# ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

**на**

**ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ**

**„АЯ-ММ“ ООД**

Днес: 21.08.2026 год. в гр. Плевен, Република България между :

1.МУАФАК АЛ МАСРИ с ЕГН

2. АЯ МУАФАК АЛ МАСРИ с ЕГН

наричани по-долу „съдружници“, се сключи настоящия Дружествен договор на вече учредено ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ, наричано по-долу само „Дружеството“.

## I.ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ, НАИМЕНОВАНИЕ И СЕДАЛИЩЕ

Чл.1/1./Дружеството ще функционира под фирма- “АЯ-ММ ” ООД

/3/.Седалището на Дружество: Република България, гр. Плевен, с адрес на управление: гр. Плевен, обл. Плевен, общ. Плевен, ул.“Георги Кочев“ № 4, вх. А, ап.19.

/4/. Дружеството е юридическо лице с обособено имущество, самостоятелен баланс, левова и валутна сметка и работи на стопанска сметка.

/5/.Дружеството не отговаря за задълженията на съдружниците , а отговорността на съдружниците за задълженията на Дружеството е до размера на дяловите им вноски.

Чл.2/1/. Предмет на дейност на Дружеството: изкупуване, производство, преработка и продажба в страната и чужбина на селскостопанска продукция -растителна и животинска, производство на хранителни, промишлени, селскостопански, битови и други видове стоки, вътрешна и външна търговия, посреднически и комисионни услуги, търговско представителство/ без процесуално/, пътнически и товарно-транспортни услуги в страната и чужбина, вътрешен и международен туризъм, ресторантьорство и хотелиерство, рекламна и информационна дейност, строителство и ремонт на жилища, офиси и селскостопански сгради, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, покупко-продажба на недвижими имоти.

/2/. Дружеството може да извършва в страната и в чужбина, сделки от всякакъв вид, да придобива права от всякакъв вид и да се задължава по всякакъв начин.

/3/.Дружеството може да открива представителства и да участва в дружества с местни и чуждестранни лица в страната и в чужбина.

Чл.3.Дружеството е образувано за неопределен срок.

## I .Основни положения

Чл.1. /1/ Предмет на настоящия Дружествен договор е създаване на ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ. Дружеството се учредява за неопределен срок.

/2/ Дружеството е самостоятелно юридическо лице, с обособено имущество, самостоятелен баланс, левова и валутна сметка и работи на стопанска сметка.

/3/ Дружеството не отговаря за задълженията на съдружниците, а отговорността на съдружниците за задълженията на Дружеството е ограничена до размера на дяловете им вноски.

## II. Наименование, седалище и предмет на дейност

Чл.2. /1/ Наименованието /фирмата/ на Дружеството е: „АЯ-ММ” ООД, която се изписва и на латиница.

/2/ СЕДАЛИЩЕТО на Дружеството е Република България, гр. Плевен.

/3/ АДРЕСЪТ НА УПРАВЛЕНИЕ на Дружеството е: гр. Плевен, п.к.5800, обл. Плевен, общ. Плевен, ул.“ Георги Кочев“ №4, вх.А, ап.19.
/4/ Предмет на дейност на Дружеството: изкупуване, производство, преработка и продажба в страната и чужбина на селскостопанска продукция -растителна и животинска, производство на хранителни, промишлени, селскостопански, битови и други видове стоки, вътрешна и външна търговия, посреднически и комисионни услуги, търговско представителство/ без процесуално/, пътнически и товарно-транспортни услуги в страната и чужбина, вътрешен и международен туризъм, ресторантьорство и хотелиерство, рекламна и информационна дейност, строителство и ремонт на жилища, офиси и селскостопански сгради, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, покупко-продажба на недвижими имоти.

