

Grant Thornton

Годишен доклад за дейността
Доклад на независимия одитор
Финансов отчет

ГОЛФ ШАБЛА АД

31 декември 2014 г.

Съдържание

	Страница
Годишен доклад за дейността	**-**
Доклад на независимия одитор	**-**
Отчет за финансовото състояние	**1**
Отчет за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход	**3**
Отчет за промените в собствения капитал	**4**
Отчет за паричните потоци	**6**
Пояснения към финансовия отчет	**7**

Годишен доклад за дейността

Настоящият доклад за дейността на Голф Шабла АД е изготвен на основанията на чл. 33 от Закона за счетоводството и чл. 247 от Търговския Закон

I. Изложение на развитието на дейността и на състоянието на предприятието, както и на бъдещите перспективи:

Акционерно дружество Голф Шабла АД, гр. Шабла, е учредено през 2007 г. с предмет на дейност: организиране на спортни и развлекателни мероприятия; атракционна дейност в областта на спорта и туризма; изграждане на голф игрища и прилежащи съоръжения; извършване на туристически услуги, хотелиерство и ресторантьорство; проектиране, строеж, обзавеждане, покупка и продажба на недвижими имоти; реклама, консултански и информационни услуги; маркетинг и инженеринг; търговско представителство и агентиране.

1. Резултати от дейността

а) необичайни или спорадични събития

Към 31.12.2014 г. за Дружеството не са настъпвали необичайни и спорадични събития.

б) разкриване на промяна в отношението между приходите и разходите.

Към 31.12.2014 г. Дружеството е реализирало приходи от лихви в размер на 428 хил. лв.

2. Придобити, притежавани и прехвърлени от членовете на Съвета на директорите през годината акции и облигации на Дружеството

През отчетния период няма такива.

3. Права на членовете на Съвета на директорите да придобиват акции и облигации на дружеството

На Дружеството не му е известно наличието на по-специални права от членовете на Съвета на директорите за придобиването на акции и облигации на Дружеството.

II. Важни събития, настъпили след края на отчетния период

За периода след датата, към която е съставен годишния финансов отчет на Дружеството към 31.12.2014 г. до настоящия момент не са възникнали важни и/или значителни събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на неговата дейност.

III. Важни научни изследвания и разработки

Няма важни научни изследвания и разработки.

IV. Предвиждано развитие на дружеството

Дейността на дружеството е насочена към изграждането на Голф комплекс на територията на гр. Шабла, който към момента е в процес на проектиране.

V.Информация за сключени значителни сделки със свързани лица

Дружеството има сключен договор за предоставен депозит на Проучване и добив на нефт и газ АД в размер на 4 964 000 лв. Договорът е с годишна лихва 8,5%.

VI. Информация за притежаваните собствени акции и частта от капитала, която те представляват

Акционерният капитал на Дружеството е в размер на 10 183 700 (десет милиона сто осемдесет и три хиляди и седемстотин) лева, разпределен в 101 837 броя обикновенни поименни акции с номинална стойност 100 лв. за всяка акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от Общото събрание на акционерите на Дружеството.

VII. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати за представените отчетни периоди в годишния финансов отчет

Промените в постигнатите финансови резултати, отразени във финансовите отчети на Голф Шабла АД към 31 декември 2014 г. и 31 декември 2013 г. са както следва:

	2014 '000 лв	2013 '000 лв	Изменение '000 лв
Приходи			
Приходи от лихви	428	428	-
	428	**428**	**-**

	2014 '000 лв	2013 '000 лв	Изменение '000 лв
Разходи			
Разходи за външни услуги	(14)	(14)	-
Разходи за персонала	(2)	(2)	-
Други разходи	(2)	-	(2)
	(18)	**(16)**	**(2)**
Счетоводна печалба преди данъци	**410**	**412**	**(2)**

VIII. Информация за политиката на ръководството по отношение управление на риска

Извършвайки дейността си Дружеството е изложено на кредитен, ликвиден и пазарен риск чрез основната си дейност. Основните рискове, на които е изложено Дружеството са представени в пояснение 20 към финансовия отчет.

IX. Друга информация по преценка на дружеството

В дружеството няма друга информация за предоставяне.

Изпълнителен директор _____
/ М. Митев /

Дата: 12 март 2015 г.

"ГОЛФ ШАБЛА" ШАБЛА АД

Грант Торнтон ООД
Бул. Черни връх № 26, 1421 София
Ул. Параскева Николау №4, 9000 Варна

T (+3592) 987 28 79, (+35952) 69 55 44
F (+3592) 980 48 24, (+35952) 69 55 33
E office@gtbulgaria.com
W www.gtbulgaria.com

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До акционерите на
"ГОЛФ ШАБЛА" АД
гр. Шабла, Рибарско селище

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на дружество **"ГОЛФ ШАБЛА" АД** към 31 декември 2014 г., включващ отчет за финансовото състояние към 31 декември 2014 г., отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другата пояснителна информация.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от ЕС и българското законодателство и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът

Grant Thornton

взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

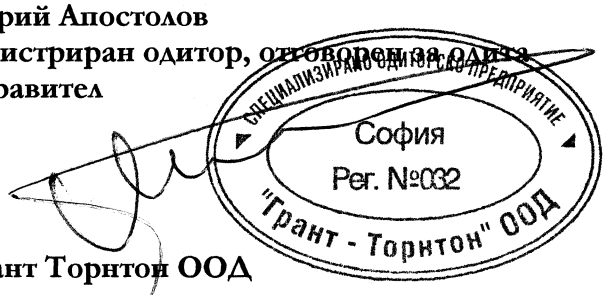
Мнение

По наше мнение финансовият отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на **"ГОЛФ ШАБЛА" АД** към 31 декември 2014 г., както и за финансовите резултати от дейността и за паричните потоци за годината, приключваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от ЕС и българското законодателство.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания – Годишен доклад за дейността към 31 декември 2014 г.

