

ПРИЛОЖЕНИЕ
КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
на ПРИМА ИНВЕСТ БГ ООД

Благоевград, ул. "Тодор Александров" №48; ЕИК 101650500

за периода 01.01.2019 - 31.12.2019 г.

О П О В Е С Т Я В А Н И Я

Приложението към финансовия отчет е подробно описание и анализ на информацията, посочена в неговите съставни части. Описанието и анализът на информацията се представя по ред, съответстващ на разделите, групите и статиите в баланса и отчета за приходите и разходите. Всички посочени по-долу суми са в хил.лева, освен ако не е посочено нещо друго.

ОСНОВНИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще. След извършения преглед на дейността на Дружеството, ръководството очаква, че Дружеството има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на финансовия отчет.

I. По Баланс

АКТИВ

Б. Нетекущи (дълготрайни) активи

II. Дълготрайни материални активи

Съгласно Справката за нетекущите активи

Напълно амортизирани дълготрайни активи

Групи активи	Отчетна стойност	Натрупан а амортизация
Сгради	-	-
Машини и съоръжения	684	684
Транспортни средства	95	95
Други	39	39
Общо :	818	818

III. Дългосрочни финансови активи

Съгласно Справката за нетекущите активи

В. Текущи (краткотрайни) активи

I. Материални запаси

Материални запаси

Вид	текуща година	предходна година
Материали в т.ч. /нето/	96	-
Горива за транспортни средства	1	-
Малотрайни и малощенни активи	95	-
Стоки /нето/	1	-
Стоки за чайна, ресторант и бар	1	-
Общо	97	-

II. Вземания

Вземания

Увеличения от:	(386)
Загуба за текущата година	(386)
Загуба към края на текущата година	(20006)
Финансов резултат към края на предходна година	(19620)
Финансов резултат към края на текуща година	(20006)

В. Задължения

Задължения

Вид	текуща година			предходна година		
	Общ размер	До 1 година	Над 1 година	Общ размер	До 1 година	Над 1 година
Задължения към доставчици	384	384	-	200	200	-
Други задължения	24526	175	24351	23368	218	23150
Задължения по търговски заеми от свързани лица	1222	21	1201	23150	-	23150
Задължения по цесия	23150	-	23150	-	-	-
Задължения към персонала	39	39	-	1	1	-
Задължения за осигуровки	10	10	-	74	74	-
Задължения за данъци	104	104	-	134	134	-
Задължения към други институции			-	9	9	-
Други задължения	1	1	-	-	-	-
Общо	24910	559	24351	23568	418	23150

Задължения, свързани с персонала

Вид	текуща година			предходна година		
	Общ размер	До 1 година	Над 1 година	Общ размер	До 1 година	Над 1 година
Задължения към персонала	40	40	-	1	1	-
Задължения към осигурителни предприятия	10	10	-	74	74	-
Общо	50	50	-	75	75	-

Данъчни задължения

Вид	текуща година			предходна година		
	Общ размер	До 1 година	Над 1 година	Общ размер	До 1 година	Над 1 година
Данък върху доходите на физическите лица	3	3	-	50	50	-
Местни данъци и такси	101	101	-	93	93	-
Общо	104	104	-	143	143	-

II. По Отчет за приходи и разходи

Разходи

1. Разходи за суровини, материали и външни услуги

Намаление на запасите

Вид разход	текуща година	предходна година
Намаление на запасите от продукция	-	-
Общо	-	-

Разходи за суровини, материали

Вид разход	текуща година	предходна година
Части за машини и автомобили	53	-
Горива	85	-
Ел. енергия	35	30
Общо:	173	30

Разходи за външни услуги

Вид разход	текуща година	предходна година
------------	---------------	------------------

Финансови разходи

Вид разход	текуща година	предходна година
отрицателни разлики от промяна на валутни курсови разходи	-	-
Разходи за лихви и други финансови разходи	22	882
разходи за лихви по кредити от свързани лица	22	-
разходи за лихви по кредити от несвързани лица	-	882
Общо	22	882

6. Разходи за данъци

Разходи за данъци

Вид разход	текуща година	предходна година
Текущ данък от печалбата	-	-
Общо	-	-

7. Печалба / Загуба

(386)

Приходи

1. Нетни приходи от продажби и други приходи

Приходи от продажби и други приходи

Вид приход	текуща година	предходна година
Продажби на стоки в т.ч.	9	-
Продажба на стоки в чайна, ресторант и бар	9	-
Продажби на услуги в т.ч.	2	-
Хотелиерски услуги	2	-
Други приходи в т.ч.	13	97
Приход от СМР	9	-
Продажби на материали	4	-
Други приходи	-	97
Общо	24	97

3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин

Разходи за придобиване на активи по стопански начин

Вид приход	текуща година	предходна година
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	632	-
Общо	632	-

4. Финансови приходи

Финансови приходи

Вид приход	текуща година	предходна година
Други лихви и финансови приходи в т.ч.	-	7
Други финансови приходи	-	7
Общо	-	7

ДОПЪЛНИТЕЛНИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

I. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

Счетоводната политика представлява съвкупност от принципи, изходни положения, концепции, правила, бази и процедури, възприети от предприятието за отчитане на неговата дейност и за представяне на информацията във Управляващият орган определя счетоводната политика на предприятието до началото на отчетния период в съответствие

а) принципите и изискванията, определени в Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти;

- б) сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;
- в) направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат
- г) приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи (принцип на съпоставимост между приходите и разходите).

