

**ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
НА ЗК ЖИТНИЦА"С.ЖИТНИЦА ОБЛ.ВАРНА ЗА 2021 г.**

ЗК"Житница"с.Житница е учредена през 1994 г.с първоначален капитал 27.х.лв.внесен от 356 бр. учредители. Кооперацията е регистрирана в ОС гр .Варна ,ф.д.№ 5462/ 1994.г.Към 31.12.2021 г.собствения капитал на кооперацията е в размер на 3061 .х.лв. Предмет на дейност на кооперацията е производство и реализация на селскостопанска продукция.Застъпен е и подотрасъл говедовъдство.Отглеждат се средно годишно около 200 бр.дойни крави предназначени основно за производство на краве мляко предназначено за продажба.

Към 31.12.2021 г.кооперацията притежава следните ДМА :

- машини и оборудване.....	1103 х.лв.
- сгради.....	331 х.лв.
- земи.....	249 х.лв.
- основни стада.....	413 х.лв.
- транспортни средства.....	25.х.лв.
- стопански инвентар.....	9.х .лв.
всичко	2130 х.лв.

Кооперацията е пререгистрирана по Закона за търговския регистър през 2008 г.. През 2021 г.кооперацията стопанисва и обработва по договори за аренда 19370 д/ка земеделска земя, разпределена в отглеждането на следните култури:

- пшеница.....	5894.д/ка
- ечемик.....	1325 д/ка
- слънчоглед.....	6230.д/ка
- царевица за зърно	2943 д/.ка
- люцерна	1396 д/ка
- царевица за силаж.....	1408д/ка
- грах	226 д/ка

Всичко..... ...19422 д/ка

През 2021 г.в кооперацията е произведена следната селскостопанска продукция, оценена по справедлива цена при първоначално признаване:

Култури	2021 г.				2020г.			
	Произв. килограми	Справед цена	Стойн. Лева	Среден добив кг.	Произв. килограми	Справедл цена	Стойн. лева	Среден добив кг.
Пшеница	3283360	0.330	1083509	557	675219	0.31	209318	109
Ечемик	880000	0.345	303600	664	296580	0.29	86008	141
Слънчоглед	1850344	0.950	1776330	297	1298640	0.65	844116	228
Царевица	1592700	0.400	637080	541	539930	0.315	170078	200
Грах	14240	0.400	5696	63	26020	0.40	10408	96
Всичко	X	X	3806215	X	X	X	1319928	X

Печалбите и загубите от първоначално признаване на произведената селскостопанска продукция са следните :

Култури	2021 г.				2020			
	Разходи лева	Справед ст-ст лева	Печалба	Загуба	Разходи ЛеваЮ	Справед ст-ст лева	Печалба	Загуба
Пшеница	544570	1083509	538939		625130	209318		415812
Ечемик	133631	303600	169969		138661	86008		52653
Слънчоглед	568244	1776330	1208086		497491	844116	346625	
Царевица	276366	637080	360714		261869	170078		91791
Грах	10340	5696		4644	13308	10408		2900
Всичко	1533151	3806215	2277708	4644	1536459	1319928	346625	563156

В говедовъдството е произведено 1489 т.краве мляко, в т.ч.1432т. реализирано.

За представяне на финансовото състояние на кооперацията ще си послужим със следната структура на представяне на разходите и приходите за текущия и предходния отчетни периоди

Наименование на разходите	Сума х.лева		Наименование на Приходите	Сума х.лева	
	2021 г.	2020 г.		2021 г.	2020 г.
1.Изменение на запасите от продукция,незав.пр-во и млади животни		147	1.Нетни приходи от продажби,в т.ч.	5034	2605
			-на продукция	4879	2428
2.Разходи за материали	1835	1610	-на стоки	135	156
3. Разходи за външни услуги	280	227	-на услуги	20	21
4. Разходи за възнаграждения	728	706			
5. Разходи за осигуровки	142	137	2.Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	141	
6. Разходи за амортизации	293	302	3.Разходи за придобиване на активи по стопански начин	110	94
7.Разходи за обезценки на активи	44	0			
8.Балансова стойност на продадените активи	211	243	4.Други приходи, в т.ч.	412	1440
9.Други разходи, в т.ч.	1600	1002	приходи от финансиране	310	1104
			Приходи от продажби на активи	79	177
-за арендни плащания	1373	899			