Ние прегледахме годишния доклад за дейността към 31 декември 2014 г. на **"ГОЛФ ШАБЛА" АД**, който не е част от финансовия отчет. Историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността, съставен от ръководството, съответства в съществените си аспекти на финансовата информация, която се съдържа във финансовия отчет към 31 декември 2014 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от ЕС и българското законодателство. Отговорността за изготвянето на годишния доклад за дейността се носи от ръководството.

Марий Апостолов
Регистриран одитор, отговорен за одита
Управител



Грант Торнтон ООД
Специализирано одиторско предприятие

20 март 2015 г.
гр. София

Отчет за финансовото състояние към 31 декември

Активи	Пояснение	2014 '000 лв.	2013 '000 лв.
Нетекущи активи			
Имоти	5	4 145	4 145
Нетекущи активи		**4 145**	**4 145**
Текущи активи			
Търговски вземания	6	130	130
Вземания от свързани лица	17	7 231	6 803
Други вземания	7	1	-
Пари и парични еквиваленти	8	635	694
Текущи активи		**7 997**	**7 627**
Общо активи		**12 142**	**11 772**

Съставил: _____ **Изпълнителен директор:** _____
/Димитринка Димитрова/ **/Марин Митев/**

Дата: 12 март 2015 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 20 март 2015 г.:

Марий Апостолов
Регистриран одитор, отговорен за одита
Управител

Грант Торнтон ООД
Специализирано одиторско предприятие

Отчет за финансовото състояние към 31 декември (продължение)

Собствен капитал и пасиви	**Пояснение**	**2014 '000 лв.**	**2013 '000 лв.**
Собствен капитал			
Акционерен капитал	9.1	10 184	10 184
Други резерви	9.2	157	120
Неразпределена печалба	9.3	1 758	1 426
Общо собствен капитал		**12 099**	**11 730**
Пасиви			
Текущи пасиви			
Търговски задължения	10	1	1
Задължения за данъци върху дохода	11	42	41
Текущи пасиви		**43**	**42**
Общо пасиви		**43**	**42**
Общо собствен капитал и пасиви		**12 142**	**11 772**

Съставил: _____
/Димитринка Димитрова/

Изпълнителен директор: _____
/Марин Митев/

Дата: 12 март 2015 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 20 март 2015 г.:

Марий Апостолов
Регистриран одитор, отговорен за одита
Управител

Грант Торнтон ООД
Специализирано одиторско предприятие

Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за годината, приключваща на 31 декември

	Пояснение	2014 '000 лв.	2013 '000 лв.
Разходи за външни услуги	12	(14)	(14)
Разходи за персонала		(2)	(2)
Други разходи		(2)	-
Загуба от оперативна дейност		**(18)**	**(16)**
Финансови приходи	13	428	428
Печалба преди данъци		**410**	**412**
Разходи за данъци върху дохода	14	(41)	(41)
Печалба за годината		**369**	**371**
Общо всеобхватен доход за годината		**369**	**371**
Доход на акция:		лв.	лв.
Основен доход на акция	15	**3.62**	**3.64**

Съставил: _____
/Димитринка Димитрова/

Изпълнителен директор: _____
/Марин Митев/

Дата: 12 март 2015 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 20 март 2015 г.:

Марий Апостолов
Регистриран одитор, отговорен за одита
Управител

Грант Торнтон ООД
Специализирано одиторско предприятие

Отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Други резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2014 г.	**10 184**	**120**	**1 426**	**11 730**
Печалба за годината	-	-	369	369
Общо всеобхватен доход за годината	**-**	**-**	**369**	**369**
Разпределение на печалба към резерви	-	37	(37)	-
Салдо към 31 декември 2014 г.	**10 184**	**157**	**1 758**	**12 099**

Съставил: _____
/Димитринка Димитрова/

Изпълнителен директор: _____
/Марин Митев/

Дата: 12 март 2015 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 20 март 2015 г.:

Марий Апостолов
Регистриран одитор, отговорен за одита
Управител

Грант Торнтон ООД
Специализирано одиторско предприятие

Отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември (продължение)

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Други резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2013 г.	**10 184**	**83**	**1 092**	**11 359**
Печалба за годината	-	-	371	371
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	**371**	**371**
Разпределение на печалба към резерви	-	37	(37)	-
Салдо към 31 декември 2013 г.	**10 184**	**120**	**1 426**	**11 730**

Съставил: _____
/Димитринка Димитрова/

Изпълнителен директор: _____
/Марин Митев/

Дата: 12 март 2015 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 20 март 2015 г.:

Марий Апостолов
Регистриран одитор, отговорен одитор
Управител

Грант Торнтон ООД
Специализирано одиторско предприятие

Отчет за паричните потоци за годината, приключваща на 31 декември

	Пояснение	2014 '000 лв.	2013 '000 лв.
Оперативна дейност			
Плащания към доставчици		(16)	(16)
Плащания към персонал и осигурителни институции		(2)	(2)
Възстановени данъци (без данък върху дохода)		-	3
Плащания за данък върху дохода		(41)	(41)
Нетен паричен поток от оперативна дейност		**(59)**	**(56)**
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти		**(59)**	**(56)**
Пари и парични еквиваленти в началото на годината		694	750
Пари и парични еквиваленти в края на годината	8	**635**	**694**

Съставил: _____
/Димитринка Димитрова/

Изпълнителен директор: _____
/Марин Митев/

„ГОЛФ ШАБЛА" АД

Дата: 12 март 2015 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 20 март 2015 г.:

Марий Апостолов
Регистриран одитор, отговорен за одита
Управител

Грант Торнтон ООД
Специализирано одиторско предприятие

Специализирано одиторско предприятие София Рег. №032 „Грант - Торнтон" ООД

Пояснения към финансовия отчет

1 Предмет на дейност

Основната дейност на ГОЛФ ШАБЛА АД е: организиране на спортни и развлекателни мероприятия; атракционна дейност в областта на спорта и туризма; изграждане на голф игрища и прилежащи съоръжения; извършване на туристически услуги, хотелиерство и ресторантьорство; проектиране, строеж, обзавеждане, покупка и продажба на недвижими имоти; реклама, консултантски и информационни услуги; маркетинг и инженеринг; търговско представителство и агентиране.

