

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 31 декември 2011 година

1. Учредяване

Със съдебно решение на Софийски Градски Съд по ф.д. 25001/1993г. е регистрирано Дружество с Ограничена Отговорност с фирма „СИГНАЛ - М“ ООД ЕИК 83114458 /изменено с решение на общото събрание от 25.01.2011г. на „РИМЕКС ИМОТИ“ ООД/ със седалище и адрес на управление гр.София ул.Арх.Й.Миланов № 38/изменен с решение на общото събрание от 25.01.2011г. седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. „Хр. Г. Данов“ № 43/.

2. Собственост и управление

Дружеството е с капитал 5000лв., разпределен в 50 дяла по 100лв., внесен изцяло към момента на регистрацията.

Съдружници в дружеството са:

АМТАЛ АЛ РИФАИ, ЕГН: 5802017084, София, жк. „Христо Смирненски“15, ет.11, ап.52 – притежаващ 25 дяла по 100 лв.

МАРИЯ ДИМИТРОВА АЛ РИФАИ, ЕГН: 6407162518, София, жк. „Христо Смирненски“15, ет.11, ап.52 – притежаващ 25 дяла по 100 лв.

Дружеството се управлява и представлява от управители – АМТАЛ АЛ РИФАИ и МАРИЯ ДИМИТРОВА АЛ РИФАИ заедно и поотделно.

3. Предмет на дейност

Предметът на дейност обхваща следните видове операции и сделки:посредническа дейност по операции с недвижими имоти,консултантска дейност,инос,ажнос,маркетинг и сервизни услуги,производство и търговия със стоки ,туризъм,търговско представителство на български и чуждестранни фирми и всички позволени от закона дейности .Основна дейност по операции с недвижими имоти

4. Счетоводна политика

4.1. Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Съгласно закона за счетоводството, считано от 01 януари 2005 година, търговските дружества имат възможност да прилагат Международните стандарти за финансови отчети (МСФО) или Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия (НСФОМСП). Дружеството не покрива законовите изисквания за задължително прилагане на МСФО, поради което настоящият финансов отчет е изготвен, съгласно изискванията на НСФОМСП. За текущата финансова година Дружеството е приело всички промени в НСФОМСП, които са уместни и приложими за неговата дейност.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с прооценката на някои активи и пасиви до тяхната справедлива стойност.

4.1. Сравнителни данни

Дружеството не представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година, защото през 2010г. не е имало дейност.

4.1.2. Отчети в евро

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в баланса и приложенията към него са представени в хиляди лева.

От 01 януари 1999г. българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лв. за 1 евро.

4.1.3. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват, като към сумата на чуждестранната валута се прилага централният курс на Българска народна банка /БНБ/ към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на вземанията и задълженията при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват.

4.2. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изискват от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите и условните активи и пасиви. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

4.3. Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на основата на презумпцията за действащо предприятие.

Всички данни за 2011 година са представени в настоящия финансов отчет в хил. лева. Изготвени са:

- Баланс,
- Отчет за приходите и разходите
- Отчет за паричните потоци
- Отчет за промените в собствения капитал
- Отчет за паричните потоци
- Справка за втекущите /дълготрайни/ активи

4.4. Дефиниции на елементите на счетоводния баланс

4.4.1. Нетекущи (дълготрайни) нематериални и материални активи

Първоначално придобиване

Нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи при първоначалното им придобиване са оценени по себестойност, която включва : покупната им стойност, митническите такси и всички други пряки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи основно са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, непризнат дългичен кредит и др. и са намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните загуби от обезценки. Дружеството е приело стойностен праг от 500 лева за определяне на даден актив като нетекущ (дълготраен), под който праг те се изписват като разход, независимо че те притежават характеристиката на нетекущ (дълготраен) актив.

4.4.2. Дълготрайните нематериални активи са оценени по тяхната цена на придобиване, намалена с начислената амортизация. След първоначално оценяване, като актив всеки ДМА се отчита по цена на придобиване, намалена с начислената амортизация и натрупаната загуба от обезценка.

