Russell Bedford

Приморска Одиторска Компания

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До Акционерите на
Бургаска строителна компания АД
гр. Бургас

Доклад върху финансовия отчет

1. Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на **Бургаска строителна компания АД** (дружеството), който включва счетоводен баланс към 31 декември 2010 година, отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения, представени на страници от 11 до 20.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

2. Ръководството на дружеството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

3. Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се единствено на извършения от нас одит. С изключение на посоченото в параграф 4 по – долу, одитът бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти.
Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одита да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко годишния финансов отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнение на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности,отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и

Одит . Счетоводство . Данъци
Член на Russell Bedford International
9002 Варна, ул. Ген. Колев 104, ет. 5, ап. 32
тел: 052 608 874; 608 875, факс: 052 721 444
office@pocompany.com, www.pocompany.com

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Основание за изразяване на квалифицирано мнение

4. Към 31 декември 2010 година, дружеството не е извършило инвентаризация на наличните към тази дата незавършени услуги. Ние не бяхме в състояние да се убедим в разумна степен на сигурност, включително чрез прилагане на алтернативни одиторски процедури, в количеството и стойността на представените незавършени услуги, както и от необходимостта от евентуални корекции на тяхната стойност.

5. В счетоводния баланс на дружеството към 31 декември 2010 г. са представени текущи вземания в общ размер на 46 хил. лв. За една част от тях в размер на 35 хил. лв. ние не бяхме в състояние да получим достатъчно и убедителни доказателства, че биха могли да бъдат събрани от дружеството в пълен размер. В резултат на това считаме, че финансовият резултат за текущата и вероятно за предходни години, както и нетните активи на дружеството към 31 декември 2010 г., коригирани със съответния данъчен ефект, са надценени със стойността на несъбраните, но представени в счетоводния баланс вземания.

Мнение

6. По наше мнение, с изключение на възможните и на действителните ефекти от въпросите, описани в параграфи 4 и 5, финансовият отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на дружеството към 31 декември 2010 г., както и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

7. Съгласно изискванията на Закона за счетоводството в България, ние се запознахме с годишния доклад за дейността на дружеството, изготвен от неговото ръководство и изложен след Приложението към финансовия отчет. Считаме, че съществува съответствие между годишния доклад за дейността и годишния финансов отчет на дружеството към 31 декември 2010 г.

Приморска Одиторска Компания ООД

Илия Илиев
Регистриран одитор
Управител

Варна
Рег. №086

31 март 2011
Варна

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
към 31 декември 2010

	Прило-жение №	31.12.2010 хил. лв.	31.12.2009 хил. лв.
Дълготрайни материални активи	*4*	**96**	**147**
Краткотрайни активи			
Материални запаси	*5*	106	40
Вземания и предоставени аванси	*6*	46	122
Парични средства	*7*	450	424
Всичко краткотрайни активи		**602**	**586**
Всичко активи		**698**	**733**
Собствен капитал			
Основен капитал	*8*	50	50
Резерви		609	411
Печалба от текущата година		2	218
Всичко собствен капитал		**661**	**679**
Краткосрочни пасиви	*9*	**37**	**54**
Всичко пасиви		**37**	**54**
Всичко собствен капитал и пасиви		**698**	**733**

Изпълнителен директор:
Петър Хулев

Съставител:
Николай Ставрев

31 март 2011

Одитор:

Варна
Рег. №086

Приложението към финансовия отчет е неделима част от него

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
за годината, завършваща на 31 декември 2010

	Прило-жение №	Годината, завършваща на 31.12.2010 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2009 хил. лв.
Приходи от дейността	*10*	**368**	**1 107**
Разходи за дейността			
Разходи за материали	*11*	126	430
Разходи за външни услуги	*12*	70	126
Разходи за персонала	*13*	197	156
Амортизация		55	135
Балансова стойност на продадените стоки		1	25
Други оперативни разходи		2	2
Общо разходи		**451**	**874**
Изменение на незавършено строителство		**(69)**	**(12)**
Общо разходи за дейността		**382**	**862**
Финансови приходи/(разходи), нетно		**16**	**(3)**
Печалба преди облагане с данъци		**2**	**242**
Разходи за данъци върху печалбата	*14*	**-**	**24**
Нетна печалба за периода		**2**	**218**

Изпълнителен директор:
Петър Хулев

Съставител:
Николай Ставрев

Одитор:

Варна
Рег. №086

31 март 2011

Приложението към финансовия отчет е неделима част от него

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
за годината, завършваща на 31 декември 2010

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

	Основен капитал	Законови резерви	Резерви	Текуща печалба	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Салдо на 1 януари 2009	**50**	**40**	**186**	**405**	**681**
1. Разпределение на печалбата					-
а. Резерви	-	41	144	(185)	-
б. Разпределени дивиденти	-	-	-	(220)	**(220)**
2. Финансов резултат за периода	-	-	-	218	**218**
Салдо на 31 декември 2009	**50**	**81**	**330**	**218**	**679**
1. Разпределение на печалбата					-
а. Резерви	-	-	218	(218)	-
б. Разпределени дивиденти	-	-	(20)	-	**(20)**
2. Финансов резултат за периода	-	-	-	2	**2**
Салдо към 31 декември 2010	**50**	**81**	**528**	**2**	**661**

