

До
Акционерите
на "ВЕЗЕН" АД
гр. София

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на дружество "ВЕЗЕН" АД гр. София, обхващаш счетоводния баланс към 31 декември 2007 година, отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, и обобщеното оповестяване на съществени счетоводни политики и други пояснителни бележки.

Отговорност на ръководството за финансовите отчети

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия се носи от ръководството. Тази отговорност включва: създаване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, съответстваща на изготвянето и на достоверното представяне на финансов отчет, който да не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; избор и прилагане на подходящи счетоводни политики, както и изготвяне на счетоводни оценки, които да са подходящи при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, базирано на извършения от нас одит. Нашият одит беше проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните норми, както и одитът да бъде планиран и проведен, така че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнение на процедури за получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията във финансовия отчет. Избраните процедури, включват оценка на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. Одитът също включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и приемливостта на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и цялостното представяне на финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и уместна база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това удостоверяваме, че по наше мнение, финансовият отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на дружеството "ВЕЗЕН" АД гр.София към 31 декември 2007 г., както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Ръководството също така носи отговорност за изготвянето на годишен доклад за дейността в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството. Законът за счетоводството изисква от нас да изразим мнение относно съответствието между историческата финансова информация изготвена от ръководството и представена в годишния доклад за дейността на Дружеството и годишния финансов отчет за същия отчетен период. По наше мнение годишният доклад за дейността съответства във всички съществени аспекти на финансовата информация, която се съдържа в одитирания годишен финансов отчет на Дружеството към и за годината завършваща на 31 декември 2007 година.

07.05.2008 г.
гр.София

Регистриран одитор:

/Нели Шопова



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на ВЕЗЕН АД
към 31.12.2007

Наименование на разходите	Бележ-ки	Сума (млн.лв.)		Наименование на приходите	Бележ-ки	Сума (млн.лв.)	
		текуща година	предходна година			текуща година	предходна година
а		1	2	а		1	2
А. РАЗХОДИ ЗА ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ				А. ПРИХОДИ ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ			
1. Разходи по икономически елементи				1. Нетни приходи от продажби на:			
1. Разходи за материали				1. Продукция			
2. Разходи за външни услуги		3		2. Стоки			
3. Разходи за амортизации				3. Услуги			
4. Разходи за възнаграждения				4. Други			
5. Разходи за осигуряване				Общо за група 1:		-	-
6. Други разходи, в т.ч.:							
- обезценка на активи							
- провизии							
Общо за група 1:		3		II. Приходи от финансови, в т.ч. от правителството			
II. Суми с корективен характер							
1. Балансова ст-ст на продадени активи							
2. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин				III. Финансови приходи			
3. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство				1. Приходи от лихви, в т.ч. лихви от свързани предприятия			
4. Приходи и прираст на животни				2. Приходи от участия, в т.ч. от дивиденди			
5. Други суми с корективен характер				3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти			
Общо за група II:				4. Положителни разлики от промяна на вал. курсове			
III. Финансови разходи				5. Други приходи от финансови операции			
1. Разходи за лихви, в т.ч. лихви към свързани предприятия				Общо за група III:		-	-
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти							
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове							
4. Други разходи по финансови операции							
Общо за група III:							
Б. ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА (I+II+III)		3		Б. ОБЩО ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА (I+II+III)		-	-
В. ПЕЧАЛБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ				В. ЗАГУБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ		-	-
IV. Извънредни разходи				IV. Извънредни приходи			
Г. ОБЩО РАЗХОДИ (Б+IV)		3		Г. ОБЩО ПРИХОДИ (Б+IV)		-	-
Д. СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА				Д. СЧЕТОВОДНА ЗАГУБА		3	-
V. Разходи за данъци от печалбата							
- Текущ данък от печалбата							
- Други разходи за данъци							
Е. ПЕЧАЛБА (Д-V)				Е. ЗАГУБА (Д+V)		3	-
ВСИЧКО (Г+V+E)		3		ВСИЧКО (Г+E)		3	-