## III. Имущество

Чл.3. Имуществото на Дружеството се състои от право на собственост, право на ползване, други вещни права, права върху обекти на интелектуалната собственост, дялово участие, вземания и други права и задължения.
Чл.4. Дружеството формира следните фондове:
а) Капитал;
б) Стопански и социални фондове.
Чл.5. /1/ Капиталът на Дружеството е в размер на 1000 (хиляда) евро, които са внесени изцяло. Капиталът се разпределя на 20 (двадесет) равни дружествени дяла от по 50 (петдесет) евро всеки.
/2/ Дружествените дялове се разпределят между съдружниците както следва:

а) за съдружника МУАФАК АЛ МАСРИ - 10 (десет) дяла от по 50 (петдесет) евро, на обща номинална стойност от 500 (петстотин) евро;

б) за съдружника АЯ МУАФАК АЛ МАСРИ - 10 (десет) дяла от по 50 (петдесет) евро, на обща номинална стойност от 500 (петстотин) евро.

/3/ Всеки дружествен дял дава право на един глас, дивидент и ликвидационна квота. Дружествените дялове са лични, прехвърлими и наследими. Дружествените дялове могат да се прехвърлят между съдружниците свободно, а на трети лица - при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник. Прехвърлянето на дружествен дял се извършва с договор с нотариално заверени подписи и се вписва в Търговския регистър.

## IV. Прекратяване на Дружеството

Чл.6. Дружеството се прекратява:

а) по решение на съдружниците, взето с мнозинство две трети от капитала;

б) при обявяване на Дружеството в несъстоятелност;

в) чрез сливане или вливане в Акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност;

г) по решение на Окръжния съд в предвидените от Търговския закон случаи.

Чл.7. Относно ликвидацията на Дружеството се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

## V. Права и задължения на съдружниците

Чл.8. /1/ Правата на съдружниците са:
а) имуществени права:

1. право на дивидент, доколкото в настоящия Дружествен договор не е предвидено друго;
2. право на ликвидационна квота, което се поражда след ликвидацията на Дружеството.
б) управителни права:
1. право на участие в Общото събрание на съдружниците и право на глас в него;
2. право на участие в управлението на Дружеството, доколкото в настоящия Дружествен договор не е предвидено друго;
в) контролни права:
1. право да преглеждат по всяко време протоколите по решенията на Общото събрание, да получават информация и за имущественото състояние на Дружеството и да правят проверки на счетоводната отчетност.
2. право да искат от Окръжния съд по седалището на Дружеството защита на членствените си права и отмяна на решения на Общото събрание при условията на чл.71 и 74 от Търговския закон.
Чл.9. Задълженията на съдружниците са:
а) да внесат в уговорения срок дяловите си вноски;
б) да направят допълнителни вноски ако такива бъдат определени с решение на Общото събрание;
в) да съдействат за изпълнение на задачите и постигане на целите на Дружеството.
г) да не допускат с действия или бездействия затрудняване дейността на Дружеството.

## VI. Структура и управление

Чл.10. /1/ С решение на Общото събрание Дружеството може да открива клонове, да участва в сдружения или други дружества.
/2/ Управители на клонове се избират от Общото събрание по предложение на Управителя на Дружеството.
Чл.11. Органите на управление на Дружеството са:
а) Общо събрание на съдружниците;
б) Управител.
Чл.12. /1/ Общото събрание се състои от всички съдружници, които присъстват лично или чрез упълномощени с изрично писмено пълномощно представители. Изрично пълномощно не се изисква от съдружници - юридически лица за законните им представители.
/2/ Всеки съдружник може да упълномощи друг съдружник да го представлява на отделни заседания на Общото събрание. Упълномощаването е писмено с точни указания за датата на заседанието и обема на представителната власт по съответния дневен ред.
/3/ Заседанията се организират от Управителя и се ръководят от председател, избран от Общото събрание.
/4/ Общото събрание може да взема решения и неприсъствено, при което всички съдружници заявяват писмено становището си по дадено предложение.
Чл.13. /1/ Общото събрание се свиква поне веднъж на шест месеца.
/2/ Общото събрание се свиква на извънредни заседания по искане на Управителя или при условията на чл.138, ал.2 и/или ал.3 от Търговския закон.

/3/ Свикването се извършва с писмена покана, която се изпраща с препоръчана поща или с електронна поща поне десет дни преди заседанието. В поканата трябва да са указани дата, място, час и дневен ред на провеждане на заседанието на Общото събрание.

