

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР на „ЕМ.БИ.-2“ ООД

Днес, 15.06.2016 година в гр. София между страните:

1. „КИНОСВЯТ“ ООД, ЕИК 130238916, представлявано от Управителя Емил Генчев Живков, ЕГН 6210067041.
2. Кооперация „МЛАДЕЖКА КООПЕРАЦИЯ „ЯЛТА““, ЕИК 121469105, представлявана от Камен Филипов Кирчев, ЕГН 6311042247, се съставни подписа този договор за следното:

Г Л А В А I ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Член 1

1. С този Дружествен договор се образува ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ.
2. Наименованието на дружеството е „ЕМ.БИ.-2“ ООД.

Член 2

1. Седалището на дружеството е в гр.София.
2. Адресът на управление на дружеството е: Република България, гр. София п.к. 1000, район „Средец“, ул. „Аксаков“ № 21.

Член 3

1. Дружеството се образува като безсрочно.

Член 4 /изм. ОС – 15.06.2016 год./

Предметът на дейност на дружеството е: Финансова, дейност; Производство и търговия с дървесина и дървесни изделия; Управление на питейни заведения, нощни барове и заведения за обществено хранене; Предоставяне на всякакъв вид туристически услуги, туроператорство, турагенство, хотелиерство, ресторантьорство и балнеология; Търговия с вино, спиртни напитки и тютюневи изделия; Консултантска дейност; Търговско представителство и посредничество; Строителна дейност; Организиране на счетоводно отчитане и съставяне на годишни, междинни и други финансови отчети по реда на Закона за счетоводството; Обмяна на валута; Организиране на лотарийни игри; Всяка друга дейност, която не е забранена от Закона, като дейностите и услугите, за които е предвиден разрешителен, лицензионен или регистрационен режим ще се извършват само след получаване на съответното разрешение, лиценз или регистрация

Член 5

1. С решение на Общото събрание на съдружниците, могат да се създават клонове на дружеството, като се определят конкретните задачи, пределите на стопанска дейност на клона, средствата, които му се предоставят и степента на икономическа и правна самостоятелност

Г Л А В А II КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО. ДЯЛОВЕ

Член 6

1. Капиталът на дружеството е в размер на 5 000 (пет хиляди) лева, разделен в 500 (петстотин) дружествени дяла, всеки дял на дружеството е равен на 10 (десет) лева.

2. Дяловете се разпределят между съдружниците, както следва,

- Кооперация „МЛАДЕЖКА КООПЕРАЦИЯ „ЯЛТА“, ЕИК 121469105 притежава 280 (двеста и осемдесет) дружествени дяла, всеки дял по 10 (десет) лева, на обща стойност 2 800 (две хиляди и осемстотин) лева, представляващи 56 % от капитала на дружеството.

- „КИНОСВЯТ“ ООД, ЕИК 130238916 притежава 220 (двеста и двадесет) дружествени дяла, всеки дял по 10 (десет) лева, на обща стойност 2 200 (две хиляди и двеста) лева, представляващи 44 % от капитала на дружеството.

Член 7

Дяловите вноски се внасят преди вписване на дружеството, но не по-късно от един месец от подписването на Дружествения договор. За закъснение на вноските, съответният съдружник дължи 10 (десет) % годишна лихва.

Член 8

Капиталът на дружеството не може да бъде намаляван под 5 000 (пет хиляди) лева, а стойността на дружествените дялове под 10 (десет) лева.

Член 9

Решението за даване на съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов съдружник се взема с единодушие от всички съдружници. Дружествените дялове се прехвърлят по действителната им стойност.

Член 10

1. Прехвърлянето на дружествен дял става чрез договор с нотариална заверка на подписа.

2 Дружествените дялове са неделими. Ако няколко лица става: собственици, то те определят лице, което да ги представлява във взаимоотношенията им с дружеството.

Член 11

1. Всеки дружествен дял има стойност, която се установява чрез годишната документация за чистата печалба, а в случай на прекратяване на дружеството - чрез остояностяване на припадащата му се част от стойността на ликвидираното имущество.

Г Л А В А III СЪДРУЖНИЦИ. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Член 12

1. Нови съдружници се приемат от Общото събрание по тяхна писмена молба, в която те заявяват че приемат условията на дружествения договор.

2. Съдружникът има право да участва в управлението на дружеството, в разпределението на печалбата и да получи припадащата му се част в случай на ликвидация на дружеството. Един дял му дава право на един глас. на дивидент и на ликвидационен дял.

Член 13

1. Съдружниците упражняват правата си във връзка с управлението на дружеството чрез Общото събрание на съдружниците.

Член 14

1. Съдружникът е длъжен да внесе дяловата си вноска, да участва в управлението на дружеството за осъществяването на неговата стопанска дейност и да изпълнява решенията на Общото събрание и на другите органи на дружеството, приети в рамките на тяхната компетентност.

Член 15

Отговорността на съдружниците се ограничава до размера на тяхното дялово участие в капитала.

Член 16

Съдружник може да прекрати участието си в дружеството с предизвестие, отправено до органите на управление на дружеството, най-малко три месеца преди датата на прекратяването.

Г Л А В А IV ОБЩО СЪБРАНИЕ

Член 17

1. Общото събрание е върховния орган на дружеството и има право да взема решения по всички въпроси от дейността му.

2. Общото събрание се състои от съдружниците.

3. Управителят на дружеството участва в заседанията на Общото събрание със съвещателен глас, ако не е съдружник.

