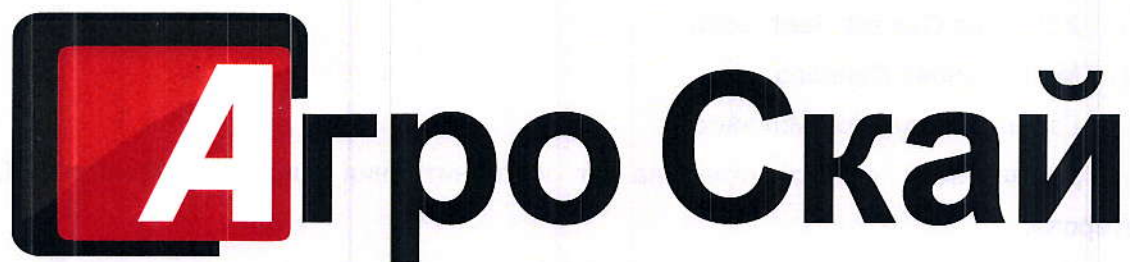


Оповестяване /Приложение/

към ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ на

Агро Скай

31 декември 2021 г.



складови сделки, сделки с интелектуална собственост, хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, както и всяка друга дейност не забранена от закона.

1.3. Структура на дружеството

Агро Скай АД е акционерно дружество.

Дружеството няма регистрирани клонове. Обектите на продажба са София – централа, сервизни центрове в Добрич, Русе, Плевен, Враца, Стара Загора, Ямбол, Силистра – магазин.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за изготвяне на годишния финансов отчет

Финансовият отчет на Агро Скай АД е изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти приети в България.

Съставни части на финансови отчет са:

- счетоводен баланс
- отчет за приходите и разходите
- отчет за собствения капитал
- отчет за паричните потоци
- приложение

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в отчета и приложенията към него са представени в хиляди лева, освен ако нещо друго изрично не е указано.

2.1.1. Информацията представена в финансовия отчет има следните характеристики

- ясно, вярно и честно представяне
- същественост
- сравнителна информация

Годишният финансов отчет е изготвен на принципа “действащо предприятие”, на база текущо начисляване при спазване възприетите методи на счетоводно отчитане, непроменени през целия отчетен период. Към края на отчетния период няма решение за реструктуриране на дружеството.

2.2. Счетоводни принципи

Настоящите финансови отчети са изготвени при спазване на принципите:

- Текущо начисляване;
- Действащо предприятие;
- Предпазливост;
- Съпоставимост между приходите и разходите;

активите се коригира с последващи разходи при обоснована икономическа изгода над тази от първоначално оценената ефективност /подобрения, модернизации, реконструкции/. Всички други последвали разходи се признават за разход в периода, през които са направени.

Амортизацията се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация и се признава като разход в Отчета за приходите и разходите на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на дълготрайните нематериални активи.

Промяна на метода на амортизация в сравнение с предходната година няма. Прагът на същественост е определен на 700 лева.

3.2. Дълготрайни материални активи

Като дълготрайни материални активи в дружеството се третират и признават придобитите и притежавани от предприятието установими нефинансови ресурси, които се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период, имат натурално-веществена форма и се използват за производството и/или доставката/ продажбата на активи или услуги, за отдаване под наем, за административни или за други цели.

Първоначалната оценка на дълготрайните материални активи е цена на придобиване, която включва покупната цена /включително митата и невъзстановимите данъци/ и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние за предвидената му употреба. След първоначалното признаване като актив, всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и последвалата натрупана загуба от обезценка. Отчетната стойност на активите се коригира с последващи разходи при обоснована икономическа изгода над тази от първоначално оценената ефективност /подобрения, модернизации, реконструкции/. Всички други последвали разходи се признават за разход в периода, през който са направени.

Амортизацията се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация и се признава като разход в Отчета за приходите и разходите на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на дълготрайните материални активи.

Промяна на метода на амортизация в сравнение с предходната година няма. Прагът на същественост е определен на 700 лева.

Консервирани активи – това са активи, които независимо от причините са извадени от употреба за минимум дванадесет месеца, след изтичането на които се очаква предприятието отново да ги въведе в употреба. За признаването на активи като

4.2. Търговски и други вземания

В годишния отчет търговските и други вземания се отчитат по тяхната амортизирана стойност, намалена със загуби от обезценка. Вземанията в чуждестранна валута към 31 декември са представени по централния курс на БНБ към края на отчетната година.

Вземанията в национална валута се оценяват при тяхното възникване по номинална стойност в лева. Вземанията в чуждестранна валута се оценяват по централния курс на БНБ за деня на възникване. Отписването им става по формираната стойност в лева.

