил. лв.
Кредит овърдрафт	1,357%+ОЛП	2023	173	-
			173	-

Нетекучи

	Лихвен %	Падеж	31.12.2022 хил. лв.	31.12.2021 хил. лв.
Банков кредит	1,5%+1-месечен EURIBOR	2024	1,853	1,956
			1,853	1,956

Задълженията на Дружеството са по договор за банков заем и овърдрафт кредит от 01.06.2021 г. Дъщерните дружества Телелинк Сити ЕООД и Телелинк Сървисис Румъния са солидарни длъжници по договора за поемане на кредитен ангажимент.

Неусвоените кредитни улеснения към края на отчетния период са в размер на 805 хил. лв. и 500 хил. евро кредитен овърдрафт и 543 хил. лв. и 277 хил. евро револвиращ кредит.

Към 31 декември 2022 г. Дружеството се е задължило да спазва финансови ковенанти по получения банков заем, изчислени върху консолидирана финансова информация. Съгласно извършени предварителни изчисления Ръководството счита, че ковенантите са спазени.

16. Търговски и други задължения

	31.12.2022 хил. лв.	31.12.2021 хил. лв.
Търговски задължения към трети лица	16	7
Задължения за възнаграждения на персонала	30	32
Задължения за данъци и социални осигуровки	7	9
	53	48

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Търговските задължения не са лихвоносни и обикновено се уреждат в срок от 30-60 дни. Данъчните задължения не са лихвоносни и се уреждат в законово определените срокове. Другите задължения не са лихвоносни и се уреждат средно в срок от 30 дни.

17. Свързани лица

Следните предприятия представляват свързани лица:

Дружества и лица от група:

Любомир Михайлов Минчев – собственик на 88% от капитала

Асетс Мениджмънт ЕАД – собственик на 6% от капитала

Александра Ивест Груп ООД – собственик на 6% от капитала

Моудшифт Инк. (САЩ) – непряк собственик на 100% от капитала (от февруари 2023 г.)

Моудшифт Европа АД (България) - едноличен собственик на 100% от капитала (от февруари 2023 г.)

Телелинк Сити ЕООД – дъщерно дружеството

Телелинк Сървисис Румъния СРА (Румъния) - дъщерно дружество

Други свързани предприятия:

В-Инвестмънт България ЕООД (България)

Дивелиът ООД (България)

ЕАРЛС Инвестмънт - унд Фервалтунгс ГмбХ (Австрия)

Комутел ДОО (Сърбия)

Телелинк (ЮК) Лимитед (Великобритания)

Телелинк Албания ШПК (Албания)

Телелинк Бизнес Сървисис Германия ГмбХ (Германия)

Телелинк Бизнес Сървисис Груп АД (България)

Телелинк Бизнес Сървисис ДОО (Хърватия)

Телелинк Бизнес Сървисис ДООЕЛ (Република Северна Македония)

Телелинк Бизнес Сървисис ЕАД (България)

Телелинк Бизнес Сървисис ЛЛС (САЩ)

Телелинк Бизнес Сървисис СРА (Румъния)

Телелинк Бизнес Сървисис Черна Гора ДОО - Подгорица (Черна гора)

Телелинк БС Стафип ЕООД (България)

Телелинк България АД (България)

Телелинк ГмбХ (Германия)

Телелинк ДОО (Босна и Херцеговина)

Телелинк ДОО (Словения)

Телелинк Инвестмънт ЕООД (България)

Телелинк Инфра Сървисис ЕАД (България)

Телелинк Инфра Сървисис ШПК (Албания)

Телелинк МК ДООЕЛ - клоп Косово (Република Косово)

Телелинк МК ДООЕЛ (Република Северна Македония)

Фийлд он Трак ЛТД (Великобритания)

Фийлд он Трак ООД (България)

Таблиците по-долу представят общата сума на сделките, сключени със свързани лица през съответната финансова година, както и неуредените салда към края на всяка финансова година.