12.Пасивите, като класификация и отчитане са свързани със срок на погасяването им. Когато през отчетния период по счетоводни данни се получи дефицит в касата, това означава, че за същия период за преодоляване на временната необходимост от парични средства, собственикът или собствениците на предприятието са внесли лични средства под формата на допълнителни парични вноски, съгласно Търговския закон и след решение на собствениците. Счетоводното отразяване на постъпилите лични парични средства става на базата на взетото решение от собствениците. Не е необходимо за всяка внесена сума да се изготвя отделно решение. То може да бъде взето еднократно още при

13.Предприятията извършват инвентаризация на активите и пасивите най-малко веднъж годишно с цел достоверното им представяне във финансовите отчети. Ако предприятието не е реализирало нетни приходи от продажби повече от 200000.00 лв. за отчетния период, то не е задължено по Закона за счетоводството да извършва инвентаризация. В такъв случай тя се извършва по преценка на ръководството на предприятието.

14. Просрочените вземания и задължения на предприятието се отписват от счетоводния отчет след изтичане на предвидената по закон давност. При отписването се отразяват като друг финансов приход или разход. Ако впоследствие някое от тези вземания или задължения бъде погасено, то това се отразява като друг финансов приход или разход.

15.Предприятието изготвя междинни финансови отчети, като прилага същата счетоводна политика, която прилага при съставянето на годишните счетоводни отчети. При признаване, класифициране и оценяване в отделни съставни части на междинните финансови отчети (активи, пасиви, собствен капитал, приходи, разходи) се спазват общите положения на СС 1 - Представяне на финансови отчети относно представянето и съществеността на статиите. Съществеността трябва да се оценява от гледна точка на отчетния период за междинния финансов отчет, а не от гледна точка на придвижванията или на очакваното състояние в края на годината. Възможно е нивото на същественост да е по-

16. Всички активи, които са собственост на предприятието за отчетната година се използват единствено и само за

X. Средносписъчен брой на персонала през отчетния период

4

XI. Свързани лица

Продажби на свързани лица

Свързано лице - клиент	Вид сделка	текуща година	предходна година
		-	-
Общо		-	-

Покупки от свързани лица

Свързано лице - доставчик	Вид сделка	текуща година	предходна година
АРМАКО АД	Наем на машини и лихв	201	-
АРМАКО СЕКЮРИТИ ЕООД	Охрана	8	-
Общо		209	-

Задължения към свързани лица

Свързано лице - доставчик	Към края на текуща година	Гаранции
АРМАКО АД	24589	Ипотека
АРМАКО СЕКЮРИТИ ЕООД	9	Няма
Общо	24598	

Салда по заеми предоставени на свързани лица

Кредитополучател	Вземани я до 1	Вземани я над 1
Общо	-	-

Начислени приходи от лихви по заеми предоставени на свързани лица

Кредитополучател	Вземане към края на предходна година	Начислени през годината	Платени през годината	Вземане към края на текуща година
Общо	-	-		-

Коефициент на абсолютна ликвидност	0.08	0.00
------------------------------------	------	------

Финансова автономност:	текуща година	предходна година
Коефициент на финансова автономност	-0.78	-0.80
Коефициент на задлъжнялост	-1.29	-1.24

Производителност на труда в хил.лв.	текуща година	предходна година
средносписъчен състав	4	1
реализирани приходи	656	97
производителност на труда в хил.лв.	164	97

Рентабилност на труда в хил.лв.	текуща година	предходна година
средносписъчен състав	4	1
финансов резултат	-386	-875
рентабилност на труда в хил.лв.	-97	-875

Издръжка на едно лице от средносписъчния състав на персонала в хил.лв.		
период	текуща година	предходна година
средносписъчен състав	4	1
възнаграждения и осигуровки	229	26
издръжка на едно лице от персонала	57	26

период	текуща година	предходна година
имуществена стойност на 100% от собствения капитал	-19345	-18959
брой дялове	100	100
имуществена стойност на 1 дял в хил.лв.	-193	-190

10.06.2020 г.

РЪКОВОДИТЕЛ: Илия Стоянов Ризов

/подпис и печат



ЗА СЪСТАВИТЕЛЯ: Иван Ненов Дралев

/подпис и печат