4.4.3. Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване. Оценката при употреблението им е извършвана по метода на средно претеглената цена.

4.4.4. Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. Приблизителната оценка за съминителна и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи. Несъбираемите вземания се отписват, когато се установят правни основания за това, или дадено търговско вземане се прецени като напълно несъбираемо. Изписването става за сметка на формирана корективна, а при липса на такъв, разхода се вписва в Отчета да приходи и разходи.

4.4.5. Паричните средства

Паричните средства включват касовите наличности и разплащателните сметки, в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2011г. За цените на съставянето на отчет за паричните потоци, парите са представени, като неблокирани пари в банки и каса.

Избран е прекъснат метод за представяне на паричните потоци в Отчета за паричните потоци. Информацията за брунтните парични постъпления и плащания се получава от счетоводни регистри, отразяващи движението на паричните средства.

4.4.6. Разходи за бъдещи периоди са представени разходи, които са предплатени през настоящата, но се отнасят за следващата година.

4.4.7. Основен капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31 декември 2011г. вношеният напълно основен капитал е в размер на 5 хил. лв. и е разпределен в 50 дяла, всеки с номинална стойност от 100 лв.

Основни акционери в дружеството са Амтал Ал Рифаи с 50%, и Мария Димитрова Ал Рифаи с 50%, участие в капитала.

4.4.8. Като резерви в счетоводния баланс на дружеството са представени капитализираните финансови резултати от предходни години

4.4.9. Задълженията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката

4.4.10. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Осигурителните отношения на „РИМЕКС ИМОТИ“ ООД се основават на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наестия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Осигурителните вноски се разпределят между работодател и работник в съотношение 60%-40%.

4.5. Амортизация на дълготрайните активи

Амортизацията на дълготрайните материални и нематериални активи са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод за периода на полезния живот. По групи активи са прилагани следните норми:

Административни и търговски сгради	- 4%
Машини, съоръжения и оборудване	- 20%
Компютърни системи	- 50%
Нематериални активи – софтуер	- 50%
Облакеждане и трайни активи	- 15%

През отчетната година с решение на Общото събрание на съдружниците бе извършена инвентаризация на стоки и материали. С протокол на комисията бяха отписани стоки от ,които не се очакват бъдещи икономически изгоди .

4.6. Признание на приходите и разходите

Признание на приходите и разходите

Приходите от продажби и разходите за дейността в Дружеството се признават на база принципа на начисляване, независимо от паричните постъпления и плащания и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите и разходите могат надеждно да се измерят. Приходите се признават намалени с направените търговски отстъпки. При продажба на стоки приходите се признават, когато съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминат в купувача. При предоставяне на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите и разходите в чуждестранна валута са отчетени по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

Приходите и разходите за лихви се начисляват текущо на база на договорения лихвен процент и сумата на вземането или задължението, за което се отнасят. Те се признават директно в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им.

5. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ И АМОРТИЗАЦИЯ

Нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи са представени в справката по-долу. Те са представени по цена на придобиване, минус натрупаната амортизация, минус натрупана евентуална обезценка. Не се начислява амортизация на земите и на активите в процес на изграждане. На останалите активи се начислява амортизация по линейния метод през полезния им живот, установен от ръководството на предприятието.