Дружеството е регистрирано като акционерно дружество в търговския регистър при Добрички окръжен съд с решение №2042 от 04.09.2007 г. по фирмено дело №1171/2007 г., партиден №926, том 169, стр.117 и вписани промени с удостоверение №20080521145716/21.05.2008 г. в Агенцията по вписванията. ЕИК на Дружеството е 124712625.

Седалището и адресът на управление на Дружеството е: гр. Шабла, Рибарско селище, административна сграда на Проучване и добив на нефт и газ АД.

Акционери на Дружеството към датата на отчета са както следва:
- Проучване и добив на нефт и газ АД, притежаващо 65% от капитала, регистрирано в търговския регистър при Софийски градски съд по фирмено дело №4812/2004 г. на СГС-ФО, парт.№83784, том 1022, стр.131 и вписани промени с решение №1/27.05.2004 г., решение №2/15.06.2004 г., решение №3/25.02.2005 г., решение №4/31.03.2005 г., решение №5/15.04.2005 г., решение №6/15.08.2005 г., решение №7/12.10.2005 г., решение №8/28.03.2006 г. и решение №9/28.08.2006 г. и
- Община Шабла, притежаваща 35% от капитала.

Дружеството е с едностепенна форма на управление, която към датата на отчета е както следва:

Съвет на директорите в състав:

1. Марин Великов Митев
2. Малин Генов Малчев
3. Николай Божидаров Николаев
4. Павел Георгиев Германов
5. Пенка Георгиева Макакова
6. Георги Христов Тритаков
7. Пламена Микова Маринова

Дружеството се управлява и представлява от Марин Великов Митев – Изпълнителен директор.

Предприятие – майка е Проучване и добив на нефт и газ АД, регистрирано в България, чиито инструменти на собствения капитал се котират на Българска фондова борса – София. Мажоритарен собственик, който изготвя консолидирани финансови отчети на Проучване и добив на нефт и газ АД е Зърнени храни България АД. Зърнени храни България АД е регистрирано на Българска фондова борса София АД. Собственик на

Зърнени храни България АД е Химимпорт АД, който изготвя консолидирани финансови отчети и е дружество регистрирано на фондова борса.

2 Основа за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на Дружеството е съставен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС).

Финансовият отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.) (включително сравнителната информация за 2013 г.), освен ако не е посочено друго.

Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще. След извършения преглед на дейността на Дружеството ръководството очаква, че Дружеството има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на финансовия отчет.

3 Промени в счетоводната политика

3.1 Нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, които са влезли в сила от 1 януари 2014

Дружеството прилага следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които имат ефект върху финансовия отчет на Дружеството и са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2014 г.:

МСС 32 „Финансови инструменти: представяне" (изменен) в сила от 1 януари 2014, приет от ЕС на 13 декември 2012 г.
Изменението уточнява, че правото на нетиране на финансови активи и пасиви трябва да бъде в сила към момента, а не да възниква в зависимост от бъдещо събитие. То също така трябва да може да бъде упражнявано от всички страни в рамките на обичайната дейност, както и в случаи на неизпълнение, несъстоятелност или банкрут.

КРМСФО 21 „Данъци", в сила от 1 януари 2014, приет от ЕС през юни 2014 г.
Разяснението засяга отчитането на задължения за плащане на данъци, различни от данъци върху дохода, наложени от държавата. Задължаващото събитие е дейността, в резултат на която следва да се плати данък съгласно законодателните норми. Дружествата нямат конструктивно задължение да заплащат данъци за бъдеща оперативна дейност, ако те са икономически принудени да продължат дейността си в бъдещи периоди.

Следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2014 г., но нямат ефект върху финансовия отчет на Дружеството:

- МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети" в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.

- МСФО 11 „Съвместни ангажименти" в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.
- МСФО 12 „Оповестяване на дялове в други предприятия" в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.
- МСФО 10, МСФО 11, МСФО 12 – Преходни разпоредби, в сила от 1 януари 2014 г., приети от ЕС на 16 април 2013 г.
- МСС 28 „Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия" (ревизиран) в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.
- МСФО 10, МСФО 12, МСС 27 (изменения) – Инвестиционни дружества, в сила от 1 януари 2014 г., приети от ЕС през ноември 2013 г.;
- МСС 27 „Индивидуални финансови отчети" (ревизиран) в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.
- МСС 36 „Обезценка на активи" (изменен) в сила от 1 януари 2014, приет от ЕС през декември 2013 г.;
- МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване" (изменен) в сила от 1 януари 2014, приет от ЕС през декември 2013 г.

3.2 Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството

Към датата на одобрението на този финансов отчет някои нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти са публикувани, но не са влезли в сила за финансовата година, започваща на 1 януари 2014 г. и не са били приложени от по-ранна дата от Дружеството.

Ръководството очаква, че всички нововъведения ще бъдат включени в счетоводната политика на Дружеството за първия отчетен период, започващ след датата, от която те влизат в сила. Информация относно нови стандарти, изменения и разяснения, които биха могли да имат ефект върху финансовия отчет на Дружеството, е представена по-долу. Ръководството е все още в процес на оценка на ефектите, които посочените по-долу стандарти биха могли да имат върху финансовия отчет.