Чл.14. /1/ Заседанията на Общото събрание се провеждат в адреса на управление на Дружеството, освен ако не е решено друго.

/2/ Заседанията се провеждат, ако всички съдружници са редовно призовани и присъстват или са представени съдружници, притежаващи не по-малко от половината от капитала на Дружеството.

/3/ Включване на нови точки в дневния ред става по решение на Общото събрание.

/4/ За заседанието се води протокол, който се подписва от всички присъстващи съдружници (респективно от техните представители).

Чл.15. /1/ Общото събрание:

а) изменя и допълва Дружествения договор;

б) приема нови съдружници, изключва и освобождава съдружници, дава съгласие за прехвърляне на Дружествен дял на нов съдружник;

в) приема годишния финансов отчет на Дружеството, взема решения за разпределяне печалбата на Дружеството между съдружниците и изплащането й;

г) взема решения за увеличаване или намаляване на капитала на Дружеството;

д) избира Управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

е) взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;

ж) взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях, както и за отчуждаване на движими вещи на стойност над 50 000 (петдесет хиляди) евро и учредяване на вещни права върху тях, и задължаване на дружеството към трети лица със суми над 50 000 (петдесет хиляди) евро;

з) взема решения за предявяване на искове на Дружеството срещу Управителя и назначава представител за водене на процеса срещу него;

и) взема решения за допълнителни парични вноски.

/2/ Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото са неговите дялове в капитала.

/3/ Решенията по ал.1, букви „а“, „б“ и „и“ се вземат с мнозинство повече от 3/4 (три четвърти) от капитала, а решенията по буква „г“ - с единодушие от всички съдружници. Изключваният съдружник не гласува и неговият дял се приспада от капитала при определяне на мнозинството. Останалите решения се вземат с мнозинство повече от 1/2 (една втора) от капитала.

/4/ Съдружниците могат да гласуват чрез представители само при изрично писмено пълномощно освен за съдружници - юридически лица и техните законни представители.

/5/ Общото събрание взема решения по трудови и социални въпроси след изслушване на становището на представителя на персонала на Дружеството.

/6/ Гласуването е явно, като по определени въпроси Общото събрание може да реши да проведе тайно гласуване. Когато решенията се вземат неприсъствено, всеки съдружник преподписва изпратеното му решение.

/7/ За взетите решения по ал./1/, б.“в“, „г“, „д“, предложение първо и б.“ж“ се съставя Протокол от заседанието на ОС на съдружниците с нотариално удостоверяване на подписа и съдържанието, извършени едновременно.

/8/ Нищожни са решенията на ОС на съдружниците, приети в нарушение на ал./7/.
/9/ Решенията се вписват в протоколна книга, която може да бъде разглеждана от всеки един от съдружниците. Преписи от протокола се връчват на всички съдружници. Решенията, засягащи промени на обстоятелствата по чл.119, ал.2 от Търговския закон подлежат на вписване в Търговския регистър.
Чл.16. Когато решенията на Общото събрание противоречат на императивните разпоредби на закона или на Дружествения договор може да се предяви иск за отмяната им в Окръжния съд по седалището на Дружеството.
Чл.17. /1/ Управителят ръководи оперативно дейността на Дружеството в съответствие със закона и с решенията на Общото събрание. Той представлява Дружеството пред трети лица, сключва, изменя, прекратява договори, определя длъжностната характеристика на работещите в Дружеството, организира и следи за изпълнение на решенията на Общото събрание, организира и поддържа отчетността, архива, деловодството, опазването на имуществото на Дружеството.
/2/ Управителят задължава Дружеството пред трети лица.
/3/ Управителят носи отговорност пред Дружеството или пред третите лица за нарушенията на закона, на Дружествения договор на Дружеството или за грешки, извършени при изпълнение на служебните му задължения или за вреди, които е причинил виновно на Дружеството или на трети лица.
/4/ Управителят отчита дейността си пред Общото събрание един път годишно.
/5/ Управителят няма право да осъществява конкурентна дейност по смисъла на чл.142 от Търговския закон, освен при изрично съгласие на съдружниците, Такова съгласие се предполага, когато при избора на Управител на съдружниците е било известно, че той ще осъществява такава дейност и въпреки това не е било изрично уговорено, че той ще я преустанови.