	31.12.2011	31.12.2010
	BGN '000	BGN '000
Отчетна стойност		
Салдо на 1 януари		
Придобити	1	
Продълени		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		
Салдо на 31 декември		
Избривно изхвърляне		
Салдо на 1 януари		
Начислена амортизация		
Начислена амортизация на отписаните		
Салдо на 31 декември		
Балансова стойност на 31 декември	1	

6. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ

6.1. Материални запаси

	2011	2010
	BGN '000	BGN '000
Суровини и материали		
Незавършено производство		
Продукция и стоки, в т.ч.		
- продукция		
- стоки		
Предоставени аванси		
Общо		

6.2. Вземания

	2011	2010
	BGN '000	BGN '000
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.		
- над 1 година		
Вземания от предприятия от група, в т.ч.		
- над 1 година		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия в т.ч.		
- над 1 година		
Други вземания в т.ч.	2	
- над 1 година	2	
Общо	2	

Перото други вземания включва: разчети със съдружници

6.3. Парични средства

	2011	2010
	BGN '000	BGN '000
Парични средства в брой	-	
Парични средства в безсрочни сметки (депозити)		
Общо		

7. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	2011	2010
	BGN '000	BGN '000
Облигационни заеми		
Задължения във финансови предприятия		
Получени аванси		
Задължения към доставчици		
Задължения по полици		
Задължения към предприятия от група		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
Други задължения		
Задължения към персонала	1	
Осигурителни задължения		
Данъчни задължения		
Общо	1	

В задълженията към персонала са включени начислените заплати за м. декември 2011г.

8. ПРИХОДИ

	2011	2010
	BGN '000	BGN '000
Приходи от продажба на продукция		
Продажба на стоки		
Приходи от извършени услуги	7	
Други приходи, в т. ч.		
- от продажба на дълготрайни активи		
- от продажба на материални запаси		
- отписани задължения		
- от финансираня		
Общо	7	

9. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ

	20011	2010
	BGN '000	BGN '000
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия в т.ч.		
- приходи от участия в предприятия от група		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като втекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.		
- приходи от предприятия от група		
Други лихви и финансови приходи, в т.ч.		
- приходи от предприятия от група		
- положителни разлики от операции с финансови активи		
- положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо		

10. Разходи за персонала

	2011	2010
	BGN '000	BGN '000
Възнаграждения и заплати	6	
Семейни надбавки и плащания		
Високи за социално осигуряване	1	
Начислени за неплатен платен отпуск		
Начислени суми за обезщетения при пенсиониране		
Начислени суми за осигуровки върху неплатен платен отпуск		
Общо	7	

11. Разходи за амортизация и обезценка

Начислени са разходи за амортизация в размер на...36 х.лв.

12. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ

	2011	2010
	BGN '000	BGN '000
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткотрайни) активи, в т.ч.		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.		
- разходи, свързани с предплатите от група		
- отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо		

13. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА

	2011	2010
	BGN '000	BGN '000
Текущи данъци		0
Изменение в отсрочените данъчни активи и пасиви		
Ефект от промяна на данъчната ставка		
Общо разход за данъци		0

Съгласно изготвения годишен финансов отчет по българското счетоводно законодателство облагам резултат е отрицателна величина /загуба/ и дружеството е изчислило 0 х.лв корпоративен данък.

14. Данъчно облагане

Отрицателният финансов резултат по Отчета за приходите и разходите е необлагаем съгласно разпоредбите на ЗКПО за 2011 година.

Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет не са настъпили събития, изискващи корекции на финансовите отчети и на приложенията към тях.

15. Фирмата прилага автоматизирана обработка на счетоводната информация, посредством програмен продукт АЖУР L 5.

Управител:
/Ангел Ал Рафис/

Отчетна единица:	РИМЕКС ИМОТИ ООД
Гр. (с):	гр.Пловдив
Общинско	Пловдив

ЕВК по БУРСТАТ / ТР
831114458

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2011 година

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на ред	Сума - лева	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
A. Запаси, не нематериални активи	01000		
B. Непекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
и това включва:			
За водоелектроенергетични централи	02121		
За ветрови генератори	02122		
За слънчеви колектори	02123		
За термопомпи	02124		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
и т.ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	02100	0	0
II. Дълготрайни материални активи			
Земни и строителни	02210	0	0
Земни	02211		
Строителни	02212		
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220		
и това включва:			
За водоелектроенергетични централи	02221		
За ветрови генератори	02222		
За слънчеви колектори	02223		
За термопомпи	02224		
Съоръжения и други	02230	1	
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
и т.ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	02200	1	0
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и свързани предприятия	02330		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и свързани предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции по номинална стойност	02370		
Общо за група III	02300	0	0
IV. Отсрочени данъци	02400		
Общо за раздел B	02000	1	0