Дата: 26.03.2008

Съставител: ТЕ Консулт ООД

Ръководител: Росен Димоваров

0264 Нели Шопова
Регистриран одитор



СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на ВЕЗЕН АД

към 31.12.2007

АКТИВ

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Бележки	Сума (млн. лв.)		Раздели, групи, статии	Бележки	Сума (млн. лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
а		1	2	в		1	2
А. ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ				А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. Дълготрайни материални активи				I. Основен капитал			
1. Земи (терени)		-	-	1. Записан капитал		142	-
2. Сгради и конструкции		481	-	2. Невнесен капитал		-	-
3. Машини и оборудване		72	-	3. Изкупени собствени акции		-	-
4. Сторожения		-	-	Общо за група I:		142	-
5. Транспортни средства		-	-	II. Резерви			
6. Други дълготрайни материални активи		21	-	1. Превен от вносите		438	-
7. Разходи за придобиване на дълготрайни материални активи		-	-	2. Резерв от посл. оценки на активите и пасивите		-	-
Общо за група I:		574	-	3. Целеви резерви, в т.ч.		-	-
II. Дълготрайни нематериални активи				- Общи резерви		-	-
1. Права върху собственост		-	-	- Специализирани резерви		-	-
2. Програмни продукти		-	-	- Други резерви		-	-
3. Продукти от развойна дейност		-	-	Общо за група II:		438	-
4. Други нематериални активи		-	-	III. Финансов резултат			
Общо за група II:		-	-	1. Натрупана печалба (загуба), в т.ч.		-	-
III. Дългосрочни финансови активи				- Нераспределена печалба		-	-
1. Делове и участия: в т.ч. към:		-	-	- Непокрита загуба		-	-
- дъщерни предприятия		-	-	2. Текуща печалба (загуба)		(3)	-
- смесени предприятия		-	-	Общо за група III:		(3)	-
- асоциирани предприятия		-	-	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":		577	-
- други предприятия		-	-	Б. ДЪЛГОСРОЧНИ ПАСИВИ			
2. Инвестиционни вноски		-	-	I. Дългосрочни задължения			
3. Други дългосрочни ценни книжа		-	-	1. Задължения към свързани предприятия		-	-
4. Дългосрочни вземания, в т.ч.:		-	-	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.		-	-
- от свързани предприятия		-	-	- към банки		-	-
- търговски заеми		-	-	3. Задължения по търговски заеми		-	-
- други дългосрочни вземания		-	-	4. Задължения по облигационни заеми		-	-
Общо за група III:		-	-	5. Отсрочени данъци		-	-
IV. Отсрочени данъци		-	-	6. Други дългосрочни задължения		-	-
V. Търговска репутация		-	-	Общо за група I:		-	-
VI. Разходи за бъдещи периоди		-	-	II. Приходи за бъдещи периоди и финансиране			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":		574	-	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б":		-	-
Б. КРАТКОТРАЙНИ АКТИВИ				Г. КРАТКОСРОЧНИ ПАСИВИ			
I. Материални запаси				I. Краткосрочни задължения			
1. Материали		-	-	1. Задължения към свързани предприятия		3	-
2. Продукция		-	-	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.		-	-
3. Стоки		-	-	- към банки		-	-
4. Млад животин и животин за угощение		-	-	3. Задължения към доставчици и клиенти		-	-
5. Незавършено производство		-	-	4. Задължения по търговски заеми		-	-
6. Други материални запаси		-	-	5. Задължения към персонала		-	-
Общо за група I:		-	-	6. Задължения към осигурителни предприятия		-	-
II. Краткосрочни вземания				7. Данъчни задължения		-	-
1. Вземания от свързани предприятия		-	-	8. Други краткосрочни задължения		-	-
2. Вземания от клиенти и доставчици		-	-	9. Провизии		-	-
3. Вземания по предоставени търговски заеми		-	-	Общо за група I:		3	-
4. Съдебни и присъдени вземания		-	-	II. Приходи за бъдещи периоди и финансиране			
6. Данъци за възстановяване		-	-	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б":		3	-
7. Други краткосрочни вземания		-	-				
Общо за група II:		-	-				
III. Краткосрочни финансови активи							
1. Финансови активи в свързани предприятия		-	-				
2. Изкупени собствени дългосрочни ценни книжа		-	-				
3. Краткосрочни ценни книжа		-	-				
4. Благородни метали и съпоставени камъни		-	-				
5. Други краткосрочни финансови активи		-	-				
Общо за група III:		-	-				
IV. Парични средства							
1. Парични средства в брой		-	-				
2. Парични средства в безсрочни депозити		6	-				
3. Блокирани парични средства		-	-				
4. Парични еквиваленти		-	-				
Общо за група IV:		6	-				
V. Разходи за бъдещи периоди		-	-				
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б":		6	-				
СУМА НА АКТИВА (А+Б)		580	-	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В)		580	-
В. УСЛОВНИ АКТИВИ				Д. УСЛОВНИ ПАСИВИ			

