

АТП БУХОВО АД  
гр. София, ул. Незабравка №25

ЕИК

121205671

БАЛАНС  
към 31.12.2019

АКТИВ

| Раздели, групи, статии |                                                                            | бел   | Сума (хил.лева) |                  |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------|------------------|
|                        |                                                                            |       | текуща година   | предходна година |
| а                      |                                                                            |       | 1               | 2                |
| Б                      | Нетекущи (дълготрайни) активи                                              |       |                 |                  |
| II                     | Дълготрайни материални активи                                              |       |                 |                  |
|                        | Земи и сгради, в т.ч.:                                                     |       |                 |                  |
|                        | земи:                                                                      |       | 22              | 22               |
|                        | сгради:                                                                    |       | 42              | 49               |
|                        | Машини, производствено оборудване и апаратура                              |       | 1               | 1                |
|                        | Съоръжения и други                                                         |       | 1               |                  |
|                        | Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане |       | 20              | 20               |
|                        | Общо за група II :                                                         |       | 86              | 92               |
| IV                     | Отсрочени данъци (нетно)                                                   |       | 1               | 1                |
|                        | Общо за раздел Б (I+II+III+IV)                                             | 4.1.1 | 87              | 93               |
| В                      | Текущи (краткотрайни) активи                                               |       |                 |                  |
| II                     | Вземания                                                                   |       |                 |                  |
|                        | Вземания от предприятия от групата                                         | 4.8.2 | 9               | 9                |
|                        | Вземания от клиенти и доставчици                                           |       | 5               | 5                |
|                        | Други вземания, в т.ч.:                                                    | 4.2   | 0               | 4                |
|                        | Общо за група II:                                                          |       | 14              | 18               |
| III                    | Инвестиции (краткосрочни)                                                  |       |                 |                  |
|                        | Други инвестиции                                                           |       | 124             | 124              |
|                        | Общо по група III:                                                         |       | 124             | 124              |
| IV                     | Парични средства                                                           |       |                 |                  |
|                        | В брой                                                                     |       | 1               | 1                |
|                        | В безсрочни сметки ( вкл. депозити )                                       |       | 3               | 6                |
|                        | Общо за група IV:                                                          |       | 4               | 7                |
|                        | Общо за раздел В (I+II+III+IV)                                             |       | 142             | 149              |
| Г                      | Разходи за бъдещи периоди                                                  |       |                 |                  |
|                        | СУМА НА АКТИВА ( А+Б+В+Г)                                                  |       | 229             | 242              |

дата: 19.02.2020

Съставител:

Красимир Кръстев

Заверил, съгласно одиторския доклад:

Любка Шуманска

Ръководител:

Крум Крумов



АТП БУХОВО АД  
гр. София, ул. Незабравка №25

ЕИК

121205671

БАЛАНС (продължение)  
към 31.12.2019

ПАСИВ

| Раздели, групи, статии |                                                    | бел   | Сума (хил.лева) |                  |
|------------------------|----------------------------------------------------|-------|-----------------|------------------|
|                        |                                                    |       | текуща година   | предходна година |
| а                      |                                                    |       | 1               | 2                |
| <b>A</b>               | <b>Собствен капитал</b>                            |       |                 |                  |
| <b>I</b>               | <b>Записан капитал</b>                             | 4.4.1 | 60              | 60               |
| <b>III</b>             | <b>Разерв от последващи оценки</b>                 |       |                 |                  |
| <b>IV</b>              | <b>Резерви</b>                                     |       |                 |                  |
|                        | Законови резерви                                   |       | 6               | 6                |
|                        | Други резерви                                      |       | 241             | 241              |
|                        | Общо за група IV                                   |       | 247             | 247              |
| <b>V</b>               | <b>Натрупана печалба (загуба) от минали години</b> |       |                 |                  |
|                        | Неразпределена печалба                             |       | 30              | 30               |
|                        | Непокрита загуба                                   |       | -99             | -87              |
|                        | Общо за група V                                    |       | -69             | -57              |
| <b>VI</b>              | <b>Текуща печалба (загуба)</b>                     | 4.4.2 | -22             | -12              |
|                        | Общо за раздел A: (I+II+III+IV+V+VI)               |       | 216             | 238              |
| <b>B</b>               | <b>Задължения</b>                                  |       |                 |                  |
|                        | Задължения към клиенти и доставчици, в т.ч.:       |       | 1               | 1                |
|                        | до 1 година                                        |       | 1               | 1                |
|                        | Задължения към предприятия от група, в т.ч.:       | 4.8.2 | 9               |                  |
|                        | до 1 година                                        |       | 9               |                  |
|                        | Други задължения, в т.ч.:                          | 4.3   | 3               | 3                |
|                        | до 1 година                                        |       | 3               | 3                |
|                        | - други задължения                                 |       | 2               | 3                |
|                        | до 1 година                                        |       | 2               | 3                |
|                        | - данъчни задължения, в т. ч.:                     |       | 1               |                  |
|                        | до 1 година                                        |       | 1               |                  |
|                        | Общо за раздел B, в т.ч.:                          |       | 13              | 4                |
|                        | до 1 година                                        |       | 13              | 4                |
|                        | над 1 година                                       |       | 0               | 0                |
|                        | <b>СУМА НА ПАСИВА (раздели A+B+V+Г)</b>            |       | <b>229</b>      | <b>242</b>       |

дата: 19.02.2020

Съставител:  
Красимир Кръстев

Заверил, съгласно одиторския доклад:  
Любка Шуманска



Ръководител:  
Крум Крумов

АТП БУХОВО АД  
гр. София, ул. Незабравка №25

ЕИК

121 205 671

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ  
за 2019

| Наименование на разходите |                                                                                                | бел        | Сума (хил.лева) |                  |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|------------------|
|                           |                                                                                                |            | текуща година   | предходна година |
| а                         |                                                                                                |            | 1               | 2                |
| <b>А</b>                  | <b>РАЗХОДИ</b>                                                                                 |            |                 |                  |
| <b>2</b>                  | <b>Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:</b>                                 |            | <b>29</b>       | <b>33</b>        |
|                           | а) суровини и материали                                                                        |            | 2               | 6                |
|                           | б) външни услуги                                                                               |            | 27              | 27               |
| <b>3</b>                  | <b>Разходи за персонала, в т.ч.:</b>                                                           | <b>4.7</b> | <b>38</b>       | <b>33</b>        |
|                           | а) разходи за възнаграждения                                                                   |            | 32              | 28               |
|                           | б) разходи за осигуровки, в т. ч.:                                                             |            | 6               | 5                |
|                           | - осигуровки, свързани с пенсии                                                                |            | 5               | 4                |
| <b>4</b>                  | <b>Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч. :</b>                                            |            | <b>11</b>       | <b>9</b>         |
|                           | а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.: |            | 7               | 9                |
|                           | - разходи за амортизация                                                                       |            | 7               | 9                |
|                           | б) разходи за обезценка на текущи(краткотрайни)активи                                          |            | 4               |                  |
| <b>5</b>                  | <b>Други разходи, в т.ч.</b>                                                                   |            | <b>3</b>        | <b>3</b>         |
|                           | <b>Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)</b>                                          |            | <b>81</b>       | <b>78</b>        |
|                           | <b>Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+8+9)</b>                                                        |            | <b>81</b>       | <b>78</b>        |
|                           | <b>Всичко (Общо разходи +11+12+13)</b>                                                         |            | <b>81</b>       | <b>78</b>        |

дата: 19.02.2020

Съставител:

Красимир Кръстев

Заверил, съгласно одиторския доклад:

Любка Шуманска



Ръководител:

Крум Крумов

АТП БУХОВО АД  
гр. София, ул. Незабравка №25

ЕИК

121 205 671

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ (продължение)  
за 2019

| Наименование на приходите                               | бел | Сума (хил.лева) |                  |
|---------------------------------------------------------|-----|-----------------|------------------|
|                                                         |     | текуща година   | предходна година |
| а                                                       |     | 1               | 2                |
| <b>Б ПРИХОДИ</b>                                        |     |                 |                  |
| <b>1 Нетни приходи от продажби на:</b>                  |     | <b>59</b>       | <b>66</b>        |
| в) услуги                                               | 4.5 | 59              | 66               |
| <b>4 Други приходи, в т.ч.:</b>                         |     | <b>0</b>        |                  |
| Общо приходи от оперативна дейност(1+2+3+4)             |     | 59              | 66               |
| <b>8 Загуба от обичайна дейност</b>                     |     | <b>22</b>       | <b>12</b>        |
| <b>Общо приходи(1+2++3+4+5+6+7+8+9)</b>                 |     | <b>59</b>       | <b>66</b>        |
| <b>10 Счетоводна загуба (общо приходи-общо разходи)</b> |     | <b>22</b>       | <b>12</b>        |
| <b>11 Загуба (10+ред 11 и 12 от Раздел А)</b>           |     | <b>22</b>       | <b>12</b>        |
| <b>Всичко (Общо приходи +11)</b>                        |     | <b>81</b>       | <b>78</b>        |

дата: 19.02.2020

Съставител:

Красимир Кръстев

Заверил, съгласно одиторския доклад:

Любка Шуманска

Ръководител:

Крум Крумов



Годишен финансов отчет  
за годината, приключваща на 31 декември 2019

АТП БУХОВО АД  
гр. София, ул. Незабравка №25

ЕИК 121205671

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД  
за 2019

| Наименование на паричните потоци |                                                      | бел | Текущ период |          |             | Предходен период |          |             | Сума (хил. лева) |
|----------------------------------|------------------------------------------------------|-----|--------------|----------|-------------|------------------|----------|-------------|------------------|
|                                  |                                                      |     | постъпления  | плащания | нетен поток | постъпления      | плащания | нетен поток |                  |
|                                  |                                                      |     |              |          |             |                  |          |             |                  |
| А                                | ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНАТА ДЕЙНОСТ                  |     |              |          |             |                  |          |             |                  |
|                                  | Парични потоци, свързани с търговски контрагенти     |     | 77           | 32       | 45          | 131              | 82       | 49          |                  |
|                                  | Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения    |     |              | 38       | -38         |                  | 33       | -33         |                  |
|                                  | Други парични потоци от основна дейност              |     | 13           | 22       | -9          |                  | 12       | -12         |                  |
|                                  | Всичко парични потоци от основната дейност           |     | 90           | 92       | -2          | 131              | 127      | 4           |                  |
| Б                                | ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ              |     |              |          |             |                  |          |             |                  |
|                                  | Парични потоци, свързани с дълготрайни активи        |     |              | 1        | -1          |                  |          | 0           |                  |
|                                  | Всичко парични потоци от инвестиционна дейност       |     | 0            | 1        | -1          | 0                | 0        | 0           |                  |
| Г                                | ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА (А+Б+В) |     | 90           | 93       | -3          | 131              | 127      | 4           |                  |
| Д                                | Парични средства в началото на периода               |     |              |          | 7           |                  |          | 3           |                  |
| Е                                | Парични средства в края на периода                   |     |              |          | 4           |                  |          | 7           |                  |

дата: 19.02.2020

Заверил, съгласно одиторския доклад:

Любка Шуманска



Съставител:

Красимир Кръстев

Ръководител:

Крум Крумов



Годишен финансов отчет  
за годината, приключваща на 31 декември 2019

АТП БУХОВО АД  
гр. София, ул. Незабравка №25

ЕИК

121205671

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ  
към 31.12.2019

| Показатели                                          | бел | Записан капитал | Резерв от последващи оценки | РЕЗЕРВИ  |               | Финансов резултат от минали години |                  | Текуща печалба (загуба) | Общо собствен капитал |     |
|-----------------------------------------------------|-----|-----------------|-----------------------------|----------|---------------|------------------------------------|------------------|-------------------------|-----------------------|-----|
|                                                     |     |                 |                             | Законови | Други резерви | Неразределена печалба              | Непокрита загуба |                         |                       |     |
| а                                                   |     | 1               | 2                           | 5        | 6             | 7                                  | 8                | 9                       | 10                    |     |
| Салдо след промени в счетоводната политика и грешки |     | 60              | 0                           |          | 6             | 241                                | 30               | -87                     | -12                   | 238 |
| Финансов резултат за текущия период                 |     |                 |                             |          |               |                                    |                  |                         | -22                   | -22 |
| Разпределение на печалбата , в т.ч.:                |     |                 |                             |          |               |                                    |                  | -12                     | 12                    | 0   |
| - за дивиденди                                      |     |                 |                             |          |               |                                    |                  |                         |                       | 0   |
| Салдо към края на отчетни период                    |     | 60              | 0                           |          | 6             | 241                                | 30               | -99                     | -22                   | 216 |

дата: 19.02.2020

Заверил, съгласно одиторския доклад:

Любка Шуманска



Съставител:

Красимир Кръстев

Ръководител:

Крум Крумов

**П Р И Л О Ж Е Н И Е**  
**КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**  
**НА АТП БУХОВО АД ЗА 2019 год.**

**АТП БУХОВО АД** е вписано в Търговския регистър с, **ЕИК 121205671**.

**Адрес на управление:** гр. София, община Столична, район Изгрев, ул. Незабравка 25

**Седалище:** гр. София, община Столична, район Изгрев, ул. Незабравка 25

**Предмет на дейност:** отдаване под наем на собствени дълготрайни материални активи.

**Отчетна валута :** Български левове.

**Съвет на директорите:**

„Индустриален Бизнес Център“ АД чрез Пламен Георгиев Петков

„Аугуста 91“ ЕООД чрез Ангел Кутев

„БКТ“ АД чрез Крум Анакиев Крумов- изп.директор

**Предприятие майка:** Българска Холдингова Компания АД гр.София ул. “Велико Търново “ № 28.

**Финансовият отчет е изготвен в хиляди левове.**

Годишния финансов отчет е одобрен за публикуване с протокол от 19.02.2020 год. от проведеното заседание на Съвета на директорите на “АТП БУХОВО” АД гр. София.

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство.

**Счетоводна политика**

**1.Предприятието е разработило счетоводната си политика в съответствие със:**

- а) принципите, определени в Закона за счетоводството;
- б) изискванията, определени в Закона за счетоводството и в Националните счетоводни стандарти за малки и средни предприятия в сила за 2019 год;
- в) изискванията, определени в Международните счетоводни стандарти - по въпроси, за чието решаване няма изрични разпоредби в националните нормативни актове по счетоводство;
- г) вътрешните нормативни актове на предприятието, отразяващи спецификата на неговата дейност.

**2. Прилагани основни счетоводни принципи :**

**Действащо предприятие**

Финансовия отчет на дружеството е изготвен на принципа на действащо предприятие и ще остане такова в предвидимо бъдеще;

### **Принцип на текущо начисляване**

Дружеството е изготвило финансовия си отчет , с изключение на паричния поток, на база на принципа на текущо начисляване .

Приходите и разходите , произтичащи от сделки и събития , са начислени към момента на тяхното възникване, независимо от момента на получаването или плащането на паричните средства или техните еквиваленти и са включени във финансови отчет за периода, за който се отнасят;

### **Съпоставимост между приходите и разходите**

Разходите, извършени във връзка с определена сделка или дейност, са отразени във финансовия резултат за периода, през който предприятието черпи изгода от тях, а приходите са отразени за периода, през който са отчетени разходите за тяхното получаване;

### **Компенсиране**

Активите и пасивите, приходите и разходите са отчетени некомпенсирани.