АКТИВ			
Раздел, група, статия	Код на реда	Сума - зл.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Течуци (краткосрочни) активи			
І. Материални запаси			
Суровини и материали	00110		
Незавършено производство	00120		
в т.ч. готови изделия и изделия за утоване и разглод	00121		
Продукция и стоки	00130	0	0
Продукция	00131		
Стоки	00132		
Предоставени аванси	00140		
Общо за група І	00100	0	0
ІІ. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	00210		
в т.ч. над 1 година	00211		
Вземания от предприятия от група	00220		
в т.ч. над 1 година	00221		
Вземания, свързани с асоциирани и свързани предприятия	00230		
в т.ч. над 1 година	00231		
Други вземания	00240	2	
в т.ч. над 1 година	00241		
Общо за група ІІ	00200	2	0
ІІІ. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	00310		
Изкупване собствени акции по номинална стойност	00320		
Други инвестиции	00330		
Общо за група ІІІ	00300	0	0
ІV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	00410	0	0
Касови наличности в лева	00411		
Касови наличности във валута (левова равностойност)	00412		
Разплащателни сметки	00413		
Блокирани парични средства	00414		
Парични еквиваленти	00415		
Касови наличности и сметки в чужбина	00420	0	0
Касови наличности в лева	00421		
Касови наличности във валута	00422		
Разплащателни сметки във валута	00423		
Блокирани парични средства във валута	00424		
Общо за група ІV	00400	0	0
Общо за раздел В	00000	2	0
Г. Разходи за бъдещи периоди	04000		
Сума на актива (А+В+Г)	04500	3	0

ПАСИВ			
Раздел, группа, статьи	Код на реда	Сумма - зотла	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
A. Собствен капитал			
I. Записан капитал	05100	5	5
Акционерен капитал	05110	0	0
Котираны акции на финансовите пазари	05111		
Некотираны акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120	5	5
II. Превени от емисии	05200		
III. Резерв от последващи оценки	05300		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законни резерви	05410		
Резерв, свързан с изготвен собствен капитал	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		
Общо за група IV	05400	0	0
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Нерозпределена печалба	05510		
Натрупана загуба	05520		
Общо за група V	05500	0	0
VI. Текуща печалба (загуба)	05600	-3	0
Общо за раздел A	05000	2	5
B. Провизии и скрити задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т. ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и скрити задължения	06300		
Общо за раздел B	06000	0	0
B. Задължения			
Облигационни заеми	07100	0	0
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110	0	0
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200	0	0
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300	0	0
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		
Задължения към доставчици	07400	0	0
До 1 година	07401		
Над 1 година	07402		

ПАСИВ			
Раздел, группа, статьи	Код на ряда	Сумма - млн. лв.	
		текущая година	предыдущая година
а	б	1	2
Задолженность по полисам	07500	0	0
До 1 года	07501		
Над 1 года	07502		
Задолженность перед предприятиями от группы	07600	0	0
До 1 года	07601		
Над 1 года	07602		
Задолженность, связанная с ассоциацией и совместным предприятием	07700	0	0
До 1 года	07701		
Над 1 года	07702		
Другие задолженности	07800	1	0
До 1 года	07801	1	
Над 1 года	07802		
в том числе:			
Клиентская	07810	1	0
До 1 года	07811	1	
Над 1 года	07812		
Осигурительные задолженности	07820	0	0
До 1 года	07821		
Над 1 года	07822		
Долговые задолженности	07830	0	0
До 1 года	07831		
Над 1 года	07832		
Общая по разделу В	07900	1	0
До 1 года	07901	1	0
Над 1 года	07902	0	0
Г. Финансирование и приходы за будущий период	08000		
в том числе:			
Финансирование	08001		
Приходы за будущий период	08002		
Сумма по пассиву (А+В+Г)	08900	3	0