Дата: 26.03.2008

Съставител: ТЕ Консулт ООД

Ръководител: Росен Димитров

264
Нели
Шопова
Регистриран одитор



ВЕЗЕН АД

Съставител (предприятие)

гр. София

Град, (село) ул. №

Приложение № 1

към НСС 7

БУЛСТАТ: 124709160

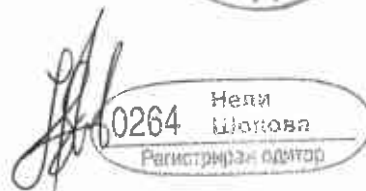
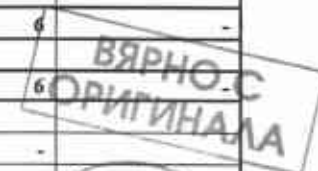
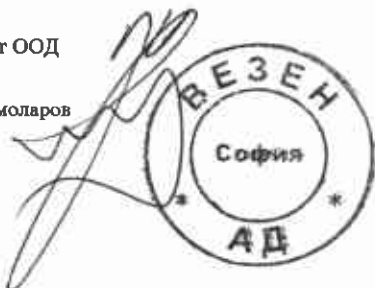
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
на ВЕЗЕН АД
към 31.12.2007

Наименование на паричните потоци	Бележки	Текуща Година	Предходна година
Паричен поток от оперативна дейност			
Постъпления от клиенти			
Плащания на доставчици			
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			
Курсови разлики			
Платени данъци (без данъци върху печалбата)			
Платени данъци върху печалбата			
Получени лихви			
Платени банкови такси, лихви, комисионни и други подобни			
Други постъпления			
Други плащания			
Паричен поток от оперативната дейност		-	-
Паричен поток от инвестиционна дейност			
Покупки на дълготрайни активи			
Постъпления от продажба на дълготрайни активи			
Предоставени заеми			
Възстановени /платени/ предоставени заеми, в т.ч. по фин.лизинг			
Получени лихви по предоставени заеми			
Покупки на инвестиции			
Постъпления от продажби на инвестиции			
Получени дивиденди от инвестиции			
Паричен поток от (използван в) инвестиционната дейност		-	-
Паричен поток от финансова дейност			
Постъпления от емисия на регистриран капитал		6	
Изплатени дивиденди			
Получени заеми			
Изплатени заеми			
Изплатени лихви			
Плащания по договори за финансов лизинг			
Платени лихви и такси по заеми с инвестиционно предназначение			
Паричен поток от финансовата дейност		-	-
Нетно увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти			
Парични средства на 1 януари			
Парични средства на 31 декември			

Дата: 26.03.2008

Съставител: ТЕ Консулт ООД

Ръководител: Росен Димоларов



Приложение № 6
към СС 1
БУЛСТАТ: 124709160

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на ВЕЗЕН АД
към 31.12.2007

ВЕЗЕН АД
Състоителка (продължител)
гр. София
Град (село) ул. №

ПОКАЗАТЕЛИ	Бележки	Основен капитал	Резерви					Финансов резултат		Резерв от проведени	Общо собствен капитал
			Премии от емисия	Резерв от оценки на активи и пасиви	Общи	Специални зирани	Други	Печалба	Загуба		
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сaldo в началото на отчетния период											
1. Изменения за сметка на собствениците в т.ч.											
- увеличение		142	438								580
- намаление											
2. Финансов резултат за текущия период											
3. Разпределение на печалбата в т.ч. за дивиденди									(3)		(3)
4. Покриване на загуба											
5. Последващи оценки на дълготрайни материални активи в т.ч.											
- увеличение											
- намаления											
6. Последващи оценки на финансови активи и инструменти в т.ч.											
- увеличение											
- намаления											
7. Промени в счетоводната политика, грешки и други											
8. Други изменения в собствен капитал											
Сaldo към края на отчетния период		142	438						(3)		577
9. Промени от промяна на горещи финансови отчети на предприятията в мрежата											
10. Промени от промяна в финансови отчети при сархифлация											
Прекъсване собствен капитал към края на отчетния период		142	438						(3)	София	577

