

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на ТЕРА АД

за 2013 година

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Нетекущи (дълготрайни) активи			А. Собствен капитал		
<i>I. Нематериални активи</i>			<i>I. Записан капитал</i>	500	500
1. Други нематериални активи	0	2	<i>II. Резерви</i>		
Общо за група I:	0	2	1. Законови резерви	327	327
<i>II. Дълготрайни материални активи</i>			2. Резерв съгласно учредителен акт	35	35
1. Земи и сгради, в т.ч.:	723	763	3. Други резерви	669	669
-земи	33	33	Общо за група II:	1 031	1 031
-сгради	690	730	<i>III. Натрупана печалба (загуба)</i>		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	1	1	от минали години, в т.ч.:		
3. Съоръжения и други	1 143	1 253	-неразпределена печалба	2 544	2 542
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални	381	328	-непокрита загуба		
Общо за група II:	2 248	2 345	Общо за група III:	2 544	2 542
<i>III. Дългосрочни финансови активи</i>			<i>IV. Текуща печалба (загуба)</i>	7	2
1. Дългосрочни инвестиции	2 000	2 000	Общо за раздел А:	4 082	4 075
2. Други заеми	169		Б. Задължения		
Общо за група III:	2 169	2 000	1. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	150
<i>IV. Отсрочени данъци</i>			до 1 година	0	150
Общо за раздел А:	4 417	4 347	над 1 година		
Б. Текущи (краткотрайни) активи			2. Получени аванси, в т.ч.:	107	25
<i>I. Материални запаси</i>			до 1 година	107	25
1. Суровини и материали	180	331	над 1 година		
2. Незавършено производство	0	0	3. Задължения към доставчици, в т.ч.:	181	170
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	637	532	до 1 година	181	170
-продукция	507	375	над 1 година		
-стоки	130	157	4. Други задължения, в т.ч.:	1 687	1 564
Общо за група I:	817	863	до 1 година	1 687	1 564
<i>II. Вземания</i>			над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	137	58	-към персонала, в т.ч.:	32	150
над 1 година			до 1 година	32	150
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:	663	696	над 1 година		
над 1 година			-осигурителни задължения, в т.ч.:	158	94
3. Други вземания, в т.ч.:	5	3	до 1 година	158	94
над 1 година			над 1 година		
Общо за група II:	805	757	-данъчни задължения, в т.ч.:	287	186
<i>III. Парични средства, в т.ч.:</i>			до 1 година	287	186
-в брой	1	0	над 1 година		
-в безсрочни сметки (депозити)	17	17	Общо за раздел Б, в т.ч.:	1 975	1 909
Общо за група III:	18	17	до 1 година	1 975	1 909
Общо за раздел Б:	1 640	1 637	над 1 година	0	0
СУМА НА АКТИВА (А+Б)	6 057	5 984	СУМА НА ПАСИВА (А+Б)	6 057	5 984

Дата на съставяне: 23.03.2014

Съставител:

Цецка Илиева



Ръководител:

инж. Данаил Вългов

Заверил съгласно доклад: Светла Дочева

Дата на заверка: 22.05.2014 г.



О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на ТЕРА АД
за 2013 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума(в хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума(в хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	0	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	687	264
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	525	248	а) продукция	595	208
а) суровини и материали	376	191	б) стоки	21	52
б) външни услуги	149	57	в) услуги	71	4
3. Разходи за персонала, в т.ч.	277	278	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	132	36
а) разходи за възнаграждения	228	225	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	9	78
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	49	53	4. Други приходи, в т.ч.:	233	431
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	152	167	Общо приходи от оперативната дейност(1+2+3+4)	1 061	809
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	152	167			
- разходи за амортизация	152	167			
5. Други разходи, в т.ч.:	54	95			
а) балансова стойност на продадени активи	52	46			
Общо разходи за оперативната дейност(1+2+3+4+5)	1 008	788			
6. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	44	19			
Общо финансови активи	44	19			
7. Печалба от обичайната дейност	9	2			
Общо разходи(1+2+3+4+5+6)	1 052	807	Общо приходи(1+2+3+4)	1 061	809
8. Счетоводна печалба(общо приходи - общо разходи)	9	2			
9. Разходи за данъци от печалбата	2				
10. Печалба(8-9)	7	2			
Всичко(Общо разходи+11+12+13)	1 061	809	Всичко(Общо приходи)	1 061	809

Дата на съставяне: 23.03.2014 г.