Всичко разходи от оперативна дейност /1+2+3+4+5+6+7+8+9/	5133	4374	Други приходи	23	159
9.Финансови разходи	14	39			
в т.ч.за лихви	4	30			
10.Печалба от обичайна дейн.	550	0			
11.Извънредни разходи					
Всичко разходи 1+2+3+4+5+6+7+8+9+11	5147	4413			
12.Счетоводна печалба	550	0	Общо приходи /1+2+3+4 /	5697	4139
13.Разходи за данъци от печалбата	24	0	5.Загуба		279
Печалба 12-13	526	0			

Приходите от продажби на активи включват:

	Приходи х.лв.		Балансова стойност на продадените активи-х.лв.	
	<u>2021 г.</u>	<u>2020 г.</u>	<u>2021 г.</u>	<u>2020 г.</u>
1.Животни от основно стадо		54	.	106
2.Млади животни и животни за угодяв.		106	-	-
3.Дълготр.материални активи.		17		0
Всичко	...	177...		106...

Отчетените разходи за материали за текущия и предходен период по структура включват следните видове

Наименование на разходите	мярка	2020 г.	2019 г.
1.Торове	Х.лв.	207	212
2.Дизелово гориво	Х.лв.	320	218
3.Семена	Х.лв.	244	202
4.Препарати	Х.лв.	279	325
5.Резервни части	Х.лв.	121	119
6.Фуражи	Х.лв.	422	215
7.Други	Х.лв.	242	319
Общо	Х.лв.	1835	1610

Разходите за данъци от печалбата включват:

	<u>2021 г.</u>	<u>2020 г.</u>
	х.лв.	х.лв.
1.Текущ данък от печалбата	17	0
2.Отсрочени данъци свързани с временни		

разлики
3.Разходи за данъци от печалбата по ОПР

7
....24.....

5
... 5....

Кооперацията е определила кредитен период за който вземанията от клиенти се считат безпорни до 360 дни. Забава след този срок е прието от кооперацията като индикатор за обезценка. Ръководството преценява събираемостта като анализира експозицията на клиента, възможностите за погасяване и взема решения относно начисляването на обезценка. Към датата на баланса възрастовата структура на просрочените необезценени вземания от клиенти е както следва:

	31.12.2021 г. х.лв.	31.12.2020г. х.лв.
до 30 дни		
от 30 до 90 дни	109	99
от 91 до 180 дни		
от 181 до 365 дни		
Общо	109	99

Към датата на баланса кооперацията има задължения към финансови предприятия за ползвани търговски кредити както следва:

БАНКА	към 31.12.2021 г		към 31.12.2020 г	
	Дълго-срочна част	Кратко-срочна част	Дълго-срочна част	Кратко-срочна част
Експрес Банк		312		499

Към датата на баланса кооперацията отчита следните задължения към доставчици и клиенти

31.12.2021 г.
74 х.лв.

31.12.2020 г
539 х.лв.

Към датата на баланса задълженията на кооперацията за неполучена рента са както следва:

	31.12.2021 г.	31.12.2020 г.
2.Задължения за неполучена рента	105	151

В хода на обичайната си дейност кооперацията е изложена на различни финансови рискове , най-важните от които са: **пазарен**/включващ риск от промяна на справедливата стойност, **кредитен** и **ликвиден** риск.

