

На АРТ ТРЕЙД ЕООД - ЕИК 175159206

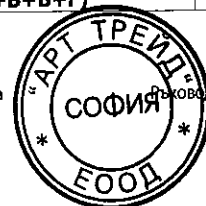
Към 31.12.2013 г.

Актив			Пасив		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
A. Записан, но невнесен капитал			A. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	5	5
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	0	0	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви	17	17
1. Земи и сгради, в т.ч.:	628	651	Общо за група IV:	17	17
- земи	12	5	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- сгради	616	646	- неразпределена печалба	783	134
2. Машины, производствено оборудване и апаратура	6	15	- непокрита загуба	0	0
3. Съоръжения и други	89		Общо за група V:	783	134
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба):	900	649
Общо за група II:	723	666	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	1705	805
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци м т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции	580	580	Общо за раздел Б:	0	0
6. Други заеми	1436		В. Задължения		
7. Изкупени собствени акции номинална стойностхил.лв.	X	X	1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:	0	0
Общо за група III:	2016	580	- до 1 година		
IV. Отсрочени данъци			- над 1 година		
Общо за раздел Б:	2739	1246	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	0
В. Текущи (краткотрайни) активи			- до 1 година	0	0
I. Материални запаси			- над 1 година	0	0
1. Суровини и материали			3. Получени аванси, в т.ч.:	0	0
2. Незавършено производство			- до 1 година		
3. Продукции и стоки в т.ч.:	0	0	- над 1 година		
- продукция			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	3	3
- стоки			- до 1 година	3	3
4. Предоставени аванси			- над 1 година		
Общо за група I:	0	0	5. Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
II. Вземания			- до 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	3	6	- над 1 година		
- над 1 година			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:			- до 1 година		
- над 1 година			- над 1 година		
3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
- над 1 година			- до 1 година		
4. Други вземания в т.ч.:	27	53	- над 1 година		
- над 1 година	23		8. Други задължения, в т.ч.:	1365	1304
Общо за група II:	30	59	- до 1 година	315	204
III. Инвестиции			- над 1 година	1050	1100
1. Акции и дялове в предприятия от група			- към персонала, в т.ч.:	0	0
2. Изкупени собствени акции номинална стойностхил.лв.	X	X	- до 1 година		
3. Други инвестиции			- над 1 година		
Общо за група III:	0	0	- осигурителни задължения, в т.ч.:	0	0
IV. Парични средства, в т.ч.:			- до 1 година		
- в брой	1	2	- над 1 година		
- безсрочни сметки (депозити)	303	805	- данъчни задължения	63	2
Общо за група IV:	304	807	- до 1 година	63	2
Общо за раздел В:	334	866	- над 1 година		
			Общо за раздел В, в т.ч.:	1368	1307
			- до 1 година	318	207
			- над 1 година	1050	1100
Г. Разходи за бъдещи периоди			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	0	0
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	3073	2112	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	3073	2112

Дата на съставяне: 16.03.2014 г.

Съставител: Стефка Димитрова Милenkova

Съставител: Георги Илиев Илиев

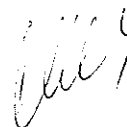


О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
На „АРТ ТРЕЙД“ ЕООД - ЕИК 175159206
За 2013 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/		Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	40	197
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	22	35	а) продукция		
а) суровини и материали	5	2	б) стоки	5	
б) външни услуги	17	33	в) услуги	35	197
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	0	80	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения		76	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		4	4. Други приходи, в т.ч.:	627	106
- осигуровки свързани с пенсии		2	- приходи от финансиране		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	39	69	Общо приходи от оперативната дейност (1+2+3+4)	667	303
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	39	69	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация	39	69	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
5. Други разходи, в т.ч.:	34	7	- приходи от участия в предприятия от група		
а) балансова стойност на продадени активи	31	3	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	403	574
б) провизии			а) приходи от предприятия от група		
Общо разходи за оперативната дейност (1+2+3+4+5)	95	191	б) положителни разлики от операции с финансови инструменти	380	573
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			Общо финансови приходи (5+6+7)	403	574
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	18	28			
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	1				
Общо финансови разходи (6+7)	18	28			
8. Печалба от обичайната дейност	957	658	8. Загуба от обичайната дейност		
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	113	219	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	1070	877
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	957	658	10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	0	0
11. Разходи за данъци от печалбата	57	9			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10-11-12)	900	649	11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	0	0
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	1070	877	Всичко (Общо приходи + 11)	1070	877

Дата на съставяне: 16.03.2014 г.