Съставител:

Цецка Илиева



Ръководител:

инж.Д.Н.Вълов

Заверил съгласно доклад: Светла Дочева

Дата на заверка: 22.05.2014 г.

Светла Дочева
Регистриран одитор

ОТЧЕТ
за паричните потоци по прекия метод
на ТЕРА АД
за годината приключваща на 31.12.2013

(хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп ления	плащания	нетен поток	постъп ления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци , свързани с търговски контрагенти	656	387	269	380	161	219
Парични потоци , свързани с трудови възнаграждения		291	(291)		192	(192)
Платени и възстановени данъци върху печалбата		0	0		95	(95)
Други парични потоци от основна дейност	1	9	(8)	112	9	103
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	657	687	-30	492	457	35
Б. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	50	12	38	26	43	(17)
Парични потоци , свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		7	(7)		19	(19)
Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
Други парични потоци от финансовата дейност			0			0
Всичко парични потоци от финансова дейност (Б)	50	19	31	26	62	-36
В. Изменения на паричните средства през периода (А+Б)	707	706	1	518	519	-1
Д. Парични средства в началото на периода			17			18
Е. Парични средства в края на периода			18			17

Дата на съставяне: 23.03.2014 г.

Съставител:

Цецка Илиева

Ръководител:

инж.Д.Н.Вълков

Заверил съгласно доклад: Светла Дочева

Дата на заверка: 22.05.2014 г.

Светла
Дочева
Регистриран одитор

ОТЧЕТ
ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на ТЕРА АД
към 31.12.2013г.

(ХИЛ.ЛВ.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Премии от емисия	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба /загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупуване на собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	500	0	0	327	0	35	669	2 542	0	2	4075
2. Салдо след промени в счетоводната политика	500	0	0	327	0	35	669	2 542	0	2	4 075
3. Финансов резултат за текущия период										7	7
4. Разпределение на печалбата, в т.ч.:								2		(2)	0
5. Други изменения в собствения капитал											0
6. Салдо към края на отчетния период	500	0	0	327	0	35	669	2 544	0	7	4 082
7. Собствен капитал към края на отчетния период (11+/-12)	500	0	0	327	0	35	669	2 544	0	7	4 082

Дата на съставяне: 23.03.2014 г.

Съставител:

Цецка Илиева

Ръководител:

инж.Д.Н.Въдов

Заверил съгласно доклад: Светла Дочева

Дата на заверка: 22.05.2014 г.

Светла Дочева
 0305
 Регистриран одитор



СПРАВКА
за нетекущите (дълготрайните) активи
на ТЕРА АД към 31.12.2013г

Приложение №5 към СС 1

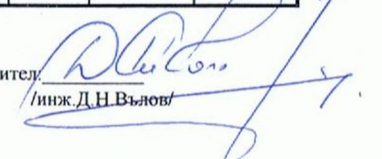
(хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	на постъпните през периода	на излезлите през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи				0			0				0			0	0
1 Продукти от развойна дейност				0			0				0			0	0
2 Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	20			20			20	18	2		20			20	0
3 Търговска репутация				0			0				0			0	0
4 Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0
Обща за група I:	20	0	0	20	0	0	20	18	2	0	20	0	0	20	0
II. Дълготрайни материални активи															
1 Земи и сгради, в т.ч.	1 037	0	0	1 037			1 037	274	40		314			314	723
- земи	33			33			33	0			0			0	33
- сгради	1 004			1 004			1 004	274	40		314			314	690
2 Машини, производствено оборудване и апаратура	234			234			234	233	0		233			233	1
3 Съоръжения и други	2 008			2 008			2 008	755	110		865			865	1 143
4 Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	328	53		381			381	0			0			0	381
Обща за група II:	3 607	53	0	3 660	0	0	3 660	1 262	150	0	1 412	0	0	1 412	2 248
III. Дългосрочни финансови активи															
1 Акции и дялове в предприятия от групата				0			0				0			0	0
2 Предоставени заеми на предприятия от групата				0			0				0			0	0
3 Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				0			0				0			0	0
4 Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				0			0				0			0	0
5 Дългосрочни инвестиции	2 000			2 000			2 000				0			0	2 000
6 Други заеми		169		169			169				0			0	169
7 Изкупени собствени акции				0			0				0			0	0
Обща за група III:	2 000	169	0	2 169	0	0	2 169	0	0	0	0	0	0	0	2 169
IV. Отсрочени данъци				0			0				0			0	0
Общо нетекущи(дълготрайни) активи (I+II+III+IV)	5 627	222	0	5 849	0	0	5 849	1 280	152	0	1 432	0	0	1 432	4 417

Дата на съставяне: 23.03.2014 г.