Управлението нта риска се осъществява текущо от ръководството на кооперацията. По долу са описани различните видове рискове на които е изложена кооперацията при осъществяване на търговските си операции, както и възприетия подход при управлението на тези рискове.

Пазарен риск

-ценови риск.

Кооперацията не е изложена на ценови риск от негативни промени в цените на селскостопанската продукция обект на нейните операции, защото съгласно договорните отношения с клиентите те са обект на периодичен анализ и обсъждане за преразглеждане и актуализиране спрямо промените на пазара и защото кооперацията контактува с постоянни свои клиенти и с които има създадени традиции в посока на изложеното.

Кредитният риск е свързан с риска някои от контрагентите да не бъде в състояние да

Кредитен риск

При осъществяване на своята дейност кооперацията е изложена на кредитен риск, който е свързан с риска някои от контрагентите да не бъдат в състояние да изпълнят изцяло в обичайните срокове задълженията си. Оценката на ръководството в това отношение е че като цяло контрагентите уреждат своите задължения в обичайните срокове. Кооперацията няма политика да продава с отсрочени плащания. Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролира текущо съгласно установената политика на кооперацията.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация кооперацията да не бъде в състояние да посреща безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. Тя провежда консервативна политика по отношение на ликвидността, като се стреми да поддържа оптимален ликвиден запас парични средства, добра способност на финансиране на стопанската дейност, включително чрез осигуряване и подържане на адекватни кредитни ресурси. Оценката на ръководството е, че кооперацията е в състояние да посреща и погасява в срок текущите си задължения.

За илюстрация на степента на ликвидност на текущите задължения ще си послужим с показателите коефициент за незабавна ликвидност и коефициент за абсолютна ликвидност

коефициент за незабавна ликвидност	2021г.	2020г.
-		
$\frac{\text{краткосрочни вземания и парични средства}}{\text{текущи пасиви}}$	$\frac{\quad}{\quad} =$	$\frac{942}{1355} = 0.70$
- коефициент за абсолютна ликвидност		
$\frac{\text{парични средства}}{\text{текущи пасиви}}$	$\frac{\quad}{\quad} =$	$\frac{0}{1335} = 0.$

За да добием представа за финансовото състояние и финансовите резултати от дейността на кооперацията ще направим финансово-счетоводен анализ на следните показатели:

- коефициент на рентабилност на приходите от продажби:

-			
$\frac{\text{финансов резултат}}{\text{нетни приходи от прод.}}$	$\frac{526}{5034} = 0.1$	$\frac{1279}{2605}$	$\frac{\quad}{\quad} = -0.1$
-			

- **коэффициент на рентабилност на собствения капитал:**

<u>финансов резултат</u>	526	
собствен капитал	 = 0.17	/279/ = -0.11
	3061	2538

- **коэффициент на рентабилност на пасивите:**

<u>финансов резултат</u>	526	
дългосрочни и	----- = 0.74	/279/ = -0.18
краткосрочни	706	1480
пасиви		

- **коэффициент на ефективност на разходите**

<u>приходи</u>	5697	4139
разходи	 = 1.1	----- = 0.94
	5147	4413

- **коэффициент на ефективност на приходите:**

<u>разходи</u>	5147	4413
	 = 0.9	----- = 1.07
	5697	4139

- **коэффициент на финансова автономност/платежоспособност/:**

<u>собствен капитал</u>	3061	2538 = 1.71
пасиви	----- = 4.3	1480
	706	

След датата към която е съставен годишния финансов отчет не са настъпили важни събития ,които ще окажат влияние върху развитието и резултатите от дейността на кооперацията през следващия отчетен период.

По отношение на бъдещето развитие на кооперацията, ръководството счита, да запази настоящата структура на производство и в бъдеще, освен ако на пазара се появят нови производства ,гарантиращи рентабилност, или рязко спаднат цените и рентабилността на застъпените в момента производства.

Дата: 23.02.2022.г.

Председател:.....
Силвия Кичева