МСФО 9 „Финансови инструменти" в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС

Съветът по международни счетоводни стандарти (СМСС) издаде МСФО 9 „Финансови инструменти", като завърши своя проект за замяна на МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване". Новият стандарт въвежда значителни промени в класификацията и оценяването на финансови активи и нов модел на очакваната кредитна загуба за обезценка на финансови активи. МСФО 9 включва и ново ръководство за отчитане на хеджирането. Ръководството на Дружеството е все още в процес на оценка на ефекта на МСФО 9 върху финансовия отчет.

МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти" в сила от 1 януари 2017 г., все още не е приет от ЕС

МСФО 15 заменя МСС 18 „Приходи", МСС 11 „Договори за строителство" и свързани с тях разяснения и въвежда нов модел за признаване на приходите на базата на контрол. Новият стандарт променя правилата за определяне дали приходите са признават към даден момент или през даден период от време и води до разширяване и подобряване на оповестяванията относно приходите. МСФО 15 е базирано на основен принцип, който

изисква дружеството да признава приход по начин, който отразява прехвърлянето на стоки или предоставянето на услуги на клиентите и в размер, който отразява очакваното възнаграждение, което дружеството ще получи в замяна на тези стоки или услуги. Допуска се по-ранното прилагане на стандарта. Дружествата следва да прилагат стандарта ретроспективно за всеки представен предходен период или ретроспективно като кумулативният ефект от първоначалното признаване се отразява в текущия период.

Годишни подобрения 2012 г. в сила от 1 юли 2014 г., все още не са приети от ЕС
Тези изменения включват промени от цикъла 2010-2012 на проекта за годишни подобрения, които засягат 7 стандарта:

- МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения“ и МСС 38 „Нематериални активи“;
- МСФО 9 „Финансови инструменти“ и МСС 37 „Провизии, условни пасиви и условни активи“;
- МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване“.

Годишни подобрения 2013 г. в сила от 1 юли 2014 г., все още не са приети от ЕС
Тези изменения включват промени от цикъла 2010-2012 на проекта за годишни подобрения, които засягат 4 стандарта:

- МСФО 13 „Оценяване на справедлива стойност“;

Годишни подобрения 2014 г. в сила от 1 януари 2016 г., все още не са приети от ЕС
Тези изменения засягат 4 стандарта:

- МСФО 7 „Финансови инструменти: оповестяване“ относно договори за услуги;

Следните нови стандарти, изменения и разяснения, които са публикувани, но не са влезли в сила за финансовата година, започваща на 1 януари 2014 г. и не са били приложени от по-ранна дата от Дружеството, не се очаква да имат ефект върху финансовия отчет на Дружеството:

- МСФО 9 „Финансови инструменти” (изменен) – Отчитане на хеджирането, в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС
- МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети” и МСС 28 „Инвестиции в асоциирани предприятия и съвместни предприятия“ (изменени), в сила от 1 януари 2016 г., все още не са приети от ЕС
- МСФО 11 „Съвместни ангажименти” (изменен) – Придобиване на дял в съвместна дейност, в сила от 1 януари 2016 г., все още не е приет от ЕС
- МСФО 14 „Отсрочени сметки при регулирани цени” в сила от 1 януари 2016 г., все още не е приет от ЕС
- МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения“ и МСС 38 „Нематериални активи“ (изменени), в сила от 1 януари 2016 г., все още не са приети от ЕС
- МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения“ и МСС 41 „Земеделие“ (изменени) – Плодоносни растения, в сила от 1 януари 2016 г., все още не са приети от ЕС
- МСС 19 „Доходи на наети лица“ (изменен) – Вноски на служители, в сила от 1 юли 2014 г., все още не е приет от ЕС
- МСС 27 „Индивидуални финансови отчети“ (изменен), в сила от 1 януари 2016 г., все още не е приет от ЕС

Годишни подобрения 2012 г. в сила от 1 юли 2014 г., все още не са приети от ЕС
Тези изменения включват промени от цикъла 2010-2012 на проекта за годишни подобрения, които засягат 7 стандарта:

- МСФО 2 „Плащане на базата на акции";
- МСФО 3 „Бизнес комбинации";
- МСФО 8 „Оперативни сегменти";
- МСФО 13 „Оценяване на справедлива стойност";

Годишни подобрения 2013 г. в сила от 1 юли 2014 г., все още не са приети от ЕС
Тези изменения включват промени от цикъла 2010-2012 на проекта за годишни подобрения, които засягат 4 стандарта:

- МСФО 1 „Прилагане за първи път на МСФО";
- МСФО 3 „Бизнес комбинации";
- МСС 40 „Инвестиционни имоти".

Годишни подобрения 2014 г. в сила от 1 януари 2016 г., все още не са приети от ЕС
Тези изменения засягат 4 стандарта:

- МСФО 5 „Нетекущи активи, държани за продажба, и преустановени дейности" относно методи на отписване;
- МСС 19 „Доходи на наети лица" относно дисконтови проценти;
- МСС 34 „Междинно финансово отчитане" относно оповестяване на информация.

4 Счетоводна политика

4.1 Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на този финансов отчет, са представени по-долу.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципите за оценяване на всички видове активи, пасиви, приходи и разходи, съгласно МСФО. Базите за оценка са оповестени подробно по-нататък в счетоводната политика към финансовия отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представения финансов отчет са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че те са базирани на информация, предоставена на ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет, реалните резултати могат да се различават от направените оценки и допускания.

4.2 Представяне на финансовия отчет

Финансовият отчет е представен в съответствие с МСС 1 „Представяне на финансови отчети" (ревизиран 2007 г.). Дружеството прие да представя отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в единен отчет.

В отчета за финансовото състояние се представят два сравнителни периода, когато Дружеството:

а) прилага счетоводна политика ретроспективно;

б) преизчислява ретроспективно позиции във финансовия отчет; или

в) прекласифицира позиции във финансовия отчет.

и това има съществен ефект върху информацията в отчета за финансовото състояние към началото на предходния период.

4.3 Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута на Дружеството по официалния обменен курс към датата на сделката (обявения фиксинг на Българска народна банка). Печалбите и загубите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута към края на отчетния период, се признават в печалбата или загубата.

