КА С РЕНТ ЕООД

ЕИК: 202380425

Годишен финансов отчет
за 2021 г.

Съдържание:

1. Баланс
2. Отчет за приходите и разходите*
3. Приложение

*Съгласно чл. 38, ал. 4 на Закона за счетоводството предприятието е избрало да публикува само баланс и приложение.

Пояснителни бележки относно публикуването на Годишния финансов отчет:

За 2021 година предприятието е малко предприятие, съгласно чл. 19, ал. 3 от Закона за счетоводството и съгласно чл. 29, ал. 6 от същия закон годишният финансов отчет може да се състои само от съкратен баланс по раздели и групи, съкратен отчет за приходите и разходите и приложение, които съдържат най-малко информация, изискуема по точки 16.25. и 20.5. от СС 1 – Представяне на финансови отчети.

За 2021 година предприятието не подлежи на задължителен финансов одит и при спазване изискванията на чл. 42, ал. 1 от Закона за счетоводството не е задължено и не изготвя доклад за дейността.

Съкратен баланс съгласно СС 1
Седалище и адрес: гр. София 1616, УЛ. ГОЛЯМА МОГИЛА 100-А, ЕИК: 202380425

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на КА С РЕНТ ЕООД
към 31.12.2021 г.

АКТИВ			ПАСИВ		
Раздели	Сума (хил. лева) 2021 г.	2020 г.	Раздели	Сума (хил. лева) 2021 г.	2020 г.
а	1	2	а	1	2
А. Нетекущи (дълготрайни) активи			**А. Собствен капитал**		
			I. Записан капитал	1350	1350
I. Дълготрайни материални активи	62	191	II. Натрупана печалба (загуба) от минали години	385	665
II. Отсрочени данъци	6	20			
Общо за раздел А:	**68**	**211**	III. Текуща печалба (загуба)	(18)	15
Б. Текущи (краткотрайни) активи			**Общо за раздел А:**	**1717**	**2030**
I. Материални запаси	3	2218	**Б. Задължения**		
II. Вземания	1913	2416	*- до 1 година*	268	2886
- над 1 година	1913	2416	**Общо за раздел Б:**	**268**	**2886**
III. Парични средства	1	71			
Общо за раздел Б:	**1917**	**4705**			
СУМА НА АКТИВА (А + Б)	**1985**	**4916**	**СУМА НА ПАСИВА (А + Б)**	**1985**	**4916**

Съставител: .....
Виолета Трифонова Жекова

Ръководител: .....
Евгения Асенова Атанасова

Дата на съставяне: 20.06.2022 г.

КА С РЕНТ" ЕООД
София

П Р И Л О Ж Е Н И Е

към годишния финансов отчет

КА С РЕНТ ЕООД

За 2021 г.

I. Правен статут, предмет на дейност, регистрации, управление

Дружеството с ограничена отговорност **КА С РЕНТ ЕООД** е търговско дружество регистрирано в България със седалище и адрес на управление гр. София, Ул. Голяма Могила № 100А
Основният предмет на дейност: Търговско представителство и посредничество на български и чуждестранни физически и юридически лица, покупко-продажба, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, замяна и отдаване под наем на недвижими имоти, покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, комисионни, спедиционни и превозни сделки, както и всички дейности, незабранени от закона, а за тези с разрешителен, лицензионен или регистрационен режим - след снабдяване със съответното разрешение или лиценз и/или след осъществяване на необходимата регистрация.

Дружеството е с капитал 1349800 лв., представляващ непарична вноска. Юридическата форма на Дружеството е ЕООД със едноличен собственик на капитала Евгения Асенова Златанова.

Дружеството е регистрирано в регистъра на БУЛСТАТ под № 202380425.

Годишният финансов отчет е съставен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия; за нерешени въпроси в тях е избрано да се прилага политика в съответствие с текстовете на Международните стандарти за финансово отчитане и Международните счетоводни стандарти.

1.Оценъчна база, използвана при изготвянето на финансовия отчет:

1.1Активите се оценяват по цена на придобиване, формирана от:

А) покупната цена, транспортните разходи, такси, мита, хонорари, разходи по монтаж и други, свързани с доставката разходи.
Б) себестойност при собствено производство в Дружеството;
В) справедливата им цена при безвъзмездно получаване, излишък и др.

1.2 Пасивите се записват по стойността им в момента на възникване.

1.3 Валутните активи, пасиви и операции се оценяват в левова равностойност по централния курс към датата на възникването им.

2. Дълготрайни активи:

2.1 Оценъчна политика при придобиване:
А) по справедлива стойност – безвъзмездно придобитите;
Б) по настояща стойност на бъдещите плащания при придобиване на разсрочено плащане;
В) по цена на придобиване – на всички останали.

2.2 Методи за амортизация на амортизируемите активи:

Дружеството прилага линеен метод на амортизация. Амортизациите на дълготрайните материални активи се начисляват от месеца, следващ месеца на придобиване на актива, а в определени случаи/ в зависимост от необходимото време за монтаж/ от месеца, следващ въвеждането на актива в експлоатация.
2.3 Праг на същественост, определен от предприятието за отчитане на дълготрайните активи през 2021 г. - 700лв.

3. Стоково –материални запаси :

3.1 оценъчна политика при придобиване:
А) по цена на придобиване или себестойност;
Б) по справедлива стойност – при безвъзмездно получени.

3.2 Методи за оценка при тяхното потребление:
Дружеството използва метода на средно претеглена стойност при отписване на стоково-материалните запаси при тяхното потребление.

4. Валутни активи и пасиви:

4.1 Сделки в чуждестранна валута, с изключение на тези за покупка и продажба на валута, се вписват в левове при първоначалното счетоводно отразяване, като към сумата в чуждестранна валута се прилага централния курс към датата на сделката.
4.2 Закупената и продадената валута се оценява съответно по валутния курс на придобиване и валутния курс на продажбата.

4.3 В годишния финансов отчет и в междинните отчети паричните и непаричните позиции в чуждестранна валута се отразяват, както следва:

А) паричните позиции в чуждестранна валута се оценяват по заключителен курс, а текущо през годината – по централен курс на БНБ;

Б) непаричните позиции, които се отчитат по историческа цена, изразена в чуждестранна валута, се оценяват като се използва валутният курс към датата на сделката;

В) непаричните позиции, които се отчитат по справедлива стойност, изразена в чуждестранна валута, се оценяват като се използва валутният курс към датата, към която е определена справедливата стойност.

4.4 Текуща оценка на позициите в чуждестранна валута се извършва към датата на всяко съставяне на финансов отчет и задължението към края на отчетния период – 31.12.2021 г. /1 евро = 1,95583 лв./

5. Приходи:

5.1 Приходът се признава, когато:

А) е вероятно предприятието да има икономическа изгода, свързана със сделката;

Б) сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;

В) направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат да бъдат измерени;

Г) приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи /спазва се принципа на съпоставимост между приходите и разходите/.

5.2 Основен дял в признатите през периода приходи в предприятието заемат приходите от продажба на собствени недвижими имоти.

20.06.2022 година

Съставил :.....

/Виолета Трифонова Жекова/