## **3.Представяне на счетоводната политика в годишния финансов отчет**

### **Счетоводен баланс**

#### **3.1. Дълготрайни материални активи**

##### **Първоначална оценка**

Първоначално всеки дълготраен материален актив е оценяван по **цена на придобиване**, която включва покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи.

##### **Последващи разходи**

С последващите разходи, свързани с отделен материален дълготраен актив, **се коригира балансовата стойност на актива**, когато е вероятно предприятието да има икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив.

##### **Оценка след първоначалното признаване**

До 31.12.2017 Дружеството е прилагало **допустимия алтернативен подход**, т.е. преоценена стойност, която е равна на справедливата стойност към датата на преоценка, намалена с натрупаните в следствие амортизации и загуби от обезценка. Направените преоценки са отчитени за сметка на собствения капитал / преоценъчен резерв /. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходите и разходите за съответния период.

От 01.01.2018 година дружеството отчита дълготрайните материални активи след първоначално признаване по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и евентуалните загуби от обезценка.

#### Отписване на дълготрайни материални активи

Дълготраен материален актив е отписван от баланса при продажба или когато активът окончателно е изведен от употреба и след отписването му не се очакват никакви други икономически изгоди.

Стойностният праг за признаване на дълготрайните активи е 500 лева.

#### **3.2. Амортизация**

Амортизирането на дълготрайните материални активи е осъществявано съгласно НСС 4 - Отчитане на амортизациите.

##### Метод на амортизация

Дружеството е приело да амортизира дълготрайните материални активи по линейния метод. При линейния метод амортизацията се разпределя пропорционално на периодите, които обхващат предполагаемия срок на годност на амортизируемия актив, тъй като предприятието не може да определи ползата от употребата на активите в рамките на срока на годност.

##### Амортизационен план

Дружеството е разработило и утвърдило амортизационен план за всеки амортизируем актив.

##### Начисляване и отчитане на амортизацията

Начисляването на амортизацията започва от месеца, следващ месеца, в който амортизируемият актив е придобит или въведен в употреба.

Начисляването на амортизацията се преустановява от месеца, следващ месеца, в който амортизируемият актив е изведен от употреба, независимо от причините за това.

Начислената амортизация се отчита като разход и като коректив за срока на ползване на амортизируемия актив.

| Група активи        | Полезен срок в години |
|---------------------|-----------------------|
| Сгради и съоръжения | 25                    |
| Машины и оборудване | 3.33                  |
| Компютри и софтуер  | 2                     |
| Стопански инвентар  | 6.7                   |
| Други               | 6.66                  |

Не се начислява амортизация на земите и на незавършените активи. На останалите активи се начислява амортизация по линейния метод през полезния им живот.

#### **3.3 Финансови активи, държани за търгуване**

Тези финансови активи представляват инвестиции в капиталите на други дружества. Те се оценяват по цена на придобиване.

### **3.4 Вземания и задължения**

Вземанията са дългосрочни, когато очакваната от тях икономическа изгода се черпи през повече от дванадесетмесечен период след датата на баланса, и краткосрочни, когато очакваната от тях икономическа изгода се черпи еднократно или в рамките до дванадесет месеца след датата на баланса.

Задълженията са краткосрочни - със срок на погасяване до 12 месеца след датата на баланса, и дългосрочни - всички останали.

*Последваща оценка на вземанията*

Вземания се обезценяват, когато е налице обективно доказателство, че Дружеството няма да е в състояние да събере сумите дължими му в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между балансовата стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци.