Ръководител: Росен Димитров *

Съставител: ТЕ Консулт ООД

Негли Ципов
0264
Регистриран одитор

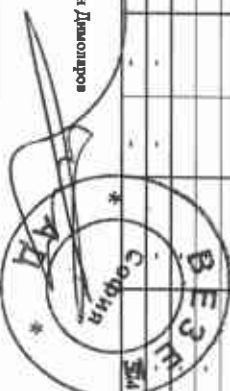
Дата: 26.03.2008

СПРАВКА ЗА ДЪЛГОТРАЙНИТЕ АКТИВИ
на ВЕЗЕН АД
към 31.12.2007

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА



ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последици от оценка		Пресметната стойност (4+5-6)	Амортизация				Последици от оценка		Пресметната амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпване през периода	На излизане през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаляване		В началото на периода	Намаляване през периода	Отписан през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаляване		
I. Дълготрайни материални активи	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1. Земни (сурови)							-								-
2. Сгради и конструкции		481		481			481								481
3. Машини и оборудване		72		72			72								72
4. Сторожения							-								-
5. Транспортни средства							-								-
6. Други дълготрайни материални активи		21		21			21								21
7. Разходи за придобиване на ДМА							-								-
Обща сума I:	-	574	-	574	-	-	574	-	-	-	-	-	-	-	574
II. Дълготрайни нематериални активи															
1. Права върху собственост							-								-
2. Програмни продукти							-								-
3. Прокъпи от разходи за изследване							-								-
4. Други дълготрайни нематериални активи							-								-
Обща сума II:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Дълготрайни финансови активи (без дълготрайни вексели)															
1. Делове и участия, в т.ч.:							-								-
в дъщерни предприятия							-								-
в сродни предприятия							-								-
в свързани предприятия							-								-
в други предприятия							-								-
2. Финансови инструменти							-								-
3. Други дълготрайни финансови инструменти							-								-
4. Дълготрайни разходи в т.ч.:							-								-
- от свързани предприятия							-								-
- търговски банки							-								-
- други дълготрайни финансови инструменти							-								-
5. Отчуждени данъци							-								-
Обща сума III:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Търговски резултати															
Положителни резултати							-								-
Отрицателни резултати							-								-
Обща сума IV:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Обща сума (I + II + III + IV)	-	574	-	574	-	-	574	-	-	-	-	-	-	-	574



ВЕЗЕН АД
Съставител (предприятие)

гр. София
Град, (село) ул. №

Елемент № 7.3
БУЛСТАТ: 124709160

СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ
на ВЕЗЕН АД
към 31.12.2007

А. ВЗЕМАНИЯ

(в хил.лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
		до 1 година	над 1 година
а	1	2	3
I. Невнесен капитал			
II. Дългосрочни вземания			
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	-		-
- предоставени заеми			-
- други			-
2. Вземания от предоставени търговски заеми			-
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	-		-
- финансов лизинг			-
- аванси			-
- други			-
Всичко за II:	-	-	-
III. Краткосрочни вземания			
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	-	-	-
- предоставени заеми		-	-
- от продажби		-	-
- други		-	-
2. Вземания от клиенти		-	-
3. Вземания от предоставени аванси		-	-
4. Вземания от предоставени търговски заеми		-	-
5. Съдебни вземания		-	-
6. Присъдени вземания		-	-
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	-	-	-
- данъци от печалбата		-	-
- данък върху добавената стойност		-	-
- други данъци		-	-
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:		-	-
- по липси и начети		-	-
- от социалното осигуряване		-	-
- по рекламации		-	-
- други		-	-
Всичко за III:	-	-	-
Общо вземания: (I+II+III)	-	-	-

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА



СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ
на ВЕЗЕН АД
към 31.12.2007

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
		до 1 година	над 1 година	
а	1	2	3	4
I. Дългосрочни задължения				
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	-	-	-	-
- заеми				
- доставки на активи и услуги				
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	-	-	-	-
- към банки				
- просрочени до 3 години				
- просрочени над 3 години				
3. Задължения по получени търговски заеми				
4. Задължения по облигационни заеми				
5. Задължения по получени аванси				
6. Отсрочени данъци				
7. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:				
- по финансов лизинг				
Всичко за I:	-	-	-	-
II. Краткосрочни задължения				
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	3	3	-	-
- доставени активи и услуги	3	3		
- дивиденди		-		
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	-	-	-	-
- към банки		-		
- просрочени		-		
3. Задължения по търговски заеми		-		
4. Задължения към доставчици		-		
5. Задължения по получени аванси		-		
6. Задължения към персонала		-		
7. Данъчни задължения	-	-		
- данъци от печалбата		-		
- данък върху добавената стойност		-		
- други данъци		-		
8. Задължения към осигурителни предприятия	-	-		
- социално осигуряване		-		
- здравно осигуряване		-		
- други		-		
9. Други краткосрочни задължения, в т.ч.:		-		
- неплатени лихви		-		
Всичко за II:	3	3	-	-
Общо задължения: (I+II)	3	3	-	-