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

17. Свързани лица (Продължение)

Търговска дейност	Продажби към свързани лица	Продажби към свързани лица
	2022	2021
	Без ДДС	Без ДДС
Име	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Телелинк Сити ЕООД	206	131
Телелинк Сървисис Румъния СРА	237	175
	443	306
Лихва	Начислена на свързани лица	Начислена на свързани лица
	2022	2021
	Без ДДС	Без ДДС
Име	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Телелинк Сити ЕООД	5	1
Телелинк Сървисис Румъния СРА	37	18
	42	19
Търговска дейност	Вземания от свързани лица	Вземания от свързани лица
	31.12.2022	31.12.2021
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Телелинк Сити ЕООД	(5)	12
Телелинк Сървисис Румъния СРА	21	54
	16	66

Сумите, дължими от свързани лица, са включени в търговски и други вземания (Бележка 10 Търговски и други вземания към индивидуалния финансов отчет).

Заеми (главница+лихва)	Вземания от свързани лица	Вземания от свързани лица
	31.12.2022	31.12.2021
Име	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Телелинк Сървисис Румъния СРА	1,860	1,508
Телелинк Сити ЕООД	201	-
	2,061	1,508

Неуредените салда, свързани с търговски вземания в края на годината, са необезпечени, безлихвени и се уреждат в пари.

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

17. Свързани лица (Продължение)

Условия на сделките със свързани лица

Продажбите на и покупките от свързани лица се извършват по договорни цени. Невъзможностите са в края на годината са необезпечени, безлихвени (с изключение на заемите) и уреждането им се извършва с парични средства. За вземанията от или задълженията към свързани лица не са предоставени или получени гаранции. Дружеството не е извършило обезценка на вземанията от свързани лица към 31 декември 2022 г. и 2021 г. Преглед за обезценка се извършва всяка финансова година на база на анализ на финансовото състояние на свързаното лице и пазара, на който то оперира.

Възнаграждения на ключовия ръководен персонал

Начислените разходи за възнаграждения и социални осигуровки на ключовия управленски персонал на Дружеството за 2022 г. са в размер на 396 хил. лв. (2021 г.: 291 хил. лв.). Дължимата сума на ключовия управленски персонал към 31 декември 2022 г. е 30 хил. лв. (31.12.2021 г.: 30 хил. лв.).

Ангажименти в полза на свързани лица

Към 31.12.2022 г. Дружеството е страна по договори за банкови гаранции в полза на дъщерните си дружества на обща стойност 11 хил. лв. (1,982 хил. лв. за 2021 г.).

През 2022 г. Дружеството е било страна по следните договори със свързани лица:

Телелинк Сити Груп АД - Телелинк Сити ЕООД:

Договор за услуги, свързани с корпоративно и бизнес развитие и управление от 11.05.2021 г., съгласно който Телелинк Сити Груп АД е Изпълнител.

Договор за паричен заем от 27.07.2021 г., съгласно който Телелинк Сити Груп АД е Засемодател.

Телелинк Сити Груп АД - Телелинк Сървисис Румъния, СРЛ:

Договор за услуги, свързани с корпоративно и бизнес развитие и управление от 11.05.2021 г., съгласно който Телелинк Сити Груп АД е Изпълнител.

Договор за паричен заем от 21.05.2021 г., съгласно който Телелинк Сити Груп АД е Засемодател.

18. Ангажименти и условни задължения

Дружеството е страна по договори за банкови гаранции в полза на клиенти на дъщерното дружество Телелинк Сървисис Румъния на обща стойност 0 лв. (2021 г.: 1,982 хил. лв.) и в полза на клиенти на дъщерното дружество Телелинк Сити ЕООД на обща стойност 11 хил. лв. (2021 г.: 0 лв.).

С оглед обезпечаване на усвоените средства по Договор за поемане на кредитни ангажименти за овърафт кредит е учреден залог върху търговското предприятие на Дружеството, търговското предприятие на дъщерното дружество Телелинк Сити ЕООД и върху настоящи и бъдещи вземания на дружествата от Групата, произтичащи от търговски договори. Залог е учреден и върху акциите на Дружеството и свързаните с тях вземания.