Дата: 17/03/2012

Руководитель: Аманул Ал Рафан
 Составитель: Елена Атанасова
 (имя, отчество, фамилия)
 Лица на контакт: Елена Дончева
 (имя, отчество, фамилия)


 (подпись)
 032621993
 (номер)

Отчетна единица	РИМЕРС ИМОТИ ООД
гр. (с.)	гр.Пловдив
Област	Пловдив

БИК по БУЛСТАТ / ТР
831114458

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2011 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на ред	Сума - ден. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
A. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	3	0
Суровини и материали	10210	2	
Външни услуги	10220	1	
Разходи за персонали	10300	7	
в това число:			
Разходи за външно обучение	10310	6	
Разходи за осигуровки	10320	1	
от тях: осигуровки, свързани с пенсия	10321		
Разходи за амортизации и обезценка	10400	0	0
Разходи за амортизации и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410		
в това число:			
Разходи за амортизации	10411		
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткосрочни) активи	10420		
Други разходи	10500		
в това число:			
Балансова стойност на придобитите активи	10510		
Привидни	10520		
Общо за група I	10000	10	0
B. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, изключително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200		
в това число:			
Разходи, свързани с придобити от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
Общо за група II	11000	0	0
B. Печалба от обичайна дейност	14000	0	0
III. Извънредни разходи	12000		
в т.ч. за природни и други бедствия	12100		
Общо разходи (B + II + III)	13000	10	0
B. Счетоводна печалба (обща прилика - общи разходи)	14100	0	0
IV. Разходи за данъци от печалбата	14200		
V. Други данъци, акционерни на корпоративния данък	14300		
Г. Печалба (B - IV - V)	14400		
Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)	14500	10	0

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - млн. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
A. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	7	0
Приходи от продажби	15110		
Стойности	15120		
Услуги	15130	7	
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наемни	15132		
Приходи от промишлени услуги, вкл. на изплатено	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
Други приходи	15400		
в това число:			
Приходи от финансиране	15401		
от тес. от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	15000	7	0
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и свързани предприятия	16000		
в т.ч. приходи от участия в предприятия от група	16100		
Приходи от други инвестиции и заемки, получени като межесуди (дългосрочни) активи	16200		
в т.ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други финансови приходи	16300		
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валютни курсове	16330		
Общо за група II	16000	0	0
B. Загуба от обичайна дейност	19000	3	0
III. Извънредни приходи			
в т.ч. получени асигнователни обезщетения	17100		
Общо приходи (B + III)	18000	3	0
B. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	19100	3	0
Г. Загуба (B + III + V)	19200	10	0
Всичко (Общо приходи + Г)			

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ВИДОВЕ И ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ ЗА 2011 ГОДИНА

Видове	Код на реда	Общ. послови	
		Отчет за периода	Отчет за периода
а	б	1	2
Раздел I. Приходи от оперативна дейност			
Бруто приходи от продажби (код 15100 вкл. износ, без ДДС)	15500	7	
в т.ч. приходи от косвените*	15510		
Приходи от извършени работи по договор или подготвянето	15600		
Ликвидност на закупени приходи от износ (без приходи от продажби на дълготрайни активи по код 15430)	15700		
в т.ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти	15710		
от тес. от страни членки на ЕС	15711		
Приходи от услуги на малките	15800		
в т.ч. на чуждестранни клиенти	15810		
Приходи от продажби на странени продукти, произведени от дейности, свързани с околната среда**	15900		

* За износните приходи да се изчисляват само износните от продажбите услуги.

Раздел II. Разходи за суровини и материали (код на реда 10210, кол. 1)

(Хил. левова)

Видове	Код на реда	Отчет за подната
а	б	1
Разходи за суровини и материали	21000	2
Енергийни продукти *	21100	
Вода	21120	
Разходи за част и окомплектовки	21130	
Други	21140	2

*Посочват се всички разходи за енергийни продукти (въглища, петролни продукти, газ, електроенергия, топлоенергия). Не се посочват енергийните продукти, използваните суровини, или купувени цели препродайби.

Раздел III. Разходи за външни услуги (код на реда 10220, кол. 1)

(Хил. левова)

Видове	Код на реда	Отчет за подната
а	б	1
Разходи за външни услуги	31000	1
Застраховки	31110	
в т. ч. социални застраховки	31111	
Суми по граждански договори и концесии	31120	
в т. ч. на чуждите лица, които имат само граждански договори и не работят при друг работодател	31121	
Наемни	31130	
в т. ч. на дълготрайни материални активи	31131	
Суми по договор с подизпълнители	31140	
в т. ч. със строителни фирми	31141	
Платения на агенции за набиране на персонал	31150	
Платения, одиторски и данъкоплатителни услуги	31160	1
Нет транспорт	31170	
Текущ ремонт	31180	
в това число на:		
Сгради	31181	
Машини и оборудване	31182	
Консултантски дейности	31190	
в това число:		
Юридически	31191	
Счетоводни и одиторски	31192	
Рекламни дейности	31200	
Други	31210	
в това число:		
За доставки на вода	31211	
За плащане и пречистване на отпадъчни води	31212	
За събиране и третиране на отпадъци	31213	

Раздел IV. Други разходи (код на реда 10500, кол. 1)

(Хил. левова)

Видове	Код на реда	Отчет за подната
а	б	1
Други разходи	41000	0
Балансова стойност на продадените активи	41100	0
Съби	41110	
Суровини и материали	41120	
Младши жилища и жилища за употреба	41130	
Дълготрайни материални и нематериални активи	41140	
Разходи за командировки	41200	
Други	41300	

Раздел V. Дивиденди

(Хил. левова)

Позиции	Код на реда	Отчет за подната
а	б	1
Приходи от дивиденди	51100	
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	51110	
Изплатени дивиденди при подаване	51200	
в т. ч. изплатени на безимето	51210	

Раздел VI. Нетни приходи от продажби по икономически дейности (код на реда 15100, кол. 1)

(млн. левове)

Дейности	Код на реда	Отчет за годината
	6	7
Общо	61000	7
Растениевъдство	61110	
Животновъдство	61120	
Селскостопански дейности в селското стопанство	61130	
Лов и ловопромишленост	61140	
Рибарство	61150	
Рибно стопанство	61160	
Добивна промишленост	61170	
Производство на електроенергия	61180	
Производство и разпределение на електроенергия и топлинна енергия и на газообразни горива	61190	
Доставяне на вода, канализационни услуги, управление на отпадъци и възстановяване	61200	
и това число		
Събиране, пречистване и доставяне на вода	61201	
Събиране, отпадъци и пречистване на отпадъци вода (канализационни услуги)	61202	
Събиране и отпадъци на отпадъци	61203	
Поддържане на материали / отпадъци (разнообразни, възстановяване и други)	61204	
Производство на собствени отпадъци и вторични суровини, възстановяване и други услуги по управление на отпадъци (управление на износване на почви, поддръжка вода и други)	61205	
Строителство	61210	
Търговия на едро и дребно на автомобили и мотоциклети, техническо обслужване и ремонт	61220	
Търговия на едро, без търговията с автомобили и мотоциклети	61230	
Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети	61240	
Сувенирни транспорт	61250	
Воден транспорт	61260	
Въздушен транспорт	61270	
Складване на товари и отпадъци дейности в транспорта	61280	
Посадки и премислов услуги	61290	
Хотелиерство	61300	
Ресторантьорство	61310	
Издателство	61320	
Производство на филми и телевизионни предавания, звукозаписване и издаване на музика	61330	
Радио и телевизионна дейност	61340	
Данъкоблизкост	61350	
Дейности в областта на информационните технологии, информационни услуги	61360	
Финансово и дистрибутивно дейности	61370	
Операции с недвижимо имущество (вкл. давност под наем)	61380	
Юридически счетоводни дейности	61390	
Научноизследователска и развойна дейност	61400	
Рекреативна дейност и обучение на таланти	61410	
Дейности на централни офиси, консултантски дейности в областта на управлението, архитектурни и инженерни дейности, технически изпитания и анализ, ветеринарномедицинска дейност и други професионални дейности в областта на дизайн, фотография и преводаческата дейност	61420	
Даване под наем на други активи и оперативен лизинг (вкл. на интелектуална собственост)	61430	
Туристическа агенция и операторска дейност	61440	
Дейности по наемане и предоставяне на работна сила, по-малко и разклонено, по обслужване на страни и обслужване, по почиване, административни офис дейности и други стопанствено обслужване на стопанските дейности	61450	
Образование	61460	
Клинично здравеопазване и социална работа	61470	
в т.ч. по договор с НЗОК	61471	
Култура, спорт и развлечения	61480	
Ремонт на компютърна техника, на почив и домакински вещи, други персонални услуги - право и имуществено, частни, финансови и инвестиционни услуги, професионални дейности и други	61490	