### **3.5. Парични средства**

Дружеството отчита като парични средства наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обръщаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

### **3.6. Разходи за бъдещи периоди**

Разходите, извършени от предприятието през текущия отчетен период, които са свързани с получаване на приходи или изгоди през следващ отчетен период, се отчитат като разходи за бъдещи периоди. Такива са разходите за абонамент и застраховки.

### **3.8. Собствен капитал**

Собственият капитал включва: основния (регистрирания) капитал, резервите, неразпределената печалба (непокрита загуба) от минали години и текущия резултат.

Основният капитал е акционерният капитал на Дружеството, който отразява номиналната стойност на емитираните акции.

### **Отчет за приходите и разходите**

#### **3.9. Приходи от дейността**

Приходът се признава, когато:

- е вероятно предприятието да има икономическа изгода, свързана със сделката;
- сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;
- направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат измерени;
- приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи (принцип на съпоставимост между приходите и разходите).

Приходът не се признава, когато разходите не могат да бъдат надеждно изчислени. При тези обстоятелства всяко получено плащане се признава за пасив (задължение).

Когато възникне неяснота по събирането на сума, която вече е включена в прихода от продажбата, несъбираемата сума се признава за разход, а не като корекция на сумата на първоначално признатия приход.

### **3.10. Разходи от дейността**

Разходите, извършени във връзка с определена сделка или дейност, са начислени към момента на тяхното възникване, независимо от момента на получаването или плащането на паричните средства или техните еквиваленти и са отразени във финансовия резултат за периода, през който предприятието черпи изгода от тях.

### **3.11 Данъци върху дохода**

Данъчният разход /приход включва текущия данък и отсрочените данъци.

**Текущият данък** е начислен в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчните правила за облагане на дохода за периода, за който се отнасят, на база на облагаемия финансов резултат.

**Отсрочените данъци** се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики, възникващи при сравнение на балансовата сума на активите и пасивите и тяхната данъчна основа.

**Пасиви по отсрочени временни разлики** се признават в пълен размер.

**Активи по отсрочени временни разлики** се признават само до степента, че съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи данъчни печалби.

За определяне на размера на активите и пасивите по отсрочени данъци се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация. Промените в отсрочените данъчни активи или пасиви се отразяват като компонент на разхода за данък в Отчета за доходите за периода.

### **3.12. Свързани лица**

Свързани лица са лицата, когато едното е в състояние да контролира другото или да упражнява върху него значително влияние при вземането на решения от финансово-стопански характер.

Влиянието на взаимоотношенията между свързаните лица върху резултатите от сделките се установява, като се сравнят стойностите на сделките, осъществявани с независими страни, и стойностите на сделките, осъществявани със свързаните лица.