В. ПРОВИЗИИ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на годината
а	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения				-
2. Провизии за конструктивни задължения				-
3. Други провизии				-
Обща сума: (1+2+3)				-

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

Дата: 26.03.2008

Съставител: ТЕ Консулт ООД

Ръководител: Росен Димонаров



ВЕЗЕН АД

Съставител (предприятие)

гр. София

Град, (село) ул. №

Елемент № 7.4

БУЛСТАТ: 124709160

СПРАВКА ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА
на ВЕЗЕН АД

ПОКАЗАТЕЛИ	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа			
	Обикновени	Привиле- гировани	Конверти- руеми	Отчетна стойност	Преценка		Преценена стойност (4+5+6)
					Увеличение	Намаление	
а	1	2	3	4	5	6	7
I. Краткосрочни финансови активи в ценни книжа							
1. Акции							-
2. Изкупени собствени акции							-
3. Облигации							-
4. Изкупени собствени облигации							-
5. Държавни ценни книжа							-
Обща сума I:	-	-	-	-	-	-	-
II. Дългосрочни финансови активи в ценни книжа							
1. Акции							-
2. Облигации							-
3. Държавни ценни книжа							-
4. Инвестиционни бонове							-
5. Други документи и права							-
Обща сума II:	-	-	-	-	-	-	-

Дата: 26.03.2008

Съставител: ТЕ Консулт ООД

Ръководител: Росен Димоларов

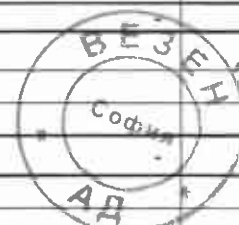


СПРАВКА ЗА УЧАСТИЯТА В КАПИТАЛИТЕ НА ДРУГИ ПРЕДПРИЯТИЯ
на ВЕЗЕН АД
към 31.12.2007

(в хил.лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са съучастията	Размер на съучастието	Процент на съучастието в капитала на другото предприятие	Съучастие в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Съучастие в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	1	2	3	4
A. В СТРАНАТА				
I. В дъщерни предприятия				
1.				
2.				
Обща сума I:	-		-	-
II. В смесени предприятия				
1.				
2.				
Обща сума II:	-		-	-
III. В асоциирани предприятия				
1.				
2.				
Обща сума III:	-		-	-
IV. В други предприятия				
1.				
2.				
Обща сума IV:	-		-	-
Обща сума за страната (I+II+III+IV)	-		-	-
Б. В ЧУЖБИНА				
I. В дъщерни предприятия				
1.				
2.				
Обща сума I:	-			-
II. В смесени предприятия				
1.				
2.				
Обща сума II:	-			-
III. В асоциирани предприятия				
1.				
2.				
Обща сума III:	-			-
IV. В други предприятия				
1.				
2.				
Обща сума IV:	-		-	-
Обща сума за чужбина (I+II+III+IV)	-		-	-

**ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА**



Дата: 26.03.2008

Съставител: ТЕ Консулт ООД

Ръководител: Росен Витанов



ВЕЗЕН АД

Съставител (предприятие)

Елемент № 7.6

БУЛСТАТ: 124709160

гр. София

Град, (село) ул. №

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ОТ ЛИХВИ

на ВЕЗЕН АД

към 31.12.2007

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума	
	Начислени	Платени/Получени
а	1	2
I. Приходи от лихви		
1. Лихви по разплащателни и депозитни сметки		
2. Лихви по предоставени дългосрочни заеми		
3. Лихви по предоставени краткосрочни заеми		
4. Лихви по търговски вземания		
5. Други лихви		
Обща сума на приходите от лихви (1+2+3+4+5)	-	-
II. Разходи за лихви		
1. Лихви по краткосрочни заеми, в т.ч. по:	-	-
- редовни заеми в левове		
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута		
- просрочени заеми във валута		
2. Лихви по дългосрочни заеми, в т.ч. по:	-	-
- редовни заеми в левове		
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута		
- просрочени заеми във валута		
3. Лихви по дългове, свързани с дялово участие		
4. Лихви по неизплатени заплати в срок		
5. Лихви по държавни вземания		
6. Лихви по търговски задължения		
7. Други лихви		
Обща сума на разходите за лихви (1+2+3+4+5+6+7)	-	-

