

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
ИНФРАПРО АД ЕИК200762045
Към 31.12.2009 г.

Актив			Пасив		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
A. Записан, но невнесен капитал	38		A. Собствен капитал	50	
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	50	
В. Текущи (краткотрайни) активи			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	50	
I. Парични средства, в т.ч.:			Б. Провизии и сходни задължения		
- в брой	12		В. Задължения		
Общо за група I:	12		Г. Финансираня и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		
Общо за раздел В:	12		- финансираня		
Г. Разходи за бъдещи периоди			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА	50		СУМА НА ПАСИВА	50	

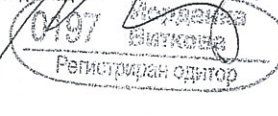
10.03.2010год.

Съставител: Мария Михайлова.....

Ръководител: Теодор Делев.....

ОДИТОР

съгл. Одит. доклад



ИНФРАПРО АД - СОФИЯ
INFRAPRO PLC - SOFIA

О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
ИНФРАПРО АД ЕИК200762045
За 2009 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/		Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
Общо разходи за оперативната дейност			Общо приходи от оперативната дейност		
Общо финансови разходи			Общо финансови приходи		
Общо разходи за обичайната дейност			Общо приходи от обичайната дейност		
Общо разходи			Общо приходи		
Печалба			Загуба		
Всичко			Всичко		

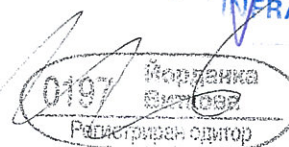
10.03.2010год.

Съставител: Мария Михайлова.....

Ръководител: Теодор Делев.....

ИНФРАПРО АД - СОФИЯ
INFRAPRO PLC - SOFIA

ОДИТОР
 съгл. Одит. доклад



ОТЧЕТ
за паричните потоци
ИНФРАПРО АД ЕИК200762045
За 2009 г.

Наименование на паричните потоци		Текущ период			Предходен период		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а		1	2	3	4	5	6
А.	Парични потоци от основна дейност						
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)						
Б.	Парични потоци от инвестиционна дейност						
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)						
В.	Парични потоци от финансова дейност						
1	Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	12		12			
	Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	12		12			
Г.	Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	12		12			
Д.	Парични средства в началото на периода						
Е.	Парични средства в края на периода			12			

10.03.2010год.

Съставител: Мария Михайлова.....

Ръководител: Теодор Делев.....

ОДИТОР

съгл. Одит. доклад

(Signature)
Иорданка Раткова
 Регистриран Одитор

ИНФРАПРО АД - СОФИЯ
INFRAPRO PLC - SOFIA

ОТЧЕТ
за собствения капитал
ИНФРАПРО АД ЕИК200762045
За 2009 г.

за 2009 г.

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/затуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита затуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период											
2. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:											
- увеличение	50										
- намаление											
Салдо към края на отчетния период	50										50
Собствен капитал към края на отчетния											50
Период	50										50

10.03.2010год.

Съставител: Мария Михайлова.....

Ръководител: Теодор Делев.....

ИНФРАПРО АД - СОФИЯ
INFRAPRO PLC - SOFIA

ОДИТОР
съгл. Одит доклад



„ИНФРАПРО” АД

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

за годината завършваща на 31.12.2009 год.

I. Учредяване и регистрация

Предприятието „Инфрапро „ АД гр.София е регистрирано в ТР към Агенцията по вписванията на 23.06.2009год.

Основният капитал на дружеството е 50000.00 лв.Дружеството се управлява от Съвет на директорите и се представлява от Изпълнителен директор.

Предмета на дейност е проучване, проектиране и изпълнение на инфраструктурни проекти; енергийно обследване на сгради и промишлени предприятия; сертифициране и инженерингови услуги.

Настоящият финансов отчет е приет от Съвета на директорите, на събрание проведено на 10.03.2010 год.

II. Счетоводна политика

1. База за изготвяне

Дружеството е избрало и прилага счетоводна политика съгласно изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Прилага Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. За нерешени въпроси избира прилагането на политика в съответствие с Международните счетоводни стандарти.Счетоводната политика е изготвена така, че да се избегне подвеждащо представяне на информацията.

