ОПОВЕСТЯВАНЕ НА ГФО НА БАЗА НСФОМП ЗА 2012Г.

НА „ТЕРОНА" ООД гр.Пловдив бул."България" №125

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

"ТЕРОНА" ООД е дружеството, учредено през м юли 2009г. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр.Пловдив, ул. "България" № 125.

Разпределението на дружественият капитал е както следва:

Иван Стоянов Мишинков –1 360 000 лв. - управител

Христо Димитров Бояджиев –680 000 лв. - управител

Ива Иванова Шишкова – Кремести – 680 000 лв. – съдружник

Общият размер на записания и внесен капитал е 2720000 лв.

Към 31.12.2012г. дружеството няма наети лица лица на трудов договор.

Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството „Терона" ООД през отчетния период е отдаване под наем на собствен на собствен недвижим имот.

2.ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1.База за изготвяне на финансовия отчет

"Терона" ООД изготвя своя финансов отчет в съответствие с Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (СС), утвърдени от Министерския съвет с ПМС № 46/21.03.2005г., в сила от 01.01.2005г.

Дружеството се е съобразило с всички законови промени, настъпили през 2012г.Настоящият ФО е изготвен при спазване принципа на историческата цена.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN) и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно и данъчно законодателство. Данните в финансов отчет са представени в хил.лв.
Сделки в чуждестранна валута не са извършвани.

2.2Признаване на приходи и разходи

Приходите в Дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.Дружеството отчита приходи от основната дейност на фирмата – отдаване под наем на собствен недвижим имот.Приходи от услуги се признават в момента на начисляване на услугата, независимо от момента на плащане. Разходите в Дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

2.3. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са представени в счетоводния баланс по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация . Земята не се амортизира.

При *първоначално придобиване* дълготрайните материални активи се оценяват по цена на придобиване.

Дружеството е определило стойностен праг от 700 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им. Фирмата не притежава собствени и други активи придобити на лизинг.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните материални активи. Полезният живот по групи активи е както следва:

сгради	– 25 г.
машини и оборудване	- 3,3г.
компютри	- 2 г.
транспортни средства	- 4 г.
стопански инвентар	- 6,6г.
други	- 10г.

Обезценка на активи

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се изписва до възстановимата стойност на активите. Възстановимата стойност е по-високата от двете: нетна пазарна цена или стойност при употреба.

2.4. Материални запаси

„Терона" ООД няма налични собствени краткотрайни материални активи.

2.5. Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура. Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи.Всички вземания са вземания от групата и от сделки между свързани лица.

2.6. Краткосрочни инвестиции и парични средства

Паричните средства включват касовите наличности, разплащателните сметки в банки.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);

Предприятието не притежава краткосрочни инвестиции.

2.7. Задължения към доставчици и други задължения

Всички текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.8. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2012 г. е 10%.През 2012г. дружеството реализира печалба в размер на 52 хил.лв.

3. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Свързани лица на дружеството са:

Свързани лица	*Вид на свързаност*
Съдружници	
Иван Стоянов Мишинков	Съдружник
Христо Димитров Бояджиев	Съдружник
Ива Иванова Шишкова-Кремести	Съдружник

Предприятия, в които пряко притежават дял всеки съдружник, упражняващи контрол върху дружеството :

Свързани лица	*Вид на свързаност*
Съдружници	
Карго Профил ООД	Съдружник
Субару Пловдив ООД	Съдружник
Пълдин Транс Серви ООД	Съдружник

Осъществените сделки се изразяват в отдаване под наем на недвижим имот за нуждите и целите на дейността на всяка фирма.

Към 31.12.2012г. разчетните взаимоотношения със свързаните предприятия включват:

Вземания от свързани предприятия към 31.12.2012г. са както следва:

	31.12.2012 BGN '000
Карго Профил ООД	
Субару Пловдив ООД	
Пълдин Транс Сервиз ООД	
Общо	

Задълженията към свързани предприятия към 31.12.2012г. са както следва:

	31.12.2012 BGN '000
Карго Профил ООД	
Субару Пловдив ООД	
Пълдин Транс Сервиз ООД	
Общо	**0**

3. ПРИХОДИ ОТ ОБИЧАЙНА ДЕЙНОСТ

3.1.Приходите от обичайна дейност включват:

	2012 BGN '000
Приходи от услуги	164
Общо	**164**

4. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

Разходите за външни услуги и материали включват:

	2012 BGN '000
Други разходи	3
Материали	22
Общо	**25**

5. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ

Търговските вземания включват:

	31.12.2012 BGN '000
Вземания от клиенти и доставчици	0
Общо	**0**

Вземанията от клиенти и доставчици са вземания от сделки между свързани лица.

6. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	31.12.2012 BGN '000
Разплащателни сметки	175
Парични средства в каса	1
Общо	**176**

Наличните към 31.12.2012г. парични средства са по сметки на дружеството в банка „Райфайзен" клон Пловдив.

7. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

	31.12.2012 BGN '000
Основен капитал	2720
Неразпределена печалба	2
Печалба	52
Общо	**2774**

15. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ

Задълженията за данъци включват:

	31.12.2012

	BGN '000
Данъци от печалбата	8
Общо	**8**

Данъчните задължения на дружеството са текущи.

8.Корекция на фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

Използва се препоръчителният подход за корекция на тези грешки – корекцията се извършва чрез неразпределената печалба от минали години.

9.Събития след датата на баланса

Няма коригиращи събития след датата на отчета,които да променят финансовия резултат и имуществено състояние на фирмата.

22.03.2013

Съставител:

/Н.Попова/

Ръководител:

/Иван Мишинков/

ТЕРОНА ООД
ТЕРОНА
ПАЗАРДЖИК