## **4. Пояснителни таблици към счетоводния баланс, отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци.**

### **4. 1 Нетекущи (дълготрайни) активи**

#### 4.1.1 Движение на нетекущите (дълготрайните) активи

| Сума (хил.лева)                                                            |                                       |                           |                         |                           |            |           |                       |                        |                       |                                       |                            |    |  |  |                                      |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------|-------------------------|---------------------------|------------|-----------|-----------------------|------------------------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------------|----|--|--|--------------------------------------|
| Показатели                                                                 | Отчетна стойност на нетекущите активи |                           |                         |                           |            |           | Последваща оценка     |                        |                       | Преоценена стойност на 31.12. (4+5-6) | Амортизация                |    |  |  | Балансова стойност в края на периода |
|                                                                            | в началото на периода                 | на постъпили през периода | на излезли през периода | в края на периода (1+2-3) | Увеличение | Намаление | в началото на периода | Начислена през периода | отписана през периода |                                       | в края на периода (8+9-10) |    |  |  |                                      |
| a                                                                          | 1                                     | 2                         | 3                       | 4                         | 5          | 6         | 7                     | 8                      | 9                     | 10                                    | 11                         | 14 |  |  |                                      |
| II ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ                                           |                                       |                           |                         |                           |            |           |                       |                        |                       |                                       |                            |    |  |  |                                      |
| Земни и сгради , в т. ч.:                                                  |                                       |                           |                         |                           |            |           |                       |                        |                       |                                       |                            |    |  |  |                                      |
| - Земи                                                                     | 22                                    |                           |                         | 22                        |            |           | 22                    |                        |                       |                                       | 0                          | 22 |  |  |                                      |
| - Сгради                                                                   | 161                                   |                           |                         | 161                       |            |           | 161                   | 112                    | 7                     |                                       | 119                        | 42 |  |  |                                      |
| Машини, производствено оборудване и апаратура                              | 72                                    |                           |                         | 72                        |            | 26        | 46                    | 45                     |                       |                                       | 45                         | 1  |  |  |                                      |
| Стопански инвентар и други                                                 | 2                                     | 1                         |                         | 3                         |            |           | 3                     | 2                      | 0                     |                                       | 2                          | 1  |  |  |                                      |
| Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане | 31                                    |                           |                         | 31                        |            | 11        | 20                    |                        |                       |                                       | 0                          | 20 |  |  |                                      |
| Общо за група II:                                                          | 288                                   | 1                         | 0                       | 289                       | 0          | 37        | 252                   | 159                    | 7                     | 0                                     | 166                        | 86 |  |  |                                      |
| IV Отсрочени данъци                                                        | 1                                     |                           |                         | 1                         |            |           |                       |                        |                       |                                       |                            | 1  |  |  |                                      |
| Общо нетекущи активи( I+ II+III+IV )                                       | 289                                   | 1                         | 0                       | 290                       | 0          | 37        | 252                   | 159                    | 7                     | 0                                     | 166                        | 87 |  |  |                                      |

**4.1.2 Отчетна стойност на напълно амортизираните дълготрайни материални активи - по групи активи**

| Група активи                                  | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | х.лв       | х.лв       |
| Машины, производствено оборудване и апаратура | 45         | 45         |
| Стопански инвентар                            | 2          | 2          |
| <b>Общо:</b>                                  | <b>47</b>  | <b>47</b>  |

**4.1.3 Активи по отсрочени данъци**

Активите и пасивите по отсрочени данъци са сумите по предплатени, съответно дължими данъци върху дохода. Приложена е данъчна ставка за 2019 г. -10 % (2020 г. – 10 %). Активите и пасивите по отсрочени данъци са представени като:

| Активи по отсрочени данъци                                          | 31.12.2019   | 31.12.2019    | 31.12.2018   | 31.12.2018    |
|---------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|--------------|---------------|
|                                                                     | Базисна сума | Данъчен ефект | Базисна сума | Данъчен ефект |
|                                                                     | ‘000 лв      | ‘000 лв       | ‘000 лв      | ‘000 лв       |
| - обезценка на вземания                                             | 4            | -             | -            | -             |
| - разлика между счетоводните и данъчни балансовите стойности на ДМА | 22           | 1             | 22           | 1             |
| <b>Общо:</b>                                                        |              | <b>1</b>      |              | <b>1</b>      |

**4.2. Други вземания**

| Гуна активи                     | 31.12.2019 год. | 31.12.2018 год. |
|---------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                 | Х.лв.           | Х.лв.           |
| Съдебни вземания                | 4               | 4               |
| Обезценка на съдебните вземания | (4)             |                 |
| <b>Общо:</b>                    | <b>0</b>        | <b>4</b>        |

**4.3. Други задължения**

| Задължения                   | 31.12.2019 год. | 31.12.2018 год. |
|------------------------------|-----------------|-----------------|
|                              | х.лв.           | х.лв.           |
| Депозити по договори за наем | 2               | 3               |
| Данъчни задължения           | 1               | -               |
| <b>Общо:</b>                 | <b>3</b>        | <b>3</b>        |

