

"Буена Виста" ЕООД

Дружество

1000 София, ул. Кузман Шибарев 1 ет.3

Счетовод

ЕНК: БУЛСТАТ

200178371

Вид дейност

Строителство на административни сгради, отдаване под наем

БАЛАНС

на "Буена Виста" ЕООД
към 31 Декември 2013 г.

АКТИВ				ПАСИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ		Сума (в хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ		Сума (в хил.лв.)	
Б	В	Текуща година	Преходна година	Б	В	Текуща година	Преходна година
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ				А. СОВЕСТЕН КАПИТАЛ			
Б. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ				I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ			5
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				II. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ			
1. Продукти от развойна дейност				III. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ			
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програми продукти и др. подобни права и активи				IV. РЕЗЕРВИ			
3. Търговска репутация				1. Законови резерви			
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес изграждане				2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции			
Общо за група I:				3. Резерв, съгласно учредителен акт			
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				4. Други резерви		983	983
1. Земи и сгради, в т.ч.:				Общо за група IV:		983	983
- земи							
- сгради				V. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч.:			
2. Машини, производствено оборудване и апаратура				- Неразделена печалба		(758)	(638)
3. Свържения и други		8 139	8 480	- Непокрита загуба		(758)	(638)
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		8 139	8 480	Общо за група V:		(509)	(120)
Общо за група II:				VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)			
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":		(279)	230
1. Акции и дялове в предприятия от група				Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
2. Предоставени заеми на предприятия от група				1. Провизии за пенсии и сходни задължения			
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				2. Провизии за данъци, в т.ч.:			
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				- отсрочени данъци			
5. Дългосрочни инвестиции				3. Други провизии и сходни задължения			
6. Други заеми							
7. Изкупени собствени акции							
номинална стойност							
хил. лв.							
Общо за група III:							
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАΝΕΥЦИ							
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б":		8 139	8 480	В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
V. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ				1. Задължения към кредитори по получени заеми, в т.ч.:		8 704	8 183
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ				до 1 година			
1. Материали и суровини		551	211	над 1 година		8 704	8 183
2. Незавършено производство							
3. Стоки и продукция, в т.ч.:				2. Задължения към линигодатели по договори за лизинг, в т.ч.:			
- продукция				до 1 година			
- стоки				над 1 година			
4. Предоставени аванси		104	104	3. Получени аванси, в т.ч.:			
				до 1 година			
Общо за група I:		655	315	над 1 година			

"Буена Виста" ЕООД

Дружество

1000 София, ул. Кузман Шейкиев 1 ет. 3

Сметка №

ЕНК / БУЛСТАТ

200178371

Вид дейност

Строителство на административни сгради, отдаване под наем

БАЛАНС

на "Буена Виста" ЕООД
към 31 Декември 2013 г.

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Бележка	Сума (в хил. лв.)	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Бележка	Сума (в хил. лв.)
		Текуща година			Текуща година
в		1	в		1
2		2	2		2
II. ВЗЕМАНИЯ					
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:		1	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:		479
над 1 година			до 1 година		479
2. Вземания от предприятия от групата, в т.ч.:		117	над 1 година		
над 1 година			5. Задължения по полици, в т.ч.:		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
над 1 година			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
Общо по група II, в т.ч.:		118	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
над 1 година			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
III. ИНВЕСТИЦИИ					
1. Акция и дялове на предприятия от група			8. Други задължения, в т.ч.:		18
2. Изкупени собствени акции			- към персонала, в т.ч.:		12
номинална стойност	хил. лв.		до 1 година		12
3. Други инвестиции			над 1 година		
Общо по група III:			- осигурителни задължения, в т.ч.:		4
			до 1 година		4
			над 1 година		
IV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА					
1. Парични средства в брой		10	над 1 година		
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)		10	- дължими задължения, в т.ч.:		2
Общо по група IV:		10	до 1 година		2
			над 1 година		
			- други задължения, в т.ч.:		
			до 1 година		
			над 1 година		
Общо за РАЗДЕЛ "В":		783	Общо за РАЗДЕЛ "В", в т.ч.:		9 201
			до 1 година		497
			над 1 година		8 704
			Г. ФИНАНСИРОВАНИЕ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:		
			до 1 година		
			над 1 година		
СУМА НА АКТИВА (раздели А+В+В+Г)		8 922	СУМА НА ПАСИВА (раздели А+В+В+Г)		8 922
УСЛОВНИ АКТИВИ			УСЛОВНИ ПАСИВИ		