Непаричните позиции, оценявани по историческа цена в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата на сделката (не са преоценени). Непаричните позиции, оценявани по справедлива стойност в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата, на която е определена справедливата стойност.

4.4 Приходи

Приходите включват приходи от лихви по предоставен депозит.

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение, като не се включват данък добавена стойност, всички търговски отстъпки и количествени рабати, направени от Дружеството.

Приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- Сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- Вероятно е икономическите ползи от сделката да бъдат получени;
- Направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени, могат надеждно да бъдат оценени;
- Критериите за признаване, които са специфични за всяка отделна дейност на Дружеството, са изпълнени. Те са определени в зависимост от продуктите или услугите, предоставени на клиента, и на договорните условия, както са изложени по-долу.

Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава, когато услугите са предоставени в съответствие със степента на завършеност на договора към датата на финансовия отчет.

Приходите от лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент.

4.5 Оперативни разходи

Оперативните разходи се признават в печалбата или загубата при ползването на услугите или на датата на възникването им.

4.6 Имоти

Имотите се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Последващото оценяване се извършва въз основа на цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход за съответния период.

Последващи разходи свързани с определен актив от имоти се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно дружеството да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Остатъчната стойност и полезният живот на имотите се преценяват от ръководството към всяка отчетна дата.

Избраният праг на същественост за имоти на Дружеството е 700 лв.

Към датата на съставяне на отчета Дружеството притежава само неамортизируеми активи над стойностния праг.

4.7 Тестове за обезценка на имоти

При изчисляване на обезценката Дружеството дефинира най-малката разграничима група активи, за които могат да бъдат определени самостоятелни парични потоци (единица, генерираща парични потоци). В резултат на това някои от активите подлежат на тест за обезценка на индивидуална база, а други на база единица, генерираща парични потоци.

Всички активи и единици, генериращи парични потоци, се тестват за обезценка поне веднъж годишно. Всички други отделни активи или единици, генериращи парични потоци, се тестват за обезценка, когато събития или промяна в обстоятелствата индикират, че тяхната балансова стойност не може да бъде възстановена.

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, ръководството на Дружеството изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци. Данните, използвани при тестването за обезценка, се базират на последния одобрен бюджет на Дружеството, коригиран при необходимост с цел елиминиране на ефекта от бъдещи реорганизации и значителни подобрения на активи. Дисконтовите фактори се определят за всяка отделна единица, генерираща парични потоци, и отразяват съответния им рисков профил, оценен от ръководството на Дружеството.

Загубите от обезценка на единица, генерираща парични потоци, се посочват в намаление на балансовата сума на активите от тази единица. За всички активи на Дружеството ръководството преценява последващо дали съществуват индикации за това, че загубата от обезценка, призната в предходни години, може вече да не съществува или да е намалена. Обезценка, призната в предходен период, се възстановява, ако възстановимата стойност на единицата, генерираща парични потоци, надвишава нейната балансова стойност.

4.8 Финансови инструменти

Финансовите активи и пасиви се признават, когато Дружеството стане страна по договорни споразумения, включващи финансови инструменти.

Финансов актив се отписва, когато се загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив, т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността.

Финансов пасив се отписва при неговото погасяване, изплащане, при анулиране на сделката или при изтичане на давностния срок.

При първоначално признаване на финансов актив и финансов пасив Дружеството ги оценява по справедлива стойност плюс разходите по транзакцията с изключение на финансовите активи и пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, които се признават първоначално по справедлива стойност.

Финансовите активи се признават на датата на сделката.

Финансовите активи и финансовите пасиви се оценяват последващо, както е посочено по-долу.

4.8.1 Финансови активи

С цел последващо оценяване на финансовите активи, с изключение на хеджиращите инструменти, те се класифицират в следните категории:

- кредити и вземания;
- финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата;
- инвестиции, държани до падеж;
- финансови активи на разположение за продажба.

Финансовите активи се разпределят към отделните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Категорията на даден финансов инструмент определя метода му на оценяване и дали приходите и разходите се отразяват в печалбата или загубата или в другия всеобхватен доход на Дружеството. Всички финансови активи с изключение на тези, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, подлежат на тест за обезценка към датата на финансовия отчет. Финансовите активи се обезценяват, когато съществуват обективни доказателства за това. Прилагат се различни критерии за определяне на загубата от обезценка в зависимост от категорията на финансовите активи, както е описано по-долу.

Всички приходи и разходи, свързани с притежаването на финансови инструменти, се отразяват в печалбата или загубата при получаването им, независимо от това как се оценява балансовата стойност на финансовия актив, за който се отнасят, и се представят в отчета за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход за съответния период на редове „Финансови разходи", „Финансови приходи" или „Други финансови позиции", с изключение на загубата от обезценка на търговски вземания, която се представя на ред „Други разходи".

Кредити и вземания

Кредити и вземания, възникнали първоначално в Дружеството, са недеривативни финансови инструменти с фиксирани плащания, които не се търгуват на активен пазар. Кредитите и вземанията последващо се оценяват по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. Всяка промяна в стойността им се отразява в печалбата или загубата за текущия период. Парите и паричните еквиваленти, търговските и по-голямата част от други вземания на Дружеството спадат към тази категория финансови инструменти. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е незначителен.

Значими вземания се тестват за обезценка по отделно, когато са просрочени към датата на финансовия отчет или когато съществуват обективни доказателства, че контрагентът няма да изпълни задълженията си. Всички други вземания се тестват за обезценка по групи, които се определят в зависимост от индустрията и региона на контрагента, както и от други кредитни рискове, ако съществуват такива. В този случай процентът на обезценката се определя на базата на исторически данни относно непогасени задължения на контрагенти за всяка идентифицирана група. Загубата от обезценка на търговските вземания се представя в отчета за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход на ред „Други разходи".

