ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
"КАЛИ КОМЕРС БЪЛГАРИЯ" ООД

Днес, 02.09.2026г., в гр. София, долуподписаните

1. **СТЕЛА ВЕЛЧЕВА МИТОВА,** ЕГН притежаваща л.к. № издадена на . от МВР- с постоянен адрес в село и

2. **ВЕСЕЛА ОГНЯНОВА МАРИНОВА,** ЕГН , притежаваща л.к. № , издадена на . от МВР-

подписаха този Дружествен договор за следното:

РАЗДЕЛ I.
ЮРИДИЧЕСКИ СТАТУТ

1.„КАЛИ КОМЕРС БЪЛГАРИЯ" ООД е дружество с ограничена отговорност по смисъла на чл.113 - 157 от Търговския закон със статут на юридическо лице по действащото законодателство на Република България, самостоятелен носител на права и задължения, наричано по-долу за краткост "Дружеството".

РАЗДЕЛ II.
ФИРМА. СЕДАЛИЩЕ. АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ. СРОК.

2. Дружеството осъществява своята дейност под фирмата **„КАЛИ КОМЕРС БЪЛГАРИЯ“ ООД,** която ще бъде посочена във всички договори, делова кореспонденция, печатни, рекламни и други материали на Дружеството

3.Седалището и адреса на управление на дружеството е Република България, **Област: Русе, Община: Русе, гр. Русе, п.к. 7000, ул. Потсдам № 1**

4.Съществуването на Дружеството не се ограничава със срок или друго прекратително условие.

РАЗДЕЛ III.
ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ.

5. Дружеството има за предмет на дейност: Проучване, проектиране, изграждане и поддръжка на енергийни обекти, за производство на енергия от всякакви възобновяеми енергийни източници, управление и реализация на проекти в областта на възобновяемите енергийни източници, производство и продажба на електро енергия от възобновяеми и алтернативни енергийни източници, услуги по управление на отпадъци, производство или покупка на стоки и други вещи с цел препродаване в първоначален или преработен вид, търговия на едро и дребно, покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба и всички видове строителна и монтажна дейност, отдаване под наем,

хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски услуги, маркетинг, графичен дизайн, търговско посредничество, представителство и агентство на местни и чужди лица в страната и в чужбина, консултантска дейност, маркетингови и финансово-консултантски услуги в областта на енергийната ефективност и възобновяемите енергийни източници, комисионни, спедиционни и превозни сделки, селскостопански дейности, включително производство и търговия със земеделски продукти, складова дейност и всяка друга стопанска дейност, незабранена със закон, като всички дейности, за които се изисква лиценз или регистрация ще бъдат извършвани само след получаване на съответния лиценз или регистрация

6. Дружеството може да открива клонове и представителства в Република България и други държави в съответствие с тяхното законодателство.

РАЗДЕЛ IV.
ОСНОВЕН КАПИТАЛ. ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ. УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА ОСНОВНИЯ КАПИТАЛ

7. Имуществото на Дружеството се състои от право на собственост, право на ползване на други вещни права, право върху други обекти на интелектуалната собственост, ценни книжа, пари, валута, дялово участие в сдружения и търговски дружества, вземания и други права и задължения.

8. Основният капитал на Дружеството е в размер на 102,00 /сто и две/ евро. Той е разпределен в 102 /сто и два/ основни дяла с номинална стойност по 1,00 /едно/ евро всеки.

81. Дяловете в основния капитал са разпределени между съдружниците, както следва:

- СТЕЛА ВЕЛЧЕВА МИТОВА, ЕГН [illegible] - 51 /петдесет и един/ дяла, всеки един по 1,00 /едно/ евро с обща номинална стойност 51,00 евро, представляващи 50 % от капитала;
- ВЕСЕЛА ОГНЯНОВА МАРИНОВА, ЕГН [illegible] - 51 /петдесет и един/ дяла, всеки един по 1,00 /едно/ евро с обща номинална стойност 51,00 евро, представляващи 50 % от капитала;

8.2. Към момента на съставяне на настоящия договор, стойността на основния капитал е напълно внесена.

8.3. Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на Дружеството, размерът на който се определя съобразно дела му в основния капитал. Разделянето на дружествения дял на съдружник се допуска само със съгласието на всички съдружници.

8.4. Дружественият дял може да се прехвърля и наследява.

8.5. Прехвърлянето на дружествения дял от един съдружник на друг се извършва свободно, а на трети лица - при спазването на изискванията за приемане на нов съдружник. Прехвърлянето на дружествения дял се извършва с договор в писмена форма с нотариално заверени подписи на страните и се вписва в търговския регистър.