Съставител: Стефка Миленкова Ръководител: Георги Илиев


ОТЧЕТ
за собствения капитал
На АРТ ТРЕЙД ЕООД - ЕИК 175159206
За 2013 г.

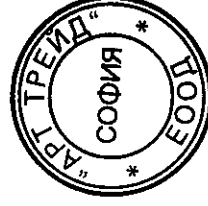
(Хил.лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години			Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба			
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1. Салдо в началото на отчетния период	5						17	783			805	
2. Промени в счетоводната политика											0	
3. Грешки											0	
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5	0	0	0	0	0	17	783	0	0	805	
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:											0	
- увеличение											0	
- намаление											0	
6. Финансов резултат от текущия период										900	900	
7. Разпределение на печалба в т.ч.:											0	
- за дивиденди											0	
8. Покриване на загуба											0	
9. Последващи оценки на активи и пасиви											0	
- увеличение											0	
- намаление											0	
10. Други изменения в собствения капитал											0	
11. Салдо към края на отчетния период	5	0	0	0	0	0	17	783	0	900	1705	
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0	
13. Собствен капитал към края на отчетния Период (11+/- 12)	5	0	0	0	0	0	17	783	0	900	1705	

Дата на съставяне: 16.03.2014 г.

Съставител: Стефка Димитрова Миленкова

Ръководител: Георги Илиев Илиев



ОТЧЕТ
за паричните потоци
на АРТ ТРЕЙД ЕООД - ЕИК 175159206
За 2013 г.

Наименование на паричните потоци		Текущ период			Предходен период		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а		1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	805	29	776	359	34	325
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
3	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			0		90	(90)
4	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6	Платени и възстановени данъци върху печалбата		1	(1)		21	(21)
7	Плащания при разпределения на печалби			0			0
8	Други парични потоци от основна дейност		130	(130)	163	89	74
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)	805	160	645	522	234	288
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		89	(89)		5	(5)
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
4	Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0		90	(90)
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6	Други парични потоци от инвестиционна дейност		33	(33)			0
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	122	(122)	0	95	(95)
В. Парични потоци от финансова дейност							
1	Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	437	57	380	661	90	571
2	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0	258		258
3	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	178	1566	(1388)	430	743	(313)
4	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	1	18	(17)	1	25	(24)
5	Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
6	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		1	(1)			0
7	Други парични потоци от финансова дейност			0			0
	Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	616	1642	(1026)	1350	858	492
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)		1421	1924	(503)	1872	1187	685
Д. Парични средства в началото на периода				807			122
Е. Парични средства в края на периода				304			807

Дата: 16.03.2014 г.

Съставител: Стефка Миленкова Ръководител: Георги Илиев




ПРИЛОЖЕНИЕ
към финансовия отчет
на „АРТ ТРЕЙД“ ЕООД
за 2013 година

1. Учредяване и регистрация

„АРТ ТРЕЙД“ ЕООД е регистрирано в Софийски градски съд по фирмено дело № 12109/2006.

2. Счетоводна политика

2.1. Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. Всички данни в настоящия отчет са представени в хил.лева.

2.2. Счетоводни данни.

Официалната счетоводна база, прилагана за 2013 г. е съгласно действащите към момента национални счетоводни стандарти.

2.3. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислените амортизации и евентуалните обезценки.

Към датата на съставяне на годишния финансов отчет балансовата стойност на дълготрайните материални активи включва: земя /УПИ/ за 11 хил. лева, част от сграда /ресторант с прилежаща тераса/ за 616 хил.лева, машини, оборудване и съоръжения за 95 хил.лева.

Дългосрочните финансови активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност.

През отчетната 2013 година няма промяна в придобитите дялове и акции:.

- към 31.12.2013 година „Арт Трейд“ЕООД е едноличен собственик на дяловете на „Новира“ ЕООД, на стойност - 450 хил. лева.
- към 31.12.2013 година „Арт Трейд“ЕООД притежава акции на „Парк“АДСИЦ, на стойност 130 хил. лева.

През 2013 година Дружеството предоставя дългосрочни търговски заеми на своите дъщерни дружества „Новира“ ЕООД и „Петров-Комерс 98“ ЕООД. В статия „Други заеми“ към 31.12.2013 година за отразени вземанията по дългосрочни търговски заеми от „Новира“ ЕООД – 226 хил.лева и от „Петров-Комерс 98“ ЕООД - 1 210 хил.лева.

Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.

Всички вземания представени във финансовия отчет са текущи и не съществуват предпоставки за тяхната обезценка или отписване.

Към 31.12.2013 година вземанията от 3 хил. лева са от предоставено под наем помещение на свързаното лице „АРТ-2000” ООД.

Към 31.12.2013 е формирано вземане от 24 хил. лева от начислени лихви по краткосрочен търговски заем на свързаното лице: „Елинон” АД – 1 хил. лева и по дългосрочни търговски заеми на дъщерните дружества „Новира” ЕООД – 1 хил. лева и „Петров-Комерс 98” ЕООД – 22 хил. лева. .

Към 31.12.2013 година съществува вземане от 3 хил. лева - внесени собствени средства в дъщерното дружество ”Новира” ЕООД.

Към 31.12.2013 година съществува вземане от 1 хил. лева от ТД на НАП София-град, офис „Център” по деклариран Данък Добавена стойност за възстановяване.

Паричните средства в лева са оценени по номинална стойност. За целите на съставяне на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в банки и в каса.

Към 31.12.2013 г. Дружеството разполага с 304 хил.лв. налични парични средства. Валутният курс, използван за преизчисляване на паричните позиции в чуждестранна валута в български лева /BGN/ е фиксинга на БНБ, който към 31.12.2013 година за 1 евро /EUR/ е 1,95583 лева.

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31.12.2013 г. основният капитал е 5 хил.лева., разделен на 100 равни дяла от по 50 лева.

Краткосрочните и дългосрочните задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.

Към 31.12.2013 година краткосрочните задължения са следните:

- задължения към доставчици на стойност 3 хил. лева;
- задължение на стойност 60 хил. /краткосрочна част/ към свързаното лице „Елинон” АД във връзка с придобитите дялове на „Новира” ЕООД през 2011 година.
- задължение от 192 хил.лева във връзка с получени заемни средства, във връзка с репо-сделка на ценни книжа.
- данъчни задължения от 63 хил. лева, в това число за корпоративен данък печалба в размер на 57 хил. лева, за данък сгради – в размер на 2 хил. лева и за такса битов отпадък в размер на 4 хил. лева.

Към 31.12.2013 година дългосрочните задължения са следните:

- задължение на стойност 300 хил. /дългосрочна част/ към свързаното лице „Елинон” АД във връзка с придобитите дялове на „Новира” ЕООД през 2011 година.
- задължение на стойност 750 хил. лева във връзка с предоставени на дружеството средства на собственика.

2.4. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажбите и **разходите** за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания, а за отчитането и признаването им се спазва изискването за причинно - следствена връзка между тях.

През 2013 година от оперативна дейност дружеството е реализирало следните приходи :

- 35 хил. лева от наем на недвижимо имущество;
- 5 хил. лева от продажба на стоки;

- 627 хил. лева от продажба на недвижим имот.
През 2013 година дружеството е реализирало следните финансови приходи :
- 380 хил. лева от покупко-продажба на акции;
- 23 хил. лева от лихви по предоставени търговски заеми.

Разходите за оперативна дейност направени от дружеството през 2013 година са разпределени по следния начин:

- 22 хил. лева разходи за външни услуги и материали;
- 39 хил. лева разходи за амортизации;
- 34 хил. лева други разходи, в това число 3 хил. лева - такса битов отпадък за 2013 година и 31 хил. лева - балансова стойност на продадените дълготрайни материални активи.

2.5. Данъчно облагане

През 2013 година Дружеството отчита счетоводна печалба в размер на 956 759, 96 лева, като след преобразуването и за данъчни цели формира данъчна печалба през съответната година в размер на 576 053, 42 лева. Начисленият корпоративен данък за 2013 година е в размер на 57 605, 34 лева. Текущата печалба за 2013 година е в размер на 899 154, 62 лева.

Дружеството прилага балансовият метод на задълженията за отчитане на временните данъчни разлики, при който последните се установяват чрез сравняване на балансовата стойност с данъчната основа на активите и пасивите. Отсрочените данъчни задължения се признават при всички случаи на възникване, а отсрочените данъчни активи само до степента, до която ръководството счита, че е сигурно, че дружеството ще реализира печалба, за да използва данъчния актив.

Ръководител: Георги Илиев Илиев
Съставител: Стефка Димитрова Миленкова

16.03.2014 г.