Изпълнителен директор:
Петър Хулев

Съставител:
Николай Ставрев

Одитор:

Варна
Рег. №086

31 март 2011

Приложението към финансовия отчет е неделима част от него

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

за годината, завършваща на 31 декември 2010

	Годината, завършваща на 31.12.2010 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2009 хил. лв.
Наличности от парични средства на 1 януари	**424**	**417**
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти и други дебитори	513	1 266
Плащания на доставчици и други кредитори	(285)	(668)
Плащания, свързани с трудови възнаграждения	(144)	(143)
Плащания за данъци върху печалбата	-	(53)
Изплатени дивиденти, нетно	(19)	(209)
Плащания за други данъци и такси	(54)	(147)
Нетни парични потоци от оперативна дейност	**11**	**46**
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Покупка на дълготрайни активи	(1)	(7)
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност	**(1)**	**(7)**
Парични потоци от финансова дейност		
Изплатени заеми	-	(29)
Получени/(платени) лихви	17	(2)
Други плащания	(1)	(1)
Нетни парични потоци от финансова дейност	**16**	**(32)**
Изменение на наличностите през годината	**26**	**7**
Нетен ефект от промяна на валутните курсове	**-**	**-**
Парични наличности в края на периода	**450**	**424**

Изпълнителен директор:
Петър Хулев

Одитор:

Варна
Рег №086

Съставител:
Николай Ставрев

31 март 2011

Приложението към финансовия отчет е неделима част от него

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

"Бургаска строителна компания" АД е акционерно дружество, регистрирано от Бургаски окръжен съд на 26 септември 2005 година със седалище град Бургас и адрес на управление – ул. " Пробуда " № 15.

През годината настъпиха промени в структурата на капитала на дружеството и акционери в него са Петър Тодоров с 50 % от капитала и Милчо Янчев с 50 %. Дружеството се управлява и представлява от Петър Хулев Тодоров в качеството му на изпълнителен директор. През изминалата финансова 2010 год. на акционерите са разпределени на базата на притежаваните дялове и изплатени дивиденти на обща стойност 20 000,00 лв. (двадесет хиляди лева). Това е във връзка с финансовата 2009 год. На членовете на Съвета на директорите за финансовата 2010 год., на база Протокол на СД № 4 /03.12.2010 год. не е изплатено възнаграждение.

Основният предмет на дейност на дружеството включва проектиране, изграждане и поддръжка на хидротехнически съоръжения.

Дейността на " Бургаска строителна компания " АД (дружеството) за 2010 година бе подчинена на кризата в страната и в сектора и всякакви планове и годишни прогнози бяха провалени.

В сравнение с предходната 2009 година основните финансови показатели на дружеството са следните:

Показатели	2010 година	2009 година	Изменение	
	хил.лв	хил.лв	в сума	в процент
Общо приходи	384	1,107	(723)	(65,31)
Общо разходи	382	865	(483)	(55,84)
Печалба за разпределение	2	218	(216)	(99,08)
Вземания от клиенти	39	118	(79)	(66,95)
Текущи задължения	37	54	(17)	(31,48)
Нетни оборотни активи	565	532	33	6,20
Нетни активи	661	679	(18)	(2,65)
Средносписъчен брой на персонала	12	13	(1)	(7,69)

Абсолютното и относителното намаление на основните показатели показват, че дружеството се стреми да се задържи като действащо на пазара. В началото на лятото на 2010 г. персонала бе намален с 50% /петдесет процента/ с цел намаляване на разходите поради липса на заетост. През есента се забеляза кратко раздвижване и персонала бе увеличен, но не на равнището от началото на годината.

През 2010 год. частните възложители, които формираха около 50% от приходите в дружеството в предходните години, почти ги няма. Дружеството участва в процедури по ЗОП към общински и държавни фирми, но крайният резултат не е добър. Поради липса на сертификати и лицензи за определена дейност, през миналата година " Бургаска строителна компания " АД участва в два консорциума с цел спечелване на процедури по ЗОП.

През 2011 г. ръководството прогнозира намаляване на общия оборот на дружеството, като очаква тенденцията от изминалата година за спад в строителните и ремонтни работи да продължи. Причините за тези очаквания са финансовата криза, която засегна сериозно българската икономика.

С намаляването на чуждестранните инвестиции, все по – голяма роля играе местния бизнес, но свиването на пазара на кредитирането от търговски банки възпрепятства сериозно и тях. Вече трудно ще се постигнат високите печалби от последните години. Едно от възможните

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

решения е връщането на достъпа до блокираните еврофондове, което ще позволи изпълнението на много проекти.

На базата на практическия опит и задълбочени познания в областта на строителството на хидротехнически съоръжения дружеството смята че през 2011 г. ще намали обема на продукцията си. Ръководството ще продължи да работи в посока на търсене на нови клиенти и работа по нови проекти. Възнамеряваме да участваме в повече обществени поръчки, доколкото ни позволяват условията. Ще продължи да предлага на своите клиенти висококачествени и ефективни инженерни решения и технически консултации за всички проблеми в областта на хидротехническото строителство.

Изпълнителен директор:
Петът Хулев

31 март 2011 г.
Бургас

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА