

3. НЕТНИ ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
Приходи от продажба на стоки, в т.ч.:	33 158	29 663
Приходи от продажба на машини и инвентар	29 222	26 067
Приходи от продажба на резервни части, масла	3 936	3 596

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
Приходи от услуги		
Приходи от транспорт, сервизна дейност и гаранционно обслужване	571	572
Приходи от наеми	21	81
Приходи от комисиони	-	52
Общо	592	705

4. ДРУГИ ПРИХОДИ

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
Приходи от отстъпки доставчик АГКО	344	95
Префактурирани възстановени разходи	25	12
Гаранции и други приходи	14	20
Приходи от излишъци на резервни части	3	3
Приходи от обезщетения и продажба на рекламни материали	11	4
Приходи от финансиране за текуща дейност	-	150
Приходи от продажба на дълготрайни материални активи (ДМА)	28	137
Общо	425	421

5. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ

Към 31.12.2021 година възлизат на 1 хил.лева – положителни валутни курсови разлики, спрямо 37 хил.лв. към 31.12.2020г.

6. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
Разходи за горива и енергия	286	216
Разходи за канцеларски и други материали	107	65
Разходи за резервни части	132	117
Общо	525	398

7. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
Разходи за ремонт и поддръжка на селскостопанска техника (ССТ)	64	68
Разходи за комисионни	253	301
Разходи поддръжка офиси	326	309
Разходи за застраховки	173	224
Разходи за данъци, такси, технически услуги, лиценз	189	184
Разходи за наеми, участия в изложения, демонстрации	126	87
Разходи за поддръжка на автомобили	96	64
Разходи за транспорт	87	36
Разходи за реклама	46	34
Разходи за консултантски услуги	29	17
Други разходи	3	8
Общо	1392	1332

8. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
Разходи за текущи възнаграждения	1 859	1 713
Вноски по социално осигуряване	286	280
Общо	2 145	1 993

9. РАЗХОДИ ЗА АМОРТИЗАЦИИ

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
Разходи за амортизации на сгради	309	310
Разходи за амортизации на машини и оборудване	44	52
Разходи за амортизации на транспортни средства и стопански инвентар	142	152
Разходи за амортизации на други нетекущи активи	49	64
Общо	544	578

10. ДРУГИ РАЗХОДИ

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
Балансова стойност на продадени активи	28348	25202
Данъци върху разходите в натура	16	12
Представителни разходи	43	30
Данък сгради и такса смет	44	47
Разходи за командировки	17	30
Разходи за обучение	18	20
Разходи за работно облекло	11	-
Възстановими разходи - префактурирани	21	13
Разходи за гаранции, липси на МЗ	2	1
Други разходи	54	47
Общо	28574	25402

11. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
Лихви по заемни парични средства	673	691
Лихви по заемни парични средства предоставени от свързани лица	110	134
Отрицателни валутни курсови разлики	16	23
Банкови такси	96	58
Общо	895	906

12. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ

Основните компоненти на разхода за данъци за периода, завършващ на 31 декември са:

<u>Отчет за приходите и разходите</u>	31.12.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
Счетоводна печалба	101	217
Данъчна печалба /загуба/ за годината по данъчна декларация	154	245
Разходи за данъци от печалбата	15	25
Отсрочени данъци върху печалбата	(1)	1
Общо разход за данъци върху печалбата	14	26

13. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ И НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

Отчетна стойност	Земя и сгради	Машины, съоръжения и оборудване	Транспортни средства и стопански инвентар	Аванси и ДМА в процес на изграждане	Програмни продукти и Други НДА	Общо
Салдо на 1 януари 2021 г.	9500	1446	1800	2268	387	15401
Придобити	187	639	200	847	21	1894
Отписани	-	111	90	236		437
Салдо на 31 декември 2021 г.	9687	1974	1910	2879	408	16858
Нагрупана амортизация						
Салдо на 1 януари 2021 г.	3365	644	1245	-	212	5466
Начислена амортизация за периода	309	44	142	-	49	544
Отписана амортизация	-	-	85	-		85
Салдо на 31 декември 2021	3674	688	1302	-	261	5925
Балансова стойност на 1 януари 2021 г.	6135	802	555	2268	175	9935
Балансова стойност на 31 декември 2021 г.	6013	1286	608	2879	147	10933

14. ДЪЛГОТРАЙНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ

	31.12.2021 BGN '000	31.12.2020 BGN '000
Съучастия 100% в дъщерни предприятия в т.ч.:	10	10
"Транслизинг" ЕАД	5	5
"Агрилизинг" ЕАД	-	-
"ЗБК Варекс" ЕООД	5	5

15. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЧНИ АКТИВИ

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
Временни разлики по неизползвани отпуски	1	2
Временни разлики по лихви по кредити от физически лица	3	2
Временни разлики по провизии за доходи на персонала	3	2
Общо:	7	6

16. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
Материали	411	459
Стоки	15771	19080
Общо:	16182	19539

17. ВЗЕМАНИЯ ОТ КЛИЕНТИ И ДОСТАВЧИЦИ

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
Вземания от клиенти	580	831
Вземания от доставчици, подотчетни лица	32	17
Вземания по гаранции, депозити и други вземания	195	162
Общо	807	1010

18. ВЗЕМАНИЯ ОТ ПРЕДПРИЯТИЯ ОТ ГРУПА (ДО 1 ГОДИНА)

Вземанията са по продажби на селскостопанска техника.

"Агрилизинг" ЕАД	393	505
"Транслизинг" ЕАД	238	420
Общо	631	925

19. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
Вземане от държавата-финансиране за текуща дейност	-	150
Вземания по гаранции	-	47
Други вземания по предоставени търговски заеми	384	169
Общо	384	366

20. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
Парични средства в разплащателни сметки	2	3
Парични средства в брой	156	183
Общо	158	186

21. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
Лихви по договори за финансов лизинг	330	352
Предплатени разходи за застраховки	86	102
Предплатени финансови разходи по банкови кредити	131	158
Предплатено рекламно мероприятие	160	160
Такси Агенция пътна инфраструктура	7	7
Маркетингови, консултантски и др. услуги	47	3
Такса охрана	2	2
Предплатени абонаменти	24	21
Общо	787	805

22. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
Основен капитал	5	5
Други резерви	63	63
Резерв от последващи оценки	97	97
Натрупани печалби от минали години	4 844	5 153
Текуща печалба	87	191
Общо	5 096	5 509

23. ПРОВИЗИИ ЗА ПЕНСИИ

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
Провизии за пенсии	35	17
Общо	35	17

24. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИ ПРЕДПРИЯТИЯ

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	8194	10200
до 1 година:	632	276
УниКредит Булбанк - договор за инвестиционен кредит, сключен на 17.02.2016г.	30	30
УниКредит Булбанк - договор за инвестиционен кредит, сключен на 16.12.2015г.	-	29
Юробанк България АД - договор за инвестиционен кредит, сключен на 24.11.2021г.	120	-
УниКредит Булбанк - договор за револвиращ стандартен кредит, сключен на 25.06.2018г.	83	-
Райфайзен банк АД, договор за кредит за оборотни средства, сключен на 06.03.2018г.	217	217
Тексим Банк АД, договори за овърдрафт	182	-
над 1 година:	7562	9924
Юробанк България АД - договор за револвиращ кредит, сключен на 18.12.2020г.	4314	-
Дойче Лизинг - договор за заем	-	5799
УниКредит Булбанк - договор за инвестиционен кредит, сключен на 17.02.2016г.	20	50
УниКредит Булбанк - договор за инвестиционен кредит, сключен на 16.12.2015г.	-	52
Юробанк България АД - договор за инвестиционен кредит, сключен на 24.11.2021г.	49	-
УниКредит Булбанк - договор за револвиращ стандартен кредит, сключен на 25.06.2018г.	917	1000
УниКредит Булбанк - договори за револвиращ стандартен кредит, сключени м.07.09..2021г.	1400	-
Тексим Банк АД, договори за овърдрафт	-	1944
Райфайзен банк АД, договор за кредит за оборотни средства, сключен на 20.04.2017г.	391	391
Райфайзен банк АД, договор за кредит за оборотни средства, сключен на 06.03.2018г.	471	688

25. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО АВАНСИ

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
Задължения по получени аванси за покупка на селскостопанска техника и резервни части	1 632	757
Общо	1 632	757

26. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
Задължения към доставчици, в т.ч. до 1 год.	3 037	3 950
Задължения по стоково финансиране, в т.ч.	6 559	6 550
до 1 година	256	426
над 1 година	6 303	6 124
Задължения по финансов лизинг, в т.ч.	159	144
до 1 година	57	68
над 1 година	102	76
Общо	9 755	10 644
до 1 година	3 350	4 444
над 1 година	6 405	6 200

27. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПРЕДПРИЯТИЯ ОТ ГРУПА

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
до 1 година, в т.ч.:	137	708
Транслизинг ЕАД	33	622
Агрилизинг ЕАД	83	0
ЗБК Варекс ЕООД	21	86
над 1 година, в т.ч.:	3 140	3 140
Транслизинг ЕАД	1 000	1 000
Агрилизинг ЕАД	1 950	1 950
ЗБК Варекс ЕООД	190	190
Общо:	3 277	3 848

28. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
Задължения по текущи възнаграждения за месец декември 2021г.	135	112
Общо:	135	112

29. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ОСИГУРИТЕЛНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Задълженията към осигурителни предприятия към 31.12.2021г. са в размер на 44 хил.лв.(към 31.12.2020 г. – 42 хил.лв.) и са издължени в законоустановения срок.

30. ДАНЪЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
ДДС	290	254
Данъци върху доходите на физически лица	44	22
Данък върху печалбата	3	19
Данъци върху разходите в натура	15	12
Общо	352	307

31. ДРУГИ ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
Задължения по търговски заеми от лица по сребрена линия	425	425
Задължения по търговски заеми от физически лица	942	921
Други задължения	12	-
Общо	1 379	1 346

32. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Свързани лица

Вид на свързаност

“Агрилизинг” ЕАД

Дъщерно дружество 100%

„Транслизинг” ЕАД

Дъщерно дружество 100%

“ЗБК Варекс ЕООД

Дъщерно дружество 100%

Лица по сребрена линия

Условията, при които са извършвани сделките, не се отклоняват от пазарните за подобен вид сделки.

Разчетите със свързаните лица са покупко-продажба на техника и търговски кредити.

**ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СДЕЛКИТЕ МЕЖДУ ДРУЖЕСТВОТО И ПОСОЧЕНИТЕ
СВЪРЗАНИ ЛИЦА:**

№	търговско дружество или физическо лице	вид на сделката	стойност на сделката	неуреден разчет в лева към 31.12.2021г.	
				вземане	задължение
1	Транслизинг ЕАД	получен кредит	0,00	0,00	1 000 000,00
2	Транслизинг ЕАД	лихва - разход	35 000,04	0,00	0,00
3	Агрилизинг ЕАД	получен кредит	0,00	0,00	1 950 000,00
4	Агрилизинг ЕАД	лихва - разход	68 250,00	0,00	0,00
5	ЗБК Варекс ЕООД	получен кредит	0,00	0,00	190 000,00
6	ЗБК Варекс ЕООД	лихва - разход	6 650,04	0,00	0,00
7	Транслизинг ЕАД	покупка	790 011,47	0,00	33 386,65
8	Транслизинг ЕАД	продажба	2 720 750,68	238 292,78	0,00
9	Агрилизинг ЕАД	покупка	623 554,68	0,00	83 223,55
10	Агрилизинг ЕАД	продажба	1 201 288,44	392 540,27	0,00
11	Свързани лица и лица по сребрена линия	получен кредит		0,00	410 311,21
12	Свързани лица и лица по сребрена линия	лихва - разход		0,00	14 730,55
	ОБЩО		5 445 505,35	630 833,05	3 681 651,96

33. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

Между датата на съставяне на годишния финансов отчет и датата на настоящото оповестяване не са се случили важни и значими събития, изискващи специално оповестяване и преизчисляване на някои активи, пасиви, приходи или разходи, които да повлияят съществено на бъдещото развитие на предприятието.

Дружеството отговаря на критериите на действащо предприятие и има намерение в бъдеще да се развива като такова.

Дата: 15.02.2022г.

Гл. счетоводител:
(Боряна Маринова Ганчева)

Управител:
(Иван Велеславов Масларов)