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

19. Цели и политика за управление на финансовия риск

Дружеството има следните финансови инструменти – пари и парични еквиваленти, търговски и други вземания, търговски и други задължения и задължения по предоставени заеми.

Лихвен риск

Дружеството е изложено на риск от промяна в пазарните лихвени проценти по договор за дългосрочно кредитиране с променлив (плаващ) лихвен процент (Бележка 15 към индивидуалния финансов отчет) и по договори за предоставени заеми на свързани лица (Бележка 17 индивидуалния финансов отчет).

	Лихвен процент по заеми		
	към 31.12.2022		
	BGN' 000	EUR' 000	%
Лихвоносни заеми и привлечени средства		(945)	фиксирана надбавка + 1M EUROBOR
Лихвоносни заеми и привлечени средства	(173)		фиксирана надбавка + 1M EUROBOR
Предоставени заеми		945	фиксирана надбавка + 1M EUROBOR
Предоставени заеми	200		фиксиран лихвен %
Разходи за лихви по получени заеми	(5)	(32)	
Приходи от лихви по предоставени заеми	5	33	

Ефектът от промяна в плаващия лихвен процент не би бил съществен.

Валутен риск

Експозицията на Дружеството на валутен риск е ограничена до задължения, деноминирани в чуждестранни валути, различни от евро, тъй като обменният курс евро/лев е фиксиран поради системата на Валутен борд, съществуваща в България.

През отчетния период не са сключвани сделки във валути с променливи обменни курсове.

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

19. Цели и политика за управление на финансовия риск (Продължение)

Кредитен риск

Клиенти на Дружеството са единствено дъщерни предприятия. Кредитният риск, който възниква от другите финансови активи на Дружеството, като например парични средства и други финансови активи, представлява кредитната експозицията на Дружеството, произтичаща от възможността неговите контрагенти да не изпълнят своите задължения.

Максималната кредитна експозиция на Дружеството по повод на признатите финансови активи, възлиза на съответната им стойност в индивидуалния отчет за финансово състояние към 31 декември.

	31.12.2022	31.12.2021
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Търговски и други вземания	16	66
Предоставени заеми	2,061	1,508
Парични средства и парични еквиваленти	26	452
	2,103	2,026

Ликвиден риск

Ликвидният риск се поддържа на ниско ниво, като на разположение се държат достатъчно парични средства и достатъчно кредитни улеснения с обслужващите банки (Бележка 13 Парични средства и парични еквиваленти и Бележка 15 Лихвоносни заеми и привлечени средства).

Таблицата по-долу обобщава падежния профил на финансовите задължения на Дружеството към 31 декември на база на договорните недисконтирани плащания.

	При поискване	След < 3 месеца	След 3-12 месеца	След 1-5 години	Общо
	В хиляди лева	В хиляди лева	В хиляди лева	В хиляди лева	В хиляди лева
Лихвоносни заеми	-	-	173	1,853	2,026
Търговски и други задължения	-	53	-	-	53
	-	53	173	1,853	2,079

31 декември 2022 г.

Управление на капитала

Основната цел на управлението на капитала на Дружеството е да се гарантира, че то поддържа стабилен кредитен рейтинг и подходящи капиталови съотношения, за да поддържа бизнеса си и да увеличи максимално стойността за акционерите.

Дружеството управлява капиталовата си структура и би направило корекции в нея с оглед на промените в икономическите условия. За поддържане или коригиране на капиталовата структура то може да коригира плащането на дивиденди към акционерите или да увеличи капитала си. През

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

годините, приключващи на 31 декември 2022 г. и 31 декември 2021 г., няма промени в целите, политиката или процесите.

20. Финансови инструменти

Справедливи стойности

Справедливата стойност на финансовите активи и пасиви е цената, която би била получена при продажбата на актив или платена при прехвърлянето на задължение в обичайна сделка между пазарни участници към датата на оценяване.