9. Основният капитал на Дружеството се увеличава само с единодушно решение на Общото събрание на съдружниците чрез:

- увеличаване на стойността на дяловете, като в този случай дяловете на съдружниците се увеличават съразмерно на притежаваните, освен ако Общото събрание реши друго;
- записване на нови дялове;
- при приемане на нов съдружник или съдружници.

10. Основният капитал на Дружеството се намалява само с единодушно решение на Общото събрание на съдружниците чрез:

- намаляване на стойността на дяловете, като се запазва процентното съотношение на дяловото участие на съдружниците, освен ако Общото събрание реши друго;
- връщане на дела от капитала на прекратилия участието си съдружник;
- освобождаване от задължение за внасяне незаплатената част на дела от капитала.

10.1.Капиталът не може да бъде по-малък от допустимия по действащото законодателство минимум.

10.2.В решението за намаление на капитала се посочват целта на намалението, размерът му и начинът, по който ще се извърши.

РАЗДЕЛ V.
ЧЛЕНСТВО В ДРУЖЕСТВОТО. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ЧЛЕНСТВОТО.

11. Нови съдружници се приемат по решение на Общото събрание на съдружниците, въз основа на тяхна писмена молба, съдържаща декларация за приемане на членството при условията на този договор.

12. Членството в дружеството се прекратява:

а. При смърт или поставяне под пълно запрещение на съдружник - физическо лице или прекратяване с ликвидация на съдружник - юридическо лице;

б. По желание на съдружник с писмено предизвестие, отправено най-малко 3 месеца преди датата на прекратяването на членството му;

в. При изключване на съдружник. Изключването на съдружник се извършва по решение на Общото събрание на съдружниците при груби нарушения на задълженията по този договор, както и при наличие на основанията, посочени в чл.126 от Търговския закон;

г. При обявяване на съдружник в несъстоятелност - от датата на влизане в сила на съдебното решение за обявяване на несъстоятелност.

13. С решението за приемане на нов съдружник се определя и размерът на дела на новия съдружник в капитала на Дружеството.

РАЗДЕЛ VI.
ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ.

14. Всеки съдружник има право:

a) да се ползва от дейността на Дружеството;
b) да участва в управлението на Дружеството чрез Общото събрание, като всеки съдружник има право на толкова гласа, колкото е участието му в капитала на Дружеството.
c) да получава дивидент от печалбата в съответствие с дяловото си участие в капитала на Дружеството;
d) да получава информация за състоянието, дейността и отчетността на Дружеството, както и да преглежда книжата на Дружеството;
e) да получи ликвидационна квота /дял/, в съответствие с дяловото си участие в капитала
f) да упражнява и други права в съответствие със законите и този договор

15.Всеки съдружник е длъжен:

- да внесе в установените срокове дяловата си вноска;

- да спазва разпоредбите на дружествения договор и да изпълнява решенията на Общото събрание;

- да пази в тайна търговската и друга служебна информация, с която разполага във връзка с дейността на Дружеството, включително за срок от три години след напускане на дружеството.

- да оказва съдействие за осъществяване дейността на дружеството;

- да участва в управлението на дружеството като съдейства добросъвестно и съобразно своите възможности за постигане целите на дружеството.

16. По решение на ОС съдружниците могат да бъдат задължени да направят в определени срокове допълнителни вноски, съразмерни с техните дялове в капитала, ако по друг начин не могат да бъдат съхранени имуществените интереси на Дружеството. При невнасяне в срок на допълнителните вноски в определения срок, се дължи лихва в размер, определен от ОС.

РАЗДЕЛ VII.
ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО. ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО.

17.Органите на управление на Дружеството са:

- Общото събрание на съдружниците ,
- Управители

18. Върховен орган на Дружеството е Общото събрание на съдружниците. То се състои от всички съдружници или от техни представители, упълномощени писмено.

18.1. Общото събрание на съдружниците:

a. изменя и допълва Дружествения договор;

b. приема нови съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов съдружник и изключва съдружници от Дружеството;

c. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

d. взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;

e. избира и освобождава от длъжност Управители, определя възнаграждението им и ги освобождава от длъжност

f. взема решения за откриване или закриване на клонове и за участие или прекратяване на участието в дружества, консорциуми, съюзи и др. в страната и чужбина;

g. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

h. взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя или контрольора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;

j. определя структурата на Дружеството и числеността на персонала;

k. приема мотивирани решения за допълнителни парични вноски.

l. взема решение за назначаване на ликвидатори при прекратяване на Дружеството, освен в случай на обявяване на същото в несъстоятелност, когато се спазва реда установен в

18.2. Решенията по ал.1, т. a, b, k се вземат с мнозинство повече от 3/4 капитала, решенията по ал.1, т.4 - с единодушие на всички съдружници, а останалите - с мнозинство повече от половината от капитала, освен в случаите, когато съгласно специалните разпореди на този договор или закона не се изисква друго мнозинство. За решенията по ал. 1, т. b, d, e, g се съставя протокол в писмена форма и не се изисква нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно. Решенията се протоколират, а протоколите се подписват от съдружниците.

