У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т
НА
ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО
С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

На основание чл. 113, във връзка с чл.147, ал.2 от Търговския закон, с решение на общо събрание, се прие настоящия учредителен акт на ГРАВИТИ ЛЕНД ЕООД със следното съдържание:

ПРЕДМЕТ НА АКТА

1. С протокол на едноличния собственик на капитала, се взе решение за учредяване на ГРАВИТИ ЛЕНД ЕООД и се прие настоящият учредителен акт.
2. Едноличен собственик на капитала на дружеството е ВАЛЕНТИНА НИКОЛАЕВА ТОДОРОВА, ЕГН: ХХХХХХХХХ, постоянен адрес: ХХХХХХХХХ, ХХХХХХХХХ, лична карта N: ХХХХХХХХХ, изд. на ХХХХХХХХХ от ХХХХХХХХХ.
3. Дружеството е юридическо лице отделно от собственика на капитала. Отговорността на собственика е ограничена до размера на внесения капитал.

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

4. Фирмата, под която новообразуваното дружество ще работи е: ГРАВИТИ ЛЕНД ЕООД.
5. Седалището на дружеството е : гр. Варна, ул. Владимир Висоцки 6 ет. 5 ап. 15.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ, СРОК

6. Предметът на дейност на дружеството е:

Покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба и/или отдаване под наем; проектиране и създаване на сградни инсталации; строителство; метални конструкции; онлайн търговия; онлайн реклама; посредничество и агентство на местни и чуждестранни физически и юридически лица; покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид; внос, износ и реекспорт; търговско представителство и посредничество в страната и чужбина; комисионни, спедиционни и превозни сделки; складови сделки; сделки с интелектуална собственост; хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски, или други услуги; както и всяка друга дейност, незабранена от закона

7. Дружеството се учредява за неопределен срок.

СТАТУТ НА ДРУЖЕСТВОТО

8. Дружеството е юридическо лице, което работи за собствена сметка и възниква от деня на вписването му в Търговския регистър.

Учредител: . . . . . .
/ ВАЛЕНТИНА НИКОЛАЕВА ТОДОРОВА /

9. Учредителят може да извършва дейност от името на дружеството и преди възникването му, като изрично отбелязва, че е в процес на регистрация.

10. В случаите по предходната точка, поетите права и задължения преминават по право върху дружеството след възникването му, ако сделките са сключени от Учредителя или от упълномощено от него лице.

11. Учредителят отговаря пред дружеството за вредите, които е причинил при създаването му, ако не е положил грижата на добър търговец.

12. Могат да се приемат съдружници в дружеството, с решение на Учредителя, въз основа на писмена молба от кандидата. Съдружници в дружеството, могат да бъдат дееспособни български или чуждестранни физически или юридически лица. Решенията относно фирмата и седалището на Дружеството, предмета на дейност и срока на договора, капитала, управлението и начина на представляване на Дружеството, приемането или прекратяването на членството на съдружници, подлежат на вписване в Търговския регистър. За решенията на Общото събрание се съставя протокол в писмена форма, т.ч. и в хипотезите на чл. 137, ал.1, т.2, т.4, т. 5 предложение първо, и т.7 от Търговския закон. Специална форма предвидена в чл.137, ал. 4 от ТЗ не е необходима.

13. В случай, че дружеството бъде обявено за недействително по предвидения в закона ред, Учредителят отговаря неограничено за поетите задължения.

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО И ДЯЛОВЕ

14. Капиталът на Дружеството се разпределя на 500 /петстотин/ дяла от по 1,00 /едно/ евро всеки.

15. Капиталът на Дружеството при учредяването му възлиза на 500 /петстотин/ евро, от които внесени към момента на регистрацията 500 /петстотин/ евро или 100% от капитала на дружеството, в предвидената за това банкова сметка.

16. Внасянето на непарични вноски се извършва по реда на Търговския закон.

17. Увеличаването или намаляването на капитала се извършва от собственика на капитала, съобразно правилата на Търговския закон.

ИМУЩЕСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

18. Имуществото на Дружеството се състои от капитала, пари, вещи, вещни права, ценни книги, дялово участие в други дружества, вземания, задължения и други, придобити в резултата на дейността му.

УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО, ОРГАНИ

19. Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание, които са уредени в Търговския закон.

20. Дружеството се управлява и представлява от управител, определен от едноличния собственик на капитала.

21. За управител на дружеството се назначава ВАЛЕНТИНА НИКОЛАЕВА ТОДОРОВА, ЕГН: XXXXXXXXX.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

22. Дружеството се прекратява:

а) по решение на едноличния собственик на капитала;

б) при сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;

в) при обявяване в несъстоятелност;

г) по решение на съд, в предвидените от закона случаи.

ТРАНСФОРМАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

23. При прехвърляне на дялове на дружеството на други лица, едноличното дружество се трансформира в дружество с ограничена отговорност, като съдружниците подписват дружествен договор, с което се отменя настоящия статут на дружеството.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

24. Измененията и допълненията към настоящия учредителен акт се извършват от едноличния собственик на капитала на дружеството.

25. За всички въпроси, неуредени от този акт, се прилагат разпоредбите на Търговския закон и действащите норми на българското законодателство.

Учредител: . . . . . .
/ВАЛЕНТИНА НИКОЛАЕВА ТОДОРОВА/