Съставител: 
Цецка Илиева



Ръководител: 
инж. Д.Н. Вълков

П Р И Л О Ж Е Н И Е КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

на “ТЕРА” АД

за годината, приключваща на 31.12.2013 г.

А. Данни за предприятието

Наименование:	“ТЕРА” АД
Седалище и адрес на управление:	гр.Червен бряг, Индустриален квартал
Съдебна регистрация:	Вписано в регистъра на търговските дружества при Плевенски Окръжен съд
Идентификационен код :	114 640 196
Предмет на дейност:	Производство и пласмент на тухли
Основен капитал:	500 000.00 лв.
Собственик на капитала :	

Кратка история на дружеството :

“ТЕРА” АД с Булстат 114640196 е вписана в Регистъра за търговски дружества под партиден № 2264, том, стр. 65/292, по ф.д. № 756/1990, ЕФН 1402000448 със седалище и адрес на управление гр. Червен бряг, Индустриален квартал. Статус на фирмата – действаща. Предмет на дейност: “производство на тухли, търговия с тухли, предприемачество, строителство и ремонт, спедиционни и преводни сделки, автотранспортна и сервизна дейност и услуги, посредничество, външно и вътрешно търговска дейност, производство на строителни материали, изработване и търговия с художествени предмети и услуги и други дейности, които не са забранени със закон. Дружеството е с капитал 500 000.00 лева / Петстотин хиляди лева/ разпределен на 50000 броя акции / петдесет хиляди/ представляващи: Поименни акции с номинална стойност 10 лева всяка една в това число няма привилегирани акции. Дружеството се управлява от съвет на директорите: инж.Данаил Николов Вълков председател на съвета на директорите и изпълнителен директор, инж.Светла Йорданова Вълкова член на съвета на директорите и Кирил Стоянов Христов– член на съвета на директорите. Дружеството се представлява и управлява от инж.Данаил Николов Вълков.

Акционери в дружеството са:

- Данаил Николов Вълков –46,85% или 23426 броя поименни акции с право на глас
- Димитър Йотов Димитров – 24,6% или 12299 броя поименни акции с право на глас
- Иван Георгиев Иванов – 5% или 2500 броя поименни акции с право на глас
- Кирил Стоянов Христов-5% или 2500 броя поименни акции с право на глас
- Физически лица – 6,4% или 3200 броя поименни акции с право на глас
- Община Червен бряг- 12.15% или 6075 броя поименни акции с право на глас.

Номинална стойност на една акция е 10 /Десет/ лева.

Срещу записания капитал, акционерите не дължат вноски за стойността на акциите.

Б. Счетоводна политика – счетоводен модел, възприет при изготвянето на финансовия отчет на предприятието, основаващ се на избраните бази за оценка и представяне, основни предположения, принципи и концепция за капитала.

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приложими от 01.01.2008г.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.

Всички данни за 2013 и 2012 година са представени в хиляди лева.

Годишният финансов отчет е одобрен на 23.03.2014г. от съвета на директорите, който е упълномощил следните лица да подпишат отчета: инж.анаил Николов Вълков – председател на СД и изп.директор и Цеца Стефанова Илиева - съставител на годишния финансов отчет.

Финансовият отчет обхваща:

1. Счетоводен баланс към 31.12.2013 година.
2. Отчет за приходи и разходи към 31.12.2013 година
3. Отчет за паричните потоци към 31.12.2013 година
4. Отчет за измененията в собствения капитал към 31.12.2013 година.
5. Приложение съгласно СС 1 "Представяне на финансови отчети":

През 2013 година няма извършени промени в счетоводната политика спрямо предходния период, както и промяна в приблизителните счетоводни оценки.