Дата: 17/03/2012

Ръководител: Амтал Ал Рифай
 Съставител: Милена Атанасова
 (личен подпис, фамилия)
 Лице за контакт: Елена Димитрова
 (личен подпис, фамилия)

(личен подпис)
 032621993
 (печат)

Отчетно издание:	РИМЕКС ИМОТИ ООД
гр. (к.):	гр. Пловдив
Община:	Пловдив

БМК по БУЛСТАТ / ТР
831114458

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКЪН МЕТОД ЗА 2011 ГОДИНА

(всичко да се съпостави от малките и средни предприятия, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

(Хил. лева/евро)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Препределен период		
		поступления	издания	нетен поток	поступления	издания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
A. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контракти	61531	0	4	4			0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, дължими по търговски цени	61532			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		6	-6			0
Парични потоци от лизинг, комиссионни, дивиденди и други подоби	61534	1	0	-1			0
Парични потоци от получаване на отплати и отплати на курсови разлики	61535			0			0
Платения при разпределения на печалби	61536			0			0
Платения и възнаграждения данъци върху печалбите	61537			0			0
Други парични потоци от основна дейност	61538			0			0
Общо за раздел A	61530	0	10	-4	0	0	0
B. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541		1	-1			0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542			0			0
Парични потоци от лизинг, комиссионни, дивиденди и други подоби	61543			0			0
Парични потоци от бизнесприватизации - придобивания	61544			0			0
Парични потоци от получаване на отплати и отплати на курсови разлики	61545			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546			0			0
Общо за раздел B	61540	0	1	-1	0	0	0
C. Парични потоци от финансов дейност							
Парични потоци от капитални и облигационни изплати на ценни книжа	61551			0			0
Парични потоци от дълговременни вноски и връщане на собствеността	61552			0			0
Парични потоци, свързани с получаване или предоставяне на заем	61553			0			0
Парични потоци от лизинг, комиссионни, дивиденди и други подоби	61554			0			0
Платения на задължения по пасивни договори	61555			0			0
Парични потоци от получаване на отплати и отплати на курсови разлики	61556			0			0
Други парични потоци от финансов дейност	61557			0			0
Общо за раздел C	61550	0	0	0	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (A+B+C)	61560	0	11	-5	0	0	0
Д. Парични средства в началото на периода	61570	х	х	0	х	х	х
Е. Парични средства в края на периода	61580	х	х	0	х	х	х

Дата: 17/03/2012

Ръководител: Ангел Ал Рифаи
Съставител: Милка Атанасова
Лице за контакт: Елена Джингарова

032621993
032621993

