

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

С всички изменения и допълнения към 27.07.2026 г.

На основание чл. 113, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, с решение от 27.07.2026 г., долуподписаната, **Нели Русева Панайотова**, ЕГН *****, с постоянен адрес: гр.****, ж.к."*****", бл.**, вх.**, ет.**, ап.**, в качеството си на едноличен собственик на капитала, съставих настоящия Учредителен акт, като същият отразява настъпилите промени в дружеството.

1.ФИРМАТА на дружеството е "МАГИ-НП".

2.СЕДАЛИЩЕТО на дружеството е в гр.Бургас и адрес на управление:
Бургас, ж.к. "Славейков", бл.15, вх.8, ет.5, ап.13

3.ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ на дружеството е ИЗВЪРШВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ СДЕЛКИ: покупка на стоки или други вещи с цел да бъдат препродадени в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство, комисионни, спедиционни, складови сделки, търговско представителство и посредничество, превозни сделки в страната и в чужбина, хотелиерски, туристически, рекламни услуги, покупка на строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба.

4. Капиталът на Дружеството е в размер на **2556** /две хиляди петстотин петдесет и шест/ **евро**, разделен на **50** /петдесет/ **дяла** от по **51.12** /петдесет и едно евро и дванадесет евроцента/ **евро** всеки, който към момента на регистрацията е внесен изцяло.

Превалутуирането на капитала е извършено на основание чл. 31, ал. 4 от ЗВЕРБ чрез разделяне на вписаната стойност в левове на официалния валутен курс 1.95583 и закръгляне съгласно закона.

5.УПРАВЛЕНИЕ

5.1 .Като едноличен собственик на капитала ще го управлявам лично или чрез определен от мен управител/управители/.

Съгласно чл.147 от ТЗ като едноличен собственик на капитала ще упражнявам всички правомощия на Общото събрание на дружеството с повече от един собственик, а именно:

5.1.1.По изменение и допълване на настоящия Учредителен акт.

5.1.2.По прекратяване на образуваното дружество.

5.1.3.По приемане на годишния баланс, определянето на възнаграждени — то на управителя и освобождаването му от отговорност.

5.1.4.По намаляване или увеличаване на капитала.

5.1.5. По откриване и закриване на клонове и участие на други дружества.

5.1.6.По придобиване и отчуждаване на имоти.

5. 1.7. По предявяване на искове на дружеството срещу управителя или контролора/ако има такъв/ и по назначаване на представители за процеси срещу тях.

5.1.8.По всички останали въпроси на управление на дружеството.

5.2.Организация и ръководството на дейността на дружеството се извършва лично от мен като собственик на капитала, а при назначаване на управител — от него, съобразно решението на собственика на капитала и закона.

5.3.Дружеството ще се представлява от мен като едноличен собственик на капитала или от назначения от мен управител. При повече от един управители всеки от тях действа самостоятелно, освен ако не разпоредя друго.

5.4.Без съгласието на собственика на капитала, управителят/управителите/няма право да извършва от свои или чуждо име търговски сделки, да участва в командитни, събирателни

и с ограничена отговорност дружества, да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

При нарушение на горните задължения от управителя, същият може да бъде освободен без предизвестие и няма право на обезщетение. Той дължи обезщетение за причинените на дружеството вреди.

5.5. Дружеството води книга за капитала и протоколна книга за решенията. В книгата за капитала се вписва размера му, внесената част от него и всички промени.

5.6. Собственикът на капитала има право да назначи и контролор по чл. 114 от ТЗ.

5.7. Назначените управител и контролор отговарят имуществено за вредите, причинени на дружеството.

5.8. Годишният счетоводен баланс на дружеството се изготвя от собственика на капитала и от назначения от него управител и се проверява от един или от няколко проверители-дипломирани експерт-счетоводители.

6. ИЗМЕНЕНИЕ НА КАПИТАЛА

6.1. Увеличението на първоначалния капитал се извършва по решение на едноличния му собственик чрез допълнителни парични или непарично вноски

6.2. Намаляването на капитала може да стане по решение на едноличния му собственик, но до размера на изискуемия от закона размер.

6.3. Решението за намаляване на капитала се обнародва в Държавен Вестник. В обявлението дружеството обявява готовността си да даде обезпечение на вземанията на кредиторите, които не са съгласни с намаляването на капитала или изплати задълженията към датата на обнародване на съобщението.

Съгласието на кредиторите с намаляването на капитала се предполага, ако до три месеца от обнародването не изразят писмено несъгласието си с намаляването на капитала.

7. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

7.1. Дружеството се прекратява:

7.1.1 По решение на собственик на капитала.

7.1.2. Чрез сливане или вливане в друго дружество.

7.1.3. При обявяване в несъстоятелност.

7.1.4. По решение на съда в предвидените от закон случаи.

7.2. Дружеството се създава за неограничен срок на действие.

За неуредените в учредителния акт се прилагат разпоредбите на Търговския закон, Закона за задълженията и договорите и другите нормативни актове от българското законодателство.

УЧРЕДИТЕЛ:

Илия ПАНДЖОВ