1. Дълготрайни материални активи

1.1. Критерии за отчитане на дълготрайни материални активи

Като дълготрайни материални активи се отчитат закупени активи, които отговарят на критериите за признаване като дълготрайни по реда на СС 16 и с определен от предприятието праг на същественост 500 лв.. Ако стойността на придобиване на актива е под 500 лв., същите се отчитат като текущ разход.

Дружеството разполага с голям обем Дълготрайни активи с праг на същественост под 500,00лева. С цел упражняване на контрол активите със стойност под 500,00лева при заварено положение продължават да се водят на отчет до пълното им изхвърляне.

1.2. Първоначално отчитане на дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им.

1.3. Последваща оценка на дълготрайни материални активи

Предприятието е възприело дълготрайните материални активи да се представят съгласно СС 16 Дълготрайни материални активи по препоръчителния подход - цена на придобиване, намалена с начислена амортизация и натрупана загуба от обезценка.

Ръководството е извършило преглед на всички значими дълготрайни материални активи към 31.12.2013г. с цел проверка на достоверността на балансовата им стойност. Ръководството на дружеството счита, че балансовата стойност на активите е изцяло възстановима и няма индикации за отчитане на обезценка на активите.

1.4. Амортизации

За всички дълготрайни материални активи се прилага линейният метод на амортизиране. Амортизацията се начислява от началото на следващия месец след въвеждането в употреба. По преценка на ръководството за някои активи се начисляват амортизации срок по дълг от този на

данъчните амортизации. Това е съобразено с полезния живот който се очаква от съответния актив. Използвани амортизационни норми по групи активи:

Позиция в баланса	В години		В %	
	Счет.аморт. план	Данъчен аморт.план	Счет.аморт. план	Данъчен аморт.план
Сгради	25	25	4%	4%
Производствени машини	5	5	25%	25%
Транспортни средства	10	10	10%	10%
Автомобили	4	4	25%	25%
Компютри и периферни устройства	2	2	50%	50%
Стопански инвентар	6.66	6.66	15%	15%

1.5. Справка за дълготрайните активи

В Справката за дълготрайните активи Приложение № 5 към СС1 са представени балансовите стойности към началото и края на периода, групирани по видове дълготрайни активи, придобитите и отписани през периода ДМА, увеличенията и намаленията в балансовите стойности, както и начислените през периода и натрупани амортизации.

1.6. Ограничения

В края на 2013г изцяло е погасен кредит овърдрафт към ЦКБ АД за 150 хил.лв. Кредита бе обезпечен с ипотека на недвижим имот - ресторант "ГОЛЕЖ" собственост на "ТЕРРА 2000"ООД. Една част от кредита е погасен със средства преведени авансово 100000,00лв /Сто хиляди лева/съгласно договор за доставка на тухли с „ТОПЛИВО” АД, които до края на месец март 2014г бяха издължени. Друга част от кредита в размер на 40000,00лв/Четиридесет хиляди лева/ е погасена от ЕТ „Йоана-Г.Петров”, който е върнат също до края на месец март 2014г . Останалите 10000,00/Десет хиляди/ лева са издължени с оборотни средства на фирмата. Към настоящият момент всички активи са свободни от възбрани и ипотечи с изключение на сградата на РМЦ, която служи за обезпечение на задълженията към НАП.

1.7. Разходи за придобиване на дълготрайни материални активи

За 2013 год дружеството отчита разходи за придобиване на дълготрайни материални активи в размер на 53 хил. лв., като общата стойност на разходите за придобиване на ДА по баланса към 31.12.2013 година е 381 хил. лева. Всяка година се правят разходи за ремонт на технологичната линия и вакум пресата и текущи ремонти на сградите, като с направените ремонти увеличаваме стойността на актива . Продължава се инвестирането в инфраструктурата на предприятието. Дружеството е придобило правото на концесия за 25години на кариерата "Банчовското" считано от 2003година. Всяка година се внасят 1875,00лв в депозитна сметка за рекултивация на нарушените терени.

2. Дълготрайни нематериални активи

Към 31.12.2013 г. като дълготрайни нематериални активи се отчита вътрешно-заводската интернет мрежа, мрежа за наблюдение на производствения процес.

3. Материални запаси

3.1. Първоначално признаване

Придобиването на материалите се отчита по направените разходи за придобиване.