#### 4.4. Собствен капитал

| 4.4.1 Основен капитал    | 31.12.2019 г.<br>брой | 31.12.2018г<br>брой | 31.12.2019г<br>х.лв. | 31.12.2018г<br>х.лв. |
|--------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|----------------------|
| Записани и платени акции | 30186                 | 30186               | 60                   | 60                   |
| <b>Общо:</b>             | <b>30186</b>          | <b>30186</b>        | <b>60</b>            | <b>60</b>            |

Основният акционер е юридическо лице, което притежава 70.33%, остатъка се принадлежи на множество физически лица

Облагаемата печалба се определя по реда на ЗКПО както следва:

| 4.4.2 Текущ резултат                          | 2019 год.<br>х.лв. | 2018 год.<br>х.лв. |
|-----------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Счетоводна печалба/загуба преди данъци</b> | <b>-22</b>         | <b>-12</b>         |
| Увеличение                                    | 10                 | 10                 |
| Счетоводна амортизация                        | 7                  | 10                 |
| Обезценка на вземане                          | 3                  | -                  |
| Намаление                                     | -8                 | -12                |
| Данъчна амортизации                           | -8                 | -12                |
| <b>Облагаема печалба/загуба</b>               | <b>-20</b>         | <b>-14</b>         |
| <b>Балансова печалба/загуба</b>               | <b>-22</b>         | <b>-12</b>         |

#### 4.5. Приходи от дейността

| Приходи                      | 2019 год.<br>х.лв. | 2018 год.<br>х.лв. |
|------------------------------|--------------------|--------------------|
| Приходи всичко: в това число | 59                 | 66                 |
| - от наем на сгради          | 59                 | 66                 |

#### 4.6. Средносписъчен брой на персонала

| Категория персонал   | 2019 брой | 2018 брой |
|----------------------|-----------|-----------|
| Ръководни кадри      | 1         | 1         |
| Оперативни работници | 4         | 4         |

#### 4.7. Персонал

| Разходи за персонала                                       | 2019 год.<br>Х.лв. | 2018 год.<br>Х.лв. |
|------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Разходи за възнаграждения и осигуровки по трудови договори | 38                 | 33                 |

#### 4.8. Свързани лица

##### 4.8.1 Сделки със свързани лица

| Свързани лица                                | вид на връзката                   | вид на сделката                        | обем на сделката<br>2019 | обем на сделката<br>2018 |
|----------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Българска Лизингова Компания ЕАД             | Дружество от икономическата група | Предоставен автомобил под наем         | 2                        | 2                        |
| Индустриален Бизнес Център АД                | Дружество от икономическата група | Предоставен имот под наем              | 12                       | 15                       |
| Български Електронни Системи и Технологии АД | Дружество от икономическата група | Получена услуга за оказване на контрол | 24                       | 24                       |
| Българска Индустриална Компания АД           | Дружество от икономическата група | Получена услуга                        | 1                        | -                        |

##### 4.8.2 Разчети със свързани лица

| Свързани лица                                | вид на връзката                   | вид на сделката                            | Х.лв.                |                      |                        |                        |
|----------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------|----------------------|----------------------|------------------------|------------------------|
|                                              |                                   |                                            | Взема<br>ния<br>2019 | Взема<br>ния<br>2018 | Задъл<br>жения<br>2019 | Задъл<br>жения<br>2018 |
| Индустриален Бизнес Център АД                | Дружество от икономическата група | Предоставен имот под наем                  | 9                    | 9                    | -                      | -                      |
| Български Електронни Системи и Технологии АД | Дружество от икономическата група | Предоставена услуга за оказване на контрол | -                    | -                    | 9                      | -                      |
| <b>Всичко:</b>                               |                                   |                                            | <b>9</b>             | <b>9</b>             | <b>9</b>               | <b>-</b>               |
| В това число: дългосрочни                    |                                   |                                            | -                    | -                    | -                      | -                      |

19.02.2020 год.

Съставител:

Красимир Кръстев

Изпълнителен директор:

Крум Крумов