Дата: 26.03.2008

Съставител: ТЕ Консулт ООД

Ръководител: Росен Димоларов

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

ВЕЗЕН АД
Съставител (предприятие)

Елемент № 7.7

БУЛСТАТ: 124709160

гр. София
Град, (село) ул. №

СПРАВКА ЗА ИЗВЪНРЕДНИТЕ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

на ВЕЗЕН АД
към 31.12.2007

(в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума
A	I
I. Извънредни приходи	
1. Получени застрахователни обезщетения	
2. Други	
Обща сума I:	-
II. Извънредни разходи	
1. Разходи от природни и други бедствия	
2. Разходи от принудително отчуждаване на активи	
3. Други	
Обща сума II:	-

Дата: 26.03.2008

Съставител: ТЕ Консулт ООД

Ръководител: Росен Димоларов



ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА



ВЕЗЕН АД
Съставител (предприятие)
гр. София
Град, (село) ул. №

Елемент 7.8
БУЛСТАТ: 124709160

СПРАВКА ЗА ФИНАНСОВИТЕ РЕЗУЛТАТИ

на ВЕЗЕН АД
към 31.12.2007

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума
а	1
A. Неразпределена печалба	
<i>I. Неразпределена печалба към 01.01.</i>	
<i>II. Увеличение на неразпределената печалба за сметка на:</i>	
1. Печалба от предходната година	
2. Приложение на препоръчителния подход за отразяване на грешки, промени в счетоводната политика и др.	
3. Прехвърляне на преоценъчен резерв за отписани активи	
4. Други източници	
Обща сума II:	-
<i>III. Разпределение на печалбата от минали години :</i>	
1. За покриване на загуби от минали години	
2. За резерви	
3. За дивиденди	
в т.ч. за държавата	
4. Дарения	
5. Увеличаване на основния капитал	
6. За други цели	
7. Неразпределена печалба	
Обща сума III:	-
<i>IV. Неразпределена печалба към 31.12.</i>	-
Б. Непокрита загуба	
<i>I. Непокрита загуба към 01.01.</i>	
<i>II. Увеличение на загубата за сметка на:</i>	
1. Прехвърляне на загуба от предходната година	
2. Други	
Всичко за II:	-
<i>III. Покриване на загуби от минали години за сметка на:</i>	
1. Неразпределена печалба от минали години	
2. Резерви	
3. Основен капитал	
Обща сума III:	-
<i>Непокрита загуба към 31.12.</i>	-
Финансов резултат от текущата година	
Печалба	
Загуба	(3)

Дата: 26.03.2008

Съставител: ТЕ Консулт ООД

Ръководител: Росен Димоваров



ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА



ВЕЗЕН АД
Съставител (предприятие)

Елемент No 7.9

БУЛСТАТ: 124709160

гр. София
Град, (село) ул. №

СПРАВКА ЗА АКТИВИТЕ И ПАСИВИТЕ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЫЦИ

на ВЕЗЕН АД

към 31.12.2007

(в хил. лв.)

ВИДОВЕ ВРЕМЕННИ РАЗЛИКИ, ДАНЪЧНИ ЗАГУБИ И КРЕДИТИ	Размер на временната разлика, данъчната загуби или кредита	Актив по отсрочени данъци	Пасив по отсрочени данъци
1	3	4	5
I. В НАЧАЛОТО НА ГОДИНАТА			
A. Намаляеми			
1			
2			
ОБЩО A.I.	-	-	-
B. Облагаеми			
1			
2			
ОБЩО B.I.	-	-	-
В. Данъчни загуби			
Г. Данъчни кредити			
II. ИЗМЕНЕНИЯ ПРЕЗ ГОДИНАТА (възникнали и признати през годината)			
A. Намаляеми			
1			
2			
ОБЩО A.II.	-	-	-
B. Облагаеми			
1			
2			
ОБЩО B.II.	-	-	-
В. Данъчни загуби			
Г. Данъчни кредити			
III. КОРЕКЦИИ			
A. Намаляеми			
1			
2			
ОБЩО A.III.	-	-	-
B. Облагаеми			
1			
2			
ОБЩО B.III.	-	-	-
В. Данъчни загуби			
Г. Данъчни кредити			
IV. В КРАЯ НА ГОДИНАТА (I+II+III)			
A. Намаляеми			
1	-	-	
2	-	-	
ОБЩО A.IV.	-	-	
B. Облагаеми			
1	-		
2	-		
ОБЩО B.IV.	-		
В. Данъчни загуби	-		
Г. Данъчни кредити	-		