При оценката на справедливите стойности са използвани следните методи и допускания:

- Паричните средства, търговските вземания, търговските задължения и другите текущи задължения са близки до балансовите си стойности най-вече поради краткосрочните падежи на тези инструменти.
- Справедливата стойност на лихвоносните заеми се определя чрез дискотиране на бъдещите парични потоци, като се използва дисконтов фактор, базиран на лихвени нива по дългови инструменти със сходни условия и оставащ падеж. Собственият риск от неизпълнение по инструмента е оценен като несъществен към 31 декември 2022 г. и 31 декември 2021 г.

21. Лизинги

Дружеството не е било страна по договор за оперативен и финансов лизинг през отчетния период.

22. Събития след отчетната дата

Ръководството на Дружеството декларира, че от края на отчетния период до датата на одобрение на настоящия индивидуален финансов отчет не са настъпили значителни и/или съществени събития, освен посоченото по-долу, влияещи върху резултатите или засягащи дейността на Дружеството, чието неоповестяване би повлияло върху честното и достоверно представяне на индивидуалния финансов отчет.

През февруари 2023 г. 100% от акциите на Дружеството бяха придобити от Моудшифт Европа АД чрез непарична вноска в капитала на новия едноличен собственик на Дружеството.

От февруари 2023 г. Съветът на директорите е в състав Александру Иримия, Борислав Горев и Мирослав Кацаров. За изпълнителен директор е избран Мирослав Кацаров.

През март 2023 г. Телелинк Сити Груп АД със солидарни длъжници дъщерните дружества постигна договореност с Уникредит Булбанк АД за увеличаване на общия кредитен лимит.

През март 2023 г. бе учреден залог на 100% от акциите на Телелинк Сити Груп АД в полза на Уникредит Булбанк АД за обезпечаване на задълженията на Телелинк Сити Груп АД към банката по договор за кредит от юни 2021 г.

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

22. Събития след отчетната дата (продължение)

В края на м. февруари 2022 г. Руската федерация предприе военни действия на територията на Република Украйна. В отговор на инвазията редица държави – САЩ, Европейски съюз, наложиха икономически санкции на Русия, като военния конфликт продължава и до датата на настоящия отчет. Дружеството не извършва сделки и няма клиенти, свързани с двете страни на военния конфликт, поради което не очаква това да се отрази неблагоприятно на дейността му. Въпреки това, Ръководството следи непреките ефекти от събитията, тъй като започналите военни действия доведоха до макро икономическа волатилност, чието изражение са повишаване на цените на стоките и енергийните ресурси, увеличена инфлация и други. Ръководството на Дружеството смята ситуацията в Украйна за некоригиращо събитие след датата на отчетния период. Ръководството ще продължи да следи развитието на събитията и ще предприеме всички необходими стъпки да предотврати евентуално неблагоприятно въздействие върху дейността на Дружеството.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До едноличния акционер на „Телелинк Сити Груп“ ЕАД

Адрес: гр. София, 1000
жк в.з. Малинова долина
ул. Панорама София №6, Бизнес Център Ричхил, бл.Б, ет.2

Мнение

Ние извършихме одит на индивидуалния финансов отчет на „Телелинк Сити Груп“ ЕАД („Дружеството“), съдържащ индивидуален отчет за финансовото състояние към 31 декември 2022 г., индивидуален отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, индивидуален отчет за промените в собствения капитал и индивидуален отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към индивидуалния финансов отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният индивидуален финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2022 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на индивидуалния финансов отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от индивидуалния финансов отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от Индивидуален доклад за дейността, изготвен от Ръководството, съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва индивидуалния финансов отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно индивидуалния финансов отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на индивидуалния финансов отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с индивидуалния финансов отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на Индивидуалния доклад за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в Индивидуалния доклад за дейността за финансовата година, за която е изготвен индивидуалният финансов отчет, съответства на индивидуалния финансов отчет.
- б) Индивидуалният доклад за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.

- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от Ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на Ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания в индивидуалния финансов отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на индивидуалния финансов отчет, включително оповестяванията, и дали индивидуалният финансов отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с Ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

За Кроу България Одит ЕООД
Одиторско дружество

Деница Бояджиева

Регистриран одитор, отговорен за одита

Гюляй Рахман
Управител

5 юли 2023 г.
гр. София