Себестойността на произведената продукция обхваща преките разходи, разходи за преработка и други разходи, свързани с изпълнението на съответната продукция.

3.2. Оценка на материалните запаси

Поради липса на условия за обезценка на материалните запаси към 31.12.2013 година не са настъпили корекции в стойността на материалните запаси и. Те са представени по тяхната доставна цена.

Към 31.12.2013 наличните материали са на стойност 180 хил.лв., в т.ч. :

- основни материали 78 хил.лв.
- горивни материали 86 хил.лв.
- други 16 хил.лв.

Методи на отписване на материалните запаси

Отписването на материалните запаси се извършва ежемесечно по средно претеглена доставна цена.

4. Вземания

Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по обменния курс на БНБ към 31.12.2013г.

Вземанията от продажби се отчитат по стойността на оригинално издадената фактура.

5. Парични средства

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута – по обменния курс на БНБ към 31.12.2013г.

Дружеството има открита специална набирателна сметка в Първа Инвестиционна Банка. Това е задължение по договор за концесия. Съгласно проекта за рекултивация, дружеството е задължено всяка година да внася по 1/25 от стойността на проекта, която се равнява на 1875лв. За изминалите 10години набраната сума е 16875,00лева. За 2013г. не е правена вноска по депозита.

6. Разходи за бъдещи периоди

В баланса разходи за бъдещи периоди към 31.12.2013 г няма.

7. Задължения

7.1. Дългосрочни задължения

Дружеството няма дългосрочни задължения

7.2. Краткосрочни задължения

Няма задължения към свързани предприятия за 2013г.

Задълженията към доставчици са текущи и са на стойност 181 хил.лв. Задълженията към клиенти по аванси са 107хил.лв, като това са задълженията по договора с „ТОПЛИВО” АД, които са изпълнени към 31.03.2014г. Потвърдени са по-голяма част от дължимите салда .

Задълженията към персонала – общо 32 хил.лв. :

- неизплатени трудови възнаграждения - 32 хил.лв съгласно изготвената справка за персонала и задълженията за осигуровките и данък общ доход

Задълженията към осигурителни организации –общо 158 хил.лв., в т.ч. :

- задължения към НАП за ЗОВ за 2012г и 2013г. Платени частично през месец март 2013г.– 16хил. след продажбата на квоти за емисии и е направен погасителен план за остатъка.

Данъчни задължения – общо 287 хил.лв., в т.ч. :

- данък върху доходи на физически лица 195 хил.лв
- ДДС 81 хил.лв
- други данъци 11 хил.лв

Задълженията по други данъци е данък сгради и такса смет и КД. Задълженията за осигуровки и данък общ доход са просрочени.

Други краткосрочни задължения : 1210 хил лв
в това число

- други задължения по лихви 88 хил лв
- други задължения – 10 хил.лв за чл.внос
- задължения към фирми предоставили заем на дружеството – 1145хил.лв

Дружеството няма обстоятелства за отчитане на провизии за задължения, както и условни задължения.

8. Собствен капитал

8.1. Основен капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация - 500000.00лв. Собственици на капитала са: Данаил Николов Вълв, Димитър Йотов Димитров, Иван Георгиев Иванов, Кирил Стоянов Христов, Община Червен бряг и други физически лица.

- Брой на регистрирани акции 50 000
- Права , няма преференции
- Изкупени собствени акции - няма
- Размер на начислени дивиденди за текущата година.-няма.

8.2. Финансови резултати

Неразпределена печалба – общо 2544 хил.лв. Печалбата за 2013г. (след облагане с данъци) е 7 хил.лв.

9. Оценка на приходите и разходите

Приходите от продажбите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите се признават, когато размера им може да бъде изчислен надежно и съответно направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделка могат надежно да бъдат измерени. Приходите в чуждестранна валута са отчетени по обменния курс на БНБ към датата на начисляването им. Приходите се определят по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване парично възнаграждение .

Приходи от продажби , отчетени през периода

Приходи	2013г.	хил.лв. 2012г.
Приходи от продажба на продукция	595	208
Приходи от продажба на стоки	21	52
Приходи от продажба на услуги	71	4

Други приходи	233	431
Финансирания		
Общо:	920	695

В други приходи са включени приходите от продажба на емисии и отписани стари задължения към доставчици и лихви.