Дата: 26.03.2008

Съставител: ТЕ Консулт ООД

Ръководител: Гросен Димитров



Финансови отчети за годината, приключваща на 31 декември 2007 година

Значими счетоводни политики и бележки към финансовите отчети

1. Статут и предмет на дейност

Търговско дружество Везен АД е учредено през м. юли 2007 година по ФД № 1558 на Добричкия Окръжен Съд. Акционерният капитал в размер на 136 100 лева е разпределен в 1 361 поименни акции с номинална стойност 100 лева всяка. Със съдебно решение № 2/04.09.2007 г. е вписана промяна в адреса на управление – гр. София, ул. Узунджовска № 16, ет. 3. Със съдебно решение № 1/28.12.2007 на СГС се вписва увеличение на капитала на дружеството, чрез издаване на нови 60 броя акции с номинална стойност 100 лева за акция или обща стойност 6 000 лева.

Дружеството има предмет на дейност: експлоатация, управление и отдаване под наем на недвижими имоти.

Финансовите отчети са одобрени на 27. 03. 2008 г.

2. Значими счетоводни политики

2.1 Изразяване за съответствие

Финансовите отчети са изготвени, във всички значими аспекти, в съответствие с Националните Стандарти за Финансови Отчети за Малки и Средни Предприятия (НСС).

2.2 База за изготвяне

Финансовите отчети са представени в Български лева, закръглени до хиляда. Те са изготвени в съответствие с принципа на историческата цена.

Финансовите отчети са изготвени на базата на предположението, че Дружеството е действащо предприятие.

2.3 Операции с чуждестранна валута

Операциите с чуждестранна валута се отчитат в лева по централен/обменен курс, приложим за деня на извършване на сделката, в зависимост от вида и. Текущата оценка на парични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се извършва в края на календарната година по централен курс на БНБ. Курсовите разлики, произтичащи от тези операции се отчитат в Отчета за приходи и разходи.

2.4 Дълготрайни материални активи

При тяхното първоначално придобиване дълготрайните материални активи се отчитат по историческа цена. След първоначалното признаване всеки дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация.

Когато в дълготрайните материални активи се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно.

Ръководството на Дружеството е възприело праг на съществено за активите в случай, че тяхната цена на придобиване е еквивалентна на, или надвишава размера на 500 лева.



През отчетния период са придобити дълготрайни активи под формата на непарична вноска в капитала на дружеството. Стойността от оценката на вещите лица е приета за цена на придобиване. Разликата до размера на капитала е отнесена като премийен резерв в баланса на дружеството.

2.5 Търговски и други вземания

Търговските и други вземания се отчитат по тяхната стойност на възникване.

2.6 Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват парични наличности в каса и разплащателни сметки в банки.

2.7 Доходи на персонала

През отчетния период дружеството няма наети лица по трудов договор.

2.8 Търговски и други задължения

Краткосрочните търговски и други задължения се отчитат по тяхната стойност на възникване.

2.9 Приходи

Приходите се признават в съответствие с изискванията на НСФОМСП 18 – Приходи.

Финансовите приходи включват платените лихви по текущи сметки и печалби от операции в чуждестранна валута.

2.10 Разходи

(i) Оперативни разходи

Оперативните разходи се начисляват в момента на тяхното възникване, при спазване на принципа за съпоставимост с приходите.

(ii) Финансови разходи

Финансовите разходи включват загуби от операции в чуждестранна валута и платими банкови такси и комисионни.

2.11 Финансов резултат

Дружеството се облага съгласно изискванията на действащото българско законодателство. За отчетния период финансовият резултат е отрицателна величина в размер на 3 хил. лв.