18.3. В неотложни случаи Общото събрание може да взема решения неприсъствено чрез писмено изразено съгласие на съдружниците.

18.4. Общото събрание се свиква на редовно заседание от Управителя, най-малко веднъж годишно, а на извънредно заседание - по искане на който и да е от съдружниците или управителя.

18.5. Управителят е длъжен да свика Общото събрание веднага щом загубите надхвърлят 1/4 от капитала или започне производство по обявяване в несъстоятелност.

18.6. Заседанието се ръководи от управителя, а ако отсъства - от лицето, което е упълномощено да го замества.

18.7. Общото събрание се свиква от Управителя с писмена покана, в която се посочва дневният ред, получена от всеки съдружник най-малко 7 /седем/ дни преди датата на заседанието.

18.8. Заседанието е редовно, ако всичките съдружници са редовно поканени и присъстват толкова от тях, колкото са необходими за образуване на мнозинство по въпросите на дневния ред.

18.9. Всички решения на Общото събрание се вписват в протоколна книга. Решенията, които се отнасят до обстоятелства, които подлежат на вписване в търговския регистър съгласно чл.119, ал. 2 от Търговския закон, се представят от Управителя за вписване в 7-дневен срок от приемането им.

19. Управителят на Дружеството организира, ръководи и управлява неговата дейност и представлява Дружеството пред всички физически и юридически лица, органи и организации в страната и чужбина.

19.1. Управителят решава всички въпроси, свързани с дейността на Дружеството, с изключение на въпросите, които съгласно закона или този устав са включени в компетентността на Общото събрание на съдружниците.

19.2. Управителят изпълнява решенията на Общото събрание на съдружниците и се отчита за дейността си пред него.

19.3. Управителят определя кадровата политика на Дружеството, сключва, изменя и прекратява трудовите договори с работещите в Дружеството, стимулира и санкционира същите в съответствие с трудовото законодателство.

19.4. Организира работата по оперативното ръководство на Дружеството, счетоводната и данъчна отчетност, вътрешния контрол и други, като може да делегира права на трети лица.

19.5. Пред всички трети лица, държавни органи, организации и институции в страната и чужбина Дружеството се представлява от Управителя.

19.6. При избор на повече от един управител, Дружеството се представлява от назначените и избрани управители заедно и поотделно.

РАЗДЕЛ VIII.
СТОПАНСКА И ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ.

20. Дружеството осъществява стопанската си дейност в съответствие с принципите на самоиздръжка и самофинансиране.

20.1. Управителят представя годишния финансов отчет на Дружеството за приемането му от Общото събрание на съдружниците най-късно до три месеца след края на съответната финансова година, а също и предложение за разпределение на печалбата.

20.2. Приетият от Общото събрание годишен финансов отчет се представя в търговския регистър, съгласно правилата на чл.146 от ТЗ.

РАЗДЕЛ IX.
ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ.

21. Дружеството се прекратява:
1. по решение на Общото събрание на съдружниците, взето с мнозинство три четвърти от капитала;
2. по решение на съда в предвидените от Търговския закон случаи;
3. чрез сливане или вливане в друго дружество;
4. при обявяване в несъстоятелност по реда на Част ЧЕТВЪРТА от ТЗ.

22. При прекратяване на Дружеството в случаите на т.1 и 2 на предходния член се открива производство за ликвидация по реда на глава седемнадесета от Търговския закон.

РАЗДЕЛ X.
УРЕЖДАНЕ НА СПОРОВЕ

23. Споровете между съдружниците във връзка с тълкуването и изпълнението на настоящия дружествен договор ще се уреждат по пътя на доброволни взаимни споразумения и преговори.

24. Всички неразрешими спорове, включително и тези във връзка с тълкуването и изпълнението на настоящия дружествен договор ще се решават от компетентния съд по седалището на Дружеството, при условията и реда на ТЗ

РАЗДЕЛ XI.
ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

25. За всичко, което не е изрично уредено в този договор, се прилагат разпоредбите на Търговския закон и общото българско гражданско и търговско право.

С Ъ Д Р У Ж Н И Ц И :

....

С т е л а М и т о в а

....

В е с е л а М а р и н о в а