Дата на съставяне 22.03.2014

Съставител:

Нели Благоева Иванова

Представител:

Илия Г. Чопев и Екатерина Г. Шишкова



Handwritten signature in blue ink.

"Буена Виста" ЕООД

Дружество

1000 София, ул.Кузман Шанкарев 1 ет.3

Седатинце

Приложение No 1 към СС 7

ЕНК / БУЛСТАТ

200178371

Вид дейност

Строителство на административни сгради ,отдаване под наем

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

"Буена Виста" ЕООД

за 2013 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Беле жкз	Текущ период			Предходна година			(хил.лв.)
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток	
А. Парични потоци от основна дейност		1	2	3	4	5	6	
1.Парични потоци, свързани с търговски контрагенти								
2.Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели								
3.Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения								
4.Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др.					1			1
5.Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики								
6.Платени и възстановени данъци върху печалбата								
7.Плащания при разпределения на печалби								
8.Други парични потоци от основната дейност								
Всичко парични потоци от основната дейност (А.)					1			1
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност								
1.Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						191		(191)
2.Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи								
3.Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др.								
4.Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания								
5.Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разл.								
6.Други парични потоци от инвестиционна дейност								
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б.)						191		(191)

DanAk Design

"Буена Виста" ЕООД

Дружество

1000 София, ул.Кузман Шапкарев 1 ет.3

Седатилце

Приложение No 1 към СС.7

ЕНК / БУЛСТАТ

200178371

Вид дейност

Строителство на административни сгради, отдаване под наем

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

"Буена Виста" ЕООД

за 2013 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Беле жка	Текущ период			Предходна година		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
(хил. лв.)							
В. Парични потоци от финансовая дейност							
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа							
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците							
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми					180	517	(337)
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др.							
5. Плащания на задължения по лизингови договори							
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики							
7. Други парични потоци от финансовата дейност					319		319
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)					499	517	(18)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + В + В)					500	708	(208)
Д. Парични средства в началото на периода				10			218
Е. Парични средства в края на периода				10			10

Дата на съставяне 22.03.2014

Съставител:

Нели Благоева Иванова

Представяващ: Илия Г.Чопев и Екатерина Г.Шишкова

"Буена Виста" ЕООД

Дружество

1000 София, ул. Кузман Шашкарев 1 ет.3

Соблаще

Приложение No 4 към ССГ

ЕИК / БУЛСТАТ

200178371

Вид дейност

Строителство на административни сгради, отдаване под наем

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ на "Буена Виста" ЕООД за 2013 г.

ПОКАЗАТЕЛИ	Бележка	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Други резерви	Финансов резултат		Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв съгласно учредителен акт	Резерв съобразен с изискувани собствени вливания	Резерв за дълготрайни активи		Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1. Салдо в началото на отчетния период		5						983		(638)	(120)	230	
2. Промени в счетоводната политика													
3. Грешки													
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки		5						983		(638)	(120)	230	
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:													
- увеличение													
- намаление													
6. Финансов резултат за текущия период													
7. Разпределение на печалбата, в т.ч.:													
- дивиденди													
8. Покриване на загуба													
9. Последваща оценка на активи и пасиви													
- увеличение													
- намаление													
10. Други изменения в собствения капитал													
11. Салдо към края на отчетния период		5						983		(120)	120		
12. Промени от преводи на годишни фин. отчети на предприятия в чужбина													
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+12)		5						983		(758)	(509)	(279)	

Дата на съставяне 22.03.2014

Съставител:

Нели Благоева Иванова

Представяващ:

Илия Г. Чопев и Екатерина Г. Шишкова

