Приложение № 1 към СС 1

Двустранна форма

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Смарт Пропъртис Инвестмънтс ООД

към 31.12.2018 г.

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			*I. Записан капитал*	*5*	*5*
I. Нематериални активи			*II. Премии от емисии*		
1. Продукти от развойна дейност			*III. Резерви от последващи оценки*		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			*IV. Резерви*		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Други			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:			3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	1 579	1 595	***Общо за група IV:***		
- земи	7	7	*V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:*		
- сгради	1 572	1 588	- неразпределена печалба		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба	-1 111	-1 093
3. Съоръжения и други	62	86	***Общо за група V:***	***-1 111***	***-1 093***
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	11	4	VI. Текуща печалба (загуба)	-5	-18
Общо за група II:	***1 652***	***1 685***	***Общо за раздел А:***	***-1 111***	***-1 106***
III. Дългосрочни финансови активи			**Б. Провизии и сходни задължения**		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			***Общо за раздел Б:***		
6. Други заеми			**В. Задължения**		
7. Изкупени собствени акции			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
номинална стойност	x	x	до 1 година		
Общо за група III:			над 1 година		
IV. Отсрочени данъци	111	115	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
Общо за раздел Б:	***1 763***	***1 800***	до 1 година		
В. Текущи (краткотрайни) активи			над 1 година		
I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:		
1. Суровини и материали			до 1 година		
2. Незавършено производство			над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	1	1
- продукция			до 1 година	1	1
- стоки			над 1 година		
4. Предоставени аванси	17		5. Задължения по полици, в т.ч.:		
Общо за група I:	***17***		до 1 година		
II. Вземания			над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	27	7	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
над 1 година			до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	2	
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година	2	
4. Други вземания, в т.ч.:	5	14	8. Други задължения, в т.ч.:	3 115	3 226
над 1 година			до 1 година	5	6
Общо за група II:	***32***	***21***	над 1 година	3 110	3 220
III. Инвестиции			- към персонала, в т.ч.:		
1. Акции и дялове в прдприятия от група			до 1 година		
2. Изкупени собствени акции			над 1 година		
номинална стойност	x	x	- осигурителни задължения, в т.ч.:		
3. Други инвестиции			до 1 година		
Общо за група III:			над 1 година		
IV. Парични средства, в т.ч.:	*107*	*176*	- данъчни задължения, в т.ч.:	5	6
- брой	2		до 1 година	5	6
- в безсрочни сметки (депозити)	105	176	над 1 година		
Общо за група IV:	***107***	***176***	***Общо за раздел В, в т.ч.:***	***3 118***	***3 227***
Общо за раздел В:	***156***	***197***	до 1 година	6	7
Г. Разходи за бъдещи периоди	***88***	***124***	над 1 година	3 112	3 220
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**2 007**	**2 121**	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	**2 007**	**2 121**

Дата на съставяне: **21.03.2019 г.**

Съставител: .....

Консулт Плюс ЕООД

Ръководител: .....

Юлия Дацко