9. Отчитане на приходите от субсидии и правителствени дарения

Дружеството не е ползвало субсидии, нито правителствени дарения.

10. Разход за данъци върху печалбата

10.1. Облагаемите временни разлики

Дружеството не отчита облагаеми временни разлики, представляващи превишението на счетоводната балансова стойност над данъчната балансова стойност за амортизируемите активи за 2013г. Няма начислени компенсируеми отпуски и осигуровки за 2013 година.

10.2. Намаляеми временни разлики

1. Няма начислени задължения към персонала за неизползвани компенсируеми отпуски и съответните дължими осигуровки.

11. Разход за данък върху печалбата за 2013г.

В годишния финансов отчет към 31.12.2013 са начислени разходи за данъци върху печалбата както следва.

	Сума (лв.)
Счетоводна печалба	9133,19
Постоянни разлики (непризнати разходи)	408,73
Облагаеми временни разлики	
- разлика между данъчната и счетоводната балансова стойност на амортизируемите актив	11790,30
Облагаема печалба	20514,76
Текущ разход за данък при данъчна ставка 10%	2051,48
Изменение на активи по отсрочени данъци	
Изменение на пасиви по отсрочени данъци	
Разход за данъци за 2013 г.	2051,48
Годишен корпоративен данък	2051,48

12. Сделки със свързани лица

През текущата 2013 година дружеството отчета извършени сделки със свързани лица. При сделки между двете дружества са спазени принципите на пазарната цена. Доставките на «ТЕРА» АД от сделките със свързани лица са в размер на 23хил.лева.

13. Доходи на акция / за АД/

Основния доход на акция за 2013 година е определен на 0,14лв

Нетната печалба на дружеството за 2013 година в размер на 7081,71лв е разделена на средно претегления брой обикновени акции – 50000бр

14. Информация за провизии, условни задължения и условни активи.

Провизия ще се признава, когато предприятието има текущо правно или конструктивно задължение като резултат от минали събития към датата на изготвяне на баланса, може да бъде направена надежна оценка на размера на задължението и има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим паричен поток от ресурси, включващи икономически изгоди.

15. Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет

Няма настъпили събития след датата на годишния отчет, които да налагат корекции или оповестявания по смисъла на СС 10.

Дата : 23-03-2014г.

Съставител:

/Цецка Илиева/



Изп. Директор:

/инж.Д.Н.Вълков/

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО АКЦИОНЕРИТЕ на
"ТЕРА" АД

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на "ТЕРА" АД, включващ счетоводния баланс към 31.12.2013 година и отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовите отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка, подбор и приложение на подходящи счетоводни политики и изготвяне на приблизителни счетоводни, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашия одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на одиторските стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност до колко финансовия отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рискове от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието.

Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне на финансовия отчет.

Считаме, че извършения от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Одиторско мнение

По наше мнение финансовия отчет дава представа достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на **“ТЕРА” АД към 31.12.2013 година**, както и неговите финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината, завършваща тогава в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия приети в България.

Обръщане на внимание

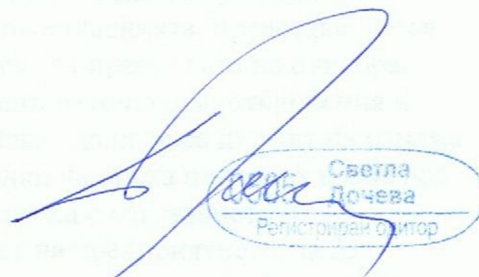
Без да квалифицираме нашия доклад обръщаме внимание на оповестената информация в параграф 7.2. на пояснителните сведения към финансовия отчет – дружеството е натрупало значителни задължения към бюджета.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Годишен доклад за дейността на дружеството по изискванията на Закона за счетоводството (чл. 33).

В съответствие с изискваната на българския Закон за счетоводството, съм се запознала с годишния доклад на ръководството за дейността на дружеството за отчетната 2013 г. Този доклад не представлява част от годишния финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвянето на този годишен доклад за дейността се носи от ръководството на дружеството. Историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността, съответства във всички съществени аспекти на информацията, представена и оповестена във финансовия отчет на дружеството към 31 декември 2013 г., изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия.

Светла Дочева – диплом 505/99 г.
Регистриран одитор



Дата на одиторския доклад - 22 май 2014 година