4.8.2 Финансови пасиви

Финансовите пасиви включват търговски и други задължения.

Финансовите пасиви се признават, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, и промени в справедливата стойност на финансови инструменти, ако има такива, се признават в печалбата или загубата на ред „Финансови разходи" или „Финансови приходи".

Финансовите пасиви се оценяват последващо по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективната лихва, с изключение на финансови инструменти, държани за търгуване или определени за оценяване по справедлива стойност в печалбата или загубата, които се оценяват по справедлива стойност с отчитане на промените в печалбата или загубата.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизирана стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

Дивидентите, платими на акционерите, се признават, когато дивидентите са одобрени от общото събрание на акционерите.

4.9 Данъци върху дохода

Разходите за данъци, признати в отчета за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход включват сумата на отсрочените данъци и текущите разходи за данъци, които не са признати директно в собствения капитал.

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения към или вземания от данъчните институции, отнасящи се за текущи или предходни отчетни периоди, които не са платени към датата на финансовия отчет. Текущият данък е дължим върху облагаемия доход, който се различава от печалбата или загубата във финансовите отчети. Изчисляването на текущия данък е базиран на данъчните ставки и на данъчните закони, които са в сила към края на отчетния период.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики между балансовата стойност на активите и пасивите и тяхната данъчна основа. Отсрочен данък не се предвижда при първоначалното признаване на актив или пасив, освен ако съответната транзакция не засяга данъчната или счетоводната печалба.

Отсрочените данъчни активи и пасиви не се дисконтират. При тяхното изчисление се използват данъчни ставки, които се очаква да бъдат приложими за периода на реализацията им, при условие че те са влезли в сила или е сигурно, че ще влезнат в сила, към края на отчетния период.

Отсрочените данъчни пасиви се признават в пълен размер.

Отсрочени данъчни активи се признават, само ако съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи облагаеми доходи.

Отсрочени данъчни активи и пасиви се компенсират, само когато Дружеството има право и намерение да компенсира текущите данъчни активи или пасиви от същата данъчна институция.

Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви се признава като компонент от данъчния приход или разход в печалбата или загубата, освен ако те не са свързвани с позиции, признати в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал, при което съответният отсрочен данък се признава в другия всеобхватен доход или в собствения капитал.

4.10 Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти се състоят от наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки и безсрочни депозити.

4.11 Собствен капитал и резерви

Акционерният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните акции.

Другите резерви включват законови резерви съгласно нормативните изисквания на Търговския закон.

Неразпределената печалба включва текущия финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби от минали години.

Всички транзакции със собствениците на Дружеството са представени отделно в отчета за промените в собствения капитал.

4.12 Провизии, условни пасиви и условни активи

Провизиите се признават, когато има вероятност сегашни задължения в резултат от минали събития да доведат до изходящ поток на ресурси от Дружеството и може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението. Възможно е срочността или сумата на изходящия паричен поток да не са сигурни. Сегашно задължение се поражда от наличието на правно или конструктивно задължение вследствие на минали събития. Провизиите за преструктуриране се признават само ако е разработен и приложен подробен формален план за преструктуриране или ръководството е обявило основните моменти на плана за преструктуриране пред засегнатите лица. Провизии за бъдещи загуби от дейността не се признават.

Сумата, която се признава като провизия, се изчислява на база най-надеждната оценка на разходите, необходими за уреждане на сегашно задължение към края на отчетния период, като също така се вземат в предвид рисковете и несигурността, включително свързани със сегашното задължение. Провизиите се дисконтират, когато ефектът от времевите разлики в стойността на парите е значителен.

Обезщетения от трети лица във връзка с дадено задължение на Дружеството се признават като отделен актив. Този актив, обаче, не може да надвишава стойността на съответната провизия.

Провизиите се преразглеждат към края на всеки отчетен период и стойността им се коригира, за да се отрази най-добрата приблизителна оценка.

В случаите, в които се счита, че е малко вероятно да възникне изходящ поток на икономически ресурси в резултат на текущо задължение, пасив не се признава. Условните пасиви следва да се оценяват последващо по по-високата стойност между описаната по-горе сравнима провизия и първоначално признатата сума, намалена с натрупаната амортизация.

Вероятни входящи потоци на икономически ползи, които все още не оттоварят на критериите за признаване на актив, се смятат за условни активи.

4.13 Значими преценки на ръководството при прилагане на счетоводната политика

Значимите преценки на ръководството при прилагането на счетоводните политики на Дружеството, които оказват най-съществено влияние върху финансовите отчети, са описани по-долу. Основните източници на несигурност при използването на приблизителните счетоводни оценки са описани в пояснение 4.14.

4.14 Несигурност на счетоводните приблизителни оценки

При изготвянето на финансовия отчет ръководството прави редица предположения, оценки и допускания относно признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи.

Действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството и в редки случаи съответстват напълно на предварително оценените резултати.

Информация относно съществените предположения, оценки и допускания, които оказват най-значително влияние върху признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи е представена по-долу.

4.14.1 Обезценка

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, ръководството на Дружеството изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци (вж. пояснение 4.7). При изчисляване на очакваните бъдещи парични потоци ръководството прави предположения относно бъдещите брутни печалби. Тези предположения са свързани с бъдещи събития и обстоятелства. Действителните резултати могат да се различават и да наложат значителни корекции в активите на Дружеството през следващата отчетна година.

В повечето случаи при определянето на приложимия дисконтов фактор се прави оценка на подходящите корекции във връзка с пазарния риск и рисковите фактори, които са специфични за отделните активи.