4.3. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват налични парични наличности и парични наличности по разплащателни сметки в банки. Паричните средства в национална валута се оценяват при придобиването им по номинална стойност на лева и тяхното отписване е също по номинална стойност на лева. За паричните средства в чуждестранна валута се прилага цена на придобиване в лева, която се формира от централния курс на БНБ за деня на получаване при сделки с клиенти и от курс-продава на финансовата институция при покупки срещу левове.

В годишния финансов отчет паричните средства са представени по номинална стойност на лева и по легова равностойност на база на заключителните курсове на централната банка. Те са: 1.95583 – лева за 1 евро.

4.4. Данъци от печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущи и отсрочени данъци. Признава се в Отчета за приходите и разходите с изключение на този, отнасящ се до статии, които са признати директно в капитала, като в този случай той се представя в капитала.

Текущият данък са очакваните данъчни плащания върху данъчната печалба за годината, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на отчета.

Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по данъчната ставка съгласно данъчното законодателство, действащо за периода в който се очаква актива да се реализира или пасива да се уреди. Активите и пасивите по отсрочени данъци се представят компенсирани в отчета. Пасивите по отсрочени данъци се представят в пълен размер. Активите по отсрочени данъци се признават до степента до която е вероятно да има бъдещи данъчни печалби, срещу които актива да се реализира.

надеждно да бъдат изчислени

- продавачът не запазва участие в управлението или ефективен контрол върху продадените активи

- сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена

Приходите от услуги се признават в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставяне на счетоводния баланс, при условие, че сделката може да бъде надеждно оценена. Резултата от сделката се оценява когато са изпълнени едновременно следните условия:

- сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена
- предприятието има икономическа изгода свързана със сделката
- етапът на завършеност на сделката към датата на отчета може надеждно да се определи
- разходите направени по сделката, както и разходите за завършване на сделката могат надеждно да бъдат измерени

Приходите от обичайната дейност се признават на база принципите за текущо начисляване и съпоставимост с разходите. При съставяне на документите се имат предвид изискванията на националното законодателство.

8. РАЗХОДИ

Основните разходи на дружеството са свързани със материали, външни услуги и възнаграждения.

Разходите за обичайната дейност се признават в съответствие с принципите за текущо начисляване и съпоставимост с приходите. Спазват се изискванията на националното законодателство за съставяне на документите.

9. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИТЕ РИСКОВЕ

Дейността на Дружеството не е изложена на множество финансови рискове, включващи ефектите от промяна на валутните курсове, лихвените проценти по търговски и банкови кредити, залози срещу задължения кредитни периоди предоставени на клиенти.

9.1. Риск от курсови разлики

Дейността на дружеството се осъществява изцяло в България. Стоките които са предмет на доставка от чужбина са договорени в евро и няма риск от курсови разлики.

9.2. Лихви по търговски и банкови кредити

За текущата си дейност Дружеството използва банкови кредити. Банковите кредити се обезпечени с залог на материални запаси и ипотека на недвижим имот.

10.5. Дългосрочни вземания

Дружеството няма дългосрочни вземания.

10.6. Материални запаси

Вид	2021 стойност в хил. лв.	2020 стойност в хил. лв.
Машини	917	1 021
Резервни части	301	316
Общо	1 218	1 337

Възприети методи за изписване на материалните запаси са:

- машини - конкретно определена
- резервни части - средно претеглена

През годината не е извършена обезценка на материални запаси, защото тяхната балансова стойност не е по-висока от нетната им реализируема стойност.

Към 31.12.2021 г. в Дружеството няма необичайни запаси.

10.7. Краткосрочни вземания**10.7.1. Вземания от клиенти и доставчици**

Вземания от клиенти	2021 стойност в хил. лв.	2020 стойност в хил. лв.
Вземания от клиенти от страната	92	938
Вземания от клиенти от чужбина	5	10
	97	948

Вземанията от клиентите са текущи, няма забавени или просрочени плащания.

Ръководството смята че не е необходимо да се прави обезценка на вземанията, и те не представляват опасност за бъдещи потенциални загуби.

Вземанията във валута са оценени по курс БНБ към 31.12.2021 г.

- няма съдебни и присъдени вземания
- няма по-значими други вземания

10.7.2. Други краткосрочни вземания

Други краткосрочни вземания	2021 стойност в хил. лв.	2020 стойност в хил. лв.
Други вземания	0	2
Данък за възстановяване	37	5
	37	7

12. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИ ПРЕДПРИЯТИЯ**12.1. Дългосрочни задължения**

Дългосрочни задължения	2021	2020
Задължения по получени банкови заеми	697	1 457

12.2. Краткосрочни задължения към финансови предприятия няма

Дружеството има следните кредити по договор в размер на:

- 500 хил. лв ПроКредит Банк ЕАД
- 700 хил. лв Банка ДСК ЕАД

Към 31.12.2021 г. усвоените кредити са в размер на 697 хил. лв.