4. Общото събрание има изключителна компетентност за вземане на решения относно:

- а) изменение и допълнение на Дружествения договор;
- б) приемане на нови съдружници;
- в) даване на съгласие за прехвърляне на дял на нов съдружник;
- г) изключване на съдружник;
- д) увеличаване или намаляване на дружествения капитал;
- е) одобрение на планове за развитие на дейността и определяне паричните фондове, които ще се образуват в дружеството, както и отчисленията за съответните фондове;
- ж) приемане на годишния финансов отчет и разпределение на печалбата между съдружниците;
- з) избиране на управителя и определяне на възнаграждението му;
- и) откриване и закриване на клонове и представителства, участие или прекратяване на участие във дружества в страната и в чужбина;
- й) придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях и за ползване на инвестиционни кредити, както и за ипотекиране имуществото на дружеството;
- к) оливане, вливане в друго дружество, разделяне и отделяне;
- л) прекратяване на дружеството;
- м) предявяване на иск на дружеството срещу членове на органите му или срещу съдружник;
- н) назначаване или освобождаване на ликвидатори.
- о) организационната и управленската структура;
- п) годишните планове и бюджета;
- р) решения за допълнителни парични вноски;
- с) правилата за работната заплата и другите правила за вътрешно действие;
- т) всеки друг въпрос, предвиден от закона или от този договор

Член 18

1. Общото събрание се свиква на редовно заседание от управителя на дружеството най-малко един път годишно. Извънредни заседания се свикват по писмено искане на съдружниците с дялове над 1/10 от капитала и по искане на управителя на дружеството.

2. Управителят е длъжен да свика Общо събрание, веднага щом загубите на дружеството надхвърлят $\frac{1}{4}$ от капитала, както и когато чистата стойност на имуществото на дружеството спадне под размера на вписания капитал.

3. Общото събрание се свиква чрез писмена покана до съдружниците най-малко 7 дни преди определената дата на заседанието.

4. Ако съдружниците са съгласни, те могат се съберат на заседание и при положение, че не са спазени формалностите по предходните точки.

Член 19

1. Заседанието на Общото събрание е редовно, когато членовете му са редовно поканени и на събранието присъстват съдружници, притежаващи дялове над 50 % от капитала или техни представители.

2. Когато Общото събрание е редовно свикано, но отсъстват необходимия брой съдружници, се свиква ново събрание в срок не по-късно от един месец.

3. Решенията на Общото събрание могат да се вземат неприсъствено, ако всички

съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

Член 20

1. Решенията по чл. 17, т. 4, букви „а“, „б“, „в“, „г“, „д“, „е“ и „ж“ се вземат с мнозинство повече от $\frac{3}{4}$ от капитала, решенията по буква „д“ с единодушие от всички съдружници, а всички останали решения - с обикновено мнозинство.

2. Гласуването в Общото събрание на съдружниците е явно, Съдружниците могат с консенсус да вземат решение за тайно гласуване по конкретно определен въпрос.

Член 21

Управителят и всеки един от съдружниците могат да искат отмяна на решение на Общото събрание от съда, ако решението е взето в нарушение на закона или на този договор. Искът се предявява срещу дружеството и може да бъде предявен в срок от три месеца след вземане на решението. Ако решението на Общото събрание е атакувано от Управителя на дружеството, събранието избира временен представител за водене на съдебния процес.

Г Л А В А V УПРАВИТЕЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 22

1. Управителят на дружеството се избира от Общото събрание на съдружниците.
2. Управителят организира и ръководи цялата стопанска дейност на дружеството. Той решава всички въпроси, които са свързани с предмета на дейност на дружеството, с изключение на въпросите, които по закон или разпоредбите на дружествения договор са възложени за решаване от Общото събрание.

Г Л А В А VI ФИНАНСОВ ОТЧЕТ, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Член 23

1. Стопанската дейност на дружеството е с дванадесет месечна продължителност и започва от 1 (първи) януари и завършва на 31 (тридесет и първи) декември всяка година.
2. В края на всяка стопанска година Управителят извършва:
а) подробен опис на имуществото на дружеството и неговия състав;
б) баланс, от който се вижда стопанското положение на дружеството;
в) сметка „печалби и загуби“.
3. Балансът се представя за одобрение от годишното Общо събрание, придружен от отчетен доклад на Управителя.

Член 24

1. Чистата печалба на дружеството се образува като от реализираната брутна печалба се приспадат всички разходи, всички загуби, законните плащания и

плащанията на всички задължения на дружеството

2. Чистата печалба на дружеството се разпределя, както следва:

а) отделят се съответните отчисления за фондове;

б) останалата част от печалбата се разпределя, свободно от дружеството;

в) загубите на дружеството се покриват от фонд "Стопански риск", от допълнителни вноски на съдружниците или от заеми.

ГЛАВА VII ФОНДОВЕ

Член 25

1. Дружеството може да образува фондове "Стопански риск" и "Социален". Отчисленията за фондовете се определят от Общото събрание на дружеството.

2. Общото събрание на дружеството може да образува и други фондове.

ГЛАВА VIII ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Член 26

1. Дружеството се прекратява:

а) по решение на съдружниците.

б) когато капитала е под изискуемия от Търговския закон минимум;

в) чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;

г) при обявяване в несъстоятелност;

д) по решение на съда, в предвидените от закона случаи;

2. Ликвидацията на дейността се извършва съгласно Търговския закон на Република България.

ГЛАВА IX ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

За всичко, което не е уредено в този договор, ще намират приложение разпоредбите на Търговския закон, ЗЗД, ГПК, както и други нормативни актове.

СЪДРУЖНИЦИ:

1. За кооперация "МЛАДЕЖКА КООПЕРАЦИЯ "ЯЛТА":

2. За „КИНОСВЯТ“ ООД:

.....
/ Камен Кирчев /

.....
/ Емил Живков /