5 Имоти

Дружеството притежава неамортизируеми активи, които са земеделски земи в района на Шабла и тяхната балансова стойност може да бъде представена както следва:

	Земя '000 лв.
Брутна балансова стойност	
Балансова стойност към 31 декември 2014 г.	4 145
Балансова стойност към 31 декември 2013 г.	4 145

6 Търговски вземания

	2014 '000 лв.	2013 '000 лв.
Търговски вземания, брутно	130	130
Търговски вземания	**130**	**130**

Всички вземания са краткосрочни. Нетната балансова стойност на търговските вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

Най-значимите търговски вземания към 31 декември са представени, както следва:

	2014 '000 лв.	2013 '000 лв.
Предоставени аванси		
ТПО-Варна-ЦППБО ООД	130	130
	130	**130**

7 Други вземания

	2014 '000 лв.	2013 '000 лв.
ДДС за възстановяване	1	-
	1	**-**

8 Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват следните елементи:

	2014 '000 лв.	2013 '000 лв.
Парични средства в банки и в брой в:		
- български лева	635	694
Пари и парични еквиваленти	**635**	**694**

Дружеството няма блокирани пари и парични еквиваленти.

9 Собствен капитал

9.1 Акционерен капитал

Акционерният капитал на Дружеството е в размер на 10 183 700 (десет милиона сто осемдесет и три хиляди и седемстотин) лева, разпределен в 101 837 броя обикновени поименни акции с номинална стойност 100 лв. за всяка акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от Общото събрание на акционерите на Дружеството.

	2014	2013
Брой издадени и напълно платени акции:		
В началото на годината	101 837	101 837
Брой издадени и напълно платени акции	101 837	101 837
Общ брой акции, оторизирани на 31 декември	**101 837**	**101 837**

Списъкът на основните акционери на Дружеството е представен както следва:

	2014 Брой Акции	2014 %	2013 Брой Акции	2013 %
1. Проучване и добив на нефт и газ АД, София	66 194	65	66 194	65
2. Община Шабла	35 643	35	35 643	35
	101 837	**100**	**101 837**	**100**

Към момента на учредяване на ГОЛФ ШАБЛА АД уставният капитал е внесен над 51%, а именно 5 219 150 лв., като остатъкът от 4 964 550 лв. е довнесен от Проучване и добив на нефт и газ АД, София на 14 септември 2009 г.

9.2 Други резерви

Всички суми са в '000 лв.	**Законови резерви**
Салдо към 1 януари 2013 г.	**83**
Разпределяне на печалба за резерви	37
Салдо към 31 декември 2013 г.	**120**
Разпределяне на печалба за резерви	37
Салдо към 31 декември 2014 г.	**157**

9.3 Неразпределена печалба

	2014 '000 лв.	2013 '000 лв.
Неразпределена печалба	1 389	1 055
Текущ финансов резултат	369	371
	1 758	**1 426**

10 Търговски задължения

Търговските задължения, отразени в отчета за финансовото състояние, включват:

	2014 '000 лв.	2013 '000 лв.
Текущи:		
Партнер Консулт ЕООД – Варна	1	1
	1	**1**

Нетната балансова стойност на текущите търговски задължения се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

11 Задължения за данъци върху дохода

Данъчните задължения включват:

	2014 '000 лв.	2013 '000 лв.
Корпоративен данък	42	41
	42	**41**

12 Разходи за външни услуги

Разходите за външни услуги включват:

	2014 '000 лв.	2013 '000 лв.
Консултантски възнаграждения	(11)	(11)
Независим финансов одит	(2)	(2)
Такса поддръжка софтуер	(1)	(1)
	(14)	**(14)**

13 Финансови приходи

Финансовите приходи за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	2014 '000 лв.	2013 '000 лв.
Приходи от лихви в т. ч.		
Лихви по договор за предоставен депозит	428	428
Общо приходи от лихви по финансови активи, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата	428	428
Финансови приходи	**428**	**428**

14 Разходи за данъци върху дохода

Очакваните разходи за данъци, базирани на приложимата данъчна ставка за България в размер на 10 % (2013 г.: 10 %), и действително признатите данъчни разходи в печалбата или загубата могат да бъдат равнени, както следва:

	2014 '000 лв.	2013 '000 лв.
Печалба преди данъчно облагане	410	412
Данъчна ставка	10%	10%
Очакван разход за данъци върху дохода	(41)	(41)
Текущ разход за данъци върху дохода	(41)	(41)
Разходи за данъци върху дохода	(41)	(41)

15 Доход на акция

Основният доход на акция е изчислен, като за числител е използвана нетната печалба, подлежаща на разпределение между акционерите на Дружеството.

Среднопретегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетната печалба, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции, са представени, както следва:

	2014	2013
Печалба, подлежаща на разпределение (в лв.)	369 000	371 000
Среднопретеглен брой акции	101 837	101 837
Основен доход на акция (в лв. за акция)	**3.62**	**3.64**

16 Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Дружеството включват собствениците, ключов управленски персонал и други свързани лица под общ контрол.

Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получавани никакви гаранции.

16.1 Сделки със собствениците

	2014 '000 лв.	2013 '000 лв.
Приходи от лихви		
- Приходи от лихви от предоставен депозит на Проучване и добив на нефт и газ АД	428	428
	428	**428**

17 Вземания от свързани лица в края на годината

Дружеството има вземане от Проучване и добив на нефт и газ АД (ПДНГ АД), което притежава 65% от капитала на Голф Шабла АД. Вземането представлява предоставени парични средства по договор за депозит при годишна лихва 8.5%. Договорът може да бъде прекратен предсрочно след двумесечно предизвестие.

	2014 '000 лв.	2013 '000 лв.
ПДНГ АД – предоставен депозит	4 964	4 964
ПДНГ АД – лихви	2 267	1 839
	7 231	**6 803**

18 Условни активи и условни пасиви

През годината няма предявени гаранционни и правни искове от и към Дружеството. Дружеството не е страна по обременяващи договори.

