

ГРУПА АГРОПРОМДЕЙН - КАВАЦИТЕ
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2017 година

Разходи за осигуровки	238	240
Разходи за амортизации	1 411	1 684
Други разходи в т. число	475	1 236
-Балансова стойност на продадените активи	387	613
Намаление на запасите от продукция	7	-
Общо:	6 407	8 233

Разходите за одит на консолидирания финансов отчет са в размер на 1 хил. лева. Не са ползвани други услуги от одитора.

5. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ

Дълготрайни нематериални активи – балансови стойности

	31.12.2017	31.12.2016
	BGN '000	BGN '000
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	219	237
Общо	219	237

Дълготрайни материални активи – балансови стойности

Дълготрайните материални активи са представени в счетоводния баланс по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка, както следва:

	31.12.2017	31.12.2016
	BGN '000	BGN '000
Земи	2 982	3 047
Сгради	4 661	7 513
Машини и производствено оборудване	1 495	2 005
Съоразения и други активи	5 246	5 583
Разходи за придобиване на ДМА	741	-
Общо:	15 125	18 148

Дълготрайни материални активи в процес на изграждане представляват разходи по мярка "Преструктуриране и конверсия на лозя" за създаване на лозово насаждение от 158,878 дка в землището на с. Правище, общ. Съединение, обл. Пловдив. Избрания сорт е Мускат Отонел. В

ГРУПА АГРОПРОМДЕЙН - КАВАЦИТЕ
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2017 година

инвестиционния проект е предвидено и изграждане на подпорна конструкция и система за капково напояване

Към 31.12.2017 г. ръководството на дружеството е направило преглед на балансовата стойност на дълготрайните материални активи, в резултат на който не са установени условия за обезценка.

За обезпечаване на задълженията по ползваните банкови заеми дружествата от Групата са предоставили обезпечения с дълготрайни материални активи, както следва: Независимо от това дружеството използва пълноценно тези активи в своята дейност.

6. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

	<i>31.12.2017</i>	<i>31.12.2016</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Суровини и материали	637	616
Незавършено производство	-	6
Продукция	8 880	8 957
Стоки	195	171
Предоставени аванси	19	384
Общо	9 731	10 134

7. ВЗЕМАНИЯ

	<i>31.12.2017</i>	<i>31.12.2016</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Вземания от клиенти и доставчици	1 240	1 049
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	6	6
Други вземания	5 025	1 809
Общо:	6 271	2 864

Вземанията от клиенти произтичат от продажби. Вземанията са левови, безлихвени и текущи.

8. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	31.12.2017	31.12.2016
	BGN '000	BGN '000
Парични средства на каса в лева	65	162
Парични средства на каса във валута	-	-
По разплащателни сметки в лева	102	240
Общо	167	402

8. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

	31.12.2017	31.12.2016
	BGN '000	BGN '000
Предплатени застраховки, изложения и др	76	157
Общо	76	157

Разходите за бъдещи периоди включват предплатени разходи за застраховки и разходи за лихви по лизингови договори, които ще се признаят като текущи разходи през следващите 12 месеца от датата на баланса, изложения и други.

9. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

	31.12.2017	31.12.2016
	BGN '000	BGN '000
Записан капитал	5	5
Резерв от последващи оценки	446	833
Законов резерв	945	676
Други резерви	9 629	8 793
Непокрита загуба	-1 528	- 1 397
Неразпределена печалба	1 694	4 153
Текуща печалба (загуба)	232	-1 580
Собствен капитал на групата	11 423	11 483
Собствен капитал непринадлежащ на групата	4 498	4 442
Общо:	15 921	15 925

ГРУПА АГРОПРОМДЕЙН - КАВАЦИТЕ
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2017 година

10. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	31.12.2017	31.12.2016
	BGN '000	BGN '000
Задължения към доставчици, вкл. по аванси	1 975	2 379
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	100	-
Други задължения	2 250	3 325
Задължения към персонала	139	176
Осигурителни задължения	67	94
Данъчни задължения	234	205
Общо	4 765	6 179

Задълженията са текущи и са безлихвени.

11. ЗАЕМИ ОТ ФИНАНСОВИ ИНСТИТУЦИИ

	31.12.2017	31.12.2016
	BGN '000	BGN '000
в т.ч.:		
- дългосрочна част	1 613	6 764
- краткосрочна част	6 331	63
Общо	7 944	6 827

Банковите заеми към 31 декември са предоставени от банките на следните дружества от Групата

	31.12.2017	31.12.2016
	BGN '000	BGN '000
Агропромдейн – каваците ЕООД	615	666
Винзавод АД	4 240	4 218
ВИНИ АС АД	997	1001
САНИ ХОЛИДЕЙ ООД	980	-
ЕР ЕНД ДЖИ ИНЖИНЕРИНГ ЕООД	700	942
Общо :	7 532	6 827

12. СВЪРЗАНИ ЛИЦА

12.1. Свързани лица

Групата третира и оповестява свързани лица, с които отношението на свързаност е под формата на контрол или значително влияние едно към друго, пряко или непряко, относно решенията за финансовата и стопанската дейност, вкл. отношенията с управленския персонал от Съвета на директорите и акционери, както и взаимоотношенията с лица, притежаващи значителни участия (малцинствено участие) в капиталите на дъщерните дружества.

Свързани лица	Вид на свързаност
Вини АС АД, Асеновград, бул. България 75	Агропромдейн-Кавациите ЕООД притежава 52 % от капитала на дружеството
Сани-Холидей ООД, гр. Асеновград, бул. България 75	Агропромдейн-Кавациите ЕООД притежава 59.88 % от капитала на дружеството
Ер Енд Джи Инжинеринг ООД, гр. Гоце Делчев, ул. Пирин No 1, вх. А, ет. 1, ап. 1	Агропромдейн-Кавациите ЕООД притежава 100 % от капитала на дружеството
Винзавод АД, Асеновград, бул. България 75	Агропромдейн-Кавациите ЕООД притежава 1.23 % от капитала на дружеството
Агрима - АС ЕООД, гр. Асеновград, бул. България 75	предприятие от което Вини АС АД притежава 100 % от капитала на дружеството
Росен Събев Чаталбашев	управител

12.2. Сделките със свързани лица

Обем на сделките със свързани лица

Свързано лице	Стойност на сделките – (в хил. лв.)	
	2017	2016
-		
АГРОПРОМДЕЙН-КАВАЦИТЕ ЕООД	251	514
Дружества от групата	4251	5859

Консолидираният годишен финансов отчет на група "АГРОПРОМДЕЙН - КАВАЦИТЕ" ЕООД е оторизиран за издаване от ръководството на 11.04.2018 година.

Не съществуват отклонения от нормалните пазарни условия в отношенията между дружествата.

13. Събития, настъпили след датата на баланса

Няма настъпили събития след датата на баланса, които налагат неговото преизчисление и оповестяване.

Дата: 11.04.2018 г.

Съставител:

Блага Георгиева

Ръководител:

Росен Чаталбашев