Във връзка с получените кредити има тежести върху активи

Тежестите са в полза на банка ДСК ЕАД .

- Няма задължения към кредитори.

	31.12.2021	31.12.2020
	‘000 лв	‘000 лв
Начално салдо към 1 Януари	1 457	1 846
Получени през периода	2 067	804
Платени през периода	2 827	1 193
Крайно салдо към 31 декември	697	1 457

13. КРАТКОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**13.1. Задължения към клиенти по аванси**

Към 31 Декември 2021 г дружеството има задължения към клиенти по аванси.

Авансите са за покупка на машини и резервни части.

Други задължения	2021	2020
Задължения по получени аванси	145	52

- значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките са прехвърлени на купувача;
- не е запазено продължаващо участие в управлението на стоките или ефективен контрол върху тях;
- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- вероятно е икономическите изгоди от сделката да бъдат получени;
- направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени могат надеждно да бъдат оценени;

Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава, когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени.

Приходите са обичайни и са свързани с дейността.

14.2. Финансови приходи

Вид приход	2021	2020
Приходи от лихви	0	3

Дружеството няма необичайни отклонения.

15. ОТЧЕТЕНИ РАЗХОДИ

Вид разход	2021	2020
Разходи за материали	2	3
Разходи за външни услуги	77	37
Други Разходи	32	12
Балансова ст-ст на продадените активи	1 105	2 154
Разходи за лихви и други финансови разходи	28	38
Разходи за данъци от печалбата	1	1

15.1. Разходи за материали

Вид разход	2021	2020
Разходи други	1	0
Разходи за реклама	1	1
Разходи за сервиз	0	2

17. Дружеството няма сделки със свързани лица**18. ФИНАНСОВ АНАЛИЗ****Показатели за ефективност**

Коефициент за ефективност на разходите

 $= \text{Приходи} / \text{Разходи}$

2021	2020
1,01	1,00

Няма изменение спрямо 2020 показва

Коефициент за ефективност на приходите

 $= \text{Разходи} / \text{Приходи}$

2021	2020
0,99	1,00

Показват съотношението между приходи и разходи на предприятието.

Рентабилност на 100 лв приходи от продажби $= \text{Финансов резултат} / \text{Приходи от продажби} * 100$

2021	2020
0,95	0,4

Показват съотношението между приходи и разходи на предприятието.

Коефициенти за ликвидност

Обща ликвидност

 $= \text{Краткотрайни активи} / \text{Краткосрочни задължения}$

2021	2020
4,64	4,94

Показва каква част от краткосрочните задължения могат да бъдат погасени с наличните краткотрайни активи

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвяне на финансовите отчети към 31.12.2021 г. е спазен принципа на предпазливостта при оценка на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Събития след дата на съставяне на ГФО

Епидемията от Корона вирус, започнала в Китай в края на 2019 г. се разпространи из целия свят, включително в България. С решение на парламента на 13.03.2020 г. беше въведено извънредно положение и строги противоепидимични мерки и ограничения.

Бяха наложени ограничителни мерки за работа и придвижване, затруднения в снабдяването, проблеми с обществените поръчки и работната ръка. Всичко това значително затрудни работата и приходите от дейността намаляват.

Тази ситуация представлява съществено некоригиращо събитие по СС 10 и подлежи на оповестяване.

Значителна част от разходите свързани с дейността са относително постоянни и не са свързани с получените приходи (т.е. намалени приходи за времето на ограниченията). Периодът на ограниченията трудно може да се прогнозира и определи поради непредсказуемост на динамиката на болестта. На този етап оценката на негативния ефект върху дейността не може да се оцени.

От ръководството на дружеството са набелязани (предприети и предстоящи) мерки за справяне със ситуацията, като се обмислят решения за намаляване на разходите свързани с дейността и независещи от приходите.

Тези събития не водят до преизчисления на приблизителните счетоводни оценки и до промяна в класификацията на активите и пасивите.

Важно съображение в този случай е оценката на предположението за „Действащо предприятие“

Друго значително събитие е в края на м. Февруари 2022 г. започна военния конфликт между Русия и Украйна. За финансовия отчет към 31.12.2021 г. това е

и било добро и смятаме, че няма да се стигне през 2021 г. до нарушаване на принципа „Действащо предприятие“.

През 2022 г. дружеството ще развива същата дейност. ГФО и Доклада за дейността за 2021 г. са одобрени от ръководството на 02.06.2022 г

02.06.2022

Гр. София

Изпълнителен директор:

/Х. Левтерова/

Съставител:

/М. Иванова/