19 Категории финансови активи и пасиви

Балансовите стойности на финансовите активи и пасиви на Дружеството могат да бъдат представени в следните категории:

Финансови активи	**2014**	**2013**
	'000 лв.	**'000 лв.**
Кредити и вземания:		
Вземания от свързани лица	7 231	6 803
Пари и парични еквиваленти	635	694
	7 866	**7 497**

Финансови пасиви	**2014**	**2013**
	'000 лв.	**'000 лв.**
Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност:		
Търговски задължения	1	1
	1	**1**

Вижте пояснение 4.8 за информация относно счетоводната политика за всяка категория финансови инструменти. Описание на политиката и целите за управление на риска на Дружеството относно финансовите инструменти е представено в пояснение 20.

20 Рискове, свързани с финансовите инструменти

Цели и политика на ръководството по отношение управление на риска
Дружеството е изложено на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. За повече информация относно финансовите активи и пасиви по категории на Дружеството вижте пояснение 19. Най-значимите финансови рискове, на които е изложено Дружеството са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Управлението на риска на Дружеството се осъществява от централната администрация на Дружеството в сътрудничество със съвета на директорите. Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средносрочни парични потоци, като намали излагането си на финансов риск.

Дружеството не се занимава с търгуването на финансови активи за спекулативни цели, нито издава опции.

Най-съществените финансови рискове, на които е изложено Дружеството, са описани по-долу.

20.1 Анализ на пазарния риск

Вследствие на използването на финансови инструменти Дружеството е би могло да бъде изложено на пазарен риск и по-конкретно на риск от промени във валутния курс, лихвен риск, както и риск от промяната на конкретни цени, което се дължи на оперативната и инвестиционната дейност на Дружеството.

20.1.1 Валутен риск

Всички сделките на Дружеството се осъществяват в български лева и към момента Дружеството не е изложено на валутен риск.

20.1.2 Лихвен риск

Политиката на Дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск при финансиране. Към 31 декември 2014 г. Дружеството не е изложено на лихвен риск от промяна на пазарните лихвени проценти, предвид това, че всички финансови активи и пасиви на Дружеството са с фиксирани лихвени проценти.

20.2 Анализ на кредитния риск

Кредитният риск представлява рискът даден контрагент да не заплати задължението си към Дружеството. Дружеството е изложено на този риск във връзка с различни финансови инструменти, като напр. при възникване на вземания от клиенти, депозиране на средства и други. Излагането на Дружеството на кредитен риск е ограничено до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати в края на отчетния период, както е посочено по-долу:

	2014 '000 лв.	2013 '000 лв.
Групи финансови активи – балансови стойности:		
Вземания от свързани лица	7 231	6 803
Пари и парични еквиваленти	635	694
Балансова стойност	**7 866**	**7 497**

Дружеството редовно следи за неизпълнението на задълженията на своите контрагенти, и използва тази информация за контрол на кредитния риск. Политика на Дружеството е да извършва транзакции само с контрагенти с добър кредитен рейтинг. Ръководството на Дружеството счита, че всички гореспоменати финансови активи са финансови активи с висока кредитна оценка.

Дружеството не е предоставяло финансовите си активи като обезпечение по други сделки.

По отношение на вземанията от свързани лица Дружеството е изложено на кредитен риск към един отделен контрагент – Проучване и добив на нефт и газ АД. На базата на исторически показатели, ръководството счита, че кредитната оценка на вземанията от свързани лица, които не са с изтекъл падеж, е добра.

Кредитният риск относно пари и парични еквиваленти се счита за несъществен, тъй като контрагентите са банки с добра репутация и висока външна оценка на кредитния рейтинг.

20.3 Анализ на ликвидния риск

Ликвидният риск представлява рискът Дружеството да не може да погаси своите задължения. Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства, като внимателно следи плащанията по погасителните планове на финансовите си задължения, както и входящите и изходящи парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди. Нуждите от парични средства се сравняват със средставата на разположение, за да бъдат установени излишъци или дефицити. Този анализ определя дали средствата на разположение ще са достатъчни, за да покрият нуждите на Дружеството за периода.

Дружеството държи пари в брой, за да посреща ликвидните си нужди за периоди до 30 дни.

Към 31 декември падежите на договорните задължения на Дружеството са обобщени, както следва:

Текущи до 6 месеца	**2014 '000 лв.**	**2013 '000 лв.**
Търговски задължения	1	1
Общо	**1**	**1**

Стойностите, оповестени в този анализ на падежите на задълженията, представляват недисконтираните парични потоци по договорите, които могат да се различават от балансовите стойности на задълженията към отчетната дата.

Финансовите активи като средство за управление на ликвидния риск
При оценяването и управлението на ликвидния риск Дружеството отчита очакваните парични потоци от финансови инструменти, по-специално наличните парични средства и вземания. Наличните парични ресурси и вземания надвишават значително текущите нужди от изходящ паричен поток.

21 Политика и процедури за управление на капитала

Целите на Дружеството във връзка с управление на капитала са:

- да осигури способността на Дружеството да продължи да съществува като действащо предприятие; и
- да осигури адекватна рентабилност за собствениците, като определя цената на услугите си в съответствие с нивото на риска.

Дружеството наблюдава капитала на базата на съотношението на капитала към нетния дълг.

Нетният дълг включва сумата на всички задължения, намалена с балансовата стойност на парите и паричните еквиваленти.

Капиталът за представените отчетни периоди може да бъде анализиран, както следва:

	2014 '000 лв.	**2013 '000 лв.**
Собствен капитал	12 099	11 730
Общо задължения	43	42
- Пари и парични еквиваленти	(635)	(694)
Нетен дълг	**(592)**	**(652)**
Съотношение на капитал към нетен дълг	**(1:0.05)**	**(1:0.06)**

Дружеството няма нетен дълг през представените отчетни периоди.

22 Събития след края на отчетния период

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на одобрението му за публикуване.

23 Одобрение на финансовия отчет

Финансовият отчет към 31 декември 2014 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от Съвета на директорите на 18 март 2015 г.