## VII. Приемане и освобождаване на съдружници

Чл.18. Нов съдружник в Дружеството се приема от Общото събрание по негова писмена молба, в която той заявява, че приема условията на Дружествения договор и посочва какъв дял от капитала на Дружеството желае да придобие.
Чл.19. /1/ Общото събрание разглежда молбата на първото си заседание след постъпването й, след което я уведомява писмено кандидата за решението си.
/2/ Решението има действие след внасяне на дяловата вноска.
Чл.20. /1/ Новият съдружник придобива дялове от един или повече от другите съдружници или записва нови дялове.
/2/ При записване на нови дялове, се увеличава капиталът на Дружеството.
Чл.21. /1/ Съдружник може да прекрати членството си в Дружеството с писмено предизвестие, отправено най-малко три месеца преди датата на прекратяването. Общото събрание решава в този срок начина на преразпределение на дяловете на напусналия съдружник.
/2/ Имуществените последици се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.
/3/ По взаимно съгласие на всички съдружници, срокът по алинея първа може да бъде изменен.
Чл.22. /1/ Членството в Дружеството се прекратява и със смъртта на съдружник - физическо лице, с изключване на съдружник или с прекратяване с ликвидация на съдружник - юридическо лице.

/2/ Наследниците на починал съдружник и/или правоприемниците на съдружник - юридическо лице встъпят в Дружеството по мястото на праводателя си в месечен срок, за което се свиква ОС на съдружниците за тяхното приемане.

Чл.23. Съдружник може да бъде изключен от Дружеството по решение на Общото събрание:

а) когато уврежда или застрашава имуществените интереси или доброто име на Дружеството;

б) когато без уважителни причини не се яви на две поредни заседания на Общото събрание и с това попречи на законното им провеждане;

в) при системни нарушения на задълженията по Дружествения договор и/или закона;

г) когато не е изплатил или внесъл дела си от капитала на Дружеството или не направи в срок определената от Общото събрание допълнителна парична вноска.

Чл.24. /1/ Изключеният съдружник не гласува при вземане на решението за изключването му.

/2/ Имуществените последици от изключването на съдружник се уреждат в съответствие с Търговския закон.

## VIII. Промени в капитала

Чл.25. /1/ Увеличението на капитала на Дружеството се извършва по решение на Общото събрание, подлежащо на вписване.

/2/ Увеличението на капитала се извършва чрез записване на нови дружествени дялове или чрез увеличаване на номиналната стойност на съществуващите дружествени дялове.

Чл.26. /1/ Намалението на капитала на Дружеството се извършва по решение на Общото събрание, подлежащо на вписване.

/2/ Намалението на капитала се извършва при условията на чл.149 от Търговския закон.

/3/ При намаляване на капитала на Дружеството се спазват разпоредбите на чл.149-153 от Търговския закон.

/4/ Увеличението (намалението) на капитала има действие след вписване в Търговския регистър.

## IX. Заключителни разпоредби

Чл.27. Промени в Дружествения договор се регистрират и вписват в Търговския регистър и имат действие само след вписването им.

Чл.28. За неуредените с настоящия Дружествен договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Чл.29. Недействителност на отделни разпоредби от настоящия Дружествен договор в резултат на промени в законодателството не влекат недействителност на целия Дружествен договор.

Настоящия Дружествен договор е приет от Общото събрание на съдружниците в Дружеството, провело се на 12.08.2026 година. Дружественият договор се изготви и подписа в четири еднообразни екземпляра - по един за всеки от съдружниците, един за архива на Дружеството и един за вписване в Търговския регистър.

СЪДРУЖНИЦИ:

1. .....
(Муафак Ал Масри)

АЯ - ММ * ПЛЕВЕН * ООД

2. .....
(Ая Муафак Ал Масри)