Годишният финансов отчет за 2009 г. на „Инфрапро„ АД е изготвен в съответствие с НСФОМСП, утвърдени от МС с ПМС№46/2005 г. и изменени и допълнени с ПМС№251/17.10.2007 г. в сила от 01.01.2008г.

2. Счетоводни принципи

Финансовият отчет е изготвен в съответствие с основните счетоводни принципи за текущо начисляване и действащо предприятие.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена . Данните са представени в годишния отчет в хил. лева.

3. Функционална валута и представяне на сделките в чуждестранна валута.

Дружеството води счетоводството си и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България – национален лев.От 01 януари 1999 год. българският лев е с фиксиран курс към еврото 1,95583 лв. за едно евро.

При първоначално признаване , сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута , като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията.Към 31 декември 2009 год. паричните средства , вземанията и задълженията , деноминирани в чуждестранна валута , се отчитат във функционалната валута , като се прилага заключителния обменен курс на БНБ.

Ефектите от курсовите разлики , свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута , се включват в отчета за приходите и разходите , в момента на възникването им, като се третират като финансови приходи (разходи).

4. Сравнителни данни

Дружеството е новорегистрирано и перата в баланса , в отчета за приходите и разходите и в отчета за паричния поток са представени във финансовия отчет само за 2009 год.

5.Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки

Приложението на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

6. Управление на финансовите рискове

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове. Пазарният риск е риска, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промените в пазарните цени. Пазарният риск включва валутен риск, лихвен риск и ценови риск. Кредитният риск е риска, че едната страна по финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата, в случай че не изпълни договореното задължение. Ликвидният риск е риска, че дружеството би могло да има затруднения при посрещане на задълженията си по финансовите пасиви.

Дейността на дружеството не е изложена на финансови рискове включващи ефектите от промяната на валутните курсове, лихвени проценти по търговски кредити.

6.1 Валутен риск

Основните сделки осъществявани от дружеството са деноминирани в български лева и в евро. Българският лев е привързан към еврото, поради което не съществуват валутни рискове при осъществяване на сделки в евро.

6.2 Лихвен риск

Лихвеният риск представлява риска от колебания в размера на задълженията по заемите на дружеството, дължащо се на изменението на пазарните лихвени проценти.

6.3 Кредитен риск

Кредитният риск се изразява в риска някои от контрагентите му да не бъдат в състояние да изпълнят изцяло или в обичайно предвидените срокове задълженията си към него.

6.4 Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения, съгласно техния падеж.

7. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

7.1 Нетекущи (дълготрайни) активи

7.1.1 Първоначално оценяване

При първоначалното придобиване нетекущите (дълготрайни) активи се оценяват по цена на придобиване (себестойност), която включва покупната цена и всички други преки разходи необходими за превеждане на актива в работно състояние.

Дружеството е определило стойностен праг на същественост 700 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават критериите на нетекущ актив, се отчитат като текущ разход в момента на придобиването им.

7.1.2 Последващи разходи

Дружеството признава в стойността на съответния актив, последващите разходи, свързани с дълготрайния материален актив, когато е вероятно, че тези разходи ще доведат до бъдещи икономически изгоди на тази от първоначално оценената стандартна ефективност. Всички други последващи разходи се признават за разход през периода през, който са направени.

7.1.3 Последващо оценяване

Дълготрайните материални и нематериални активи се оценяват по цена на придобиване образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им, и намалена с размера на начислената амортизация и натрупаната загуба от обезценка.

Балансовите стойности на дълготрайните и нематериални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите.

Загубите от обезценка се отчитат в отчета за приходите и разходите, освен ако за дадения актив не е формиран преоценъчен резерв. Тогава обезценката се третира като намаление на този резерв, освен ако тя не надхвърля неговия размер, като тогава превишението се включва като разход в отчета за приходите и разходите.