2.12. Свързани лица

Към датата на баланса Дружеството има задължения към свързани лица, в размер на 3 хил. лв.

Сделки със свързани лица

През отчетния период дружеството не е извършвало сделки със свързани лица, на стойности различна от пазарните цени.

2.13. Събития след датата на баланса

Всички събития, настъпили след датата на баланса, които налагат корекции в годишните финансови отчети и са съществени, са отразени.

Управител:

Р. Димоларов



ТЕ Консулт – съставител ГФО



ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
на „ВЕЗЕН“ АД за 2007г.

Съветът на директорите на „ВЕЗЕН“ АД представя своя Годишен доклад за дейността и Годишния финансов отчет за 2007г., който е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Годишният финансов отчет е одитиран от г-жа Нели Димитрова Шопова, регистриран одитор с диплома №264.

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

Дружеството е регистрирано в Република България.

Адрес: град София, столичен район „Триадица“, ул. „Узунджовска“ №16, ет.3.

Предмет на дейност: Експлоатация, управление и отдаване под наем на недвижими имоти, търговско представителство и посредничество, както и всяка друга дейност, незабранена от закона.

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

„Везен“ АД осъществява своята дейност съобразно изискванията на закона, Устава на Дружеството, вътрешно нормативните актове и решенията на Общото събрание.

Съставянето на Годишния финансов отчет е заключителния етап от процеса на счетоводно отчитане на предприятието за отчетната година. Целта на годишното счетоводно приключване е да даде вярно и честно представяне на имущественото и финансово състояние на предприятието и чрез годишния счетоводен отчет да представи на собствениците на предприятието информация за финансовото състояние и паричните потоци. Той показва резултата от дейността на ръководството и ефективността от управлението на предоставените ресурси.

УСТАВЕН КАПИТАЛ

През изминалия отчетен период уставният капитал на дружеството беше увеличен на 142 100 лв., няма придобити и прехвърлени собствени акции на Дружеството.

През 2007г. Дружеството няма създадени клонове в страната и чужбина.

УПРАВЛЕНИЕ

Съгласно действащия Търговски закон, „Везен“ АД е акционерно дружество с едностепенна система на управление.

Към 31 декември 2007г., в Съвета на директорите са:

„ВЕЗЕН“ АД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За годината, приключваща на 31 декември 2007 г.

- РОЗИМ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: град Стара Загора, ул. „Цар Симеон Велики“ No.117, вх.Д, ет.1, ап.1, регистрирано по фирмено дело No02267/1999г. по описа на Окръжен съд- град Стара Загора, ЕИК 124709160,
- г-жа Розалина Йорданова Градинарова - Стоянова, ЕГН:6510175670,
- г-жа Антоанета Михайлова Димоларова, ЕГН:6601118259;
- г-н Росен Колев Димоларов, ЕГН:6008306301.

През 2007г. членовете на Съвета на директорите не са получавали възнаграждение.

През 2007г. членовете на Съвета на директорите не са придобивали акции на Дружеството.

Членовете на Съвета на директорите не притежават специални права да придобиват акции или облигации на Дружеството.

Членовете на Съвета на директорите не участват в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници.

Членовете на Съвета на директорите притежават участия в капитала на търговски дружества, както и участват като членове на управителните органи на други дружества.

Членовете на Съвета на директорите и свързаните с тях лица нямат сключени през 2007г. договори с Дружеството, които излизат извън обичайната дейност или да се отклоняват съществено от пазарните условия.

Представляващ Дружеството към 31.12.2007г. е:

г-н Росен Колев Димоларов –Изпълнителен директор

РЕЗУЛТАТИ ЗА ТЕКУЩИЯ ПЕРИОД

През изминалия период Дружеството не е упражнявало дейност и не е реализирало печалба.

Най-голям дял в разходите за периода по елементи се пада на разходите за външни услуги.

След датата на изготвяне на баланса не са настъпили събития, които изискват оповестяване и коригиране на финансовите отчети за периода към 31.12.2007г.

СТОПАНСКИ ЦЕЛИ ЗА 2008г.

Предизвикателство за ръководството е стойността от планираните обеми приходи да бъде надвишена с изпълнението на договори, реализирани през 2008г.

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансово му представяне и парични му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2007г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

„ВЕЗЕН“ АД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За годината, приключваща на 31 декември 2007 г.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

31.03.2008г.
гр.София

Изпълнителен директор.....
/Росен Димоларов/