7.1.4 Амортизацията на дълготрайните материални и нематериални активи се начислява, като последователно се прилага линейния метод. Амортизация не се начислява на земите и на активите в процес на строителство и подобрене, преди те да бъдат завършени и пуснати в експлоатация. Самостоятелно функциониращите активи, които се състоят от отделни разграничими компоненти, се амортизират съобразно полезния живот на тези компоненти. Амортизационните норми се определят от ръководството въз основа на очаквания полезен живот по групи активи. По групи активи се прилагат следните срокове на полезен живот:

- *Административни и производствени сгради – 25 години;*
- *Съоразжения, произв. оборудване и апаратура – 4 години;*
- *Компютри, софтуер и периферия – 2 години;*
- *Автомобили - 4 години;*
- *Други транспортни средства – 12 години;*
- *Офис обзавеждане и др. дълготрайни активи – 7 години;*
- *Нематериални активи – 7 години.*

Дълготрайните нематериални активи се оценяват по цена на придобиване, намалена с начислената амортизация и призната обезценка.

Дългосрочните финансови активи се оценяват по справедлива цена.

7.2 Нетекущи (краткотрайни) активи

7.2.1 Материални запаси

Материалите при тяхното закупуване се оценяват по цена на придобиване, формирана от всички разходи по закупуването и други разходи направени във връзка с доставянето им.

Оценката на потреблението е извършена по метода на средно претеглена цена.

Стоково-материалните запаси в баланса се оценяват по по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност.

7.2.2 Търговски и други вземания

Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.

Ръководството е приело обезценката на вземанията да се извършва на база възрастов анализ, от датата на падежа до края на отчетната година, приложен за всеки клиент, а именно:

Срок на възникване над 180 дни – 25 %

Срок на възникване над 270 дни – 40 %

Срок на възникване над 360 дни – 70 %

7.2.3 Парични средства

Паричните средства на дружеството в лева са оценени по номинална стойност, а във валута са оценени по централния курс на БНБ към 31.12.2009год.

7.3 Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди са посочени възникнали разходи през текущия отчетен период и са свързани със следващи отчетни периоди.

7.4 Собствен капитал

Основния капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация към 31.12.2009год.

Акционери в дружеството са физически лица.

7.5 Провизии и сходни задължения

Провизии се признават при наличие на правно или конструктивно задължение по най- добрата приблизителна оценка на разходите, необходими за покриването на текущото задължение към датата на баланса. Дружеството признава като задължение провизии за пенсии и други подобни задължения. Съгласно българското законодателство и договорите с персонала дружеството изплаща обезщетения при пенсиониране по кодекса на труда.

Отсрочени данъци върху печалбата

Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

- Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики.
- Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и данъчна загуба.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

7.6 Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и други задължения в лева се отчитат по стойността на тяхното възникване, а тези в чуждестранна валута се оценяват в лева по заключителния курс на БНБ към 31.12.на отчетната година.

7.6.1 Привлечени финансови ресурси

- **Банкови заеми** – представят се по цена на придобиване (номинална сума), разпределени в баланса със срок на погасяване до 1 год и над 1 год от датата на баланса

- **Финансов лизинг** – лизинговите задължения съдържат главница и лихва. Лихвените разходи, свързани с наетия актив, се отчитат в отчета за приходите и разходите през периода на лизинговия договор, когато същите станат дължими. Лизинговите задължения се класифицират в баланса в зависимост от срока на погасяване.

8. Приходи и разходи

Приходите и разходите се начисляват в момента на тяхното възникване спазвайки основният принцип на счетоводството за текущо начисляване.

Отчитането и признаването на приходи става при спазване на принципа на съпоставимост между тях.

Приходите във валута са отчетени по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода , за който се отнасят.

9. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата се определят в съответствие с изискванията на Закона за корпоративното подоходно облагане. Данъчната ставка за 2009г. – 10 %.

III. Пояснителни сведения

Дружеството е новорегистрирано и не е извършвало дейност през отчетната 2009 год. Няма формиран финансов резултат за 2009 год..

10.03.2010 год.

София

Съставител: М.Михайлова

Изп.Директор : Т.Делев.....

ИНФРАПРО АД - СОФИЯ
INFRAPRO PLC - SOFIA